

Ramovic (Nihad) Mirza

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

OBRAZAC 2

MER BER Group Doo

Old Bakery complex, block A2, first floor, number 13, Budva

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Primljeno:	13. 01. 2026.			
Org. jed.	Jed. klas. zbir.	Redn. broj.	Prilog	Vrijednos.
4PT-06-333/26-2/1				

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. ☒ građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Uskladjivanje postojećih 10kV i 35kV vodova sa stambeno poslovnim objektom na kp 322/1, KO Budva, na UP 2, Blok 36, DUP Podkosljun, opština Budva

Lokacija objekta KP 945, 3067/8, 3067/7, 930/4, 3067/1, 314, 324, 254/2, 322/5, 322/2, 930/2, 931/3, 315, 323, 318, 312, 286, 287, 290, 281, 278, 276, KO Budva, Opština Budva

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor MER BER Group doo

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	
• ostali projekti i elaborati: ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

Podgorica, 13.1.2026
(mjesto i datum)

Pamolu Amup39
(podnosilac zahtjeva)





Broj:UPI 06-333/26-2/2

Podgorica, 02.02.2026.godine

DOO „MER BER GROUP“

Old Bakery complex,
blok A2, prvi sprat broj 13,
BUDVA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem:UPI 06-333/26-2/1 od 13.01.2026, obratili ste se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta – uskađivanje postojećih 10kV i 35 kV vodova sa stambeno poslovnim objektom na kp 322/1, KO Budva, UP 2, Blok 36, DUP Potkošljun, opština Budva, na kp 945, 3067/8, 3067/7, 930/4, 3067/1, 314, 324, 254/2, 322/5, 322/2, 930/2, 931/3, 315. 323, 318, 312, 286, 287, 290, 281, 278, 276 KO Budva, Opština Budva.

Kako je odredbom člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor, te da isti sadrži dokumentaciju iz člana 34 stav 1 tačka. 1, 2, 3, i 7 zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način:

- Izmijeniti zahtjev za izdavanje građevinske dozvole kao i dostavljenu dokumentaciju u dijelu koji se odnosi na 10 kV vodove, obzirom da se urbanističko tehnički uslovi odnose samo na postojeće 35 kV vodove;
- Dostavljenu dokumentaciju dopuniti projektima za građevinsku fazu radova kao i projektom ZOP-a;
- Na situaciji u grafičkom prilogu prikazati postojeće i planirano stanje na ažurnim katastarskim podlogama – cijele trase definisane urbanističko tehničkim uslovima i označavanjem dijela trase koja je predmet zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole, sa posebno označenim 10 kV i 35 kV vodovima i datom legendom, isto dostaviti i u DWG formatu;
- Dostaviti Izvještaj o reviziji objedinjen za sve faze;
- Dostaviti originale/ovjerene kopije, polisa osiguranja projektanta i revidenta.

Tražene nedostatke je potrebno otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ovog akta.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:
Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

[Signature]

DRŽAVNA SEKRETARKA

