



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине



Број: УПИ 06-333/26-811/3

Подгорица, 20.07.2026. године

„ПМТР“ Д.О.О.

ПОДГОРИЦА

Адреса: Булевар Ивана Црнојевића, бр 99/2

У прилогу овог акта, достављамо Вам рјешење, број и датум горњи.

САГЛАСНА:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

МИНИСТАР

Славен Радуновић



ВЕРИФИКОВАО:

Бошко Тодоровић, ген. директор

САГЛАСАН:

Петар Вучинић, овлашћено лице

ОБРАДИЛА:

Наташа Павићевић, сам. савјетница



Број: УПИ 06-333/26-811/3
Подгорица, 20.07.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва „ПМТР“, Д. О. О. Бар, број УПИ 06-333/26-811/1 од 27.04.2026.године, за издавање лиценце за израду техничке документације и извођење радова, на основу члана 107 ст. 2 и 5 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр.019/25, 92/25 и 160/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист ЦГ", бр. 098/23, 102/23, 071/24 и 072/24), члана 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 042/25 и 117/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), по Овлашћењу, бр. 12-011/26-5961/1 од 28.04.2026.године, доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву „ПМТР“, Д. О. О. Бар, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за израду техничке документације и извођење радова

на период од пет година.

Образложење

Актом број УПИ 06-333/26-811/1 од 27.04.2026.године, са допуном истог, бр. УПИ 06-333/26-811/2 од 17.06.2026. године, овом министарству, обратило се привредно друштво „ПМТР“, Д. О. О. Бар, захтјевом за издавање лиценце за израду техничке документације и извођење радова.

Уз захтјев, именовани су овом министарству, поднијели следећу документацију:

1. Извод из Централног Регистра привредних и других субјеката, издат од стране Пореске Управе – Одсјек за централни регистар привредних и других субјеката, Регистарски број: 5-0845076/012 од 27.07.2018. године;
2. Рјешење Министарства екологије, просторног планирања и урбанизма, број: УПИ 072/7-84/3 од 19.04.2021.године, којим је именованом привредном друштву издата лиценца пројектанта и извођача радова;
3. рјешење, бр. УПИ-06-333/26-810/2 од 25.05.2026. године у којем је Ирени Ивовић, дипломираном инжењеру архитектуре- Мастер инжењер архитектуре, Студијски програм: Архитектура, Модел: урбанизам, из Подгорице, издата лиценца за

- израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења;
4. Уговор о раду на неодређено вријеме, закључен између „ПМТР“, Д. О. О. Бар, као послодавца и Ирене Ивовић, дипломирани инжењер архитектуре- Мастер инжењер архитектуре, Студијски програм: Архитектура, Модел: урбанизам, из Подгорице, као запослене, са измјеном истог, од 01.05.2026. године, гдје је у члану 9, утврђено да ће запослена радити у пуном радном времену трајању од 40 сати недељно.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Наиме, чланом 156 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да је привредно друштво, правно лице односно предузетник, као и физичко лице које је, до ступања на снагу закона стекло лиценцу у области изградње објеката, дужно је да у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона прибави лиценцу у складу са поменутиим законом.

Одредбом члана 76 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност израде техничке документације може да обавља пројектант који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који израђује.

Надаље, чланом 84 став 1 истог закона прописано је да дјелатност грађења објекта обавља извођач радова који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера грађења по врсти радова.

Чланом 107 став 5 претходно наведеног закона утврђено је да се лиценца може издати привредном друштву, правном лицу односно предузетнику само на основу лиценце физичког лица запосленог на неодређено вријеме са пуним радним временом, а ставом 6 истог члана Закона, утврђено је да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје на период од пет година.

Сходно члану 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 042/25 од 30.04.2025), прописано је да се уз захтјев за израду техничке документације и извођење радова за пројектанта и извођача радова подноси: 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту, односно инжењера; 3) лиценцу за лиценцираног архитекту, односно инжењера.

Поступајући по предметном захтјеву, министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани законом и правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

