

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Podgorica

Primljeno: 05-08-2026				
Org. jed.	Ad. i ad. stan.	Rechn. broj	Prilog	Vrijednost
05-332/26-11308,1				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OBRAZLOŽENJE ZA SAGLASNOST **NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA** (član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

Kat. parc. br. 4360/3 KO Golubovci, Opština Zeta
 (broj katastarske parcele, katastarska opština/ opština)
12mjene i dopune PUP-a Glavnog grada Podgorice
 (broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

Risto Popović

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

05.08.2026. godine
 (mjesto i datum)

Popović R.
 (podnosilac zahtjeva)