

## OBRAZAC 2

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime)

Totari bb, Uleinj  
\_\_\_\_\_  
(adresa)

069-466-447  
\_\_\_\_\_  
(broj telefona)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primljeno	27.03.2026			
Org. jed.	Urb. plan	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP106-333/26-604/1				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

### Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma I državne imovine

(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 33 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 019/25 od 04.03.2025))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

#### OBJEKAT MJESOVITE NAMJENA

Namjena objekta \_\_\_\_\_

**UP br. 691, zona A, podzona A3, blok 7, koja se sastoji od dijelova kat. par. br. 3573/95 i 3573/177 KO Pečurice, u zahvatu DUP-a "Veliki Pijesak", Opština Bar**

Lokacija objekta \_\_\_\_\_

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

**UP br. 691, zona A, podzona A3, blok 7, koja se sastoji od dijelova kat. par. br. 3573/95 i 3573/177  
KO Pečurice, u zahvatu DUP-a "Veliki Pijesak", Opština Bar**

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

**D.O.O. OLD CITY**

Investitor \_\_\_\_\_

Uz zahtjev prilažem:

1. GLAVNI PROJEKAT

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitekture objekta	7 primjeraka digitalno
2. projekat građevinskih konstrukcija	7 primjeraka digitalno
2. Projekat saobraćajne infrastructure	7 primjeraka digitalno
Projekat hidrotehničke infrastructure	7 primjeraka digitalno
	7 primjeraka digitalno
3. projekat elektro-energetskih instalacija	
Projekat elektronskih komunikacionih mreža	7 primjeraka digitalno
Projekat automatike i elektromotorne instalacije	7 primjeraka digitalno
4. projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme	7 primjeraka digitalno
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati	
- _____	-7 primjeraka digitalno
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
Izveštaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta	7 primjeraka digitalno
Saglasnost glavnog gradskog arhitekta	7 primjeraka digitalno

3. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- projektanta;
- revidenta.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)





Broj: UPI 06-333/26-604/2

Podgorica, 03.04.2026.godine

“OLD CITY” DOO

BAR  
Ilino-ulica 4

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambenog objekta u okviru površina za mješovite namjene na UP br.691, zona A, podzona A3, blok 7, koja se sastoji od dijelova katastarskih parcela br.3573/95 i 3573/177 KO Pečurice, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Veliki pijesak“, Opština Bar.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata (“Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Sl.list CG” br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke koji su uočeni u predmetnom zahtjevu i to:

1. Dostavljeno je 7 primjeraka digitalne verzije tehničke dokumentacije: potrebno je dostaviti još 5 primjeraka, u skladu sa Pravilnikom o obrascima zahtjeva, prijava, obavještenja i izjava u postupku izgradnje objekata (“Službeni list Crne Gore”, br. 041/25 i 117/25);
2. Obazac 6 (statistika) nije ispunjen u dijelu površina stanova: potrebno je upisati ukupne površine po predviđenim vrstama stanova I upisati najveću tačku objekta;
3. Projektant – odgovorni i odgovorno lice u projektantu “Deniko” DOO Podgorica nisu potpisali el. potpisom Izjavu na Obrascu 4;
4. U tehničkom opisu (70 str faza Arhitekture) upisan pogrešan organ koji je izdao ut uslove;
5. Svi dijelovi projekta su potpisani samo od strane odgovornog projektanta (osim faza energetskih instalacija, elektronskih i komunikacionih mreža i projekta automatike i elektroinstalacija, koji su potpisani i od strane odgovornog lica u pravnom licu) – potrebno je da ih potpišu i vodeći projektant i odgovorno lice u projektant;
6. Nije dostavljen Izvještaj o reviziji.

Navedene nedostatke, neophodno je otkloniti i korigovan zahtjev dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



DRŽAVNA SEKRETARKA

Marija Izgarović Pavičević

