



Vlada Crne Gore
Generalni
sekretarijat



Broj: 11-011/26-1230 / 2

Podgorica, 2. april 2026. godine

Na sjednici održanoj 2. aprila 2026. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti na zalaganje prava iz Ugovora o zakupu i izgradnji zaključenog između Vlade Crne Gore, Opštine Tivat i kompanije „Luštica Development“ AD Tivat, u cilju zamjene kolaterala**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČAK

1. Vlada je prihvatila Predlog za davanje saglasnosti na zalaganje prava iz Ugovora o zakupu i izgradnji zaključenog između Vlade Crne Gore, Opštine Tivat i kompanije „Luštica Development“ AD Tivat, u cilju zamjene kolaterala.

2. Vlada je dala saglasnost Projektnoj kompaniji „Luštica Development“ AD Tivat na zalaganje prava korišćenja/zakupa i izgradnje na katastarskim parcelama navedenim u Aneksu br. 1 Ugovora o dugoročnom investicionom kreditu br. 105310045400021184 koji je zaključen između „Luštica Development“ AD Tivat i AikBank ad Beograd, a u cilju zamjene kolaterala iz tog ugovora, na način da se umjesto založenih akcija uspostavi kolateral zalaganje prava zakupa i izgradnje na katastarskim parcelama definisanim u Aneksu br. 1 na pravu zakupa između „Luštica Development“ AD Tivat i Vlade Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr. Dragoljub Nikolić

Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

