



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 123-193/2
Podgorica, 21.07.2021. godine

DOO "STUDIO SYNTHESIS ARCHITECTURE & DESIGN"

PODGORICA
Ulica Baku 52/10

U prilogu ovog akta, dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olivera Zivković



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 123-193/2
Podgorica, 21.07.2021. godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "STUDIO SYNTHESIS ARCHITECTURE & DESIGN" PODGORICA, PIB: 02695049, broj UPI 123-193/1 od 20.07.2021. godine, za izdavanje licence za revidenta i stručni nadzor, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19 i 82/20), člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 118/20 i 121/20) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlaštenju ministra br. 01-2434/1 od 19.05.2021. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

Privrednom društvu DOO "STUDIO SYNTHESIS ARCHITECTURE & DESIGN" PODGORICA, PIB: 02695049, izdaje se

L I C E N C A

revidenta i stručnog nadzora

za zgrade bruto građevinske površine do 10 000 m² i inženjerske objekte

na period od pet godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 123-193/1 od 20.07.2021. godine, ovom organu obratilo se privredno društvo DOO "STUDIO SYNTHESIS ARCHITECTURE & DESIGN" PODGORICA, PIB: 02695049, pretežna djelatnost - 7112 - Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, sa zahtjevom za izdavanje licence za revidenta i stručni nadzor. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-2607/2 od 24.04.2018. godine, kojim je **dr Sonji Radović Jelovac, dipl. inženjerka arhitekture**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Sonjom Radović Jelovac, br. 15-07/08, od 23.07.2008. godine;
- 3) rješenje broj UPI 072/7-160/2 od 23.06.2021. godine, kojim je **Marku Kavariću, dipl. inženjer građevinarstva - konstruktivni smjer**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma;
- 4) ugovor o radu sa Markom Kavarićem, br. 200-1/21 od 01.07.2021. godine;
- 5) rješenje broj UPI 107/7-2734/2 od 10.09.2018. godine, kojim je **Ivanu Jelovcu, dipl. inženjer elektrotehnike - odsjek za energetiku**, izdata licenca revizora za

- obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) ugovor o radu sa Ivanom Jelovcem, br. 201-1/21 od 10.07.2021 godine;
 - 7) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5-0436721 / 011.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Stavom 2 prethodno navedenog člana, propisano je da privredno društvo iz stava 1 ovog člana dužno je da ima, za zgrade bruto građevinske površine do 300 m², najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski ili građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 300 do 1.000 m², najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski i građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 1.000 do 10.000 m², najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski, građevinski i elektrotehnički projekat i za inženjerske objekte koji nijesu složeni inženjerski objekti, najmanje jednog zaposlenog revizora za dva projekta iz člana 78 stav 3 ovog zakona.

Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olivera Živković