

# OBRAZAC 1

NOSOVA SUETLANA  
(prezime, očevo ime i ime)

Crna Gora  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno:	Broj	Prilog	Vrijednost
20.04.2017	105-881/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ uprave nadležan za postupanje)

## Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

① Izgradnju objekta - HOTEL-KONDO HOTEL

2. Rekonstrukciju objekta

(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 3452/33, 3452/35, 3452/36, 3454/3  
(situacija trase\*) 3452/34

Katastarska opština NOVI BAR

Opština BAR

20.04.2017 Podgorica  
(mjesto i datum)

[Signature]  
(podnosilac zahtjeva)

\* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-881/2

Podgorica, 12.05.2017.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

-Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, br. 105-881/1 od 20.04.2017.godine, Nosova Svetlana, Iz Bara, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta, hotela na urbanističkim parcelama UP 1 i UP2, Zona 6 u zahvatu Državne studije lokacije „ Ratac zeleni pojas „ Opština Bar ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 83/09).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-881/3

Podgorica, 12.05.2017.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE  
P.J. Bar

Aktom, br. 105-881/1 od 20.04.2017.godine, Nosova Svetlana, Iz Bara, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta, hotela na urbanističkim parcelama UP 1 i UP2, Zona 6 u zahvatu Državne studije lokacije „ Ratac zeleni pojas „ Opština Bar ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 83/09). BAR

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite listove nepokretnosti sa kopijama plana za katastarske parcele br. 3452/33, 3452/35, 3452/36, 3454/3 i 3452/34 sve K.O.Novi Bar, Opština Bar.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-881/4

Podgorica, 12.05.2017.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE  
P.J.Podgorica

PODGORICA

Aktom, br. 105-881/1 od 20.04.2017.godine, Nosova Svetlana, Iz Bara, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta, hotela na urbanističkim parcelama UP 1 i UP2, Zona 6 koje čine katastarske parcele br. 3452/33, 3452/35, 3452/36, 3454/3 i 3452/34, sve K.O.Novi Bar, Opština Bar u zahvatu Državne studije lokacije „ Ratac zeleni pojas „ Opština Bar ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 83/09).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite digitalni katastarski plan za predmetnu lokaciju.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-881/5

Podgorica, 12.05.2017.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, br. 105-881/1 od 20.04.2017.godine, Nosova Svetlana, Iz Bara, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta, hotela na urbanističkim parcelama UP 1 i UP2, Zona 6 koje čine katastarske parcele br. 3452/33, 3452/35, 3452/36, 3454/3 i 3452/34, sve K.O.Novi Bar, Opština Bar u zahvatu Državne studije lokacije „ Ratac zeleni pojas „ Opština Bar ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 83/09).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“ br. 40/10, 73/10, 40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-881/6

Podgorica, 12.05.2017.godine

D.O.O. » VODOVOD I KANALIZACIJA »

BAR  
Aktom, br. 105-881/1 od 20.04.2017.godine, Nosova Svetlana, Iz Bara, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta, hotela na urbanističkim parcelama UP 1 i UP2, Zona 6 koje čine katastarske parcele br. 3452/33, 3452/35, 3452/36, 3454/3 i 3452/34, sve K.O.Novi Bar, Opština Bar u zahvatu Državne studije lokacije „ Ratac zeleni pojas „ Opština Bar ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 83/09).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova radi izdavanja tehničkih-vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I  
Nataša Pavićević

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me