



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje  
urbanističko - tehničkih uslova  
Broj: 1055-2353 I 2354/8  
Podgorica, 07.12.2017. godine

DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ

PODGORICA


Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj :1055-2353 I 2354/8 od 07.12.2017.godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju putnog pravca Rožaje – Tutin, regionalnog puta ( R-7) Most Zeleni –Biševo -Vuča, u skladu sa smjernicama Prostorno urbanističkog plana Opštine Rožaje.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- U spise predmeta
- Arhivi



## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	<p><b>CRNA GORA</b></p> <p><b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b></p> <p><b>Broj:1055-2353 i 2354/8</b> <b>Podgorica, 07.12.2017. godine</b></p>	 <p><b>CRNA GORA</b></p> <hr style="width: 20%; margin: auto;"/> <p><b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b></p>
2	<p>Ministarstvo održivog razvoja i turizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 ) i podnijetog zahtjeva <b>Ministarstva saobraćaja i pomorstva, Direkcije za saobraćaj</b> iz Podgorice, izdaje:</p>	
3	<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> <b>za izradu tehničke dokumentacije</b></p>	
4	<p>za rekonstrukciju putnog pravca Rožaje – Tutin, regionalnog puta ( R-7) Most Zeleni – Biševo -Vuča, u skladu sa smjernicama Prostorno urbanističkog plana Opštine Rožaje(„Sl list CG – op. propisi“, br. 31/12)</p>	
5	<p><b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b></p>	<p><b>Direkcija za saobraćaj</b> <b>Ministarstva saobraćaja i pomorstva</b></p>
6	<p><b>POSTOJEĆE STANJE</b></p> <p>Prema karti teritorijane podjele iz Prostorno urbanističkog plana Opštine Rožaje na putnom pravcu Rožaje –Tutin, postopjeći regionalni put R-7 se pruža kroz katastarske opštine: Rožaje, Grahovo, Bijela Crkva , Biševo i Vuča. <b>Putni pravac Rožaje – Tutin, regionalni put (R-7)</b> izuzetno je nepovoljnih tehničkih elemenata (velika dužina na maloj distance, kontra padovi na trasi ,izuzetno mali radijusi horizontalnih krivina) .</p>	
7	<p><b>PLANIRANO STANJE</b></p>	
7.1.	<p><b>Namjena parcele odnosno lokacije</b></p> <p><b>SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA</b> Dominantna uloga drumskog saobraćaja ukazuje na razvojna ograničenja Opštine, odnosno potrebu da se kvantitet i kvalitet drumski saobraćajnica i njihova tehnička opremljenost podignu na viši nivo. Drumske veze sa okruženjem Rožaje ostvaruje državnim putevima- magistralnim i regionalnim. Komunikaciju sa gravitacionim prostorom ostvarije i ovim putevima i mrežom lokalnih i nekategorisanih puteva i gradskih ulica. Dakle, drumsku mrežu puteva na teritoriji Opštine čine: magistralni put, regionalni putevi, lokalni i nekategorisani putev i gradske ulice.</p>	

	<p><b>Putni pravac Rožaje – Tutin, regionalni put (R-7)</b> je dužine 40 km. Ovim putem je opština Rožaje kao i severni dio Crne Gore takođe povezan sa Srbijom. Na ovaj putni pravac oslanja se veliki broj sela: Grahovo, Bijela Crkva, Biševo, Radetina, Paučina, Bukovica, Crnča i Vuča. Izuzetno je mnogo nepovoljnih tehničkih elemenata (velika dužina na maloj distanci ,kontra padovi na trasi, izuzetno mali radijusi horizontalnih krivina).</p> <p>Može se zaključiti da je stanje državnih puteva na užem i širem području opštine Rožaje nezadovoljavajuće. Potrebno je pokrenuti aktivnosti na rehabilitaciji postojeće mreže, a kao prioritetni zadatak u periodu koji slijedi ostaje izgradnja II-faze obilaznice oko Rožaja.</p> <p><b>Putni pravac Rožaje – Tutin, regionalni put (R-7)</b> izuzetno je nepovoljnih tehničkih elemenata (velika dužina na maloj distance, kontra padovi na trasi ,izuzetno mali radijusi horizontalnih krivina) .</p> <p>Ovaj putni pravac treba rekonstruisati i proširiti širinu puta na min 6,5 m, širina kolovoza min 5,5m i širina bankina min 0,5 m sa obje strane puta.</p>
7.2.	<b>Pravila parcelacije</b>
	Postojeći putni pravac <b>Rožaje – Tutin</b> ( Rožaje – granica sa Republikom Srbijom) regionalni put (R-7).
7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	<p><b>OPŠTE SMJERNICE I PROSTORNI USLOVI ZA IZGRADNJU I UREĐENJE INFRASTRUKTURE</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Planiranje, izgradnja i održavanje postojeće putne infrastrukture se sprovodi u skladu sa zakonskim odredbama i važećim propisima iz područja puteva i saobraćaja.</li> <li>2. Putevi sa pripadajućim objektima i uređajima mogu se graditi i obnavljati unutar područja putne infrastrukture i područja predviđenih za lokaciju, na ostalim područjima u skladu sa Planom.</li> <li>3. Priključci na puteve se uređuju tako da ne ometaju saobraćaj i u saglasnost nadležne uprave. Zemljani putevi koji se priključuju na javni put sa savremenim kolovoznim zastorom moraju se izgraditi sa tvrdom podlogom ili sa istim zastorom kao i javni put na koji se priključuju u dužini najmanje 50 metara.</li> <li>4. Nove slijepo zaključene ceste imaju na kraju okretalište.</li> <li>5. Ako se u sklopu građenja javnog puta i građenja komunalnih, vodoprivrednih ili drugih objekata unutar putnog zemljišta, tehnička dokumentacija mora obuhvatiti ove vrste objekata i radove koji će se izvesti, na površini, odnosno ispod ili iznad površine puta.</li> <li>6. Autobuska stajališta na magistralnim putevima moraju biti izgrađena van kolovoza.</li> <li>7. Saobraćajna signalizacija državnog puta koji prolazi kroz naseljeno mjesto mora biti upodobljena sa kategorijom tog puta.</li> <li>8. Pored javnih puteva mesta ne mogu se graditi stambene i druge zgrade, podizati postrojenja i uređaji i graditi drugi objekti u zaštitnom pojasu. Ovo ne važi za dio javnog puta koji prolazi kroz naseljeno mjesto i koji se urbanističkim planom uređuje kao gradska ulica.</li> <li>9. Prolazom državnog puta ili dijela puta kroz naselja ne smije se narušiti kontinuitet trase puta ili saobraćaja na njemu.</li> <li>10. Širina zaštitnog pojasa pored magistralnih puteva iznosi 25 m, pored regionalnih</li> </ol>

	<p>puteva 15 m, a pored lokalnih puteva 10 m, računajući od spoljne ivice putnog pojasa. Izuzetno, u brdsko planinskim predjelima sa nepovoljnom topografijom mogu se graditi stambene, poslovne, pomoćne i slične zgrade i u zaštitnom pojasu, ali ne bliže od 15 m pored magistralnih puteva, 10 m pored regionalnih puteva i 5 m pored lokalnih puteva, računajući od spoljne ivice putnog pojasa.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>11. Širina putnog pojasa van naselja iznosi za magistralne i regionalne puteve najmanje 2m, a za lokalne puteve 1 m, računajući od linije koju čine krajnje tačke poprečnih profila puta 8 od spoljne ivice usjeka i nožice nasipa, ako ne postoji jarak).</li> <li>12. U zaštitnom pojasu dozvoljeno je graditi stanicu za snabdijevanje vozila gorivom, autoservis, objekat za privremeni smještaj onesposobljenih vozila, putnu bazu, autobazu za pružanje pomoći i informacija učesnicima u saobraćaju, kao i saobraćajnu površinu komercijalnog objekta pored magistralnog puta, regionalnog i lokalnog puta, kojem je omogućen prilaz na te puteve i koji je u funkciji tih puteva i saobraćaja ( ugostiteljski, turistički, trgovinski, sportsko-rekreacioni i sl. objekti ), na osnovu građevinske dozvole.</li> <li>13. Ograde i drveće pored javnih puteva u zaštitnom pojasu podizati tako da ne sprečavaju preglednost javnog puta i ne ugrađavaju saobraćaj.</li> <li>14. Natpise na zemljištu pored magistralnih i regionalnih puteva postavljati na udaljenosti najmanje 5 m računajući od krajnje tačke kolovoza do lijeve spoljne ivice table natpisa, po pravilu sa desne strane u smjeru odvijanja saobraćaja, pod uglom 70°-90° u odnosu na osu puta, odnosno pod uglom pod kojim će se izbjeći refleksija svjetlosnih farova vozila. U brdsko planinskim krajevima ova udaljenost je najmanje 3 m. Rastojanje donje ivice table natpisa iznosi najmanje 1,20 m od gornje kote kolovoza. Natpisi iznad kolovoza puta postavljaju se na visini od najmanje 4,7 m u odnosu na kotu kolovoza puta.</li> <li>15. Putni prostor obuhvata slobodan prostor iznad trupa puta u visini najmanje 7 m od najviče tačke puta, odnosno putnog objekta.</li> <li>16. U naseljima, gdje dozvoljavaju prostorni uslovi, izvode se hodnici za pječake jednostrano ili dvostrano širine min. 1,5 m, biciklističke staze jednostrano ili dvostrano širine min. po 1,0 m i javna rasvjeta.</li> <li>18. Mreža javnih komunikacija ( puteva, trotoara, biciklističkih staza sa drvoredima i urbanom opremom ) mora biti jednostavna i čitljiva, na logičnim mjestima opremljena s javnim otvorenim prostorima i dobro označeno.</li> </ol>
8	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p>

	<p>Na ovim seizmološkim podlogama se vidi da teritorija opštine Rožaje u zavisnosti od povratnog perioda zemljotresa pripada seizmičkom području sa stepenom seizmičnosti od VI do VIII stepeni MCS skale</p> <p><b>Uslovi i mjere zaštite od zemljotresa</b>  U cilju zaštite od zemljotresa, postupiti u skladu sa odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju objekata u seizmičkim područjima (Službeni list SFRJ br.52/90).  Sve proračune seizmičke stabilnosti zasnivati na posebno izrađenim podacima mikroseizmičke reonizacije, a objekte od zajedničkog značaja računati za 1 stepen više od seizmičkog kompleksa.  Objekte koji ne spadaju u visokogradnju realizovati u skladu sa Pravilnikom o tehničkim propisima za građenje u seizmičkim područjima (Sl.list SFRJ br.39/64).</p> <p><b>Mjere zaštite na radu</b>  Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p>
9	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b></p>
	<p><b>Drumski saobraćajni sistem i životna sredina</b>  U realizaciji planirane putne mreže , pored inženjerskih i ekonomskih razloga, mora se posebna pažnja posvetiti zaštiti životne sredine. Negativne uticaje saobraćajnog sistema na životnu sredinu ogleda se u :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- negativni uticaji izgradnje saobraćajnica;</li> <li>- negativni uticaji odvijanja saobraćaja.</li> </ul> <p>U prvu grupu spada: direktno zauzimanje zemljišta;  uticaji na floru i faunu koji se ogledaju u uništavanju biljki i životinja tokom izgradnje saobraćajnica postaje prepreka kretanju životinja;  svaki geotehnički rad dovodi do poremećaja postojeće ravnoteže u tlu i zbog toga se mogu javiti pokreti zemljanih masa kao što su: slijeganje nasipa, klizanje kosina, otkidanje zemljanih masa kao i druge posledice, a koje mogu ugroziti stabilnost objekta i izazvati prekid saobraćaja;  promjena režima podzemnih i površinskih voda; vizuelno "zagađenje";  oštećenje arheoloških i istorijskih vrijednosti; prepreka lokalnim tokovima saobraćaja.</p>

Ovi uticaji posebno dolaze do izražaja na prostoru opštine Rožaje, koji se odlikuje složenom geološko-tektonskom građom i veoma kompleksnim: morfološkim, klimatskim, hidrološkim i inženjersko-geološkim karakteristikama koje su uslovile današnji izgled reljefa. Reljef opštine je veoma razuđen. Karakteriše se visokim površima sa nadmorskom visinom većom od 700 - 2400m, brojnim rečnim dolinama, kanjonima, klisurama itd. A upravo je izgradnja saobraćajnica kroz brdsko-planinske predjele ekološki najosjetljivija. O tome treba povesti računa prilikom izrade projektno-planske dokumentacije, posebno u početnoj fazi da bi se odabrao optimalan položaj saobraćajnice. Ne treba da odlučujuću ulogu ima cijena izgradnje, niti da to bude važniji faktor od ekološkog faktora. Negativni uticaji odvijanja saobraćaja ogledaju se u sledećem: zagađenje vazduha; zagađenje zemljišta; zagađenje vode; buka i vibracije; ugrožavanje bezbjednosti; vizuelno "zagađenje". Često se dešava da uz saobraćajnice "spontano" počinje prostorno razmještanje aktivnosti koje i nijesu prvobitno bile planirane. Na primjer, obično se u dolinama rijeka i ravničarskim predjelima zemljište, pored magistralnih puteva, postepeno počinje koristiti za izgradnju raznih pratećih sadržaja (pumpe, servisi, odmorišta, parkinzi, ugostiteljski objekti, hoteli, moteli, skladišta,...). Osim što se, ovo obično najkvalitetnije zemljište, koristi za gradnju objekata i narušava pejzaž, sve ovo utiče i na bezbjednost saobraćaja.


Zato, planiranje i izgradnja putne mreže i njeno održavanje je težak i odgovoran zadatak bilo da se radi o bezbjednosti odvijanja saobraćaja ili o zaštiti životne sredine. Činjenica je da svaki zahvat u životnoj sredini znači i njeno narušavanje, oštećenje ili trajni gubitak, što nameće obavezu da se u najvećoj mogućoj mjeri zaštititi postojeće stanje životne sredine. Da bi se to ostvarilo potrebno je na svim nivoima planske dokumentacije posebnu pažnju posvetiti zaštiti životne sredine, u skladu sa Zakonskim propisima i podzakonskim aktima. Procjena uticaja izgradnje i eksploatacije objekta, zavisno od nivoa projektovanja, koristi se kao dokument koji pruža informacije o mogućim i očekivanim uticajima planiranog objekta na životnu sredinu. Put je karakterističan objekat sa jasno definisanim funkcionalnim i konstruktivnim osobenostima, a po obimu i raznolikosti uticaja na životnu sredinu predstavlja jedan od najvećih zagađivača. Sa aspekta štetnog djelovanja puteva na životnu sredinu i neophodne potrebe njene zaštite, zavisno od nivoa projektovanja pa prema tome i detaljnosti analize, treba izvršiti: Analizu postojećeg stanja životne sredine; Prognozu svih negativnih uticaja izgradnje i eksploatacije puta na životnu sredinu; Predložiti, odnosno projektovati mjere zaštite životne sredine pri izradi puteva i pratećih objekata, njihovoj eksploataciji, a posebnu pažnju posvetiti akcidentnim situacijama. Uraditi program praćenja stanja životne sredine. U cilju smanjenja zagađenja u 5. Akcionom planu zaštite životne sredine EU, promovisana je strategija "održive mobilnosti" koja se, između ostalog, odnosi na : Poboljšano planiranje razvoja korišćenja prostora i ekonomije na lokalnom, regionalnom, nacionalnom i transnacionalnom nivou da bi se redukovala potreba za mobilnošću i omogućio razvoj alternativa za drumski saobraćaj; Poboljšana koordinacija u planiranju i investiranju u infrastrukturnu mrežu; Inkorporacija realnih troškova, i od infrastrukture i od zaštite životne sredine, u investicionu politiku i odlučivanje; Razvoj urbanog saobraćaja koji daje prioritet javnom prevozu i adekvatnom povezivanju faza putovanja; Kontinuirano tehničko poboljšanje vozila i goriva.

10 USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE

	<p>Opšte smjernice za uređenje zelenih i javnih površina</p> <p>Ulično zelenilo se formira uz saobraćajnice čiji profili dozvoljavaju linijsko formiranje zelenila sa osnovnim ciljem povezivanja zelenila svih kategorija u sistem.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kod primarnih saobraćajnica obavezni su dvostrani drvoredi, a gde je to moguće oni bi trebali biti drvoredi sa pratećim zelenilom (travnjaci, šiblje).</li> <li>- Sekundarne saobraćajnice gde postoje za to mogućnosti sadrže obostrane drvorede.</li> </ul> <p>Zaštitno zelenilo služi kao zaštita. Podizanje ovakvih zaštitnih pojaseva uslovljeno je zbog zaštite od vetrova, snežnih nanosa i poboljšanja mikroklimatskih uslova. Dužina pojaseva zavisi od potreba, a širina varira od 100-1000m. Delovi zaštitnih pojaseva mogu se pretvarati u izletišta ili park-šume. Imaju veoma veliki značaj sa sapekta zaštite životne sredine.</p>
<b>11</b>	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b></p> <p><b>Mjere zaštite kulturne baštine</b></p> <p>Na prostoru opštine nema registrovanih spomenika kulturnog nasleđa koji su upisani u državni registar i koji se štite državnim propisima. Za slučaj da se ovi spomenici registruju, treba poštovati i očuvati njene vrijednosti.</p> <p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti Upravu- za zaštitu spomenika kulture kako bi se preduzele mjere za njihovu zaštitu u skladu sa Zakonom o zaštiti kulturnih dobara (Sl. list RCG 49/10).</p>
<b>12</b>	<p><b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b></p> <p>/</p>
<b>13</b>	<p><b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b></p> <p>/</p>
<b>14</b>	<p><b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b></p> <p>/</p>
<b>15</b>	<p><b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b></p> <p>Zaštita voda</p> <p>1. Za svaku intervenciju, koja može trajno ili privremeno uticati na vodni režim ili stanje voda, potrebno je izraditi hidrološko-hidrauličnu analizu i dobiti saglasnost nadležnog subjekta za upravljanje i zaštitu voda.</p>

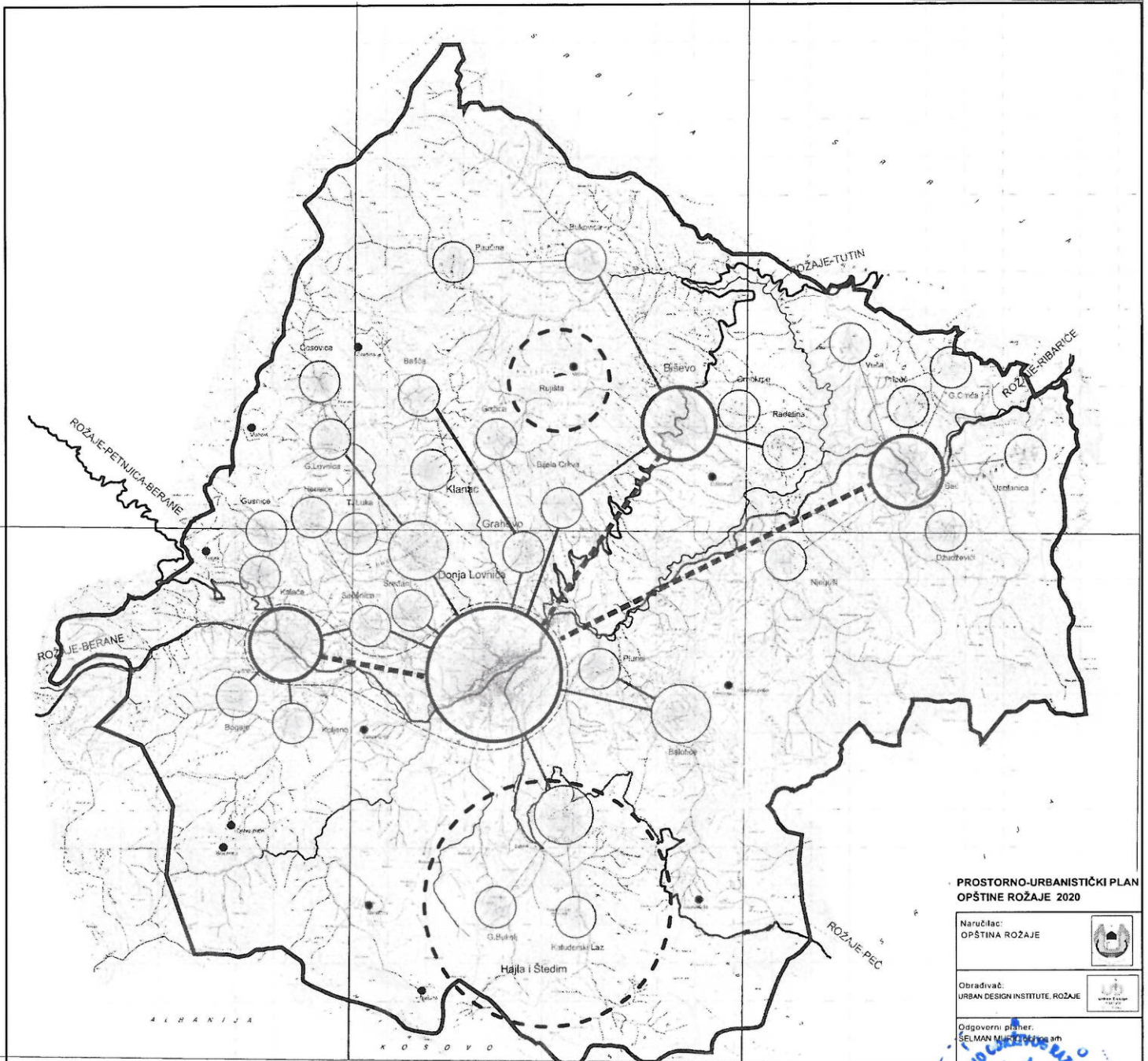
	<p>2. U planiranju trasa infrastrukture predvidjeti što manji broj presijecanja vodotoka. Na djelovima trasa, koje se pružaju uporedno sa pravcem vodotoka, iste planirati izvan priobalnog zemljišta. Manji razmak od zakonom propisanog dozvoljen je izuzetno, na kraćim odsjecima gdje su prostorne mogućnosti ograničene, ali na takav način, da ne pogorša postojeću stabilnost nagiba vodotoka.</p> <p>3. Prolaz vodova i strukture ispod kanala vodotoka mora biti planiran tako da se ne smanjuje protočna sposobnost kanala vodotoka.</p>
<b>16</b>	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	<p>Trase ovih puteva planirane su na način da obezbijede optimalnu integraciju teritorije opštine sa prostorom Crne Gore i regionalnim okruženjem, a preko njih i funkcionalno povezivanje Crne Gore sa regijama susjednih država, te funkcionalno povezivanje opštinskog centra sa značajnijim sekundarnim centrima i planiranim turističkim destinacijama i njihovu međusobnu integraciju.</p> <p>Razvoj ovih pravaca treba da omogući razvoj javnog saobraćaja na čitavoj teritoriji opštine, koju će zahtijevati povećana mobilnost stanovništva postaknuta ubrazanim razvojem opštine i države.</p> <p>Planirani koridori su samo idejne trase, koje će se detaljnije provjeravati kroz istraživačko - projektantske faze, a njihovo idejno – konceptijsko pozicioniranje u prostoru omogućava zaštitu ovog prostora od nenemjeske upotrebe i korišćenja, koja bi onemogućila njihovu realizaciju</p>
<b>17</b>	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
<b>17.1.</b>	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	/
<b>17.2.</b>	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
	/
<b>17.3.</b>	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	/
<b>17.4.</b>	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	/
<b>18</b>	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>
	<p>Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.</p>



19	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>	
	/	
20	<b>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>	
	Oznaka urbanističke parcele	
	Površina urbanističke parcele	
	Maksimalni indeks zauzetosti	
	Maksimalni indeks izgrađenosti	
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	
	Maksimalna spratnost objekata	
	Maksimalna visinska kota objekta	
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnost	
21	<b>DOSTAVLJENO:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva</li> <li>- Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje</li> <li>- U spise predmeta</li> <li>- a/a</li> </ul>	
22	<b>OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Milica Ćurić Ljubica Božović
23	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Milica Ćurić
24	M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica 



25	<b>PRILOZI</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta</li> <li>- Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, br. 101-1556/1-02-1073/2 od 28.11.2017. godine</li> <li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje</li> </ul>	



**PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN  
OPŠTINE ROŽAJE 2020**

Naručilac:  
OPŠTINA ROŽAJE



Obradač:  
URBAN DESIGN INSTITUTE, ROŽAJE



Odgovorni planer:  
SELMAN MUŠIĆ, dipl. inž. arh

datum: avgust 2012. broj lista: 2



**LEGENDA:**  
 ————— Magistralna saobraćajnica  
 ————— Regionalna saobraćajnica  
 ————— Rijeka od državnog značaja  
 ————— Rijeka od lokalnog značaja  
 ————— Potok



Primarni - opštinski centar  
 Sekundarni centar



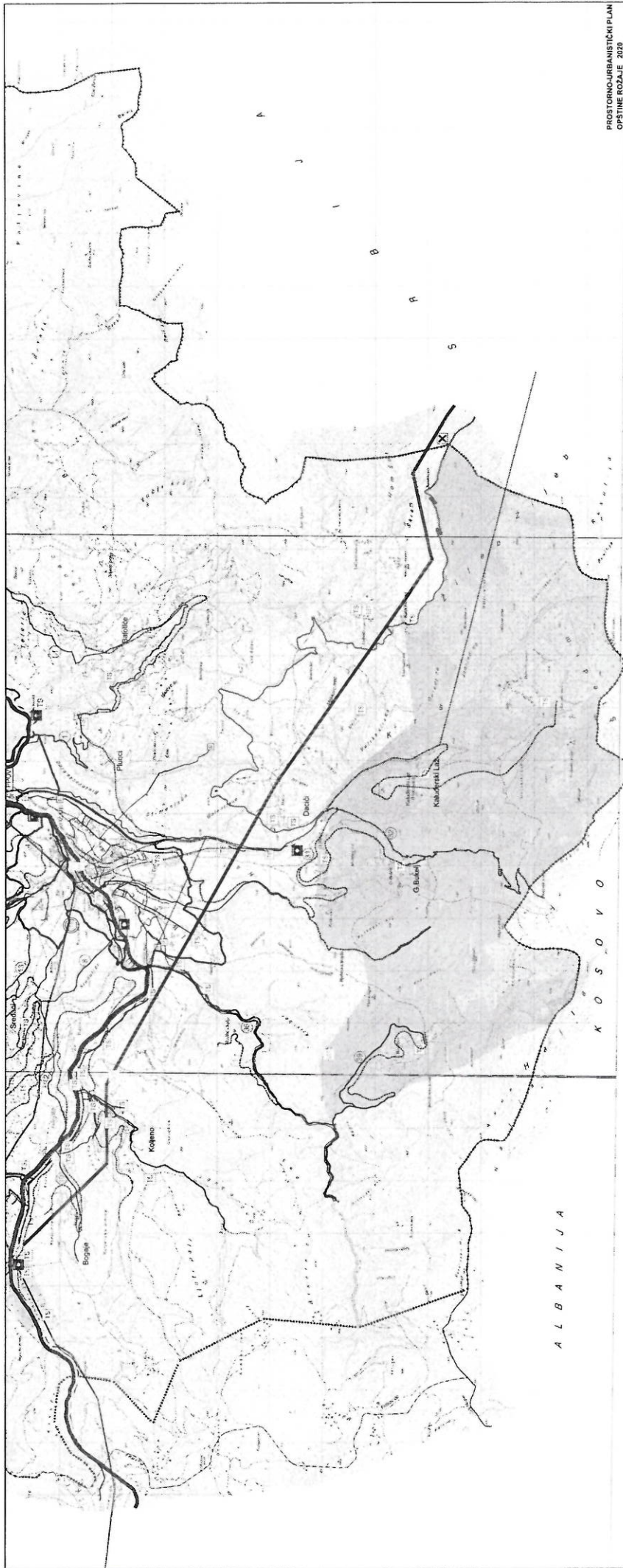
Centri naselja  
 Katunska naselja



Planirana naselja posebnih funkcija

ALBANIJA

KOSOVO



PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN  
OPŠTINE ROZAJE 2020

<p><b>Saobraćajna infrastruktura</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Magistralna saobraćajnica</li> <li>— Gradska saobraćajnica</li> <li>— planirana saobraćajnica</li> <li>— Lokalni put</li> <li>— Planirani putevi - dugoročni razvoj</li> <li>— Benzinska pumpa</li> </ul>	<p><b>Hidrotehnička infrastruktura-vodosnabdijevanje</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Planirani vodovod višeg reda</li> <li>— Uklidanje vodovoda višeg reda</li> <li>— Postojeći rezervoar</li> <li>— Planirani rezervoar</li> <li>— Rijeka od državnog značaja</li> <li>— Rijeka od lokalnog značaja</li> </ul>	<p><b>Fekalna kanalizacija</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Kanalizacioni vod</li> <li>— Planirani kanalizacioni vod</li> <li>— Postrojenje za pretičavanje otpadnih voda</li> <li>— Amaterska kanalizacija</li> <li>— Kanalizacioni vod</li> <li>— Planirani kanalizacioni vod</li> </ul>	<p><b>Elektroenergetska infrastruktura</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Elektrovod 400 KV</li> <li>— Elektrovod 110 KV</li> <li>— Elektrovod 35 KV</li> <li>— Elektrovod 10 KV-ukidanje</li> <li>— Trafostanica</li> <li>— Planirana trafostanica</li> <li>— Rasklopno postrojenje</li> </ul>	<p><b>TK infrastruktura</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— TK podzemni vod višeg reda</li> <li>— TK podzemni vod</li> <li>— Planirani TK podzemni vod</li> <li>— Postojeća bazna stanica mob. telefonije</li> <li>— Planirana bazna stanica mob. telefonije</li> </ul>
---	--	--	---	--

<p>Ime: OPŠTINA ROZAJE</p>	
<p>Opština: DEPAJAZ</p>	
<p>Adresa: DEPARTAMENT ZA PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN</p>	<p>Stranica: 76</p>
<p>Datum: APRIL 2017</p>	<p>Skala: 1:25000</p>







Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE  
Broj :101-1556/1-02-1073/9  
Podgorica, 28.11.2017.godine  
ER

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1055-2354/2 od 17.11.2017.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju regionalnog puta r-7 Moste Zeleni – Biševo – Vuča, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Rožaje, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije Direkciji za saobraćaj, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07, „Službeni list CG“, broj 47/13 i 53/14), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

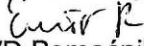
Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „rekonstrukciju magistralnih i regionalnih puteva u dužini preko 20km“ - redni broj 12. Infrastrukturni objekti, tačka (f), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju nije moguće utvrditi kolika je dužina predviđena za rekonstrukciju predmetnog puta pa iz tih razloga ne možemo dati mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

Podsjećamo Vas da ukoliko planirana dužina rekonstrukcije iznosi manje od 20 km to nije potrebno sprovoditi postupak procjene uticaja na životnu sredinu.

Ako je planirana rekonstrukcija puta dužine veće od 20 km onda je nepohodno da se nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), **sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu prirode i životne sredine.**

Pripremio:  
Emir Redžepagić, dipl.biolog

  
VD Pomoćnik direktora  
Ilija Radović, dipl.tehnol.

Dostavljeno:  
- Naslovu  
- a/a

VD DIREKTORA  
Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 445 500  
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me