

Informacija o stanju objekta na lokaciji koju formiraju Bulevar Ivana Crnojevića i Ulica Vaka Đurovića na katastarskoj parceli broj 2215/1 KO Podgorica II, upisanog u list nepokretnosti broj 635, broj zgrade 1, u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“, koju je Ministarstvu finansija dostavila Uprava za katastar i državnu imovinu

Uprava za katastar i državnu imovinu je Ministarstvu finansija dana 30. septembra 2022. godine, u prilogu akta, broj: 01-012/22-21747, dostavila Informaciju o stanju objekta na lokaciji koju formiraju Bulevar Ivana Crnojevića i Ulica Vaka Đurovića na katastarskoj parceli broj 2215/1 KO Podgorica II, upisanog u list nepokretnosti broj 635, broj zgrade 1, u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“, radi daljeg procesuiranja prema radnim tijelima Vlade Crne Gore.

Kako su naveli u konkretnom se radi o veoma važnom projektu koji će u značajnoj mjeri poboljšati funkcionalnost državnih organa, potrebno je pokrenuti pregovarački postupak bez prethodnog objavljivanja poziva za nadmetanje, u skladu sa članom 59 stav 1 tačka 3 Zakona o javnim nabavkama za nabavku usluga glavnog projekta za radove, iz razloga što počev od 25.08.2022. godine nije bilo moguće pokrenuti nijedan postupak javne nabavke zbog nefunkcionalnosti CEJN portala usljed sajber napada.

Takođe je navedeno da je u mišljenju Ministarstva finansija, br. 02-430/22-350/1 od 26. septembra 2022. godine, ukazano da uvidom u preostala sredstva postoje raspoloživa sredstva na Programu – Upravljanje državnom imovinom, Potprogramu – Zajednički poslovi, u okviru Aktivnosti – Tekuće i investiciono održavanje i ostale aktivnosti za potrebe državnih organa (14 043 001 001), na izdatku 4199 – Ostalo, u procijenjenoj vrijednosti od 60.000,00 €, te Ministarstvo finansija, sa aspekta raspoloživih sredstava za sprovođenje postupka javne nabavke za potrebe Uprave za katastar i državnu imovinu, procijenjene vrijednosti u iznosu od 60.000,00 €, nema primjedbi.

Postupajući po predmetnoj informaciji zatražili smo izjašnjenje Uprave za kapitalne investicije, Direktorata za politiku javnih nabavki i Direktorata za državni budžet.

U izjašnjenju Uprave za kapitalne investicije, broj: 01-011/22-4317/2 od 21.10.2022. godine, navedeno je da je Uprava za kapitalne projekte sporazumno raskinula ugovor o izradi projektne dokumentacije (Idejnog rješenja i Glavnog projekta) rekonstrukcije postojećeg objekta za potrebe administrativnih organa u Podgorici na lokaciji koju formiraju Bulevar Ivana Crnojevića i Ulica Vaka Đurovića i izmirila sve obaveze po osnovu potraživanja izvršioca za sporazumni raskid ugovora.

U izjašnjenju Direktorata za politiku javnih nabavki, od 18. oktobra 2022. godine, navedeno je da je odredbama člana 59 Zakona o javnim nabavkama („Sl. list CG“, broj 74/19), između ostalog, propisano da se pregovarački postupak bez prethodnog objavljivanja poziva za javno nadmetanje može sprovesti za nabavku robe, usluga ili radova ako u mjeri u kojoj je to neophodno, zbog izuzetne hitnosti prouzrokovane događajem koji naručilac nije mogao da predvidi, a koji nije prouzrokovao djelovanjem naručioca, nije moguće postupiti u rokovima propisanim za otvoreni, ograničeni ili konkurentski postupak sa pregovorima.

Dalje je ukazano da je članom 65 Zakona o javnim nabavkama propisano da je naručilac dužan da prije pokretanja pregovaračkog postupka bez prethodnog objavljivanja poziva za nadmetanje pribavi mišljenje Ministarstva, osim u slučaju iz člana 59 stav 1 tačka 3 ovog zakona, te napominju da se prilikom sprovođenja postupka javne nabavke treba rukovoditi primjenom osnovnih principa javne nabavke.

U izjašnjenju Direktorata za državni budžet, br. 02-01-430/22-928/2 od 25.10.2022. godine, ukazano je da se potrebna sredstva obezbijede iz sredstava opredijeljenih kod Uprave za katastar i državnu imovinu Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o budžetu za 2022. godinu, te sa aspekta budžeta nema primjedbi na predmetnu informaciju.