

Desa Plužnica

OPŠTINA BUDVA

Primijeno: 17-11-2025				
Org. jed.	Izd. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06-332/25-1004/1				

Vučijak Bosijka

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Rozino BB

(adresa)

068/626-285

(kontakt telefon)

(e-mail)

be.davide.za.boravcu

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

545658383

Crna Gora UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA				
Primijeno u Podgorici 21-04-2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
04-332/26-240,1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/ PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Rozino bb, Budva

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	514	617/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
	31m ²			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno- poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suterena)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena : PD nov na etaži suterena

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
 Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

- Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
- Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
- Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

Budva, 17. 11. 2025.
(mjesto i datum)

Đ. Č. Jokić
(potpis podnosioca zahtjeva)

• Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39