

OBRAZAC 1

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine				
Primjeno	25.08.2026			Vrijednost
Dog. od	Arhitekta	Arhitekta	Arhitekta	Arhitekta
05-332/26 - 11981/1				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST
NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA
(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

K.P. 3573/71, KO "Pečurice", Opština Bar

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 229/1, u zahvatu DUP-a "Pečurice-turistički kompleks"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

"ORIENTI CONSTRUCTION" D.O.O.

PRILOG:

- ☐ Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

25.08.2026, Opština Podgorica
(mjesto i datum)


(podnosilac zahtjeva)