

INFORMACIJA O IZBORU NEZAVISNOG INŽENJERA ZA PROJEKAT IZGRADNJE ŽIČARE KOTOR - LOVČEN

Ugovor o koncesiji za realizaciju projekta izgradnje žičare Kotor-Lovćen („Ugovor“) između Vlade Crne Gore („Koncedent“) i Konzorcijuma „Leitner – žičara Kotor 1350“, koji čine privredna društva Novi Volvox d.o.o. iz Podgorice i LEITNER AG / SpA („Koncesionar“), potpisan je 15.12.2021. godine.

Članom 6.1.1 Ugovora definisano je: „Nezavisni inženjer će se odabrati zajedno od strane Koncesionara, Prioritetnih zajmodavaca (ukoliko isti insistiraju na takvom pravu) i Koncedenta, najkasnije 10 dana prije Dana početka, sa liste inženjera konsultanata za koje se utvrdi da su kvalifikovani da djeluju kao Nezavisni inženjer u skladu sa funkcijama Nezavisnog inženjera navedenim ugovoru zaključenim sa Nezavisnim inženjerom koju pripremi Koncesionar ne kasnije od 40 dana od Dana početka. Ova lista će sadržati najmanje tri (3) imena i povremeno će se ažurirati shodno uzajamnom dogovoru Ugovornih strana Nezavisni inženjer neće imati sukob interesa i imaće potreban nivo tehničke, komercijalne i ugovorne stručnosti.“

Imajući u vidu navedeno, obaveza je Koncesionara da pripremi Listu koja sadrži najmanje tri imena sa definisanim kvalifikacijama onako kako je to Ugovorom definisano, dok se izbor Nezavisnog inženjera, u skladu sa Ugovorom, vrši zajedno od strane Koncedenta, Koncesionara i Prioritetnih zajmodavaca (ukoliko isti insistiraju na takvom pravu).

Shodno članu 6.2 Ugovora definisano je: „Troškove i izdatke u vezi sa odabirom i imenovanjem Nezavisnog inženjera i naknadu koja mu se plaća za usluge snosiće Koncesionar.“

Takođe, Koncesionar je dopisom od 07.06.2022. godine, obavijestio Ministarstvo ekonomskog razvoja i turizma, da isti nema Prioritetnog zajmodavca na datum slanja ovog dopisa i da Koncesionar analizira mogućnost da cjelokupnu obavezu finansira iz sopstvenih sredstava uz podršku svojih osnivača u kom slučaju Prioritetni zajmodavac ne bi ni postojao. U slučaju da se, u određenoj fazi Projekta, uvede Prioritetni zajmodavac, Koncesionar će imati obavezu da ga upozna sa činjeničnim stanjem i obezbijedi potvrdu Prioritetnog zajmodavca, da isti, neće koristiti mogućnost iz Ugovora i da je saglasan sa izborom Koncedenta i Koncesionara u vezi Nezavisnog inženjera.

Shodno tome, a postupajući u skladu sa članom 6.1.1 Ugovora, Koncesionar je Koncedentu dostavio Listu predloga za izbor Nezavisnog inženjera sa potrebnim referencama. Na Listi koju je Koncesionar dostavio se nalaze sljedeće firme:

- IPSA INSTITUT doo iz Sarajeva
- PROJEKATNA ORGANIZACIJA doo iz Dubrovnika
- EMINENT doo iz Podgorice

Kompanija „IPSA INSTITUT“ doo Sarajevo pruža visokokvalitetne usluge iz područja „Consulting engineering“ – studije, projektovanje, upravljanje projektima, nadzor u domenu transportne infrastrukture, snabdijevanja vodom i el. energijom, visokogradnje i zaštite životne sredine. Projekti na kojima je kompanija radila: nadzor nad izvođenjem radova na žičarama četvorosjed i šestosjed na Bjelašnici, BiH, izrada projekta, tehnička asistencija Investitorovom timu za implementaciju projekta, projektanski nadzor na izgradnji Trebevičke žičare, BiH kao i menadžment u izvođenju radova na izgradnji gondole na Jahorini, BiH, itd.

Kompanija PROJEKTNA ORGANIZACIJA d.o.o. Dubrovnik registrovana je za djelatnost inženjerstva i tehničko savjetovanje. Projekti na kojima je kompanija radila: stručni nadzor, vođenje radova i konsalting na izgradnji vile u Svetom Jakovu u Dubrovniku, stambenog objekta u Dubrovniku – Kljunak, nadzor nad pripremnim radovima i poboljšanju tla Grupa ukapljeni naftni plin – luka Ploče, nadzor nad izvođenjem građevinskih i geotehničkih radova na Grupi 200 na terminalu tekućih tereta Adriatic Tank Terminals – luka Ploče, stručni i obračunski nadzor nad izvođenjem svih radova u ACI marinama u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, itd.

Kompanija Eminent doo Podgorica je osnovana 1991. godine. Firma Eminent je prva firma u Crnoj Gori koja je počela uvoziti opremu za trafostanice u SF6 izvedbi. Tehničke karakteristike trafostanica, koje nudi su u skladu sa preporukama EPCG - TP1b. U opisu poslovanja, kompanija vrši i projektovanje, isporuku i montažu transformatorskih stanica svih naponskih nivoa, uključujući sve posebne zahtjeve kupaca u pogledu konfiguracije i vrste postrojenja, lokalnog i daljinskog upravljanja. Projekti na kojima je kompanija radila: izrada glavnog projekta (elektro dio) za izgradnju 110 kv kablovskog voda PG1-PG4, revizija projekta i FIDIC inženjer za elektrovučnu TS „Trebešica“ 110/25kV, po ugovoru projektovanje – izgradnja, projektovanje i izvođenje radova na izgradnji isklopive šestosjedne žičare K8 u Kolašinu, projektovanje i izvođenje radova na konfiguraciji i modernizaciji DTO sistema – faza I, izgradnja TS 35/6 kV Tvrdraš u Pljevljima, itd.

Nakon sagledavanja kompletne dostavljene dokumentacije sa referencama i iskustvom koje gorepomenute firme imaju na istim ili sličnim poslovima, Koncedent i Koncesionar su se saglasili da kompanija „IPSA INSTITUT“ doo Sarajevo ima najbolje reference i traženo iskustvo na istim ili sličnim poslovima.

Imajući u vidu navedeno, kao i odredbu Ugovora, koja predviđa mogućnost da se Koncedent i Koncesionar zajednički saglase o izboru Nezavisnog inženjera, predlažemo da Vlada Crne Gore donese sljedeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2022. godine razmotrila je i usvojila Informaciju o izboru Nezavisnog inženjera za projekat izgradnje žičare Kotor – Lovćen.

2. Vlada Crne Gore zadužila je Koncesionara Konzorcijum „Leitner – žičara Kotor 1350“ da sa firmom „IPSA INSTITUT“ doo Sarajevo pripremi Predlog Ugovora koji će urediti prava, obaveze i odgovornosti Nezavisnog inženjera.
3. Vlada Crne Gore zadužuje Ministarstvo ekonomskog razvoja i turizma da nakon usaglašavanja Predloga Ugovora sa nezavisnim inženjerom, isti dostavi Vladi Crne Gore na razmatranje i usvajanje.