



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj UPI 09-332/25-5900/2  
Podgorica, 26.01.2026.godine

**„CONCEPT PROJECT“ D.O.O. PODGORICA**

PODGORICA  
Ulica Baku bb

U prilog ovog akta, dostavljam Vam rješenje, broj i datum gornji.

**SAGLASNA:**

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

**ODOBRIO:**

Petar Vučinić, načelnik

**OBRADILA:**

Maja Jankević, samostalna savjetnica I

MINISTAR  
Slaven Radunović





Broj: UPI 09-332/25-5900/2

Podgorica, 26.01.2026. godine

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**, postupajući po zahtjevu privrednog društva „CONCEPT PROJECT“ D.O.O. PODGORICA, broj UPI 09-332/25-5900/1 od 13.10.2025. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25 i 92/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25 i 117/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi

## **R J E Š E N J E**

**Privrednom društvu „CONCEPT PROJECT“ D.O.O. PODGORICA**, izdaje se

### **LICENCA**

**za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova**

na period od **pet godina**.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Aktom broj UPI 09-332/25-5900/1 od 13.10.2025.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo „CONCEPT PROJECT“ D.O.O. PODGORICA, pretežna djelatnost -7112- Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-3085/2 od 21.08.2025.godine, kojim je Milivoju Pejoviću, dipl.građevinskom inženjeru-konstruktivni smjer, iz Nikšića, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja;
- 2) Ugovor o radu od 16.02.2022.godine i Anex I Ugovora o radu od 16.02.2022.godine, zaključeni između „CONCEPT PROJECT“ D.O.O. PODGORICA i Milivoja Pejovića, na neodređeno vrijeme;
- 3) Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-4291/2 od 30.09.2025.godine kojim je Adžić Nebojši, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Nikšića, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja;

- 4) Ugovor o radu od 27.06.2022.godine i Anex I Ugovora o radu od 27.06.2022.godine, zaključeni između „CONCEPT PROJECT“ D.O.O. PODGORICA i Adžić Nebojše, na neodređeno vrijeme;
- 5) Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-4930/2 od 13.10.2025.godine kojim je Milović Slavku, dipl.inženjeru elektrotehnike-odsjek za računarsku tehniku i automatiku, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja;
- 6) Ugovor o radu od 10.06.2019.godine, Ugovor o radu broj 3-102/1 od 08.06.2020.godine, i Anex III Ugovora o radu od 07.06.2022.godine, zaključeni između „CONCEPT PROJECT“ D.O.O. PODGORICA i Milović Slavka, na neodređeno vrijeme;
- 7) Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-5847/2 od 17.12.2025.godine kojim je Jugoslavu Kilibardi, diplomiranom inženjeru mašinstva-smjer mehanizacije, iz Nikšića, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja;
- 8) Ugovor o radu od 18.02.2025.godine, zaključen između „CONCEPT PROJECT“ D.O.O. PODGORICA i Jugoslava Kilibarde, na neodređeno vrijeme;
- 9) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, registarski broj 5-0885734/001.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 76 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja projektant koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji izrađuje.

Nadalje, članom 84 stav 1 istog zakona propisano je da djelatnost građenja objekta obavlja izvođač radova koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera građenja po vrsti radova.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 i 117/25), propisano je da se uz zahtjev za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za projektanta i izvođača radova podnosi: 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno inženjera; 3) licencu za licenciranog arhitektu, odnosno inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

**Petar Vučinić**