



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5512/31

Podgorica, 10.02.2026.godine

Goran Pajković i DOO „Alpha Vison Company“

Obala Iva Novakovića B18
Sutomore

U prilogu dostavljamo rješenje broj: UPI 06–333/25-5512/31 od 10.02.2026.godine.

MINISTAR

Slaven Radunović



SAGLASNA:

Marija Izgarević Pavićević, državna sekretarka

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

DOSTAVLJENO:

- naslovu;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Broj: UPI 06-333/25-5512/31
Podgorica, 10.02.2026.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, na osnovu člana 102 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u postupku pokrenutom po zahtjevu Gorana Pajkovića i DOO „Alpha Vison Company“ iz Sutomora, donosi

R J E Š E N J E

Postupak se obustavlja.

O b r a z l o ž e n j e

Goran Pajković i DOO „Alpha Vison Company“ iz Sutomora su se obratili ovom ministarstvu zahtjevom, zavedenim pod brojem: UPI 06–333/25-5512/1 od 22.09.2025.godine, za izdavanje izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambeno-poslovnog objekta /Apart hotela na urbanističkoj parceli B1 UP 4, koju čine kat parcele 5852 i 5851/2 kao i djelovi kat.parcela kp 5853/5, 5855/1, 5854/2 i 5888/2 KO Novi Bar, u zahvatu DUP-a „Topolica IV“ Opština Bar.

Dana 05.02.2026.godine, imenovani podnosilac zahtjeva je, aktom zavedenim pod brojem: UPI 06-333/25-5512/30, obavijestio ovo ministarstvo da odustaje od zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole.

Ministarstvo , prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine je razmotrilo predmetni zahtjev i odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja.

Odredbom člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), propisano je da kada je postupak pokrenut povodom zahtjeva stranke, a stranka odustane od tog zahtjeva, javnopravni organ donijeće rješenje kojim se upravni postupak obustavlja, o čemu će obavijestiti protivnu stranku, ako je ima.

Stavom 3 istog člana Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), propisano je da ako je vođenje upravnog postupka potrebno u javnom interesu ili ako to zahtjeva protivna stranka, javnopravni organ će nastaviti upravni postupak.

Imajući u vidu da je stranka odustala od zahtjeva, a kako navedeni postupak nije potrebno voditi u javnom interesu, to su se stekli uslovi za primjenu člana 102 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se podnijeti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana dostavljanja rješenja.

SAGLASNA:

Marija Izgarević Pavićević, državna sekretarka

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I



MINISTAR

Slaven Radunović