



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6234/14

Podgorica, 12.12.2025.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

Podgorica
Bulevar Svetog Petra Cetinjskog broj 22

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje građevinska dozvola za rekonstrukciju i nadogradnju smještajnog objekta Centra za prihvata u Spužu na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, Opština Danilovgrad.

MINISTAR

Slaven Radunović



SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Opštini Danilovgrad;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Broj: UPI 06-333/25-6234/14
Podgorica, 12.12.2025.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu MINISTARSTVA UNUTRAŠNJIH POSLOVA, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i nadogradnju smještajnog objekta Centra za prihvat u Spužu na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, Opština Danilovgrad, na osnovu člana 32 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 019/25 i 92/25) a u vezi čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE MINISTARSTVU UNUTRAŠNJIH POSLOVA, građevinska dozvola za rekonstrukciju i nadogradnju smještajnog objekta Centra za prihvat u Spužu na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, Opština Danilovgrad.

Rekonstrukcijom i nadogradnjom se postojećem objektu Centra za prihvat u Spužu, dimenzija 38,65m x 12,65m + 14,65m x 3,0m, povećavaju spratnost sa P+1 na P+1+Pk i ukupna bruto površina objekta koja, sa nadogradnjom potkrovlja bruto površine 518,47m², iznosi 1587,96m².

Radovi na rekonstrukciji i nadogradnji smještajnog objekta Centra za prihvat u Spužu na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, Opština Danilovgrad, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađen od strane vodećeg projektanta Pera Ivovića, dipl.ing.arh. i privrednog društva: „Civil Engineer“ DOO Podgorica.

Revizija glavnog projekta rekonstrukcije i nadogradnje smještajnog objekta Centra za prihvat u Spužu na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, Opština Danilovgrad, urađena je od strane vodećeg revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije Predraga Grgurovića, dipl.ing.građ. i privrednog društva „Oliver Ing“ DOO Budva.

2. Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole. – član 35 stav 8 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 019/25).
Ako investitor ne započne građenje u roku iz stava 8 ovog člana, prestaje mu pravo građenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli. – član 35 stav 9 Zakona o izgradnji objekata.

3. Investitor je dužan da završi građenje objekta u roku od pet godina od dana izdavanja građevinske dozvole. – član 43 stav 4 Zakona o izgradnji objekata.
4. Investitor je dužan da na mjestu građenja objekta danom prijave početka građenja objekta istakne tablu koja sadrži sljedeće podatke: broj i datum izdavanja građevinske dozvole, podatke o investitoru, projektantu, revidentu, privrednom društvu, pravnom licu odnosno preduzetniku koje gradi objekat (u daljem tekstu: izvođač radova), privrednom društvu, pravnom licu odnosno preduzetniku koje obavlja stručni nadzor (u daljem tekstu: stručni nadzor), vodećem projektantu odnosno odgovornom projektantu koji rukovodi izradom glavnog projekta u cjelini, vodećem revizoru odnosno odgovornom revizoru koji rukovodi revizijom glavnog projekta u cjelini, odgovornom projektantu koji rukovodi građenjem i nadzornom inženjeru koji rukovodi stručnim nadzorom, 3D vizuelizaciju objekta, odnosno prikaz trase infrastrukture i druge podatke od značaja za građenje objekta. – član 37 Zakona o izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6234/1 od 04.11.2025.godine za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i nadogradnju smještajnog objekta Centra za prihvata u Spuzu na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, Opština Danilovgrad.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, Opština Danilovgrad, izdati od strane Opštine Danilovgrad - Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, broj: 06-134/1 od 16.05.2019.godine;
- Glavni projekat rekonstrukcije i nadogradnje smještajnog objekta Centra za prihvata u Spuzu na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, Opština Danilovgrad, urađen od strane vodećeg projektanta Pera Ivovića, dipl.ing.arh. i privrednog društva: „Civil Engineer“ DOO Podgorica, ovjeren elektronskim potpisima projektanta i revidenta;
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta rekonstrukcije i nadogradnje smještajnog objekta Centra za prihvata u Spuzu na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, Opština Danilovgrad, urađen od strane vodećeg revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije Predraga Grgurovića, dipl.ing.građ. i privrednog društva „Oliver Ing“ DOO Budva, broj 997-11/24 od maja 2025.godine, ovjeren elektronskim potpisom „Oliver Ing“ DOO Budva;
- Rješenje kojim se daje saglasnost investitoru Ministarstvu unutrašnjih poslova na idejno rješenje za rekonstrukciju i nadogradnju postojećeg objekta na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana

- Opštine Danilovgrad, donijeto od strane Opštine Danilovgrad – Glavni gradski arhitekta, broj: 13-up-29/1 od 22.11.2019.godine;
- Idejno rješenje rekonstrukcije i nadogradnje postojećeg objekta za prihvata u Spužu na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, Opština Danilovgrad, urađen od strane privrednog društva „Čovjek i prostor“ DOO Podgorica, ovjeren elektronskim popisom dana 06.11.2019.godine;
 - List nepokretnosti 707 – izvod za katastarsku parcelu broj 200/1 KO Grbe, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Danilovgrad, broj: 120-919-9970/2025 od 24.11.2025.godine;
 - Kopija plana za katastarsku parcelu broj 200/1 KO Grbe, izdata od strane Uprave za nekretnine - PJ Danilovgrad, broj: 120-917/25-632-Dj od 25.11.2025.godine;
 - Potvrda kojom se potvrđuje da je investitor Ministarstvo unutrašnjih poslova Crne Gore platilo naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta po osnovu rekonstrukcije i nadogradnje smještajnog objekta Centra za prihvata u Spužu na katastarskoj parceli broj 200/1 po Listu nepokretnosti broj 707 KO Grbe, opština Danilovgrad, donijeta od strane Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Danilovgrad, broj: UP 06-332/24-260/2 od 15.01.2025.godine;
 - Saglasnost na projektnu dokumentaciju za objekat „rekonstrukcija i nadogradnja postojećeg smještajnog objekta centra za prihvata u Spužu Pr+1+Pk“ na katastarskoj parceli broj 200/1, izdata od strane DOO „Vodovod i kanalizacija“ Danilovgrad, broj: 08-2816/1 od 01.12.2025.godine;
 - Pozitivno mišljenje na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, izdato od strane „CEDIS“ DOO Podgorica, broj: 30-20-02-9285 od 03.12.2025.godine;
 - Saglasnost na glavni projekat - elektrotehnički projekat slabe struje projektanta „Civil Engineer“ DOO Podgorica, donijeta od strane Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost, broj: 0403-6981/3 od 28.11.2025.godine;
 - Rješenje kojim se donosi saobraćajna saglasnost na Glavni projekat rekonstrukcije i nadogradnje smještajnog objekta na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe, Opština Danilovgrad, donijeto od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Danilovgrad, broj: 08-333/25-1197/2 od 24.11.2025.godine;
 - Polisa – račun ODG006948 od 28.07.2025.godine, izdata od strane „Lovćen“ AD Podgorica za osiguranika „Civil Engineer“ DOO Podgorica;
 - Polisa – račun POL-00303562 od 27.06.2025.godine, izdata od strane „Sava osiguranje“ AD Podgorica za osiguranika „Oliver Ing“ DOO Budva.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 34 stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25 i 92/25), kojim je utvrđeno da dokumentaciju iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 i stava 2 tačka 4, 5 i 6 ovog člana pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, ovo ministarstvo je aktom br. UPI 06-333/25-6234/4 od 19.11.2025.godine, od nadležnog organa Ministarstvo unutrašnjih poslova – Direktorat za zaštitu i spašavanje tražilo izdavanje saglasnosti na glavni projekat.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženog dokaza, od nadležnog organa isti nije dostavljen (kopija dostavne knjige pošte od 20.11.2025.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 34 stav 5 Zakona, odnosno da se smatra da je saglasan sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Član 32 stav 2 i 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25 i 92/25), propisuje da Ministarstvo izdaje građevinsku dozvolu za: državne objekte od opšteg interesa, zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više i za hotele odnosno turističko naselje sa četiri ili pet zvjezdica i turistički rizort te da se građevinska dozvola izdaje rješenjem.

Prema članu 5 Zakona o izgradnji objekata državnim objektima od opšteg interesa smatraju se: autoputevi, brze saobraćajnice, magistralni i regionalni putevi; tuneli i mostovi; aerodromi; luke, lukobrani, kao i kopneni i pomorski granični prelazi; gasovodi protoka većeg od 300 m³/h; brane i akumulacije; željeznička infrastruktura odnosno željezničke pruge i objekti u funkciji željeznice; drugi infrastrukturni objekti od značaja za Crnu Goru; elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema i/ili elektronska komunikaciona mreža; objekti namijenjeni za bezbjednosne službe; radio-difuzni objekti; međunarodni i regionalni objekti vodosnabdijevanja; međunarodni i regionalni kanalizacioni sistemi; distributivni i prenosni elektroenergetski objekti (nadzemni i podzemni elektrosvodovi, rasklopna postrojenja i trafostanice) naponskog nivoa 35 kV i više sa uklapanjem trafostanica na obje strane transformacije; proizvodni elektroenergetski objekti snage 5 MW i više (hidroelektrane, termoelektrane, vjetroelektrane, solarne elektrane i dr.); žičare; objekti za obrazovanje, nauku, zdravstvo, sport, socijalnu zaštitu; objekti nepokretne kulturne baštine; objekti za proizvodnju i/ili preradu koji zapošljavaju 50 zaposlenih i više.

Članom 34 stav 1 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje na osnovu sljedeće dokumentacije: glavnog projekta, ovjerenog u skladu sa ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, ovjerenog u skladu sa ovim zakonom; saglasnosti glavnog državnog arhitekta, odnosno glavnog gradskog arhitekta iz člana 22 st. 1, 2 i 4 ovog zakona; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjerena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u "G" listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu), ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radi o rekonstrukciji objekta; dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane zakonom kojim se uređuje uređenje prostora i dokaza o izmirenju obaveza plaćanja posebne naknade za investicije propisane zakonom kojim se uređuje regionalno vodosnabdijevanje crnogorskog primorja; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima i dokaza o osiguranju od odgovornosti projektanta i revidenta glavnog projekta.

Stavom 3 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokumentaciju iz stava 1 tač. 4, 5 i 6 i stava 2 tač. 4, 5 i 6 ovog člana pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, a stavom 4 istog člana je utvrđeno da se za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tač. 4, 5 i 6 i stava 2 tač. 4, 5 i 6 ovog člana ne plaća administrativna taksa.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokumentaciju iz stava 1 tač. 4 i 6 i stava 2 tač. 4 i 6 ovog člana, u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom odnosno glavnim projektom – član 34 stav 5 Zakona.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 32 Zakona o izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

MINISTAR

Slaven Radunović

SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković





CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 03. 12. 2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
Um - 06 - 333	25	6234	11	

Broj: 0403 – 6981/4

Podgorica, 28. 11. 2025. godine

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**

-n/r državne sekretarke Marine Izgarević Pavićević -

PODGORICA

ul. IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: Dostavljanje izjašnjenja na Zahtjev za izdavanje saglasnosti na Glavni projekat

Vašim dopisom broj UPI 06-333/25-6234/8 od 19. 11. 2025. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-6981/1 dana 21. 11. 2025. godine, tražili ste od Agencije shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 19/25), **saglasnost na Glavni projekat za rekonstrukciju i nadogranju smještajnog objekta Centra za prihvata u Spuzu na katastarskoj parceli broj 200/1, K.O. Grbe, u opštini Danilovgrad** u postupku izdavanja građevinske dozvole, koji je dostavljen uz dopis na CD-u. Ministarstvu se zahtjevom za izgradnju predmetnog objekta obratio investitor **MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA CRNE GORE** za izdavanje građevinske dozvole.

U prilogu ovog dopisa dostavljamo traženi akt kojim Agencija daje saglasnost na Glavni projekat za **rekonstrukciju i nadogranju smještajnog objekta Centra za prihvata u Spuzu na katastarskoj parceli broj 200/1, K.O. Grbe, u opštini Danilovgrad** u postupku izdavanja građevinske dozvole investitoru **MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA CRNE GORE**.

S poštovanjem,



Odobrio:

Pavle Mijušković, dipl. inž. el.

Pomoćnik direktorice – rukovodilac Sektora za elektronske mreže i servise

Obradivač:

Matija Tomčić, m.app.

Menadžer za geografski informacioni sistem

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- a/a



CRNA GORA
Opština Danilovgrad
Sekretarijat za komunalne
poslove i saobraćaj
Broj: 08-333/25-1197/2
Datum: 24.11.2025. godine

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	28. 11. 2024			
Org. jed.	saop. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
Upr	06-333	25-	6234/g	

Ul. Blaža Mrakovića
81410 Danilovgrad, Crna Gora
Tel/fax: +382 20 812 744
email:urbanizam.saobracaja@danilovgrad.me

Na osnovu člana 116 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), člana 17. Zakona o putevima („Sl. list CG“, br. 82/20), člana 34 Zakona o izgradnji objekata (Sl. list CG“ 19/25) , a rješavajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore, br. 08-333/25-1197/1 od 21.11.2025. godine, sekretarka Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Danilovgrad, donosi

RJEŠENJE

Izdaje se saobraćajna saglasnost na Glavni projekat investitoru Centar za prihvata u Spužu radi rekonstrukcije i nadogradnje smještajnog objekta na kat. parc. br: 200/1 KO Grbe, Opština Danilovgrad.

Obrazloženje

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore je ovom organu podnio zahtjev br. 08-333/25-1197/1 od 21.11.2025. godine, za izdavanje saobraćajne saglasnosti na Glavni projekat za rekonstrukciju i nadogradnju smještajnog objekta Centra za prihvata u Spužu, na kat. parc. br: 200/1 KO Grbe, Opština Danilovgrad, a radi izdavanja građevinske dozvole.

Članom 116 Zakona o upravnom postupku propisano je da upravni postupak pokrenut na zahtjev stranke, javnopravni organ zahtjev može usvojiti u cjelosti ili djelimično, odnosno odbiti.

Članom 17 Zakona o putevima propisano je da je organ uprave nadležan za izdavanje ove saglasnosti.

Članom 34 Zakona o izgradnji objekata propisuje da građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu izdaje na osnovu saglasnosti, mišljenja ili drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima.

Na osnovu naprijed navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Danilovgrad u roku od 15 dana od dana prijema. Žalba se predaje preko ovog organa sa taksom od 3,00 € na žiro račun broj 510-3296777-23.

OBRADIO

Marko Stojanović



SEKRETARKA

Branka Zejak



DOSTAVLJENO:

- Ministarstvu prostornog polaniranja, urbanizma i državne imovine
Ul. IV Proleterske brigade br.19
81 000 Podgorica;
- Komunalna policija;
- Donosiocu;
- a/a

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	01.12.2025.			
Org. jed.	Jed. za izd.	Reg. broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06-333/25-6234/10				



UPRAVA ZA NEKRETNINE
CRNE GORE
PJ DANILOVGRAD

Adresa: Trg 9 Decembar Danilovgrad
tel: +38220811953

www.nekretnine.co.me
email: danilovgrad@uzn.gov.me

Br.120-917/25-632 DJ

21.11.2025.godine

Za: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine .
IV Proleterske brigade br.19 Podgorica

Veza vaš broj: UPI 06-333/25-6234/2 od 19.11.2025 godina

Predmet: dostava dokumentacije.

Poštovani,

Shodno Vašem zahtjevu br.gornji u prilogu akta dostavljamo Vam. L.N br.707
K.O. Grbe I kopiju plana navedene nepokretnosti.

Prilog: kao u tekstu

S poštovanjem

Dostavljeno:

-naslovu

-a/a

NAČELNICA

Sandra Vukčević, dipl.pravnik





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
DANILOVGRAD

Broj: 120-919-9970/2025

Datum: 24.11.2025.

KO: GRBE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu MINISTARSTVA PRORASTORNOG PLANIRANJA URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE, PODGORICA, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 707 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
200	1		3 21	18/07/2019	GRBE	Zemljište uz zgrade VIŠE OSNOVA		2549	0.00
200	1	1	3 21	18/07/2019	GRBE	Prihvatilište za odrasla lica VIŠE OSNOVA		539	0.00
200	1	2	3 21	18/07/2019	GRBE	Pomoćna zgrada VIŠE OSNOVA		175	0.00
200	1	3	3 21	18/07/2019	GRBE	Pomoćna zgrada VIŠE OSNOVA		12	0.00
								3275	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava
6044000006463	MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA - - BUL.SVETOG PETRA CETINJSKOG BR.22 Podgorica		Korišćenje
6044000004688	CRNA GORA PODGORICA Podgorica		Svojina

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina
200	1	1	Prihvatilište za odrasla lica VIŠE OSNOVA	2013	P1 539
200	1	1	Stambeni prostor VIŠE OSNOVA	1	P 427
200	1	1	Stambeni prostor VIŠE OSNOVA	2	P1 463
200	1	2	Pomoćna zgrada VIŠE OSNOVA	2013	P 175
200	1	2	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	1	P 147

Datum i vrijeme: 24.11.2025. 08:35:57

1 / 3

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
	2				Svojna 171 CRNA GORA 6044000004688 PODGORICA Podgorica
200 1	3	Pomoćna zgrada VIŠE OSNOVA	2013	P 12	Kaspijske 171 MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH 6044000006463 POSLOVA - - BUL. SVETOG PETRA CETINSKOG BR.22 Podgorica Svojna 171 CRNA GORA 6044000004688 PODGORICA Podgorica

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnica -

Sandra Vukčević dipl.pravnica



SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
200/1		120-2-954-1195/1-2018	18.07.2018 12:11	UPRAVA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU UPISA U B I V LISTU 707 KO GRBE
200/1	1 1	120-2-954-1195/1-2018	18.07.2018 12:11	UPRAVA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU UPISA U B I V LISTU 707 KO GRBE
200/1	1 2	120-2-954-1195/1-2018	18.07.2018 12:11	UPRAVA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU UPISA U B I V LISTU 707 KO GRBE
200/1	1	120-2-954-1195/1-2018	18.07.2018 12:11	UPRAVA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU UPISA U B I V LISTU 707 KO GRBE
200/1	2 1	120-2-954-1195/1-2018	18.07.2018 12:11	UPRAVA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU UPISA U B I V LISTU 707 KO GRBE
200/1	2	120-2-954-1195/1-2018	18.07.2018 12:11	UPRAVA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU UPISA U B I V LISTU 707 KO GRBE
200/1	3	120-2-954-1195/1-2018	18.07.2018 12:11	UPRAVA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU UPISA U B I V LISTU 707 KO GRBE

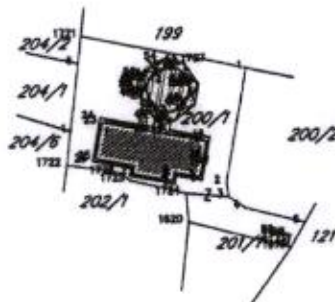
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: DANILOVGRAD
Broj: 120-917/25-632-DJ
Datum: 25.11.2025.



Katastarska opština: GRBE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 3
Parcela: 200/1

SKICA PARCELA

Razmjera 1: 2500



Obradio:



Ovjerava
Službeno lice:

Ljiljana JASHINA

*** UPRAVA ZA NEKRETNINE ***

PODRUCNA JEDINICA: DANILOVGRAD
KO: GRBE, R 1:2500

Po zahjevu broj: 120-917/25-632-DJ, od: 25.11.2025. godine

izdajemo slijedece koordinate detaljnih tacaka katastarskih parcela
ocitane graficki sa digitalnog plana
Katbase v2025.6.5 - (2) EKSPORT PODATAKA 25.11.2025 09:12

1	6599586.46	4706802.18	0.00	Odrzavanje
1	6599521.99	4706780.14	0.00	Odrzavanje
2	6599579.23	4706761.39	0.00	Odrzavanje
3	6599580.20	4706756.37	0.00	Odrzavanje
4	6599586.34	4706752.46	0.00	Odrzavanje
5	6599608.22	4706746.88	0.00	Odrzavanje
6	6599524.71	4706804.48	0.00	Odrzavanje
1616	6599603.05	4706737.73	50.50	
1620	6599565.43	4706747.48	50.50	
1721	6599525.81	4706814.30	50.60	
1722	6599520.67	4706768.37	50.60	
1724	6599564.51	4706757.76	50.50	
1725	6599544.01	4706762.43	50.50	
1726	6599540.12	4706765.37	50.50	
1727	6599573.80	4706804.88	50.50	

Parcela: 200/1 (P=3275)

Frontovi:

od do dužina(m)

1721-1727 48.91

1727-1 12.94

1-2 41.43

2-3 5.11

3-4 7.28

4-5 22.58

5-1616 10.51

1616-1620 38.86

1620-1724 10.32

1724-1725 21.03

1725-1726 4.88

1726-1722 19.68

1722-1 11.84

1-6 24.49

6-1721 9.88

Objekat: LN:-1, Parcela: 200/1, Prihvatilište za odrasla lica, zgrada: 1, P= 539
m2

23	6599533.63	4706783.17	0.00
20	6599552.06	4706779.81	0.00
17	6599557.97	4706778.74	0.00
15	6599571.76	4706776.23	0.00

7	6599569.47	4706763.66	0.00
5	6599560.02	4706765.39	0.00
4	6599559.48	4706762.40	0.00
2	6599545.02	4706765.05	0.00
	6599545.57	4706768.03	0.00
25	6599531.35	4706770.61	0.00

Frontovi:

od do dužina(m)

23-20 18.73

20-17 6.01

17-15 14.02

15-7 12.78

7-5 9.61

5-4 3.04

4-2 14.70

25-23 12.77

Objekat: LN:-1, Parcela: 200/1, Pomocna zgrada, zgrada: 2, P= 175 m2

35	6599556.63	4706802.61	0.00
36	6599561.73	4706801.77	0.00
37	6599564.73	4706797.46	0.00
38	6599564.48	4706796.27	0.00
39	6599565.74	4706796.01	0.00
40	6599564.66	4706790.85	0.00
41	6599563.39	4706791.09	0.00
42	6599563.14	4706789.75	0.00
43	6599558.99	4706786.85	0.00
28	6599554.01	4706787.80	0.00
29	6599550.96	4706792.03	0.00
30	6599551.19	4706793.26	0.00
31	6599550.01	4706793.48	0.00
32	6599550.89	4706798.60	0.00
33	6599552.14	4706798.39	0.00
34	6599552.36	4706799.69	0.00

Frontovi:

od do dužina(m)

35-36 5.17

36-37 5.25

37-38 1.22

38-39 1.29

39-40 5.27

40-41 1.29

41-42 1.36

42-43 5.06

43-28 5.07

28-29 5.21

29-30 1.25

30-31 1.20

31-32 5.20

32-33 1.27

33-34 1.32

34-35 5.17

Objekat: LN:-1, Parcela: 200/1, Pomocna zgrada, zgrada: 3, P= 12 m2

62	6599599.03	4706742.95	0.00
63	6599602.45	4706742.11	0.00
	6599601.61	4706738.71	0.00
61	6599598.19	4706739.55	0.00

Frontovi:

od do dužina(m)

62-63 3.52

61-62 3.50

Obradio:



Pregledao:

Arad J.



DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“
DANILOVGRAD

Broj: 08-2816/1

Datum: 01.12.2025. godine

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Primljeno: 01.12.2025.			
Org. red.	Org. naziv	Redn. broj	Prilog
UPF-06-333/25-6234/12			

81410 Danilovgrad, Jesta – Čaja Šćepanovića bb
Tel/fax: 020/811-550

e-mail: jkzpdanilovgrad@t-com.me
www.vik-dg.me

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA
I DRŽAVNE IMOVINE

Ulica IV Proleterske brigade br. 19
81000 Podgorica

Ministarstvo unutrašnjih poslova
KO GRBE

Na zahtjev Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br. 08-2816 od 24.11.2025. godine za saglasnost na Glavni projekat, DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ DANILOVGRAD izdaje:

**SAGLASNOST NA PROJEKTNU DOKUMENTACIJU ZA OBJEKAT
„REKONSTRUKCIJA I NADOGRAĐNJA POSTOJEĆEG SMJEŠTAJNOG
OBJEKTA CENTRA ZA PRIHVAT U SPUŽU-Pr+1+Pk“ NA
KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 200/1**

DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ DANILOVGRAD, SAGLASNO je sa Građevinskim projektom hidrotehnike koji se odnosi na „Rekonstrukciju i nadogradnju postojećeg smještajnog objekta centra za prihvata u Spužu-Pr+1+Pk“ na katastarskoj parceli broj 200/1 KO Grbe koje investira Ministarstvo unutrašnjih poslova Crne Gore.

RUKOVODILAC TEHNIČKE SLUŽBE
Nedeljko Petrović, dipl. inž.



RECEIVED
JAN 1 1960
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.



Broj: 30-20-02-**9285**
Od: **03.12.** 2025. godine

Primljeno: 09.12.2025				
Org. jed.	Jed. klij. i usl.	Redni broj	Prilog	Priloznost
4106-383/25-6234/13				

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Rješavajući po zahtjevu **Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine** broj **30-20-02-9111** od **26.11.2025. godine**, za pribavljanje saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima u cilju sprovođenja postupka izdavanja građevinske dozvole za **rekonstrukciju i nadogradnju smještajnog objekta centra za prihvata u Spužu na KP 200/1, KO Grbe, Opština Danilovgrad**, pokrenutog od strane investitora **Ministarstvo unutrašnjih poslova**, na osnovu člana 34 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25) daje se:

POZITIVNO MIŠLJENJE NA GLAVNI PROJEKAT ELEKTROINSTALACIJA JAKE STRUJE

Rješavajući po zahtjevu broj **30-20-02-9111** od **26.11.2025. godine**, CEDIS izdaje **pozitivno mišljenje** na glavni projekat elektroinstalacija jake struje za **rekonstrukciju i nadogradnju smještajnog objekta centra za prihvata u Spužu na KP 200/1, KO Grbe, Opština Danilovgrad**, sa planiranom jednovremenom vršnom snagom od **279,88kVA (265,89 kW)**, investitora **Ministarstvo unutrašnjih poslova**.

Za predmetni objekat mjesto priključka definiše se kao:

Postojeći MRO (postojeće brojilo broj **ST310FC-00307759** evidentirano u bazi podataka operatera distributivnog sistema pod pretplatnim brojem br. **191165429**)

Trafo reon: **NDTS 10/0,4kV 630 kVA „Azilanti“, Š:199849A**

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija, a njihovo eventualno izmještanje, shodno odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22) pada na teret investitora.

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni nadzemnog elektroenergetskog voda (dalekovoda) neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta i dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list SFRJ" br. 65/88, "Službeni list SRJ" br. 18/92) i odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22).

Investitor je u obavezi da se, nakon pribavljanja ove saglasnosti, obrati CEDIS-u zahtjevom za zaključivanje ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju na propisanom obrascu.

Obradio:
Zoran Žarić, el.tehn.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektoru za pristup mreži - Službi za pristup mreži Regiona 2
- a/a

CEDIS
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 2
Ivana Nedović, dipl.el.ing.



Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 405 400 Faks: +382 20 405 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099871 PDV: 30/31-26162-1

Broj žiro računa:

CEB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90

