

Informacija o realizaciji Zaključka Vlade Crne Gore, broj: 07-2410 od 20. juna 2019. godine (tač. 2 i 3) sa sjednice od 13. juna 2019. godine

Vlada Crne Gore je na sjednici od 13.06.2019. godine usvojila Informaciju o preduzetim i planiranim aktivnostima na implementaciji Zakona o međunarodnoj i privremenoj zaštiti stranaca u dijelu prihvata i smještaja stranaca koji traže međunarodnu zaštitu i donijela zaključke, broj 07-2410 od 20.06.2019. godine.

Zaključkom 2 zadužuje Ministarstvo unutrašnjih poslova da nastavi realizaciju aktivnosti kako bi se riješio nedostatak smještajnih kapaciteta za strance koji traže međunarodnu zaštitu.

Međunarodna organizacija za migracije (IOM) u saradnji sa Ministarstvom unutrašnjih poslova dobila je sredstva od Evropskih fondova (iznos od 200.000 eura) radi formiranja Privremenog tranzitnog centra – Kontejnersko naselje, do rekonstrukcije karaule „Božaj“, kroz aktivnosti postavljanja kontejnera na sportskom terenu karaule „Božaj“.

Postavljeno je ukupno 17 kontejnera, od čega 2 dupla, odnosno ukupno 19. 10 je namijenjeno za smještaj 60 lica, a preostali za prateće potrebe (registracija, ishrana, ambulanta, društveni centar za djecu...). Isto je operativno od jula 2020. godine. Na ovom lokalitetu će se vršiti prva registracija i izražavanje namjere za podnošenje zahtjeva za međunarodnu zaštitu.

Zaključkom 3 zadužuje Ministarstvo finansija da, iz sredstava budžetske rezerve, opredijeli sredstva za kupovinu zemljišne parcele, površine 5443m², shodno ponudi vlasnika, u iznosu od 136.075,00€, kako bi se proširio plac Centra za prihvata i stvorili uslovi za povećanje smještajnih kapaciteta.

Centar za prihvata je namijenjen za prihvata i smještaj stranaca koji traže međunarodnu zaštitu u Crnoj Gori i lociran je u Spužu, na adresi Grbe b.b. Kako ovaj objekat ima ograničen prostor koji ga okružuje, nedovoljan za svakodnevne aktivnosti, to je planirano proširenje istog, kupovinom placa koji se graniči sa Centrom.

U vezi sa navedenim, 20.02.2020. godine, Ministarstvu unutrašnjih poslova dostavljena je ponuda od zakonskih vlasnika nepokretnosti upisane u listu broj 198 KO Grbe PJ Danilovgrad, označena kao katastarska parcela, broj 199, površine 5443m², po cijeni od 20€ po m², umjesto po 25€ po m² po prethodno dostavljenoj ponudi.

Shodno inicijativi Ministarstva unutrašnjih poslova Uprava za imovinu se obratila Upravi za nekretnine inicijativom, broj 0201/3637 od 22.04.2020. godine, za procjenu vrijednosti zemljišta upisanog u listu nepokretnosti broj 190 KO GRBE, Opština Danilovgrad, označenog kao katastarska parcela br. 199, površine 5.443 m². Postupajući po ovom aktu Uprava za nekretnine je dostavila Izvještaj komisije o procjeni vrijednosti nepokretnosti. U skladu sa tržišnim pokazateljima, shodno odnosu ponude i potražnje, zaključenim kupoprodajnim ugovorima i sporazumima u navedenom mjestu, a shodno zakonskoj regulativi i metodologiji Vlade Crne Gore, kao i pravosnažnim rješenjima u sudskom postupku u dijelu procjene zemljišta u krugu ZIKS-a, tržišna vrijednost 1 m² je određena po 17€ za 1 m², a s obzirom da se predmetno zemljište nalazi na dotičnoj lokaciji istih osobina, komisija smatra da je realna cijena 17 €/m².

Ministarstvo finansija je aktom, broj 01-16846/1 od 04.11.2020. godine, predložilo ovom Ministarstvu korekciju tačke 4 Predloga Zaključaka na način da glasi: Zadužuje se Ministarstvo finansija da, iz sredstva Tekuće budžetske rezerve, uplati sredstva u iznosu od 108.860,00€ ponuđačima, na ime kupoprodajne cijene, te ukazalo da je Zakonom o budžetu i fiskalnoj

odgovornosti propisano da se za neplanirane i nedovoljno planirane izdatke tokom fisklane godine koriste sredstva tekuće rezerve, uz prethodnu saglasnost Vlade.

Imajući u vidu da se naznačeni plac sa pomenutim karakteristikama jedini graniči sa kompleksom Centra za prihvrat, te da jedini zadovoljava potrebne uslove koji bi uticali na povećanje prostornih kapaciteta Centra namijenjenih kulturnim, sportskim i sličnim aktivnostima za strance koji traže međunarodnu zaštitu u Crnoj Gori, mišljanja smo da ponuđena cijena u iznosu od 20€ po m² treba da bude prihvaćena.

Imajući u vidu naprijed navedeno predlaže se da Vlada Crne gore sljedeće zaključke:

PREDLOG ZAKLJUČAKA

Vlada Crne Gore, na sjednici od _____2020. godine, razmotrila je Informaciju o realizaciji Zaključaka (tač. 2 i 3.) Vlade Crne Gore, broj 07-2410 od 20. juna 2019. godine, sa sjednice od 13. juna 2019. godine, koju je dostavilo Ministarstvo unutrašnjih poslova.

S tim u vezi, vlada je donijela sljedeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada je usvojila Informaciju o realizaciji Zaključka Vlade Crne Gore, broj: 07-2410 od 20. juna 2019. godine (tač. 2 i 3) sa sjednice od 13. juna 2019. Godine.
2. Vlada je prihvatila Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.
3. Ovlašćuje se Blažo Šaranović, direktor Uprave za imovinu da zaključi kupoprodajni ugovor iz tačke 2 ovih zaključaka sa prodavcima Rajović Goranom i Rajović Vladanom.
4. Zadužuje se Ministarstvo finansija da, iz sredstva Tekuće budžetske rezerve, uplati sredstva u iznosu od 108.860,00€ ponuđačima, na ime kupoprodajne cijene.