

Luštica Development A.D.
Novo Naselje, bb. Radovici
85323, Tivat
Crna Gora

com

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA
(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

Montažno- demontažni privremeni objekat -ugostiteljski objekat sa terasom 13.2 sa montažno- demontažnim sanitarnim objektima 13.41 i 13.42

Objekat 13.2 na kat. parceli 1117/13 KO Radovici, 461 KO Nikovici;

Objekat 13.41 na kat. parceli 461 i 13.42 na kat. parceli 461, 447 KO Nikovici, opština Tivat

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u

zoni morskog dobra u opštini Tivat za period 2024-2028, Opština Tivat

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Luštica Development A.D.

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

TIVAT, 22.07.2025.
(mjesto i datum)Hanson Wheeler
(podnosilac zahtjeva)