

OBRAZAC 2

(prezime, ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

DOO. MUGOŠA TRANS
LJEŠKOPOLSKA 17
PODGORICA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo Prostornog Planiranja, Urbanizma i Državne imovine
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. ☒ građenje novog objekta
 2. ☐ rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. ☐ dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Prijeto	12. 12. 2021
Ulog	06-333/25-6658/1
Prilog	
Vrijednost	

Namjena objekta Objekat mješovite namjene

Lokacija objekta 3942/5, 3942/6, 3942/10, KO Donja Gorica, Podgorica
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP6, zona A5

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor DOO Mugoša Transs

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	
• ostali projekti i elaborati: - o zaštite od požara, - o unutrašnja arhitektura, - o saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, - o osmatranje tla i objekata, - o geologija, - o geomehanika, - o seizmika, - o tehnologija, - o procjena uticaja na životnu sredinu, - o plan mjera zaštite i zdravlja na radu, - o toplotna i zvučna zaštita objekta, - o energetska efikasnost i - o drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

Podgorica, 12.12.2025.
(mjesto i datum)

Mirjana Mugoša
(podnosilac zahtjeva)





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6658/2

Podgorica, 26.12.2025.godine

„Mugoša Transs“ DOO

Podgorica
Ul. Lješkopolska br.17

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta mješovite namjene, na UP 6, zona A5, katastarske parcele br. 3942/5, 3942/6 i 3942/10 KO Donja Gorica, Podgorica.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 19/25 i 92/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list Crne Gore" br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke koji su uočeni u predmetnom zahtjevu i to:

- U zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole nije navedeno: faza građenja objekta, planski dokument kojim je predviđena izgradnja predmetnog objekta i broj saglasnosti glavnog državnog arhitekta;
- Glavni projekat nije potpisan od strane vodećeg projektanta (osim onih faza u kojim je isti i odgovorni projektant) niti od strane odgovornog lica u projektantu a faza arhitekture nije potpisana ni od strane revidenta;
- Nije dostavljen Izvještaj o reviziji za fazu koja je predmet zahtjeva za građevinsku dozvolu nego je dostavljen Izvještaj o reviziji za I fazu (za koju je izdata građevinska dozvola).

Napominjemo da je potrebno da Izvještaj o reviziji bude u potpunosti urađen u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 19/25 i 92/25) i Pravilnikom o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji ("Sl. list Crne Gore" br. 63/25 i 92/25), da u istom budu priložene važeće licence revidenta i revizora kao i Izjave na Obrascima 2 i 4 te da u jednom pdf fajlu budu objedinjeni svi pojedinačni i završni izvještaj o reviziji.

Navedene nedostatke je neophodno otkloniti i korigovan zahtjev i tehničku dokumentaciju, u Pravilnika o obrascima zahtjeva, prijava, obavještenja i izjava u postupku izgradnje objekata ("Sl. list Crne Gore", br. 041/25 i 117/25) predviđenom broju primjeraka, dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana od prijema ovog dopisa.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I