

Prijedlog za davanje saglasnosti JU OŠ „Vuk Karadžić“ iz Berana za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 304 KO Berane u svojini Crne Gore

JU OŠ „Vuk Karadžić“ iz Berana se zahtjevom broj 859 od 14. avgusta 2017. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 304 KO Berane, opština Berane u svrhu zakupa fiskulturne sale na period od deset mjeseci.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 839 od 27. avgusta 2017. godine o davanju u zakup fiskulturne sale, upisane u listu nepokretnosti 304 KO Berane, na period od deset mjeseci po početnoj cijeni zakupa od 10 eura po satu.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 610-1520/2017-5 od 29. avgusta 2017. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-13937/2017 od 5. septembra 2017. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU OŠ „Vuk Karadžić“ iz Berana u skladu sa važećim zakonskim propisima uz naznaku da je potrebno prije upućivanja materijala radnim tijelima Vlade Crne Gore urediti list nepokretnosti broj 304 KO Berane, shodno Zakonu o državnoj imovini, Zakonu o svojinsko pravnim odnosima („Sl. List CG“, broj 19/09) i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini.

Ministarstvo prosvjete je uputilo zahtjev Upravi za imovinu za uređenje navedenog lista nepokretnosti shodno članu 64 Zakona o državnoj imovini i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko – pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini, u dijelu upisa svojinskih prava u katastar nepokretnosti.

Nakon toga list nepokretnosti je od strane Uprave za nekretnine – područna jedinica Berane uređen u skladu sa nevedenim propisima i dostavljen od strane JU OŠ „Vuk Karadžić“ Ministarstvu prosvjete na dalje procesuiranje.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

ZAKLJUČKE:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od ____ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i

40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Vuk Karadžić“ iz Berana za davanje u zakup fiskulturne sale, upisane u listu nepokretnosti 304 KO Berane, na period od deset mjeseci po početnoj cijeni zakupa od 10 eura po satu u svrhu sportsko-rekreativnih aktivnosti.

2. Zadužuje se JU OŠ „Vuk Karadžić“ iz Berana da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.