



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 288
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova
Broj: 1062-1633/11
Podgorica, 17.09.2019.godine

Nikolić Ilija

NIKŠIĆ
Hercegovači put 23

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1062-1633/11 od 17.09.2019.godine za građenje novog objekta TS 10/0,4 Kv 2x1000 kVA br.2, na urbanističkoj parceli UP40, koju čini dio katastarske parcele br.1387/1, KO Podgorica I u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Univerzitetski centar –izmjene i dopune“ Opština –Podgorica (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 41/09).

Dostavljeno:


- Podnosiocu zahtjeva,
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Bianka Nikić



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:1062-1633/11 17.09.2019.godine	 CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
	Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18 i 63/18) i podnijetog zahtjeva Nikolić Ilije iz Nikšića izdaje:	
	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
	za građenje novog objekta TS 10/0,4 Kv 2x1000 kVA br.2 , na urbanističkoj parceli UP40 , koju čini dio katastarske parcele br.1387/1, KO Podgorica I u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Univerzitetski centar –izmjene i dopune“ Opština –Podgorica (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 41/09) .	
	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Nikolić Ilija iz Nikšića
1	POSTOJEĆE STANJE Shodno Listu nepokretnosti 960-prepis od 22.07.2019.godine predmetna lokacija k.p.1387/1 KO Podgorica I je neplodna zemljišta površine 6696m ² . Prema grafičkom prilogu plana Geodetska podloga lokacija je neizgrađen prostor.	
2.	PLANIRANO STANJE	
2.1.	Namjena parcele odnosno lokacije Shodno grafičkom prilogu Plan namjene površina predmetna lokacija je po namjeni stanovanje sa djelatnostima. Na grafičkom prilogu Elektroenergetika je ucrtana TS 10/0,4 Kv 2x1000 kVA br.2 u objektu. U tekstualnom dijelu DUP-a „Univerzitetski centar –izmjene i dopune“ poglavlje ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE navedeno je:	

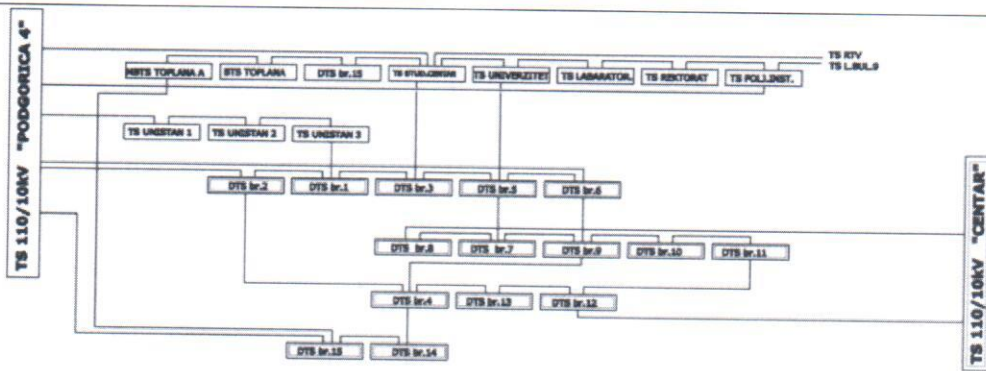
URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU TRAFOSTANICA 10/0,4 Kv NA PODRUČJU PLANA

Novoplanirane trafostanice ukoliko to izvedeni građevinski radovi ne dozvoljavaju) treba da su smještene u namjenski projektovanom prostoru, u ravni terena. Ne dozvoljava se njihovo smještanje u podrumima, suteranima i sl. bez posebne saglasnosti Elektrodistribucije - Podgorica. Raspored opreme i položaj energetskog transformatora moraju biti takvi da obezbjede što racionalnije korišćenje prostora, jednostavnost rukovanja, ugradnje i zamjene pojedinih elemenata i blokova i omoguće efikasnu zaštitu od dielektrnog dodira djelova pod naponom. Kod izvođenja, izvođač je dužan uskladiti svoje radove sa ostalim građevinskim radovima na objektu, kako ne bi dolazilo do oštećenja već izvedenih radova i poskupljenja gradnje. Svim trafostanicama projektima uređenja okolnog terena obezbjediti kamionski pristup, najmanje širine 3,0 m.

Opremu trafostanica predvidjeti u skladu sa preporukama donesenim od strane Sektora za distribuciju - Podgorica, "Elektroprivrede Crne Gore", a.d. - Nikšić. U skladu sa trenutno važećom preporukom "TP-1b", TS 10/0,4 kV" sve trafostanice su predviđene kao prolazne. U tom smislu izmjene, zbog potreba povezivanja gradske mreže, može vršiti stručna služba Elektrodistribucije kroz "Uslove za izradu tehničke dokumentacije". Investitori su dužni da obezbjede projektnu dokumentaciju za građenje planiranih trafostanica kao i da obezbjede tehničku kontrolu tih projekata. Investitori su dužni da obezbjede potrebnu dokumentaciju za izdavanje građevinske dozvole, kao i stručni nadzor nad izvođenjem radova. Nakon završetka radova, investitor je dužan zahtijevati vršenje tehničkog pregleda (u sklopu tehničkog pregleda kompletnih objekata) i nakon njega podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

Prosječna opteretivost trafostanica je: $k = 16.435,35 / 20.260 = 0,811$ što je zadovoljavajuće. Stvarne snage planiranih trafostanica biće određene kroz izradu idejnih i glavnih projekata predmetnih objekata. Planom se, zbog definisanja 10 kV vodova, računa sa pretpostavljenim maksimalnim snagama.

Prema mišljenju br. 40-11-30317 OD 24.12.2008.god. od 24.12.2008. EPCG AD NIKŠIĆ ELEKTRODISTRIBUCIJE PODGORICA u TS 110/10kV "Podgorica 4" uslov da bi se potrošači ovog DUP-a kvalitetno napajali je ubrzana izgradnja TS 110/10kV "Podgorica 6" umjesto dosadašnje TS 35/10kV „Centar“. Prema tome ovim planskim rješenjem se planiraju novih dva napojna 10kV kabla iz TS 110/10kV "Podgorica 4" i dva 10kV kabla iz TS 110/10kV "Podgorica 6" kablovi su tipa 3xXHE 49A 1x240mm², a na grafičkom prilogu elektroenergetike-planirano stanje date su samo buduće trase napojnih 10kV kablova, a povezivanje planiranih i postojećih trafostanica 10/0,4kV prikazan je jednopolnom šemom planiranog stanja.



LEGENDA:

- TS UNISTAN 1 postojeće TS
- DTS br. 11 planirane TS

JEDNOLINJSKA ŠEMA PLANIRANOG STANJA

Zato se konkretna realizacija plana mora vršiti uz vrlo aktivno učešće stručne službe Elektrodistribucije - Podgorica, posmatrajući svaki slučaj izgradnje i zasebno i kao sastavni dio šire cjeline

Sadržaj opreme svih trafostanica mora biti usklađen sa zahtjevima Elektrodistribucije (trenutno je na snazi "Tehnička preporuka TP-1b").

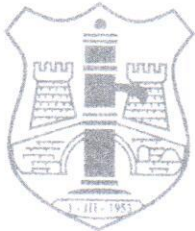
Što se tiče kablovske 10 kV mreže, snadbjevanje električnom energijom potrošača na području DUP-a "UNIVERZITETSKI CENTAR" je riješeno kako je prikazano na grafičkom prilogu elektroenergetika-planirano stanje. Kod predloženog načina povezivanja planiranih trafostanica 10/0,4 kV, sve su trafostanice predviđene kao "prolazne", Pitanje izgradnje i neke planirane trafostanice kao «čvorne» zavisno je od potreba Elektrodistribucije za povezivanjem planirane 10 kV kablovske mreže sa trafostanicama 10/0,4 kV van područja plana i ono se rješava kroz uslove Elektrodistribucije.

2.2.	Pravila parcelacije
	Granice urbanističke parcele geodetski su definisane koordinatama prelomnih tačaka shodno grafičkom prilogu Koordinate urbanističkih parcela
2.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	Regulaciona i građevinska linija kao i zona građenja su definisane grafički shodno grafičkom prilogu Regulaciono-nivelacioni plan.
3.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list CG», br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda («Službeni list RCG», br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima («Službeni list CG», br.26/10 i 48/15). Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

	<p>Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14,44/18), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .</p> <p>Projektanu dokumentaciju za izgradnju objekta tehničke infrastrukture i ostalih objekata na urbanističkim parcelama raditi u skladu sa važećim propisima za projektovanje ovakve vrste objekata.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati:</p> <p>Pravilnik o načinu izrade i bližoj sadržini tehničke dokumentacije složenih inženjerskih objekata za proizvodnju, prenos i distribuciju električne i toplotne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 002/19 od 11.01.2019)</p> <ul style="list-style-type: none"> •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18). •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (" Sl. List CG", br. 060/18).
4.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.02-D-2224/2 od 29.07.2019.godine</p>
5.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
6.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	<p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.</p>
7.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	<p>Potrebno je obezbjediti prilaz i upotrebu objekta licima koja se otežano kreću ili se koriste invalidskim kolicima, u skladu sa članom 73 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13) i u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata licima smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl.list CG“ br.48/13).</p>
8.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA

9.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA	
	-	
10	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU	
	-	
11	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA	
	-	
12	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU	
12.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu	
	Akt Uslova za izradu tehničke dokumentacije br.30-20-02-18766 od 12.09.2019.god. izdat od „CEDIS“ d.o.o. iz Podgorice	
12.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu	
	Akt Tehničkih uslova br.113UP1-095/19-7695 od 09.08.2019.god. izdat od d.o.o. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ Podgorica	
12.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu	
	Za sve trafostanice projektima uređenja terena obezbediti kamionski pristup, najmanje širine 3.m. Akt Sekretarijata za saobraćaj Glavnog grada Podgorica br.11-D1-340/19-3582 od 01.08.2019.godine	
12.4.	Ostali infrastrukturni uslovi	
	-	
13	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
14	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	-	
15	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UP40

		<p>Akt Sekretarijata za saobraćaj Glavnog grada Podgorica br. 11-D1-340/19-3582 od 01.08.2019.godine List nepokretnosti 960-izvod, od 30.07.2019.godine i Kopija plana br.956-101-6787/19 od 05.08.2019.godine KO Podgorica I</p>
--	--	---



DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "VODOVOD I KANALIZACIJA"

81000 PODGORICA, ul. Zetskih vladara bb.

PIB: 02015641, PDV: 20.31-00109-1

Telefoni: centrala 020 440 300, fax: 440 362, komerc. sl. tel/fax: 440 364

Vodovodna mreža: 440 309, kanalizacija: 440 325, tehnička priprema 440 312

E-mail: vikpg@t-com.me, Web: www.vikpg.co.me

Žiro račun:

PG banka: 550-1105-66

CKB: 510-8284-20

Prva banka CG: 535-9562-08

Hipotekarna banka: 520-9074-13

Broj: **113UP1-095/19-7695**

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Direktorat za građevinarstvo

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Prilijeno: 12.08.2019

g. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
---------	------	--------	------------

1062-1633/2			111198, 3000-498/2019
-------------	--	--	-----------------------

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica postupajući po zahtjevu **Ministarstva održivog razvoja i turizma**, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 64/17), člana 19 Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15 i 034/16), člana 10 Odluke o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) i člana 5 Odluke o prikupljanju i ispuštanju atmosferskih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) izdaje

TEHNIČKE USLOVE PRIKLJUČENJA NA GRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJU

Na osnovu zahtjeva Ministarstva održivog razvoja i turizma, koji je kod nas evidentiran pod brojem 113UP1-095/19-7695 od 29.07.2019. godine, za izdavanje tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju **za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju TS br.2 10/0,4 kV 2x1000 kVA na urbanističkoj parceli UP40, u zahvatu DUP-a "Univerzitetski centar" izmjene i dopune (dio katastarske parcele 1387/1 KO Podgorica I) u Podgorici, investitora Nikolić Ilije** (prema nacrtu urbanističko-tehničkih uslova broj 1062-1633/2 od 22.07.2019. godine, izdatim od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma), propisujemo sljedeće tehničke uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju. U prilogu dostavljamo situaciju sa ucrtanim postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji. Položaj prikazanih cjevovoda je ucrtan kao spoj osovina poklopaca šahtova, što ne odgovara stvarnom položaju cijevi, koji kod vodovoda može biti udaljen od osovine poklopca i par metara. Stvarni položaj mora se utvrditi uvidom u svaki šaht pojedinačno. Napominjemo da se u blizini lokacije može naići na priključne cjevovode za koje ovo Društvo ne posjeduje potrebne podatke o visinskom i horizontalnom položaju, jer prilikom izgradnje ovih cjevovoda nije urađen katastar instalacija, a na cjevovodu nijesu izvedeni vodovodni šahtovi, te u sadašnjem stanju nema mogućnosti da ih snimimo i ucrtamo njihov tačan položaj. U slučaju da priključne cijevi prolaze preko predmetne parcele, iste se moraju izmjestiti prije početka radova na objektu, a na osnovu zahtjeva investitora. Troškovi izmještanja padaju na teret investitora, a vodoinstalaterske radove izvodi isključivo d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica.

Dio KP 1387/1 na kojem je planirana izgradnja trafostanice je neizgradjen. Na predmetnoj parceli planirana je izgradnja trafostanice 10/0,4kV 2x1000 kVA.

DUP-om je planirana izgradnja saobraćajnice zapadno od predmetne parcele, u sklopu koje je predviđena izgradnja vodovoda, fekalne i atmosferske kanalizacije. Situacija DUP-om planiranog stanja – faza hidrotehnike je u prilogu urbanističko-tehničkih uslova. Za realizaciju ulične infrastrukture je nadležna Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

Ukoliko se u objektu planiraju prostorije sa mokrim čvorovima, propisujemo sljedeće uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju:

a) Vodovod:

Trenutno nema uslova za priključenje TS na vodovodnu mrežu, dok ne dodje do izgradnje vodovoda za priključenje susjednih objekata na UP39 i 40.

Zapadno od predmetne lokacije prolazi tranzitni cjevovod DN500mm D. Sa njega se ne dozvoljavaju prikljucci individualnih objekata i ne smije biti ugrožen izgradnjom objekta, te mora biti obezbijedjen koridor min 3.0m osovinski od cjevovoda, kako bi se omogućio nesmetan pristup specijalnim vozilima radi održavanja cjevovoda ili eventualne intervencije.

U slučaju racionalne i tehnički logične potrošnje u vodovodnom sistemu biće obezbijedjen pritisak na mjestu priključenja oko 3,5 bar.

Za registrovanje utroška cijelog objekta potrebno je predvidjeti ugradnju vodomjera odgovarajućih dimenzija u šahtu ispred objekta. Minimalne dimenzije svijetlog otvora šahta za vodomjere su 1.2x1.2x1.2m (u koji se mogu smjestiti maksimalno 3 mala vodomjera), obavezno sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se pri silazu u šaht ne gazi po vodomjerima. Šaht treba da bude u posjedu podnosioca zahtjeva, 1 do 2m od ivice parcele gledajući iz pravca mjesta priključenja na ulični cjevovod na koji se vrši priključenje.

Svi vodomjeri koji se ugradjuju moraju biti klase C, sa mesinganim, horizontalnim kućištem, impulsnim mehanizmom i radio modulom za daljinsko očitavanje, koji je prilagodjen usvojenom programu i opremi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice. Vodomjeri moraju biti sa horizontalnom osovinom, baždareni i moraju imati plombu Metrološkog zavoda Crne Gore sa oznakom ME.

Vodoinstalaterske radove na izradi priključka i ugradnji vodomjera izvodi isključivo d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica po zahtjevu korisnika.

Nakon sprovođenja postupka za dobijanje odobrenja za gradnju objekta i prijave gradnje nadležnom organu, potrebno je da podnesete zahtjev ovom Društvu za dobijanje gradilišnog vodovodnog priključka, ako za to bude uslova. Ukoliko umjesto vlastitog gradilišnog priključka investitor za gradjenje koristi gradsku vodu preko svog ili tuđeg registrovanog vodomjera za domaćinstvo, ili na neki drugi način, ta potrošnja će se posebno obračunati i mora da se reguliše prije dobijanja trajnog priključka. Da bi se stekli uslovi za dobijanje trajnog priključka, osim izgradnje planiranog cjevovoda, potrebno je da investitor pribavi potvrdu da je objekat uradjen prema revidovanoj projektnoj dokumentaciji, kao i potvrdu o izmirenim obavezama od Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. i uz zahtjev za stalni priključak ih dostavi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice.

b) Fekalna kanalizacija:

Gradski sistem kanalizacione mreže je separatan, tako da se ne dozvoljava upuštanje atmosferskih voda u fekalnu kanalizaciju i obrnuto.

Priključenje TS na gradsku fekalnu kanalizaciju može se obaviti nakon izgradnje kolektora fekalne kanalizacije u saobraćajnici zapadno od lokacije, njegovog tehničkog prijema i predaje na upravljanje i održavanje ovom Društvu.

Nakon izgradnje gradske kanalizacije u ulici pored predmetne parcele i svih nizvodnih kolektora tj. stvaranja uslova za priključenje objekta, potrebno je da se investitor ponovo javi zahtjevom za izdavanje novih uslova priključenja i saglasnosti za priključenje na fekalnu kanalizaciju. Ovi uslovi se odnose na postojeće stanje gradske infrastrukture odnosno nepostojanje uslova za priključenje na gradsku fekalnu kanalizaciju. Oni ne podrazumijevaju buduće stanje kada budu stvoreni uslovi, te ostaje obaveza investitora pribavljanja novih uslova kad se stanje na terenu promijeni. Isto se odnosi i na atmosfersku kanalizaciju.

S obzirom da će objekat u budućnosti biti priključen na gradsku fekalnu kanalizaciju, napominjemo da nije preporučljivo priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekta na fekalnu kanalizaciju. U slučaju da investitor priključi pomenute etaže na kolektor fekalne kanalizacije bez prepumpavanja, d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica neće snositi nikakvu odgovornost od eventualnog izlivanja fekalnih voda u naprijed navedenim etažama objekta.

c) Atmosferska kanalizacija

Projektom obuhvatiti rješenje odvodjenja kišnih voda sa krova objekta, kao i cijele lokacije objekta. Za rješenje odvodjenja predvidjeti izgradnju retenzionog bazena (upojni bunar ili rov) na predmetnoj parceli. Dimenzije retenzionog bazena dokazati proračunom. Dimenzionisati ga za prihvatanje prvog poplavnog talasa 15-to minutne kiše intenziteta 264 l/s/ha. Bez obzira što u blizini lokacije ne postoji izgradjena atmosferska kanalizacija, napominjemo zbog budućeg stanja, da se kišne vode ne smiju upuštati direktno u gradsku atmosfersku kanalizaciju (kada dodje do njene realizacije), nego prvo u retenzioni bazen koji se preliva u gradsku atmosfersku kanalizaciju.

Takodje, napominjemo da postoji mogućnost da buduća atmosferska kanalizacija kapacitetom ne zadovoljava da primi vodu sa krovova i okolnog terena planiranih objekata. Atmosferska kanalizacija se ne projektuje na maksimalnu količinu padavina na odredjenom području za odredjeni povratni period, jer bi isto bilo neracionalno. S tim u vezi ne možemo garantovati uredno odvodjenje atmosferskih voda u slučaju dugotrajnih kiša velikog intenziteta, koje mogu izazvati plavljenje podruma i suterena objekata.

d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekta (Službeni list CG broj 044/18). Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije do priključenja na gradski ulični vodovod odnosno do javne ulične kanalizacije uključujući i same spojeve sa istim.

U predmjeru radova obavezno treba razdvojiti radove na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji, koje obavlja izvodjač radova na objektu, od dijela vodovodnog priključka, koje izvodi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica.


Projekat obavezno mora da sadrži preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja. Svrha pregledne situacije na kojoj insistiramo kao obaveznom dijelu projekta, je da se može sagledati kako koncepcija kompletnog rješenja, tako i veza svih ostalih priloga datih projektom.

Napominjemo da je potrebno nakon obrade projektne dokumentacije u dijelu spoljnih i unutrašnjih instalacija, projekat dostaviti d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica na provjeru poštovanja uslova priključenja i davanja saglasnosti na projekat.

Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: Situacija R = 1:1000

Podgorica,
09.08.2019. godine

 Izvršni direktor,
Filip Makrid, dipl.inž.građ.

SITUACIJA GRADSKE MREŽE VODOVODA,
FEKALNE I ATMOSFERSKE KANALIZACIJE

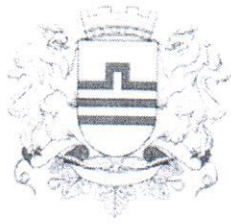
R = 1 : 1000

- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
- POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆI VODOVODNI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI FEKALNI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI SLIVNICI ATM. KANALIZACIJE
- POSTOJEĆI ATMOSFERSKI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI VGDOMJERNI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI VODOVOD nije snimljen tačan položaj



Nikolić Ilija
dio KP 1387/1
KO Podgorica I





Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	05.08.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Viteznost
106-	1633	/8	

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za saobraćaj

Broj: 11-D1-340/19 -3582
Podgorica, 01.08.2019. god.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
IV Proleterske brigade br.19
+382 20/446-288

Zahtjevom br. 11-D1-340/19 -3582 od 30.07.2019. godine obratili ste se vezano za izdavanje tehničkih saobraćajnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju trafostanice TS 10/0,4 kV 2x1000 kVA br.2 na urb. parceli broj UP 40, koju čini dio kat. parcele broj 1387/1 KO Podgorica I u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Univerzitetski cenar", Izmjene i dopune u Podgorici.

Dostavljeni nacrt UTU -a potrebno je dopuniti sljedećim:

Planirana trafostanice TS 10/0,4 kV 2x1000 Kva br.2 nalazi se na urb. parceli broj UP 40, koju čini dio kat. Parcele broj 1387/1 KO Podgorica I u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Univerzitetski cenar", Izmjene i dopune u kojem je prikazan kolski prilaz do predmetne trafostanice. S tim u vezi, namjenu kontaktnih saobraćajnih površina ka urb. parceli na kojoj se nalazi trafostanica regulisati saobraćajnom signalizacijom.

Saobraćajnu signalizaciju projektovati saglasno propisima i standardima koji regulišu ovu oblast.

Pri projektovanju i građenju saobraćajnih površina potrebno je pridržavati se standarda i propisa koji karakterišu ovu oblast.

Projektom prikazati vezu sa kontaktnom saobraćajnom površinom radi bezbjednog pristupa i održavanja objekta trafostanice.

Tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa propisima i standardima koji važe u ovoj oblasti i u skladu sa Pravilnikom o saobraćajnoj signalizaciji (« Sl.list CG«, broj 32/14).

S poštovanjem,

OBRADIO:

Fahret Maljević, dipl.ing. saob.

F. Maljević

DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva i arhivi

SEKRETARKA

Lazarela Kalezić

Lazarela Kalezić



Društvo sa ograničenom odgovornošću
„Crnogorski elektrodistributivni sistem“
Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 408 413
www.cedis.me

Sektor za pristup mreži
Ul. Ivana Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 308
fax: +382 20 241 012
www.cedis.me
Br. 30-20-02-18766
U Podgorici, 12.09.2019. godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje Urbanističko – tehničkih uslova

16-09-2019

106-1633/10

IV Proleterske brigade br. 19, Podgorica

Postupajući po zahtjevu **Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorata za građevinarstvo, Direkcije za izdavanje Urbanističko – tehničkih uslova broj 1062-1633/5 od 22.07.2019. godine** (zavodni broj CEDIS-a 30-20-02-16032 od 29.07.2019. godine), podnietog na osnovu pokrenutog postupka **Nikolić Ilija** za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta **TS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „br.2“**, na UP 40, koju čini dio KP 1387/1, KO Podgorica I, u zahvatu DUP-a „Univerzitetski centar“-izmjene i dopune u Podgorici, izdaju se :

USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Za navedeni objekat, definišu se uslovi za izradu tehničke dokumentacije:

- **projektovati predmetni objekat u skladu sa projektnim zadatkom, koji će biti dostavljen od strane investitora**
- **uklapanje predmetne trafostanice u 10kV distributivnu mrežu predvidjeti povezivanjem sa TS 110/10kV „Podgorica 4“ sa jedne strane i budućom DTS 10/0,4kV „br. 4“ prema DUP-u „Univerzitetski centar“, sa druge strane**

- Glavnim projektom predvidjeti:

SN blok: tri i više vodnih (kablovskih) ćelija i dvije transformatorske ćelije

Transformatori (2 komada) :uljni, snage 1000 kVA, sa sniženim gubicima, izolovanim VN i NN priključcima, namotajima od bakra

NN blok (2 komada) : sa 12 izvoda 4x630A + 8x400A + izvod za kompenzaciju + izvod za javnu rasvjetu.

Napomena: Nova TS 10/0,4 kV „br. 2“ 2x1000 kVA, čija je izgradnja planirana DUP-om „Univerzitetski centar“ - Izmjene i dopune, treba da ima najmanje N=3 vodnih ćelija.

Nacrt urbanističko tehničkih-uslova, dostavljen uz zahtjev broj 1062-1633/5 od 22.07.2019. godine (zavodni broj CEDIS-a 30-20-02-16032 od 29.07.2019. godine), treba izmijeniti u dijelu gdje se navodi da trafostanica treba da bude u skladu sa preporukama Tp1b EPCG-FC Distribucija. Naime, trafostanicu treba projektovati u skladu sa projektnim zadatkom koji će biti dostavljen od strane investitora.

Istovremeno, upozoravamo Vas da se podnosilac zahtjeva za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije **Nikolić Ilija** u konkretnom slučaju ne može pojaviti kao Investitor predmetnog objekta **TS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „br.2“**, na UP 40, koju čini dio KP 1387/1, KO Podgorica I, u zahvatu DUP-a „Univerzitetski centar“-izmjene i dopune, obzirom da je članom 184, stav 1 i stav 2 Zakona o energetici („Sl. list CG“ br. 05/16 i 51/17) propisano:

(1) Ako zbog tehničkih ograničenja nije moguće priključenje objekta korisnika na sistem, a u slučaju da planom razvoja nije predviđena izgradnja potrebne infrastrukture ili je planirana za kasniji period, operator prenosnog ili distributivnog sistema će u slučajevima iz stava 2 ovog člana dati saglasnost investitoru, budućem korisniku sistema da o svom trošku izgradi infrastrukturu potrebnu za priključenje objekta na sistem i da je preda nadležnom operatoru sistema u skladu sa ovim zakonom.

(2) Saglasnost iz stava 1 ovog člana može se dati ako:

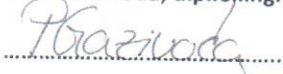
- 1) se objekat investitora gradi u skladu sa potvrđenim međunarodnim ugovorom;
- 2) se objekat investitora gradi u okviru projekta za koji je izdata koncesija;
- 3) je izgradnja objekta investitora, prema mišljenju Vlade, od značaja za razvoj države;
- 4) izgradnju infrastrukture potrebne za objekat investitora Agencija ne odobri prilikom davanja saglasnosti na ažurirani plan iz člana 116 stav 1 tačka 6 ovog zakona.

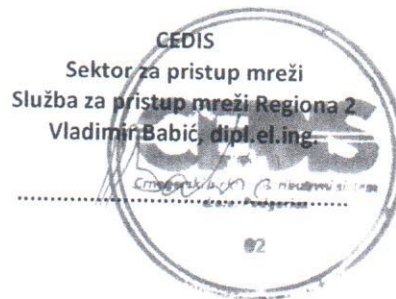
Dakle, da bi podnosilac zahtjeva dobio našu saglasnost za izgradnju predmetnog objekta, potrebno je da preduzme aktivnosti u skladu sa članom 184 stav 1 Zakona o energetici („Sl. list CG" br.05/16 i 51/17).

Izgradnja predmetnog objekta nije predviđena odobrenim Investicionim planom CEDIS-a, ali CEDIS može predložiti realizaciju investicije izgradnje TS 10/0,4 kV 2×1000 kVA „br.2“, na UP 40, u zahvatu DUP-a „Univerzitetski centar“ - izmjene i dopune, za naredni regulatorni period 2020-2022.

Obradio:

Payle Gazivoda, dipl.ej.ing.





Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektor za pristup mreži
- Sektoru za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 2
- a/a



Crna Gora
Vlada Crne Gore
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj :02-D-2224/2
Podgorica, 29.07.2019.godine
NR

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primijeno:	30.07.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
1062	1633	1/7	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1062-1633/2 od 26.07.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju objekta trafostanice TS 10/0,4 kV 2x1000kVA br2, na UP40, koju čini dio katastarske parcele br.1387/1 KO Podgorica I u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Univerzitetski centar – izmjene i dopune“ Opština Podgorica, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru Iliji Nikoliću iz Nikšića, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji objekta trafostanice TS 10/0,4 kV 2x1000kVA br2, na UP40, koju čini dio katastarske parcele br.1387/1 KO Podgorica I u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Univerzitetski centar – izmjene i dopune“ Opština Podgorica, **a za to, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, broj 75/18), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu.**

Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

V.D.Pomoćnik-a direktora
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA, BEOGRADSKA CESTA 138, 81000

TEL: +381 20 250 1234 FAX: +381 20 250 1235

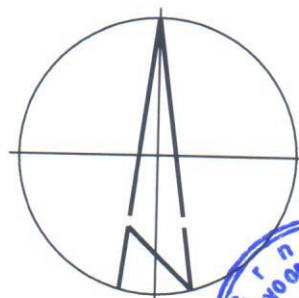
WWW.AZPS.ME

LEGENDA



----- GRANICA KOMPLEKSA

GRANICE DUP-a "UNIVERZITETSKI CENTAR"		
Br. tačke	Y	X
A	6602194.911	4700149.467
B	6601995.828	4700511.323
C	6602059.898	4700526.439
D	6602219.041	4700857.842
E	6602158.000	4700882.000
F	6602252.640	4701019.220
G	6602409.651	4700947.395
H	6602499.752	4700864.046
I	6602892.254	4700713.427
J	6602810.651	4700488.395



Naziv projektne organizacije: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, ad Podgorica ARHITEKTONSKI FAKULTET PODGORICA Cetinjski put bb Tel:020/269 262 Faks:020/269 317 Vodeći planer: Prof.Aleksandar Keković,dipl.ing.arh.	Potpis:	Investitor: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICA	Broj ugovora: Teh.broj:
		Naziv i mjesto DUP-a: DUP "UNIVERZITETSKI CENTAR" izmjene i dopune Podgorica	Datum: septembar 2008
Odgovorni planer : Dragana Keković,dipl.ing.arh.	Potpis:	Faza plana: URBANIZAM	Šifra objekta: Šifra vrste: DUP Šifra dijela: U
Saradnici: Marija Leković stud.arh. Ivana Raičević stud.arh.		Naziv priloga: GEODETSKA PODLOGA	Razmjera: 1:1000 Broj lista: 5

LEGENDA

—— GRANICA KOMPLEKSA

G.L. Pr,S —— Gradjevinska linija
prizemlja i sprata

G.L. S —— Gradjevinska linija sprata

G.L. Pr —— Gradjevinska linija prizemlja

—— Gradjevinska linija garaze

Šematski prikaz presjeka za stambene objekte

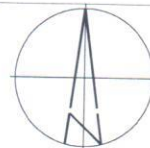
—— POSTOJECI OBJEKTI

—— NOVOPLANIRANI OBJEKTI

—— URBANISTICKA PARCELA

—— MOGUCA PREPARCELACIJA

Br.	Namjena:
1.	Fakultet
2.	Rektorat
3.	Institut
4.	Objekti Vlade Crne Gore
5.	Stanovanje sa djelatnostima
6.	Sportski centar
7.	Zatvoreni bazen
8.	Studentski dom
9.	Poslovanje
10.	Škola
P.U. Predškolska ustanova	



Ime projekatne organizacije: REPUBLICKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, ad Podgorica ARHITEKTONSKI FAKULTET PODGORICA Cetinjski put bb. Tel: 020/269 282 Fax: 020/269 317 Vodiči planirani:		Investitor: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICA	Broj ugovora: Teh.broj: Datum: septembar 2011
Prof. Aleksandar Keković, dipl.ing.arh.	Poljpa:	Naziv i mjesto DUP-a: DUP "UNIVERZITETSKI CENTAR" izmjene i dopune Podgorica	Sifra objekta: Sifra vrste: DUP
Dragana Keković, dipl.ing.arh.	Poljpa:	Naziv plana: URBANIZAM	Sifra dijela: U
Saradnici: Marija Leković, aps.arh. Ivana Raičević, aps.arh.	Namjerna:	REGULACIONO - NIVELACIONI PLAN	Razmjera: 1:1000 Broj lista: 8

1	602224.91	700832.48	81	602538.67	700378.98	161	602096.98	700372.04
2	602281.13	700811.53	82	602436.24	700417.09	162	602212.89	700263.11
3	602275.21	700795.61	83	602380.02	700438.04	163	602211.49	700263.63
4	602274.22	700792.78	84	602400.96	700494.26	164	602227.88	700257.51
5	602236.47	700810.03	85	602457.19	700473.33	165	602231.17	700256.30
6	602236.67	700806.76	86	602462.43	700487.38	166	602221.97	700287.47
7	602223.46	700799.92	87	602406.20	700508.33	167	602220.56	700287.99
8	602221.05	700802.06	88	602483.37	700543.61	168	602224.32	700286.61
9	602217.93	700813.73	89	602427.19	700564.55	169	602225.72	700286.07
10	602208.56	700817.22	90	602389.15	700578.71	170	602236.96	700281.89
11	602189.29	700708.11	91	602332.93	700599.65	171	602240.24	700280.66
12	602186.07	700708.07	92	602311.98	700543.42	172	602240.71	700280.49
13	602166.70	700704.76	93	602368.20	700522.48	173	602243.99	700279.27
14	602176.07	700701.27	94	602306.81	700529.35	174	602233.39	700310.97
15	602169.09	700682.53	95	602362.97	700508.42	175	602234.80	700310.45
16	602192.52	700691.95	96	602361.09	700509.12	176	602237.14	700309.58
17	602194.81	700694.29	97	602352.50	700480.31	177	602238.55	700309.06
18	602225.38	700661.56	98	602350.62	700481.01	178	602249.79	700304.87
19	602231.32	700677.50	99	602296.27	700501.25	179	602253.07	700303.64
20	602232.37	700680.32	100	602291.38	700488.10	180	602253.54	700303.47
21	602251.02	700673.36	101	602287.47	700477.61	181	602256.82	700302.26
22	602249.91	700670.58	102	602343.55	700456.28	182	602282.49	700431.44
23	602244.04	700654.62	103	602347.47	700466.82	183	602283.90	700430.91
24	602289.82	700658.90	104	602277.69	700540.19	184	602298.89	700425.33
25	602300.69	700651.65	105	602262.71	700545.81	185	602302.17	700424.11
26	602304.71	700641.58	106	602241.71	700489.43	186	602337.57	700410.94
27	602301.58	700633.18	107	602256.70	700483.85	187	602340.85	700409.73
28	602308.56	700651.92	108	602223.76	700560.28	188	602355.86	700404.23
29	602304.69	700661.60	109	602209.71	700565.51	189	602357.24	700403.70
30	602303.02	700665.74	110	602194.84	700525.71	190	602292.18	700289.19
31	602317.96	700648.42	111	602208.93	700520.46	191	602295.46	700287.97
32	602321.89	700707.78	112	602218.15	700642.40	192	602296.17	700287.73
33	602320.12	700711.60	113	602161.91	700663.35	193	602299.22	700286.57
34	602338.96	700704.62	114	602140.97	700607.13	194	602310.44	700282.40
35	602337.86	700701.83	115	602197.15	700586.20	195	602311.84	700281.87
36	602345.98	700723.50	116	602127.22	700596.19	196	602314.18	700280.99
37	602306.73	700738.27	117	602112.23	700601.78	197	602315.60	700280.46
38	602289.85	700744.63	118	602091.29	700545.56	198	602306.52	700256.09
39	602296.37	700761.92	119	602106.28	700539.97	199	602305.11	700256.63
40	602310.77	700800.59	120	602066.73	700495.40	200	602293.88	700260.81
41	602366.94	700779.68	121	602057.86	700490.58	201	602290.59	700262.04
42	602395.95	700768.86	122	602056.10	700489.63	202	602290.14	700262.20
43	602375.15	700712.94	123	602042.02	700482.03	203	602286.86	700263.42
44	602431.27	700691.69	124	602040.29	700481.03	204	602308.81	700255.12
45	602452.21	700747.91	125	602034.17	700496.31	205	602310.26	700254.71
46	602516.35	700804.04	126	602032.23	700495.67	206	602301.19	700230.53
47	602572.58	700783.09	127	602067.93	700430.79	207	602299.78	700230.86
48	602551.42	700726.95	128	602069.68	700431.75	208	602284.80	700256.44
49	602495.41	700747.82	129	602062.84	700431.24	209	602281.52	700237.67
50	602617.96	700766.19	130	602075.97	700465.08	210	602350.58	700271.21
51	602674.26	700745.23	131	602078.98	700452.18	211	602390.91	700293.52
52	602653.25	700689.04	132	602077.23	700451.22	212	602412.38	700351.17
53	602597.02	700709.96	133	602078.23	700391.30	213	602461.80	700332.76
54	602587.62	700684.66	134	602080.17	700387.97	214	602496.38	700351.90
55	602632.60	700667.91	135	602090.67	700369.99	215	602394.74	700389.76
56	602615.84	700622.93	136	602093.48	700369.05	216	602815.73	700564.47
57	602570.86	700639.68	137	602137.89	700488.38	217	602818.64	700563.39
58	602641.44	700613.40	138	602135.15	700489.40	218	602859.26	700680.98
59	602662.39	700669.63	139	602120.05	700495.02	219	602862.08	700679.93
60	602718.60	700648.66	140	602117.22	700496.08			
61	602697.66	700592.44	141	602118.83	700491.73			
62	602770.19	700581.44	142	602140.00	700484.38			
63	602771.60	700580.91	143	602148.93	700481.06			
64	602764.43	700565.97	144	602141.20	700460.35			
65	602766.36	700566.86	145	602204.17	700436.90			
66	602810.61	700550.37	146	602211.91	700457.60			
67	602812.97	700547.89	147	602229.56	700459.80			
68	602797.10	700571.41	148	602226.33	700459.84			
69	602840.51	700687.96	149	602220.56	700457.68			
70	602815.08	700697.43	150	602219.17	700454.99			
71	602813.65	700697.96	151	602247.39	700453.16			
72	602816.89	700714.37	152	602244.63	700454.19			
73	602820.26	700711.51	153	602249.06	700447.07			
74	602820.36	700716.13	154	602248.05	700444.23			
75	602864.49	700695.03	155	602156.29	700271.66			
76	602868.47	700697.19	156	602159.06	700270.55			
77	602869.73	700694.68	157	602169.33	700252.32			
78	602880.10	700700.75	158	602170.06	700256.41			



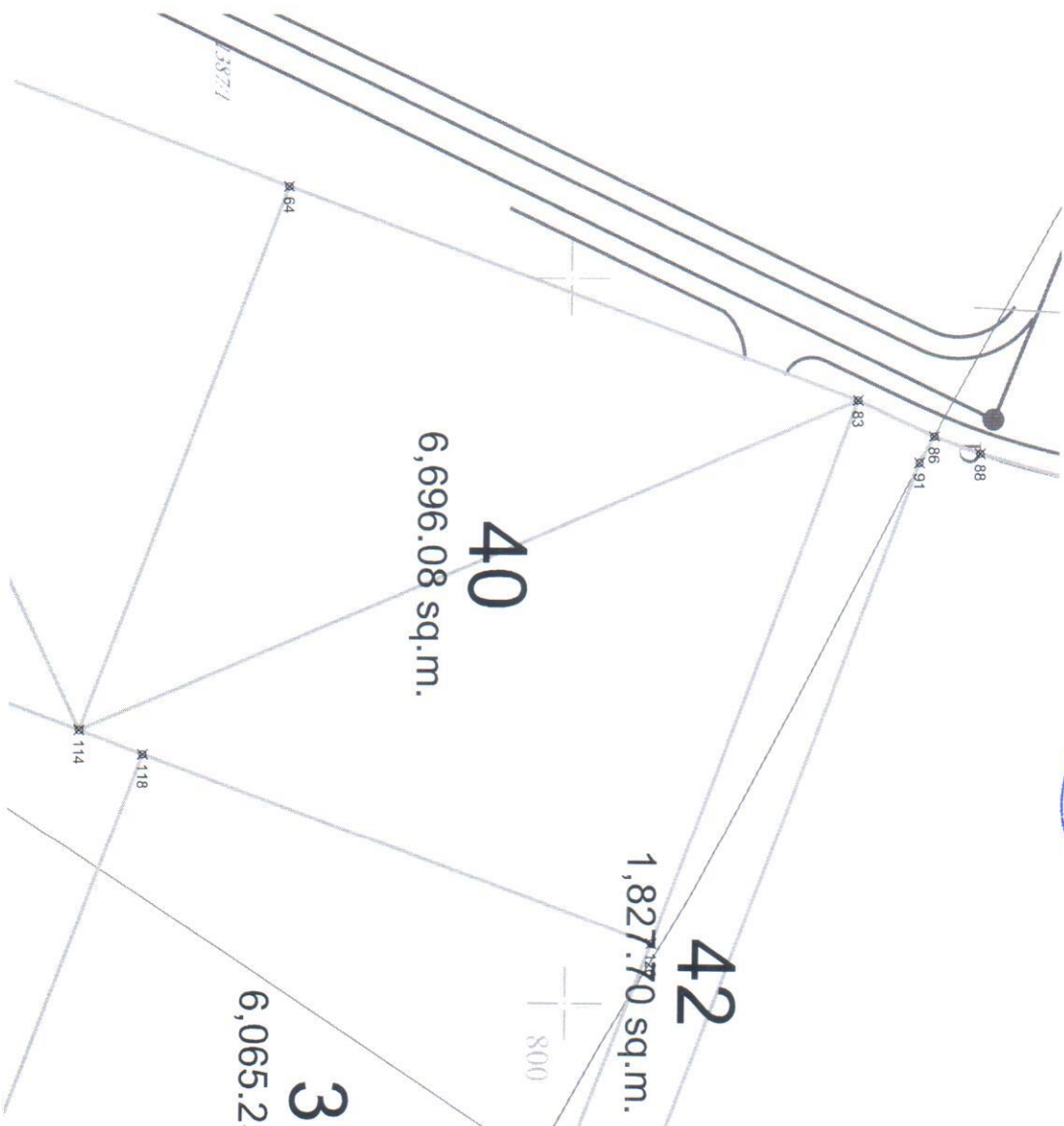
LEGENDA

- GRANICA KOMPLEKSA
- URBANISTICKA PARCELA
- MOGUCA PREPARCELACIJA

GRANICE DUP-a "UNIVERZITETSKI CENTAR"		
Br. tačke	Y	X
A	6602194.911	4700149.467
B	6601995.828	4700511.323
C	6602059.898	4700526.439
D	6602219.041	4700857.842
E	6602158.000	4700882.000
F	6602252.640	4701019.220
G	6602409.651	4700947.395
H	6602499.752	4700864.046
I	6602892.254	4700713.427
J	6602810.651	4700488.395



Naziv projektne organizacije: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, ad Podgorica ARHITEKTONSKI FAKULTET PODGORICA Cetinjski put bb Tel:020/269 262 Faks:020/269 317	Investitor: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICA	Broj ugovora:
		Teh.broj:
Vodeći planer: Prof.Aleksandar Keković,dipl.ing.arh.	Potpis:	Datum: septembar 2008
Odgovorni planer : Dragana Keković,dipl.ing.arh.	Potpis:	Šifra objekta:
		Šifra vrste: DUP
Saradnici: Marija Leković stud.arh. Ivana Raičević stud.arh.	Faza plana: URBANIZAM	Šifra dijela: U
	Naziv priloga: KOORDINATE URBANISTIČKIH PARCELA	Razmjera: 1:1000
		Broj lista: 9



KOORDINATE URBANISTICKIH PARCELA

1	602020.49	700499.58	76	602211.45	700874.26	151	602352.46	700963.09	226	602517.90	700835.65	301	602823.83	700722.42
2	602020.65	700496.21	77	602211.88	700457.60	152	602354.19	700608.05	227	602510.15	700816.36	302	602707.44	700452.99
3	602022.85	700502.00	78	602212.82	700188.66	153	602362.07	700475.79	228	602513.48	700541.06	303	602846.90	700713.72
4	602024.86	700502.42	79	602212.90	700875.14	154	602363.40	700705.83	229	602514.12	700802.19	304	602710.01	700731.89
5	602031.59	700476.30	80	602214.24	700876.38	155	602541.04	700359.10	230	602513.77	700826.08	305	602718.61	700648.67
6	602043.40	700509.30	81	602215.36	700877.96	156	602364.33	700424.54	231	602514.81	700344.72	306	602719.64	700515.87
7	602059.70	700425.14	82	602216.31	700880.50	157	602365.51	700711.47	232	602515.98	700804.18	307	602726.72	700648.85
8	602059.96	700519.95	83	602216.53	700839.32	158	602366.54	700400.58	233	602516.62	700833.74	308	602862.97	700707.63
9	602061.27	700422.28	84	602217.24	700435.38	159	602368.09	700782.76	234	602517.24	700834.90	309	602738.39	700569.97
10	602062.36	700421.49	85	602217.29	700435.43	160	602368.96	700954.70	235	602523.18	700651.94	310	602865.13	700705.60
11	602063.81	700421.56	86	602221.36	700849.76	161	602370.99	700781.55	236	602523.71	700657.93	311	602752.26	700726.28
12	602064.84	700422.49	87	602223.66	700453.21	162	602375.31	700792.57	237	602525.21	700657.37	312	602755.85	700735.84
13	602497.03	700846.92	88	602223.71	700856.08	163	602375.46	700511.78	238	602525.65	700663.07	313	602759.97	700636.44
14	602066.62	700495.66	89	602224.75	700188.66	164	602377.11	700791.91	239	602701.03	700766.97	314	602866.57	700703.44
15	602073.93	700533.99	90	602224.83	700456.48	165	602378.92	700796.28	240	602528.35	700540.70	315	602867.38	700701.50
16	602078.24	700391.37	91	602225.03	700847.78	166	602381.09	700469.52	241	602531.37	700539.56	316	602762.09	700490.62
17	602081.79	700468.02	92	602227.05	700868.32	167	602382.82	700803.10	242	602542.17	700829.16	317	602766.10	700483.42
18	602083.24	700548.62	93	602227.37	700340.95	168	602386.26	700393.34	243	602532.95	700362.00	318	602763.25	700506.71
19	602084.48	700550.57	94	602227.46	700473.93	169	602389.24	700810.09	244	602539.51	700359.65	319	602763.86	700499.54
20	602091.92	700368.36	95	602234.04	700655.77	170	602390.29	700941.33	245	602544.50	700713.52	320	602763.98	700647.38
21	602094.70	700369.01	96	602234.88	700191.10	171	602394.23	700504.77	246	602547.11	700830.08	321	602867.91	700698.14
22	602095.95	700370.05	97	602235.37	700246.38	172	602397.83	700815.47	247	602552.99	700640.82	322	602766.92	700508.76
23	602100.53	700361.26	98	602237.50	700981.72	173	602399.61	700802.99	248	602559.92	700435.10	323	602772.05	700584.36
24	602108.27	700539.10	99	602237.95	700427.52	174	602402.09	700583.36	249	602560.95	700371.58	324	602774.22	700519.71
25	602109.52	700475.28	100	602238.51	700989.61	175	602404.72	700930.41	250	602561.20	700821.67	325	602776.36	700643.23
26	602111.76	700607.80	101	602239.54	700997.58	176	602417.38	700919.47	251	602563.51	700635.10	326	602784.01	700528.25
27	602114.95	700399.94	102	602239.96	701000.89	177	602418.88	700292.10	252	602563.54	700444.90	327	602785.10	700703.92
28	602117.11	700496.09	103	602245.60	700389.63	178	602420.84	700576.24	253	602568.47	700633.26	328	602786.68	700551.96
29	602119.63	700398.19	104	602246.01	700448.53	179	602437.46	700677.98	254	602569.11	700392.15	329	602794.41	700572.71
30	602123.02	700514.37	105	602247.04	700278.01	180	602439.81	700834.56	255	602570.86	700639.68	330	602795.46	700575.54
31	602123.15	700516.00	106	602249.89	700465.57	181	602444.87	700823.69	256	602576.34	700709.67	331	602795.78	700533.95
32	602123.32	700516.47	107	602250.13	700978.61	182	602510.12	700841.77	257	602645.17	700790.17	332	602800.54	700708.31
33	602123.53	700513.18	108	602255.17	700996.47	183	602448.88	700837.30	258	602578.95	700716.69	333	602808.68	700536.35
34	602124.90	700512.14	109	602256.04	700553.04	184	602450.78	700368.88	259	602586.51	700385.77	334	602811.03	700542.93
35	602127.90	700311.33	110	602256.04	700553.04	185	602453.95	700825.81	260	602591.81	700695.91	335	602813.58	700695.20
36	602130.48	700467.44	111	602256.83	700999.23	186	602454.42	700390.97	261	602590.96	700810.53	336	602818.72	700563.56
37	602131.18	700600.62	112	602259.31	701001.02	187	602455.47	700393.78	262	602594.43	700702.94	337	602867.68	700695.54
38	602132.79	700651.68	113	602260.37	700204.73	188	602458.23	700837.67	263	602597.04	700709.96	338	602836.77	700686.47
39	602137.01	700485.75	114	602262.64	700732.95	189	602458.28	700392.73	264	602599.88	700772.88	339	602837.82	700689.28
40	602137.95	700488.39	115	602263.46	701001.66	190	602458.49	700670.03	265	602602.40	700477.73	340	602867.30	700693.90
41	602139.19	700454.93	116	602263.86	700438.45	191	602462.58	700681.01	266	602604.35	700479.29	341	602862.13	700680.11
42	602140.59	700454.41	117	602265.79	700271.17	192	602463.23	700824.35	267	602605.21	700557.85			
43	602148.14	700274.57	118	602265.90	700741.74	193	602464.48	700686.12	268	602704.26	700767.38			
44	602148.93	700481.10	119	602268.34	701000.09	194	602465.63	700875.32	269	602607.47	700479.68			
45	602149.11	700262.46	120	602271.51	700459.12	195	602467.48	700835.60	270	602611.37	700479.29			
46	602149.40	700687.42	121	602278.16	700995.51	196	602474.80	700387.32	271	602617.99	700766.19			
47	602150.35	700280.48	122	602279.26	700544.39	197	602475.09	700389.20	272	602705.25	700767.23			
48	602151.41	700268.64	123	602282.82	700264.97	198	602475.38	700385.08	273	602627.09	700618.74			
49	602151.88	700592.96	124	602283.66	700320.03	199	602475.51	700832.48	274	602641.42	700613.40			
50	602156.88	700500.23	125	602287.86	700503.03	200	602476.83	700383.13	275	602648.03	700674.96			
51	602158.89	700683.88	126	602291.57	700811.75	201	602477.62	700865.51	276	602650.65	700681.99			
52	602159.77	700327.42	127	602293.69	700986.28	202	602478.34	700832.20	277	602653.25	700689.02			
53	602162.32	700238.42	128	602298.35	700983.85	203	602479.44	700381.68	278	602658.48	700703.08			
54	602163.24	700889.60	129	602300.34	700536.54	204	602480.80	700833.62	279	602662.38	700669.61			
55	602164.31	700236.43	130	602300.72	700226.66	205	602482.31	700835.50	280	602667.59	700683.67			
56	602166.53	700235.87	131	602301.89	700368.73	206	602483.20	700736.37	281	602668.55	700457.53			
57	602166.90	700324.78	132	602302.44	700542.17	207	602485.82	700743.39	282	602672.17	700467.59			
58	602168.30	700240.19	133	602309.47	700627.44	208	602486.08	700859.67	283	602672.83	700697.73			
59	602179.20	700210.51	134	602311.32	700254.66	209	602487.11	700470.14	284	602674.19	700745.25			
60	602179.20	700269.53	135	602311.79	700978.18	210	602488.34	700857.09	285	602682.85	700762.98			
61	602182.76	700674.95	136	602316.85	700976.80	211	602488.41	700814.98	286	602683.07	700661.93			
62	602186.64	700579.95	137	602320.11	700417.43	212	602488.43	700750.40	287	602680.99	700776.32			
63	602186.97	700200.40	138	602324.22	700527.65	213	602489.10	700853.75	288	602683.06	700775.10			
64	602187.64	700761.11	139	602324.22	700527.65	214	602490.67	700827.99	289	602684.66	700773.26			
65	602194.38	700194.80	140	602325.29	700530.49	215	602491.07	700832.12	290	602685.68	700668.94			
66	602197.74	700260.04	141	602326.33	700533.26	216	602492.44	700824.18	291	602684.87	700768.49			
67	602200.26	700432.17	142	602326.52	700974.37	217	602495.63	700844.37	292	602685.15	700770.88			
68	602202.20	700431.44	143	602329.73	700303.30	218	602495.77	700821.83	293	602688.53	700739.89			
69	602202.37	700573.21	144	602329.76	700243.15	219	602521.31	700836.99	294	602689.45	700675.49			
70	602202.68	700573.95	145	602330.36	700617.02	220	602499.79	700780.85	295	602698.47	700765.44			
71	602202.88	700190.65	146	602332.94	700972.41	221	602519.31	700836.58	296	602696.61	700762.5			

Br.	Namjena:
1.	Fakultet
2.	Rektorat
3.	Institut
4.	Objekti Vlade Crne Gore
5.	Stanovanje sa djelatnostima
6.	Sportski centar
7.	Zatvoreni bazen
8.	Studentski dom
9.	Poslovanje
10.	Škola
P.U.	Predškolska ustanova



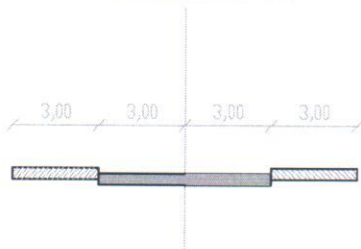
Naziv projektne organizacije: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, ad Podgorica ARHITEKTONSKI FAKULTET PODGORICA Cetinjski put bb Tel: 020/269 262 Faks: 020/269 317		Investitor: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICA	Broj ugovora:
Vodící planer: Prof. Aleksandar Keković, dipl. ing. arh.		Podpis:	Teh. broj:
Odgovorni planer : Mr. Biljana Ivanović, dipl. ing. građ.		Podpis:	Datum: septembar 2008
Saradnici:		Naziv i mjesto DUP-a: DUP "UNIVERZITETSKI CENTAR" izmjene i dopune Podgorica	Sifra objekta:
		Faza plana: SAOBRAĆAJ	Sifra vrste: DUP
		Naziv priloga: SAOBRAĆAJ NA TERENU	Sifra dijela: U
			Razmjera: 1:1000
			Broj lista: 12

LEGENDA

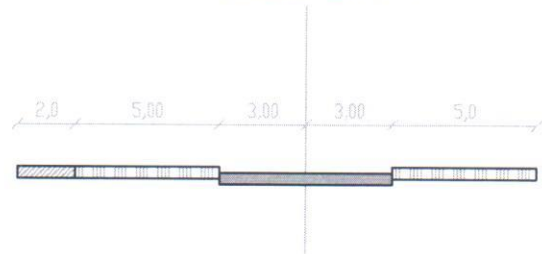
GRANICA KOMPLEKSA

KARAKTERISTICNI PRESJECI R 1:200

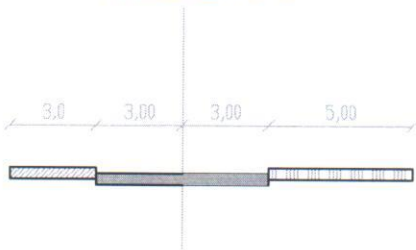
PRESJEK 1-1



PRESJEK 4-4



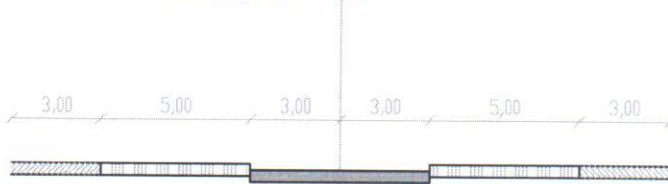
PRESJEK 2-2



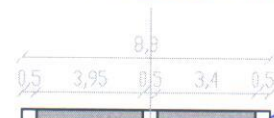
PRESJEK 5-5



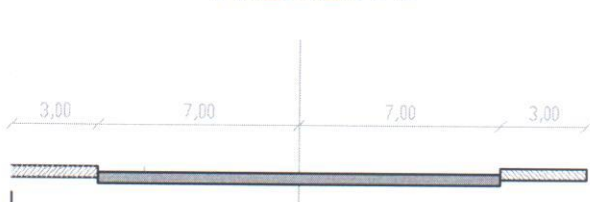
PRESJEK 3-3



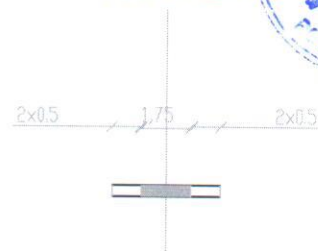
PRESJEK rk-rk



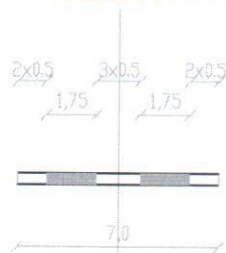
PRESJEK 6-6



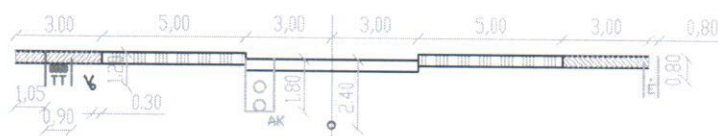
PRESJEK r2-r2

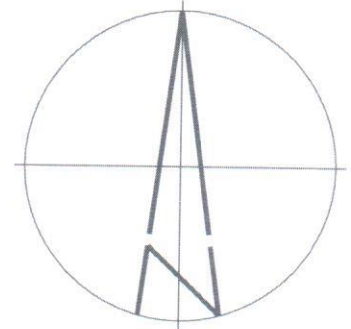


PRESJEK r1-r1

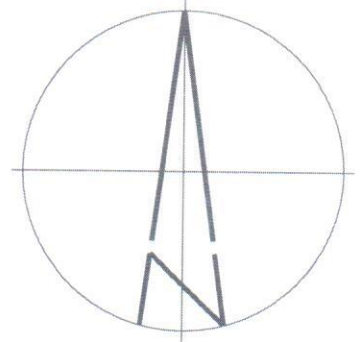


RASPORED KOMUNALNIH INSTALACIJA
U KARAKTERISTIČNOM PRESJEKU R 1:100

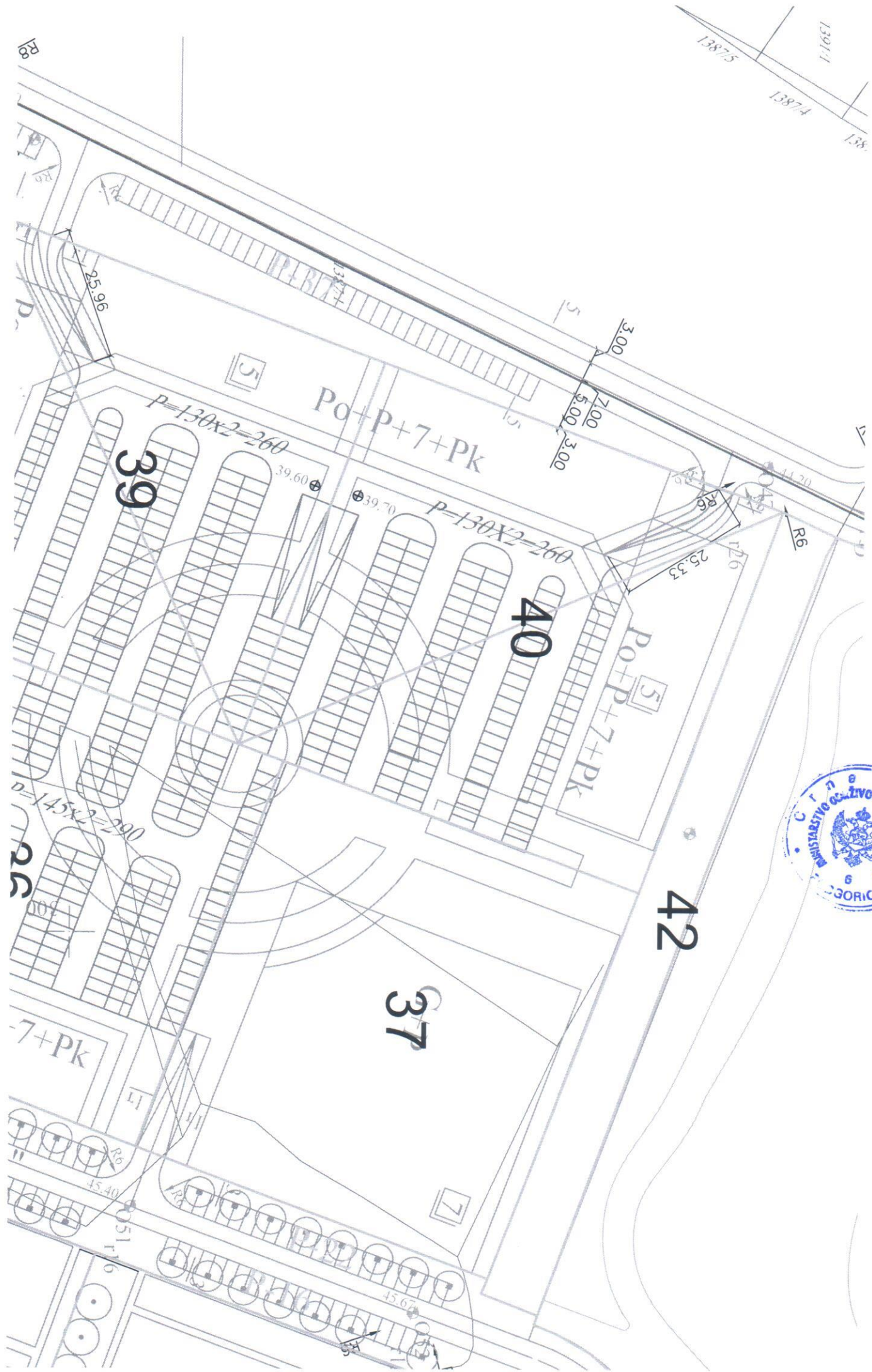




Naziv projektne organizacije: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, ad Podgorica ARHITEKTONSKI FAKULTET PODGORICA Cetinjski put bb Tel: 020/269 262 Faks: 020/269 317 Vodeći planer: Prof. Aleksandar Keković, dipl. ing. arh.	Potpis:	Investitor: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICA	Broj ugovora: Teh. broj:
		Datum: septembar 2008	
Odgovorni planer : Mr Biljana Ivanović, dipl. ing. građ.	Potpis:	Naziv i mjesto DUP-a: DUP "UNIVERZITETSKI CENTAR" izmjene i dopune Podgorica	Šifra objekta: Šifra vrste: DUP
		Faza plana: SAOBRAĆAJ	Šifra dijela: U
Saradnici:	Naziv priloga: PODZEMNE GARAŽE I nivo	Razmjera: 1:1000	Broj lista: 12a



Naziv projektne organizacije: REPUBLICKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, ad Podgorica ARHITEKTONSKI FAKULTET PODGORICA Cetinjski put bb Tel:020/269 262 Faks:020/269 317	Investitor: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICA	Broj ugovora:
		Teh.broj:
Vodeći planer: Prof.Aleksandar Keković,dipl.ing.arh.	Potpis:	Datum: septembar 2008
Odgovorni planer : Mr Biljana Ivanović, dipl.ing.građ.	Naziv i mjesto DUP-a: DUP "UNIVERZITETSKI CENTAR" izmjene i dopune Podgorica	Šifra objekta:
		Šifra vrste: DUP
Saradnici:	Faza plana: SAOBRAĆAJ	Šifra dijela: S
	Naziv priloga: PODZEMNE GARAŽE II nivo	Razmjera: 1:1000
		Broj lista: 12b



Br.	Namjena:
1.	Fakultet
2.	Rektorat
3.	Institut
4.	Objekti Vlade Crne Gore
5.	Stanovanje sa djelatnostima
6.	Sportski centar
7.	Zatvoreni bazen
8.	Studentski dom
9.	Poslovanje
10.	Škola
P.U.	Predškolska ustanova

LEGENDA

Postojeća TS 10/0,4 kV,

Planirana DTS 10/0,4 kV,

—— Trasa 10 kV kablova



Naziv projektne organizacije: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, ad Podgorica ARHITEKTONSKI FAKULTET PODGORICA Cetinjski put bb Tel:020/269 262 Faks:020/269 317	Investitor: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICA	Broj ugovora:
Vodeći planer: Prof.Aleksandar Keković,dipl.ing.arh.	Potpis:	Teh.broj:
Odgovorni planer: Sonja Filipović-Šišević, dipl.ing.el.	Potpis:	Datum: septembar 2008
Saradnici:	Naziv priloga: PLANIRANO STANJE	Sifra objekta:
	Faza plana: ELEKTROENERGETIKA	Sifra vrste: DUP
		Sifra dijela: E
		Raz.mjera: 1:1000
		Broj lista: 13a



100

ka TS 110/0,4 kV
"PODGORICA IV"

Po+P+7+Pk

39

2G

DTS 10/0,4 kV
2x1000 kVA
br.2

40

Po+P+7+Pk

36

2G
300

+7+Pk

37

42

41



2715











LEGENDA:

- GRANICA KOMPLEKSA
- — POSTOJEĆA TK INFRASTRUKTURA
- ☒ — PLANIRANA TK INFRASTRUKTURA

Naziv projektna organizacije: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, od Podgorica ARHITEKTONSKI FAKULTET PODGORICA Cetinjski put bb. Tel: 020/269 262 Faks: 020/269 317		Investitor: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICA	Broj ugovora: Teh.broj: Datum: novembar 2009
Videti planer: Prof. Aleksandar Keković, dipl.ing.arh.	Potpis:	Naziv i mjesto DUP-a: DUP "UNIVERZITETSKI CENTAR" izmjene i dopune Podgorica	Šifra objekta:
Odgovorni planer: Zoran Kaludjerović, dipl.ing.el.	Potpis:	Funkcija: TK INFRASTRUKTURA	Šifra vrste: DUP Šifra dijela: TK
Saradnik:		Naziv priloga: PLAN TK INFRASTRUKTURE	Dimenzija: 1:1000 Broj listova: 14

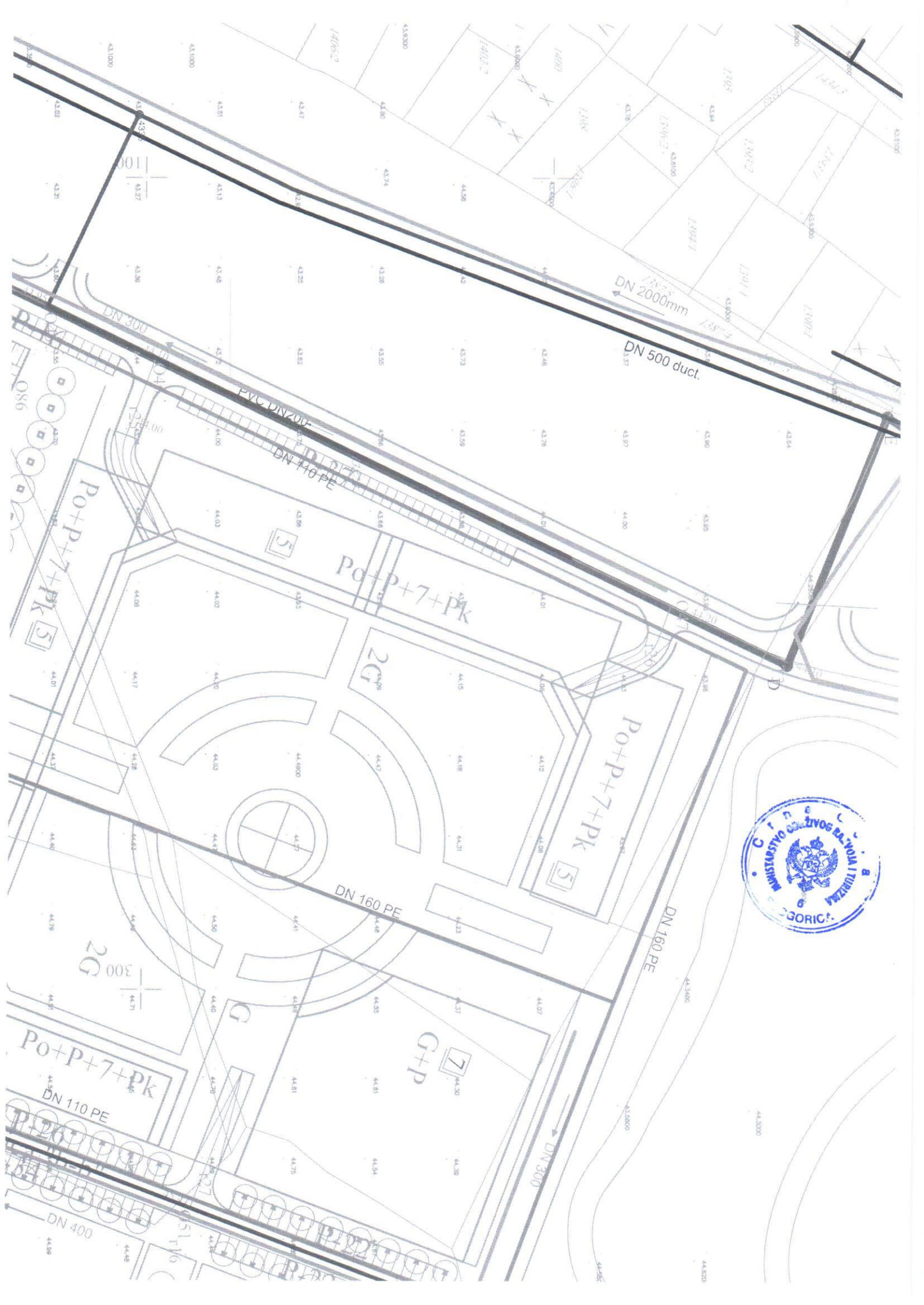


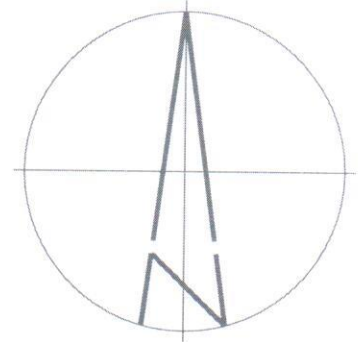
LEGENDA

	GRANICA ZAHVATA
	POSTOJE]I VODOVOD
	NOVOPROJEKTOVANI VODOVOD
	VODOVOD KOJI SE UKIDA
	VODOVOD – ZONE POTROŠNJE
	POSTOJE]A ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
	NOVOPROJEKTOVANA ATM. KANALIZACIJA
	ATMOSFERSKA KANALIZACIJA KOJA SE UKIDA
	POSTOJE]A FEKALNA KANALIZACIJA
	NOVOPROJEKTOVANA FEK. KANALIZACIJA
	FEKALNA KANALIZACIJA KOJA SE UKIDA
○ 2249	POSTOJE]I CVOR VODOVODNE MRE@E
⊖ 4360	POSTOJE]E OKNO FEKALNE KANALIZACIJE
□	POSTOJE]I SLIVNIK ATM. KANALIZACIJE
⊙ B	BUNAR ZA ZALIVANJE ZELENIH POVR[INA




















Naziv projektne organizacije: REPUBLICKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, ad Podgorica ARHITEKTONSKI FAKULTET PODGORICA Cetinjski put bb Tel: 020/269 262 Faks: 020/269 317	Investitor: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICA	Broj ugovora:
		Teh.broj:
Vodeći planer: Prof.Aleksandar Keković,dipl.ing.arh.	Potpis:	Datum: septembar 2008
Odgovorni planer : Ivana Bajković,dipl.ing.građ.	Potpis:	Šifra objekta:
Saradnici:	Naziv i mjesto DUP-a: DUP "UNIVERZITETSKI CENTAR" izmjene i dopune Podgorica	Šifra vrste: DUP
	Faza plana: HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA	Šifra dijela: H
	Naziv priloga: PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE – SITUACIJA	Razmjera: 1: 1000
		Broj lista: 15





Naziv projektne organizacije: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, ad Podgorica ARHITEKTONSKI FAKULTET PODGORICA Cetinjski put bb Tel: 020/269 262 Faks: 020/269 317		Investitor: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICA	Broj ugovora: Broj lista:
Vodeći planer: Prof. Aleksandar Keković, dipl.ing.arh.	Potpis:	Naziv i mjesto DUP-a: DUP "UNIVERZITETSKI CENTAR" izmjene i dopune Podgorica	Datum: septembar 2008 Šifra objekta:
Odgovorni planer : Borka Ražnatović, dipl.ing.pejz.arh.	Potpis:	Faza plana: PEJZAŽNA ARHITEKTURA	Šifra vrste: DUP Šifra dijela: PA
Saradnici:	Naziv priloga: PEJZAŽNA ARHITEKTURA- plan	Razmjera: 1:1000 Broj lista: 16	

ZELENE POVRŠINE JAVNOG KORIŠĆENJA	
	zelenilo Univerzitetskog parka
	trgovi, skverovi, parterno zelenilo unutar stambenih blokova, javnih objekata
	drvoredi i linearno zelenilo
ZELENE POVRŠINE OGRANIČENOG KORIŠĆENJA	
	zelenne površine objekata obrazovanja
	sportsko rekreativno zelenilo u zoni Tološke šume
	zelenilo objekata sporta i rekreacije
	zelenilo objekata univerziteta
	zelenilo objekta osnovne škole
	zelenilo objekta predškolske ustanove
	zelenilo objekata sporta i rekreacije
	zelenilo sportskih terena
	zelenilo objekata Vlade Crne Gore
LEGENDA	
	GRANICA KOMPLEKSA
	POSTOJECI OBJEKTI
	NOVOPLANIRANI OBJEKTI
	URBANISTIČKA PARCELA
	MOGUĆNOST PREPARCELACIJE



* DOPUNSKI SADRŽAJI

———— POSTOJEĆI OBJEKTI

———— NOVOPLANIRANI OBJEKTI

———— URBANISTIČKA PARCELA

———— MOGUĆNOST PREPARCELACIJE

Br.	Namjena:
1.	Fakultet
2.	Rektorat
3.	Institut
4.	Objekti Vlade Crne Gore
5.	Stanovanje sa djelatnostima
6.	Sportski centar
7.	Zatvoreni bazen
8.	Studentski dom
9.	Poslovanje
10.	Škola
P.U.	Predškolska ustanova



