

UGOVOR O VRŠENJU USLUGA STALNOG STRUČNOG NADZORA**Ugovorne strane :**

Uprava javnih radova, Podgorica, koju zastupa direktor Rešad Nuhodžić, s jedne strane (u daljem tekstu: NARUČILAC)

i

Konzorcijum: "ING-INVEST" d.o.o. Danilovgrad, "POP PROJEKT" d.o.o. Podgorica, "REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE" a.d. Podgorica, "Hydrogis System" d.o.o. Podgorica, "PTT Inženjering" d.o.o. Podgorica i "Geoengineering" d.o.o. Podgorica, koga zastupa izvršni direktor "ING-INVEST" d.o.o. Danilovgrad, Ilija Radulović, ul. 8. marta, br. 76, Zabjelo, 81000 Podgorica, PIB 02258633, s druge strane (u daljem tekstu: IZVRŠILAC).

UVODNE ODREDBE

Na osnovu Okvirnog ugovora zaključenog između Banke za razvoj Savjeta Evrope i Crne Gore o Regionalnom programu stambenog zbrinjavanja od 04.11.2013. godine, Ugovora o donaciji između Banke za razvoj Savjeta Evrope i Crne Gore u vezi sa realizacijom potprojekta Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja od 07.10.2014 godine, Zaključka Vlade Crne Gore broj: 08-53 od 16.04.2015 godine, Plana nabavke MNE 9 VRELA RIBNIČKA, Uprava javnih radova donijela je Odluku o pokretanju postupka nabavke usluga broj: 01-6391/2 od 27.08.2019. godine.

Predmet nabavke je vršenje usluga stalnog stručnog nadzora na izgradnji stanova za 96 najranjivijih porodica na Vrelima Ribničkim u Podgorici, broj MNE 9 VRELA RIBNIČKA USLUGE.

Obim usluga koje će vršiti IZVRŠILAC definisan je Obimom usluga koji je datu u prilogu ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

PREDMET UGOVORA**Član 1.**

Predmet ovog ugovora su usluge stalnog stručnog nadzora, pod uslovima i na način bliže određen ovim ugovorom, tenderskim dosijeom i Obimom usluga koji je sastavni dio ugovora.

Ukoliko se u toku izvođenja radova na izgradnji stanova za 96 najranjivijih porodica na Vrelima Ribničkim u Podgorici pojavi potreba za radovima koji nisu ugovoreni sa izvođačem radova (dodatni radovi) Izvršilac ne može naložiti izvođaču radova da takve radove izvede bez prethodne saglasnosti i odobrenja Naručioca.

Izvršilac nije ovlašćen da bez pisane saglasnosti Naručioca:

- donosi odluke kojima odlučuje o pitanjima vezanim za dodatna plaćanja ili produžetak roka;
- donosi odluke o priznavanju viškova, naknadnih i nepredviđenih radova;
- da oslobodi Izvođača radova bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz Ugovora o izvođenju radova.

Član 1.

IZVRŠILAC se obavezuje da za potrebe NARUČIOCA vrši poslove stalnog stručnog nadzora u toku izgradnje stanova za 96 najranjivijih porodica na Vrelima Ribničkim u Podgorici u roku od 16 mjeseci od dana prijave građenja, odnosno usluga stalnog stručnog nadzora odnosi se za kompletan period realizacije predmetnog izvođenja radova do završetka predmetnih radova.

Stručni nadzor vršiće se u skladu sa Čl. 100 i Čl. 101, Čl 102, Čl 103, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj: 64/17, 44/18 i 63/18).

Član 2.

IZVRŠILAC se obavezuje poslove stalnog stručnog nadzora iz čl.1 ovog Ugovora izvrši za ukupnu cijenu:
Bez PDV- a: **84.470,00 €**

U cijenu su uračunati svi troškovi Izvršioca za cio period važenja ugovora.

U slučaju da dođe do produženja roka za izvođenje radova, ugovorne strane će zaključiti aneks ugovora i produžiti rok za realizaciju ugovorenih usluga Izvršioca, s tim da se ukupna vrijednost predmetnih usluga iz stava 1. ovog člana, ne može uvećati.

Član 3.

Isplata ugovorene cijene iz člana 3 ovog Ugovora izvršiće se na žiro račun Izvršioca na slijedeći način:

-10 % avansno – po dostavljanju Garancije za avansno plaćanje,

-Putem privremenih mjesečnih situacija do ukupno 90% ugovorene cijene, uključujući primljeni avans 10% ugovorene cijene

-10% nakon konačnog obračuna.

Vraćanje avansa će se vršiti počev od prve privremene situacije procentualno u iznosu primljenog avansa. Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije ili na kraju svakog mjeseca utvrđuje izvođač radova u prisustvu Izvršioca i podatke unosi u građevinsku knjigu.

Naručilac posla će izvršenu uslugu iz člana 1. ovog Ugovora platiti Izvršiocu na osnovu ispostavljenih mjesečnih situacija i okončane situacije u odnosu na stepen završenosti svake faze projekta.

Privremene situacije Izvršioca moraju biti srazmjerne procentu vrijednosti izvedenih radova u privremenim situacijama i okončanoj situaciji Izvođača radova, na kojima je Izvršilac izvršio stručni nadzor.

Plaćanje izvršenih usluga će se izvršiti prenosom sredstava na tekući račun Izvršioca, u roku ne dužem od 45 (četrdesetpet) kalendarskih dana od dana prijema ispostavljenih, potpisanih i ovjerenih privremenih situacija, odnosno ispostavljanja okončane situacije.

Vrijednost traženih usluga i plaćanje iskazuje se u eurima.

Član 4.

NARUČILAC i IZVRŠILAC saglasni su da ukoliko iz bilo kojeg razloga, dođe do prekida radova na objektu iz čl.1 ovog Ugovora, troškovi stalnog stručnog nadzora, za vrijeme trajanja prekida radova, neće biti obračunati.

Član 5.

IZVRŠILAC se obavezuje da povjereni posao obavi u skladu sa pravilima struke, uz primjenu važećih zakonskih i tehničkih propisa, normativa i standarda za predmetnu oblast u svim fazama izvođenja radova, a u skladu sa uslovima iz projektovanog obima posla .

Član 6.

U okviru poslova i čl. 4 ovog Ugovora IZVRŠILAC je naročito dužan da vrši :

- kontrolu izvođenja radova prema revidovanom glavnom projektu, zakonu i posebnim propisima;
- kontrolu usklađenosti radova;
- naloži izvođaču radova da otkloni utvrđene nedostatke u roku koji mu odredi;
- dužan je da građenje objekta suprotno revidovanom glavnom projektu, zakonu i posebnim propisima, ako se ne otklone u roku koji je odredio izvođaču, bez odlaganja prijavi nadležnom inspeksijskom organu;
- izvrši provjeru kvaliteta izvođenja radova;

- kontrolu kvaliteta materijala, instalacija i uređaja koji se ugrađuju;
- provjeru da li materijali, instalacije i uređaji koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju neophodnu za njihovo stavljanje u upotrebu;
- redovno praćenje dinamike izvođenja radova i poštovanje ugovorenih rokova;
- kontrolu primjene mjera koje je naložio izvođaču radova da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka pri izvođenju radova;
- kontrolu radova koji se nakon zatvaranja, odnosno pokrivanja ne mogu kontrolisati;
- kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine;
- definisanje faza za koje je neophodno sačiniti izvještaj;
- davanje tehnoloških i organizacionih upustava izvođaču radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta;
- saradnju sa projektantom radi obezbjeđenja detalja za nesmetano izvođenje radova;
- rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta.

Član 7.

IZVRŠILAC je dužan da vodjenje stalnog stručnog nadzora po ovom ugovoru organizuje tako da nadzor bude stalan (svakodnevni) i blagovremeno reaguje na sve zahtjeve izvodjača, a koji su ugovorno regulisali sa NARUČIOCEM uz striktnu primjenu obaveza regulisanih čl. 5. ovog Ugovora, a sve u cilju ispunjavanja predviđene dinamike izvođenja radova.

Član 8.

IZVRŠILAC je dužan da prije početka poslova pismenim putem obavijesti NARUČIOCA o imenovanju stručnog tima u čiji sastav će biti lica za vršenje stalnog stručnog nadzora u toku izvođenja radova na izgradnji stanova za 96 najranjivijih porodica na Vrelima Ribničkim u Podgorici nadležnog (vodećeg) inženjera koji će ga zastupati pred NARUČIOCEM. Ukoliko dodje do njegovog povlačenja ili određenih članova stručnog tima IZVRŠILAC je dužan da o tome obavijesti NARUČIOCA, u roku od 15 dana prije njegovog povlačenja.

IZVRŠILAC je dužan da NARUČIOCU dostavlja pismene nedjeljne izvještaje o izvršenju radova iz člana 1. ovog Ugovora, kao i posebne izvještaje na zahtjev NARUČIOCA.

Član 9.

IZVRŠILAC je dužan da odmah započne sa izvršenjem poslova stalnog stručnog nadzora i isti traje do završetka radova iz člana 1. ovog Ugovora, s tim što je IZVRŠILAC obavezan i nakon završetka radova na izgradnji stanova za 96 najranjivijih porodica na Vrelima Ribničkim u Podgorici, izvršiti sve poslove za primopredaju izvršenih radova između Investitora i Izvodjača radova.

Član 10.

IZVRŠILAC je dužan da bez posebne nadoknade:

- obezbijedi lična sredstva zaštite na radu za sve svoje radnike angažovane na poslu iz ovog ugovora,
- izvrši osiguranje svih radnika na ovom poslu protiv nesrećnih slučajeva od određenog Zavoda, a u skladu sa svojim normativnim aktima,
- obezbijedi potreban materijal i opremu za nesmetano i brzo obavljanje poslova,
- obezbijedi prevoz svojih radnika angažovanih na ovom poslu kako bi se stalni stručni nadzor odvijao bez smetnji.

Član 11.

IZVRŠILAC je dužan da, dostavi NARUČIOCU neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv, garanciju banke na iznos od 5% ugovorene vrijednosti, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza u ugovorenom roku (Garancija za dobro izvršenje Ugovora). Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora.

Član 12.

Izvršilac mora imati zaključen ugovor o osiguranju od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane investitorima ili trećim licima u vezi sa obavljanjem djelatnosti. Osigurana aktivnost se odnosi na djelatnost stalnog stručnog nadzora nad građenjem objekta. Izvršilac je dužan prije zaključivanja ovog Ugovora predati Naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane investitorima ili trećim licima u vezi sa obavljanjem djelatnosti sa osiguranom aktivnošću koja se odnosi na djelatnost stalnog stručnog nadzora nad građenjem objekta. Limit pokrića (suma osiguranja) je minimum 200.000,00 eura. Ovo osiguranje mora da pokrije rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za predmetnu javnu nabavku stalnog stručnog nadzora na izgradnji stanova za 96 najranjivijih porodica na Vrelima Ribničkim u Podgorici broj nabavke MNE 9 VRELA RIBNIČKA usluge.

Član 13.

NARUČILAC može zahtijevati pismenim putem iz opravdanih razloga od IZVRŠIOCA zamjenu lica koja vrši stalni stručni nadzor, drugim licem.

Član 14.

NARUČILAC i IZVRŠILAC su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- ponuda izvršioca, broj: 01-426/20-5812 od 24.07.2020.godine,
- garancija banke za dobro izvršenje ugovora,
- polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti,
- OBIM USLUGA

Član 15.

NARUČILAC ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da IZVRŠILAC:

- a) napusti vršenje stalnog stručnog nadzora ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
- c) ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen odredbama ovog Ugovora.

IZVRŠILAC ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako Naručilac ne plaća IZVRŠIOCU u rokovima i na način predviđen ovim Ugovorom.

Član 16.

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 17.

Izvršilac se obavezuje da sve podatke do kojih dođe u realizaciji posla koji je predmet ovog ugovora čuva kao poslovnu tajnu, da iste neće kopirati niti upotrijebiti na bilo koji način.

Izvršilac je dužan da preduzme sve što je u njegovoj moći da ne dođe do neovlašćene upotrebe podataka o činjenicama koje je saznao od Naručioca ili tokom izvršenja ugovorene usluge.

Izvršilac nije ovlašten da bez saglasnosti Naručioca, objavi članke, prikaze, referate u publikacijama ili na stručnim i naučnim skupovima na kojima će prezentirati pružene usluge ili njihove rezultate.

Član 18.

Svi sporovi nastali u vezi sa primjenom odredaba ovog Ugovora rješavaće se sporazumno. Za slučaj da nije moguće spor riješiti sporazumno, isti će se rješavati pred Privrednim sudom u Podgorici.

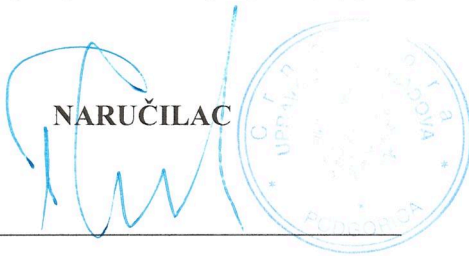
Član 19.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom posljednjeg potpisa.

Član 20.

Ovaj Ugovor predstavlja slobodno izraženu volju ugovornih strana i sačinjen je u 9 (devet) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 (tri) primjeraka za Naručioca, Izvršioca i Ministarstvo rada i socijalnog staranja.

NARUČILAC



IZVRŠILAC



SAGLASAN SA TEKSTOM UGOVORA

MINISTARSTVO RADA I SOCIJALNOG STARANJA



UPRAVA JAVNIH RADOVA	
Sektor za planiranje i tehničku pripremu	<i>M. B. B.</i>
Sektor za ugovaranje i kontrolu kvaliteta dokumenata	
Sektor za realizaciju i monitoring	<i>S. Dacic</i>
Sektor za finansijsko-računovodstvene poslove	<i>O. Stojanovic</i>

OBIM USLUGA

Aktivnosti

Aktivnosti i rezultati koji se očekuju da će biti ispunjeni od strane nadzornih inženjera pri kontroli izvođenja radova:

- pregledati tehničku dokumentaciju, uraditi izvještaj o izvršenom pregledu tehničke dokumentacije i dostaviti ga Naručiocu (JIP¹);
- otvoriti Građevinski dnevnik, Građevniku knjigu i Knjigu inspekcije (zajedno sa Izvođačem radova) pri službenom početku radova;
- obezbijediti od Izvođača radova obilježavanje regulacionih i građevinskih linija; nivelacionih kota objekata u skladu sa revidovanim glavnim projektom Čl.95 Zakona o planiranju prostora i izgradni objekata ("Sl. list CG" broj: 64/17, 44/18 i 63/18);
- upisom u građevinski dnevnik upozoriti Izvođača da radove izvodi u skladu sa revidovanim Glavnim projektom i da se Izvođač obavezuje da u potpunosti poštuje zakonske propise u oblasti zaštite na radu;
- vršiti kontrolu izvođenja radova na izgradnji objekata u skladu sa dostavljenim Dinamičkim planom izvođenja radova (koji je odobren i ovjeren od strane JIP-a),kao i statičkim planom radne snage od strane Izvođača;
- vršiti kontrolu sprovođenja mjera zaštite na radu i zaštite od požara;
- vršiti kontrolu sprovođenja mjera zaštite životne sredine u skladu sa Zakonom;
- sedmično izvještavati Naručioca (JIP) o napredovanju radova;
- sedmično voditi koordinacijske gradilišne sastanke uz vođenje i dostavljanje zapisnika Naručiocu (JIP);
- po završetku izvođenja radova na izgradnji objekata sačiniti Konačni Izvještaj o izvršenom stručnom nadzoru, u skladu sa Čl. 102 Zakona o planiranju prostora i izgradni objekata ("Sl. list CG" broj: 64/17, 44/18 i 63/18);

Rokovi

Početak roka za nadzor nad izvođenjem radova teče od dana primopredaje tehničke dokumentacije. O primopredaji dokumentacije, koja mora biti izvršena najdalje u roku od 7 dana po potpisivanju Ugovora, Naručilac (JIP) i Nadzor sačinjavaju zapisnik.

Dokumentacija

Nakon potpisivanja ugovora za Nadzor nad izvođenjem radova, Naručilac (JIP) dostavlja Nadzoru Dokumentaciju, koja se sastoji od sljedećeg:

- OBIM USLUGA Ugovora za Nadzor nad izvođenjem radova i imenovanje Koordinatora za sigurnost i zaštitu na radu (Nadzorni inženjer zaštite na radu - Koordinator II);
- Revidovan Glavni projekat i prateće Elaborate;

¹ JIP – Jednica za implementaciju – Uprava javnih radova , Podgorica

- Izvještaj revizije;
- Prijavu građenja;
- Ugovor o građenju sa jediničnim cijenama (ponuda – tehničke specifikacije sa predmjerom i predračunom i jediničnim cijenama za sve faze projekta, sa rekapitulacijom);
- Specifikaciju standard kvaliteta za građevinske materijale i ugrađenu opremu.

Nadzor nad izvođenjem radova

Tokom izvođenja radova nadzorni inženjeri će sprovoditi sljedeće aktivnosti i dužni su da:

- utvrde usklađenost obilježavanja regulacionih i građevinskih linija; nivelacionih kota objekata u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- provjere i utvrde da li se radovi izvode u skladu sa prijavom građenja, tehničkom dokumentacijom i važećim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG” broj: 64/17, 44/18 i 63/18);
- o svim eventualnim izmjenama Nadzor je dužan da obavijesti Naručioca (JIP) usmeno odmah, a u pisanoj formi najkasnije u roku od tri dana. Ako Izvođač odbije da postupi prema njegovim uputstvima i nastavi sa izgradnjom objekta suprotno prijavi građenja, dužan je da to konstatuje u građevinskom dnevniku i bez odlaganja obavijesti Naručioca (JIP) i nadležnu Inspekciju;
- potvrde urednost izvođenja radova potpisivanjem građevinskog dnevnika i kontrolom i ovjerom građevinske knjige;
- ovjere pečatom i potpisom odgovornog lica obračunske situacije;
- provjere i utvrde da je kvalitet radova, ugrađenih proizvoda i opreme u skladu sa zahtjevima projekta, uslovima propisanim zakonom i drugim propisima, tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta ispitivanjem i atestima;
 - provjerava da li se građevinski materijali upotrebljavaju i prerađuju i ugrađuju u skladu sa propisima;
 - zahtijeva ateste materijala namijenjenih za ugradnju;
 - spriječi ugradnju materijala sa greškom;
 - odredi potrebna ispitivanja materijala;
 - bude prisutan u svim fazama testiranja kvaliteta ugrađenog materijala;
- u pisanoj formi obavijesti nadležnu Inspekciju u slučaju da rezultati ispitivanja ugrađenog materijala nijesu u skladu sa propisima;
- zahtijeva upotrebu drugih metoda rada, ako je očigledno da upotrijebljene metode mogu dovesti do greške u izvođenju radova;
- vrši kontrolu ispravnosti građevinske knjige i privremenih situacija provjerom vrste i količina izvedenih radova koji su predmet ovog Ugovora;
- u okviru ovlašćenja dobijenih od Naručioca (JIP) potvrđuje cijenu i količinu naknadnih i nepredviđenih radova;
- u okviru ovlašćenja dobijenih od Naručiloca (JIP) potvrđuje opravdanost mogućih dodatnih radova, njihov obim i njihovu cijenu;
- neposredno će učestvovati u izradi konačnog obračuna između Naručioca (JIP) i Izvođača i u postupku primopredaje objekta;

- bez odlaganja izvijesti nadležnu opštinsku instituciju kada u toku građenja i izvođenja radova naiđe na objekte koji imaju obilježja prirodnog ili kulturnog nasljeđa i preuzme odgovarajuće mjere zaštite nalazišta;
- nadzire sprovođenje mjera upravljanja otpadom i mjera zaštite od buke i prašine;
- sačini Konačni Izvještaj o izvršenom stručnom nadzoru, u skladu sa članom 102 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj: 64/17, 44/18 i 63/18);

Elaborat mjera zaštite na radu i zaštite od požara

Izvođač radova je u obavezi da uradi *Elaborat mjera zaštite na radu i zaštite od požara* koji treba da bude usklađen sa važećim Zakonom o zaštiti na radu. Elaborat mora biti na gradilištu dostupan nadzornim inženjerima.

Nadzor nad zaštitom na radu (Koordinator II)

Nadzorni inženjer zaštite na radu (Koordinator II) ili ovlašćena organizacija koja ima licencu, obavljaju kontrolu primjene Elaborata, kao i druge važne parametre koji se tiču sigurnosti i zaštite na radu, sve u skladu sa važećim Zakonom o zaštiti na radu, a naročito:

- učestvuju u pripremi akta o procjeni rizika koji, po potrebi priprema Izvođač radova;
- vrši kontrolu i daje savjete Izvođaču radova u planiranju, izboru, korišćenju i održavanju sredstava za rad, opasnih materija i sredstava i opreme za ličnu zaštitu na radu;
- vrši kontrolu opremanja i uređivanja radnih mjesta radi ostvarivanja bezbjednih i zdravih uslova rada;
- vrši preventivna i periodična ispitivanja uslova radne sredine;
- organizuje preventivne i periodične preglede i ispitivanja sredstava za rad i sredstava i opreme za ličnu zaštitu na radu;
- predlaže mjere za poboljšanje uslova rada, naročito na radnom mjestu sa povećanim rizikom;
- svakodnevno prati i kontroliše primjenu mjera za sigurnost i zaštitu na radu zaposlenih na gradilištu;
- prati stanje u vezi sa eventualnim povredama na radu, učestvuje u utvrđivanju njihovih uzroka i priprema izvještaje sa prijedlozima mjera za njihovo otklanjanje;
- kontroliše postojanje uputstava za bezbjedan rad i kontroliše njihovu primjenu;
- zabranjuje rad na radnom mjestu ili upotrebu sredstva za rad i sredstava i opreme za ličnu zaštitu na radu, u slučaju kada utvrdi neposrednu opasnost po život ili zdravlje radnika;
- vodi evidencije u oblasti sigurnosti i zaštite na radu upisivanjem u Građevinski dnevnik.

Zaštita životne sredine

Na temelju trenutno važećih propisa Zaštite životne sredine, izgradnja objekata ovog tipa nijesu predmet procjene uticaja na okolinu. Kao minimum se postavlja zahtjev, da se mogući negativan uticaj projekta na okolinu svede na najmanju moguću mjeru.

Obaveza Nadzornog organa je da kontroliše primjenu minimuma zahtjeva koji su definisani u tabeli 1:

Tabela 1. Zaštita životne sredine u fazi izvođenja radova

Predmet	Kriterijumi zaštite životne sredine
Upravljanje otpadom	<ul style="list-style-type: none"> • Koristiti materijale iz iskopa za spoljašnje uređenje, ukoliko je to moguće • Planirati reciklažu otpada ukoliko za to postoje mogućnosti na teritoriji opštine • Pripremiti plan upravljanja životnom sredinom za gradilišta koja će uključivati mjere za ublažavanje negativnog uticaja na životnu sredinu, uključujući plan upravljanja otpadom • Zbrinuti otpad na sanitarnim deponijama ili na deponiji posebno određenoj za tu svrhu.
Upravljanje bukom i prašinom	<ul style="list-style-type: none"> • Pobriniti se da je gradilište uređeno i organizovano na način da se minimizuje uticaj na kvalitet vazduha, buke, uticaj na tlo i podzemne vode. • Pripremiti plan upravljanja životnom sredinom za gradilišta koja će uključivati mjere za ublažavanje uticaja na životnu sredinu, uključujući buku i emisiju prašine tokom izvođenja radova na objektu. • Građevinske mašine i oprema koja se koriste na gradilištu moraju zadovoljavati dopuštene nivoe zvučne snage u dBA u skladu s važećim Pravilnikom o zaštiti od buke na otvorenom prostoru. • Građevinske mašine zadovoljavaju granične vrijednosti emisije iz motora u skladu sa važećim Pravilnikom o mjerama protiv emisije plinskih i čvrstih štetnih materija iz motora sa unutrašnjim sagorjevanjem. • Ograničiti nivo buke od građevinskih radova u toku dana, tako da ne prelazi 65 dBA. U slučaju da se radovi izvode noću, ne bi smjelo biti prisustva primjetne buke.