



Broj: UPI 09-332/25-5278/2

Podgorica, 12.11.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu Predraga Pejovića, broj UPI 09-332/25-5278/1 od 11.09.2025. godine, za izdavanje licence za revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i nadzornog inženjera za obavljanje djelatnosti stručnog nadzora, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave, ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25) člana 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

RJEŠENJE

Predragu Pejoviću, diplomiranom inženjeru šumarstva za pejzažnu arhitekturu iz Podgorice, izdaje se

LICENCA

za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera

na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-5278/1 od 11.09.2025. godine, ovom ministarstvu obratio se Predrag Pejović, zahtjevom za izdavanje licence za revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i nadzornog inženjera za obavljanje djelatnosti stručnog nadzora nad građenjem objekata. Uz zahtjev su dostavljeni sledeći dokazi: fotokopija lične karte; Diploma o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu diplomirani inženjer šumarstva za pejzažnu arhitekturu izdata od Univerziteta u Beogradu, broj 03-1922/1 od 30.03.1987. godine; Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj: 05-32231 od 10.09.2025. godine; Rješenje Inženjerske komore Crne Gore, broj: 555/2 od 06.09.2004. godine, kojim se Predragu Pejoviću, iz Podgorice, utvrđuje ispunjenost uslova za sticanje ovlaštenja za projektovanje; Ovlaštenje za projektovanje Inženjerske komore Crne Gore od 21.09.2004. godine, Ovlaštenje za rukovođenje građenjem Inženjerske komore Crne Gore od 24.01.2007. godine, Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, broj: 03-449/1 od 28.01.2009. godine, kojim se Predragu Pejoviću, iz Podgorice, izdaje licenca kojom se utvrđuje ispunjenost uslova za izradu projekata pejzažne arhitekture; Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, broj: 03-449/3 od 28.01.2009. godine, kojim se Predragu Pejoviću, iz Podgorice, izdaje licenca kojom se utvrđuje ispunjenost uslova za rukovođenje izvođenjem radova pejzažne arhitekture; radna knjižica; Potvrda o radnom iskustvu izdata od Horting d.o.o. Podgorica broj: 28 od 30.08.2004. godine; Potvrda o radnom iskustvu izdata od Mocca Commerce -Project

Engineering Podgorica od 31.08.2004.godine; Potvrda o radnom iskustvu izdata od TEI - Tehnoekonomski Inženjering Podgorica broj: 01-25/04 od 31.08.2004. godine; Potvrda o radnom iskustvu izdata od NJP Pobjeda Podgorica broj:4957 od 01.09.2004.godine; Potvrda o radnom iskustvu izdata od Green House Podgorica broj: 02.111.04.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i izvršilo uvid u Rješenje ovog Ministarstva broj: UPI 09-332/25-6145//2 od 10.11.2025.godine i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 82 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da revizor odnosno nadzorni inženjer može da bude fizičko lice koje je crnogorski državljanin, koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacija obrazovanja i najmanje sedam godina iskustva na izradi tehničke dokumentacije odnosno građenja objekta u svojstvu licenciranog projektanta odnosno licenciranog inženjera građenja.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlašćenje ili licencu u oblasti izgradnje objekta, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 42/25), propisano je da se uz zahtjev za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled za odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera arhitekta, odnosno inženjer podnosi sledeću dokumentaciju : 1) fotokopija lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi 3) dokaz o najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije, odnosno građenja objekata u svojstvu licenciranog arhitekta odnosno licenciranog inženjera; 4) uvjerenje o crnogorskom državljanstvu; 5) dokaz o položenom stručnom ispitu i 6) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić