

UGOVOR

o pružanju usluga Agenta za posredovanje u realizaciji posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore, po osnovu kojeg se može steći crnogorsko državljanstvo prijemom

Zaključen dana _____ između Vlade Crne Gore koju, po ovlašćenju predstavlja

_____ (u daljem tekstu: Vlada)

i

„APEX CAPITAL PARTNERS“ DOO Podgorica (u daljem tekstu: Agent)

Vlada i Agent: (u daljem tekstu: Strane)

Preambula

- A. Vlada je dana 22. novembra 2018. godine, donijela Odluku o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije Posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore (u daljem tekstu: Odluka).
- B. Odluka je objavljena u "Službenom listu CG", br. 79/2018 od 07.12.2018. godine, dok je stupila na snagu 15.12.2018.godine, a primjenjuje se od 1. januara 2019. godine do 31. decembra 2021. godine.
- C. Vlada je uvela Posebni program ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore zbog privlačenja novih i kvalitetnih stranih investicija koje treba da doprinesu multiplikativnim ekonomskim efektima na ekonomiju Crne Gore, sa ciljem valorizacije značajnih ekonomskih potencijala i resursa, novih zapošljavanja, podsticaja investicija u ravnomjerniji regionalni razvoj, u skladu sa uslovima i odredbama ovog Ugovora, Mjerodavnim pravom i nakon sprovođenja odgovarajuće procedure (u daljem tekstu: Program).

- D. Sekretarijat za razvojne projekte je, shodno članu 3 stav 2 Odluke, određen kao nadležni organ za sprovođenje Programa (u daljem tekstu: Nadležni organ).
- E. Vlada želi da dodijeli Agentu poslove prijema, obrade i procesuiranja aplikacija (u daljem tekstu: Usluge).
- F. Nadležni organ je dana 3. januara 2019. godine objavio Javni poziv za izbor agenata za posredovanje radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore (u daljem tekstu: Javni poziv).
- G. Nakon objavljenog Javnog poziva, Podnosioci prijava su dostavili Prijave na Javni poziv, koje je razmatrala Komisija za javno otvaranje i ocjenu ispravnosti prijava pristiglih po Javnom pozivu (u daljem tekstu: Komisija) obrazovana Rješenjem Sekretarijata za razvojne projekte broj: ED – 4/50 od 06.02.2019. godine.
- H. U skladu sa Odlukom i Javnim pozivom, a na osnovu Izvještaja o ocjeni ispravnosti prijava Komisije broj: ED-1/232 od 06.03.2019. godine, sekretar Sekretarijata za razvojne projekte je dana 13. marta 2019. godine donio Odluku broj ED-1/235, o izboru Agenata za posredovanje koji su ispunili uslove.
- I. Nadležni organ je pripremio Ugovor o pružanju usluga Agentu za posredovanje u realizaciji posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore, po osnovu kojeg Aplikant može steći crnogorsko državljanstvo prijemom koji je Vlada usvojila na sjednici održanoj _____ (u daljem tekstu: Ugovor).
- J. Vlada i Agent žele da zaključe ovaj Ugovor sa ciljem pružanja Usluga, u skladu sa Odlukom i odredbama i uslovima ovog Ugovora;

Ugovorom se utvrđuje kako slijedi:

1. DEFINICIJE I TUMAČENJA

Za svrhe ovog Ugovora izrazi i značenja definisani u ovom članu imaju značenje kako je navedeno:

- 1.1. Mjerodavno pravo: Označava materijalno i procesno pravo Crne Gore;

- 1.2. Aplikant: svako fizičko lice koje aplicira za crnogorsko državljanstvo u skladu sa Odlukom;
- 1.3. Zakon o državljanstvu: Zakon o crnogorskom državljanstvu ("Sl. list Crne Gore", br. 13/08, 40/10, 28/11, 46/11, 20/14 i 54/16);
- 1.4. Južni, Centralni i Sjeverni region: Značenje u skladu sa Zakonom o regionalnom razvoju ("Sl. list CG", br: 20/11, 26/11, 20/15);
- 1.5. Troškovi: svi troškovi koje direktno prouzrokuje Agent; radi otklanjanja svake sumnje sve troškove u skladu sa ovim Ugovorom snosiće isključivo Agent.
- 1.6. Agenti za ocjenu međunarodne podobnosti: imaju značenje da su to nezavisni agenti za ocjenu međunarodne podobnosti koji imaju važeću licencu Nadležnog organa.
- 1.7. Kriterijumi podobnosti: svi uslovi koji moraju biti ispunjeni kako bi aplikacija za državljanstvo Aplikanta mogla biti dostavljena Vladi odnosno nadležnom državnom organu na odobrenje, kako je navedeno u članu 6 tačka 3 ovog Ugovora.
- 1.8. Zakonodavstvo: U datom trenutku svaki zakon, uredba, odluka, pravilnik, statut, proglas, naredba, rješenje, obavještenje, drugi podzakonski akt, direktiva ili drugi instrument ili uslov koji ima snagu propisa u Crnoj Gori, a koji je izdat, objavljen, usvojen ili stupio na snagu;
- 1.9. Strana: Vlada i/ili Agent, zavisi kako kontekst nalaže, i "Strana" će označavati obje strane;
- 1.10. Opcija ulaganja: ulaganje u određeni projekat sa Liste razvojnih projekata koji je usvojila Vlada i uplata sredstava na poseban račun budžeta Crne Gore.
- 1.11. Porezi: Svi porezi koji se plaćaju u skladu sa zakonom;
- 1.12. Period trajanja Programa: tri (3) godine od 01.01.2019 do 31.12.2021.godine.

- 1.13. Dobar renome: Agent će se truditi da Aplikanti budu isključivo lica koja ispunjavaju Kriterijume podobnosti, koja imaju dobru reputaciju i koja moraju proći provjere i kontrole u skladu sa Ugovorom kao i zadovoljiti bilo koji dodatni uslov ili zahtjev predviđen Programom i Mjerodavnim pravom.

2. PREDMET UGOVORA

- 2.1. Predmet Ugovora je pružanje usluga prijema, obrade i procesuiranja aplikacija u implementaciji Programa i promovisanje Programa, a sve skladu sa odredbama i uslovima ovog Ugovora.

3. OBAVEZE IZVRŠIOCA TOKOM IMPLEMENTACIJE PROGRAMA

- 3.1. Agent se obavezuje:
- 3.1.1. Agent se obavezuje da registruje privredno društvo u Crnoj Gori, ali je u mogućnosti da pruža Usluge kroz mrežu kancelarija, podružnica, predstavništava ili mreže agenata.
- 3.1.2. Da promoviše Program koristeći svoju mrežu podružnica, predstavništava i agenata;
- 3.1.3. Da pruža Usluge u skladu sa Odlukom.
- 3.2. Da dostavi nadležnom organu svaku zaprimljenu aplikaciju sa kompletnom pratećom dokumentacijom;
- 3.3. Da naplati aplikantu i u njegovo ime izvrši prenos sredstava za svrhu troškova međunarodne ocjene podobnosti agentu za ocjenu međunarodne podobnosti, u skladu sa instrukcijama za plaćanje koje mu dostavi nadležni organ, na osnovu ugovorene tarife između Vlade Crne Gore i izabranih agenata za ocjenu međunarodne podobnosti, a nakon što agent za ocjenu međunarodne podobnosti dostavi nadležnom organu izvještaj i mišljenje o međunarodnoj ocjeni podobnosti uključujući i dokaz o porijeklu novca namijenjenom za uplatu i ulaganje u skladu sa Odlukom.
- 3.4. Da naplati aplikantu i u njegovo ime izvrši prenos sredstava za svrhu troškova postupka na račun nadležnog organa u iznosu od:

- 15.000,00 eura za aplikanta,
 - 10.000,00 eura pojedinačno po članu porodice, a najviše za četiri člana porodice,
 - 50.000,00 eura za svakog sljedećeg člana porodice;
- u skladu sa instrukcijama za plaćanje koja mu dostavi nadležni organ, a na osnovu Odluke.

4. GARANCIJE I POTVRDE

Agent garantuje:

- Da je kompanija valjano organizovana, da posluje i ima dobru reputaciju u državi u kojoj je osnovana;
- Da nije u postupku stečaja ili likvidacije;
- Da ima pravo i da je ovlašćen da pruža Usluge i izvršava svoje obaveze u skladu sa ovim Ugovorom;
- Da ima iskustvo, znanje i ekspertizu u izradi i realizaciji sličnih programa;
- Da ima finansijsku sposobnost i obezbijeđena sredstva koja su neophodna za realizaciju obaveza iz ovog Ugovora;
- Da ne postoje bilo kakve tužbe, procesi ili istrage ili bilo koje druge pravne ili istražne radnje u odnosu na kompaniju pred bilo kojim sudom ili istražnim organom;
- Da nikada nije ponudio niti dao mito ili bilo koji drugi vid korupcije u cilju zaključenja ovog Ugovora;
- Da prilikom izvršavanja obaveza iz ovog Ugovora neće kršiti zakone ili bilo koje druge propise koji su na snazi u Crnoj Gori.

5. OBAVEZE VLADE I NJENIH ORGANA

- 5.1. Na osnovu ovog Ugovora i dokaza uplate iz člana 9 tačka 4 ovog Ugovora, nadležni organ će u roku od 15 dana od dana zaključenja ovog Ugovora, izdati licencu Agentu.
- 5.2. Vlada i nadležni organ će sarađivati sa Agentom u vezi sa realizacijom Usluga i pravovremeno će obezbjeđivati sve informacije, podatke, dokumentaciju i pomoć.
- 5.3. Agent će po svojoj volji, o svom trošku organizovati konferencije i događaje kako bi se promovisao Program i Vlada će obezbijediti prisustvo predstavnika Vlade navedenim događajima.

6. PROCEDURE

- 6.1. Program će u principu biti dostupan Aplikantima svih država, ukoliko ispunjavaju uslove utvrđene Odlukom, s tim što Vlada zadržava pravo da iz bilo kog razloga za koji procijeni da može ugroziti opšte interese Države može suspendovati ili ograničiti primjenu Programa;
- 6.2. Agent je dužan da zaprimi svaku aplikaciju koja mu je dostavljena od strane Aplikanta;
- 6.3. Za svakog Aplikanta, Agent će utvrditi ispunjenost Kriterijuma za sticanje crnogorskog državljanstva prijemom utvrđenih Odlukom, s tim što Vlada zadržava pravo da po svojoj diskreciji iste dopuni i izmijeni:
- Da je Aplikant podnio Zahtjev za sticanje crnogorskog državljanstva prijemom po osnovu Programa;
 - Da je Aplikant u svrhu troškova postupka izvršio uplatu sredstava u iznosu od:
 - 15.000,00 eura za aplikanta,
 - 10.000,00 eura pojedinačno po članu porodice, a najviše za četiri člana porodice,
 - 50.000,00 eura za svakog sljedećeg člana porodice;
 - Da je Aplikant na ESCROW račun položio iznos od 100.000,00 eura za razvoj manje razvijenih jedinica lokalne samouprave, za namjenu iz člana 18 Zakona o regionalnom razvoju;
 - Da je Aplikant na ESCROW račun položio iznos od najmanje 450.000,00 eura, za potrebe ulaganja u jedan od razvojnih projekata u Glavnom gradu Podgorica ili primorskom regionu Crne Gore ili iznos od najmanje 250.000,00 eura, za potrebe ulaganja u jedan od razvojnih projekata u sjevernom ili središnjem regionu Crne Gore, osim Glavnog grada Podgorica;
 - Da Aplikant i svaki od članova porodice u Crnoj Gori ili drugoj državi nijesu pravosnažno osuđeni na безусловnu kaznu zatvora u trajanju dužem od jedne godine za krivično djelo za koje se goni po službenoj dužnosti ili su prestale pravne posljedice osude za takvo krivično djelo;
 - Da je Aplikant za sebe i članove svoje porodice priložio:
 - ovjerene kopije pasoša i lične karte;
 - izvode iz registra rođenih;
 - izvode iz registra vjenčanih;
 - polise osiguranja koje važe u Crnoj Gori, a koje pokrivaju zdravstveno osiguranje;
 - potvrde da ne boluju od zaraznih bolesti, izdate u skladu sa propisima države u kojoj je aplikant državljanin;
 - Da je aplikant uplatio iznos potreban za ocjenu međunarodne podobnosti.

- 6.4. Strane su saglasne da će kontrola ispunjenosti kriterijuma podobnosti i ocjene međunarodne podobnosti u odnosu na Aplikante vršiti Agent za ocjenu međunarodne podobnosti u skladu sa Odlukom.
- 6.5. Agent će prezentovati i dostaviti nadležnom organu aplikacije svih Aplikanata sa kompletnom pratećom dokumentacijom.
- 6.6. Bez obzira na procedure navedene u ovom članu, Vlada zadržava pravo da sama sprovodi nezavisne provjere bilo kog Aplikanta po svojoj diskreciji i u skladu sa Mjerodavnim i međunarodnim pravom.
- 6.7. Vlada, odnosno nadležni organ, zadržava pravo da odbije bilo kog Aplikanta po svojoj diskreciji bez troškova po Vladu.
- 6.8. Kad organ državne uprave nadležan za unutrašnje poslove obavijesti nadležni organ da je, postupajući po predlogu predsjednika Vlade, utvrdio da su ispunjeni uslovi za donošenje rješenja za prijem aplikanta i članova njegove porodice u crnogorsko državljanstvo, o tome nadležni organ obavještava aplikanta. U obavještenju iz stava 1 ovog člana nadležni organ će informisati aplikanta da je dužan da izvrši uplatu sa ESCROW računa, iz člana 10 stav 1 tač. 2 i 3 Odluke, na račun namijenjen za razvoj manje razvijenih jedinica lokalne samouprave i na račun investitora koji realizuje razvojni projekat ako je registrovan u Crnoj Gori, odnosno na račun privrednog društva koje realizuje razvojni projekat, a registrovano je u Crnoj Gori. Kontrolu uplate iz stava 2 ovog člana vrši nezavisni revizor koga je nadležni organ, na osnovu Javnog poziva, angažovao za praćenje ulaganja u razvojne projekte. Na osnovu izvještaja nezavisnog revizora nadležni organ obavještava organ državne uprave nadležan za unutrašnje poslove da je izvršena uplata iz stava 2 ovog člana, radi donošenja rješenja o prijemu u crnogorsko državljanstvo po osnovu posebnog programa.

7. TROŠKOVI I NAKNADA IZVRŠIOCU

- 7.1. Vlada neće plaćati naknadu Agentu za pružanje Usluga u skladu sa ovim Ugovorom već će Agent svoje troškove naplatiti direktno od Aplikanata.

- 7.2. Agent sam snosi ekonomski rizik za sve troškove koji nastanu prije i u toku implementacije Programa.

8. POREZI

Agent usluga je u obavezi da izmiruje sve poreske obaveze ili bilo koje druge naknade u skladu sa Mjerodavnim pravom.

9. PERIOD TRAJANJA, PRODUŽENJE I RASKID

- 9.1. Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme i to do 31.12.2021. godine, odnosno za vrijeme trajanja Programa, u skladu sa članom 16 Odluke.
- 9.2. Licence za Agentu se izdaje na vrijeme od jedne godine i može se, na zahtjev Agentu bez ponovnog zaključivanja Ugovora, produžiti dva puta na vrijeme od po jedne godine.
- 9.3. Troškove izdavanja licence i troškove produženja licence snosi Agent.
- 9.4. Visina naknade troškova izdavanja licence i troškova produženja licence iznosi 50.000,00 eura godišnje i uplaćuje se na uplatni račun nadležnog organa.
- 9.5. Agent može pružati Usluge isključivo u slučaju da posjeduje važeću Licencu, odnosno isključivo u slučaju da je uplatio godišnju naknadu utvrđenu prethodnim stavom.
- 9.6. Ugovorne strane su saglasne da Vlada neće prihvatiti nijednu aplikaciju od Agentu u slučaju da isti ne posjeduje važeću licencu.
- 9.7. Vlada može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Agent ni u roku od 30 dana od dana isteka licence za prethodnu godinu istu nije produžio u skladu sa ovim Ugovorom.
- 9.8. Vlada može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Agent u Prijavi na Javni poziv dao lažne podatke.
- 9.9. Ugovor se može raskinuti i u slučaju da Vlada opozove/ukine Program.

- 9.10. U slučaju raskida Ugovora od strane Vlade iz bilo kog razloga navedenog u ovom Ugovoru, Agent se odriče prava na naknadu štete i/ili troškova nastalih po osnovu ispunjenja obaveza iz ovog Ugovora.

10. OBAVJEŠTENJA

- 10.1. Svako obavještenje jedne ugovorne Strane drugoj mora biti u pisanoj formi.
- 10.2. Obavještenje je propisno uručeno ako se dostavi bilo kojim načinom koji je u datom trenutku propisan Zakonom, uključujući: e-mail/om, faxom ili poštom. Smatraće se da je obavještenje dostavljeno u slučaju prijema potvrde o pošiljci.

11. VIŠA SILA

- 11.1. Nijedna Strana neće odgovarati za neizvršavanje ili neodgovarajuće izvršavanje njenih obaveza i svega što je prihvatila na osnovu ovog Ugovora, ako je takvo nepostupanje ili neodgovarajuće postupanje rezultat okolnosti više sile. Smatra se da su ovakve okolnosti one koje nastanu poslije zaključenja Ugovora kao posljedica izuzetnih i nepredvidivih događaja, koji, čak i kada bi se mogli predvidjeti, pod takvim okolnostima nijedna Strana ne bi mogla izbjeći i preduprijediti. Ovakve okolnosti uključuju, između ostalih, ratove, unutrašnje nemire, akcije javnih neprijatelja, embargo, prirodne nepogode, požare, eksplozije, okolnosti koje doprinose kašnjenju u izvršavanju obaveza.

Ako se dogodi, kao posljedica više sile, da izvršavanje obaveza za bilo koju Stranu postane nemoguće ili nepraktično u cjelosti ili djelimično, onda će ove obaveze biti suspendovane u obimu u kome je to neophodno uslijed više sile za vrijeme njenog trajanja. Strana koja je pod udarom više sile hitno pismeno obavještava drugu stranu o prirodi i vjerovatnom trajanju takve više sile, kao i o obimu njenog uticaja na izvršavanje obaveza strane ugovornice.

12. TROŠKOVI

Svaka Strana će snositi svoje troškove koji su nastali tokom pripreme i pregovaranja ovog Ugovora.

13. MJERODAVNO PRAVO I REŠAVANJE SPOROVA

Ovaj Ugovor će se po svim osnovima tumačiti u skladu sa zakonima Crne Gore.

Svaki spor između Strana koji nastane po osnovu ili u vezi sa ovim Ugovorom će se rješavati pred nadležnim sudom Crne Gore.

Svaka sudska presuda biće obavezujuća, konačna i izvršna pred sudom nadležnim za postupak.

14. ZAVRŠNE ODREDBE

Nijedna izmjena ovog Ugovora ili dokumenta koji je zaključen u skladu sa ovim Ugovorom neće biti važeća osim ako je u pisanoj formi, potpisana od ovlašćenog predstavnika obje Strane.

Ukoliko bilo koja odredba ovog Ugovora jeste ili postane nezakonita, nevažeća ili neizvršna, to neće uticati niti umanjiti zakonitost, validnost i izvršnost bilo koje druge odredbe ovog Ugovora.

15. BROJ PRIMJERAKA I JEZIK

Ovaj Ugovor će biti potpisan u šest (6) originalnih dvojezičnih primjeraka na crnogorskom i engleskom jeziku. Svaka Strana dobija po tri (3) originalna primjerka. U slučaju neslaganja između verzije na engleskom i verzije na crnogorskom jeziku, mjerodavna je crnogorska verzija Ugovora.

UGOVOR

o pružanju usluga Agentu za posredovanje u realizaciji posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore, po osnovu kojeg se može steći crnogorsko državljanstvo prijemom

Zaključen dana _____ između Vlade Crne Gore koju, po ovlašćenju predstavlja

_____ (u daljem tekstu: Vlada)

i

„ARTON GROUP“ GmbH Austrija (u daljem tekstu: Agent)

Vlada i Agent: (u daljem tekstu: Strane)

Preambula

- A. Vlada je dana 22. novembra 2018. godine, donijela Odluku o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije Posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore (u daljem tekstu: Odluka).
- B. Odluka je objavljena u "Službenom listu CG", br. 79/2018 od 07.12.2018. godine, dok je stupila na snagu 15.12.2018.godine, a primjenjuje se od 1. januara 2019. godine do 31. decembra 2021. godine.
- C. Vlada je uvela Posebni program ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore zbog privlačenja novih i kvalitetnih stranih investicija koje treba da doprinesu multiplikativnim ekonomskim efektima na ekonomiju Crne Gore, sa ciljem valorizacije značajnih ekonomskih potencijala i resursa, novih zapošljavanja, podsticaja investicija u ravnomjerniji regionalni razvoj, u skladu sa uslovima i odredbama ovog Ugovora, Mjerodavnim pravom i nakon sprovođenja odgovarajuće procedure (u daljem tekstu: Program).

- D. Sekretarijat za razvojne projekte je, shodno članu 3 stav 2 Odluke, određen kao nadležni organ za sprovođenje Programa (u daljem tekstu: Nadležni organ).
- E. Vlada želi da dodijeli Agentu poslove prijema, obrade i procesuiranja aplikacija (u daljem tekstu: Usluge).
- F. Nadležni organ je dana 3. januara 2019. godine objavio Javni poziv za izbor agenata za posredovanje radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore (u daljem tekstu: Javni poziv).
- G. Nakon objavljenog Javnog poziva, Podnosioci prijava su dostavili Prijave na Javni poziv, koje je razmatrala Komisija za javno otvaranje i ocjenu ispravnosti prijava pristiglih po Javnom pozivu (u daljem tekstu: Komisija) obrazovana Rješenjem Sekretarijata za razvojne projekte broj: ED – 4/50 od 06.02.2019. godine.
- H. U skladu sa Odlukom i Javnim pozivom, a na osnovu Izvještaja o ocjeni ispravnosti prijava Komisije broj: ED-1/232 od 06.03.2019. godine, sekretar Sekretarijata za razvojne projekte je dana 13. marta 2019. godine donio Odluku broj ED-1/235, o izboru Agenata za posredovanje koji su ispunili uslove.
- I. Nadležni organ je pripremio Ugovor o pružanju usluga Agentu za posredovanje u realizaciji posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore, po osnovu kojeg Aplikant može steći crnogorsko državljanstvo prijemom koji je Vlada usvojila na sjednici održanoj _____ (u daljem tekstu: Ugovor).
- J. Vlada i Agent žele da zaključe ovaj Ugovor sa ciljem pružanja Usluga, u skladu sa Odlukom i odredbama i uslovima ovog Ugovora;

Ugovorom se utvrđuje kako slijedi:

1. DEFINICIJE I TUMAČENJA

Za svrhe ovog Ugovora izrazi i značenja definisani u ovom članu imaju značenje kako je navedeno:

- 1.1. Mjerodavno pravo: Označava materijalno i procesno pravo Crne Gore;

- 1.2. Aplikant: svako fizičko lice koje aplicira za crnogorsko državljanstvo u skladu sa Odlukom;
- 1.3. Zakon o državljanstvu: Zakon o crnogorskom državljanstvu ("Sl. list Crne Gore", br. 13/08, 40/10, 28/11, 46/11, 20/14 i 54/16);
- 1.4. Južni, Centralni i Sjeverni region: Značenje u skladu sa Zakonom o regionalnom razvoju ("Sl. list CG", br: 20/11, 26/11, 20/15);
- 1.5. Troškovi: svi troškovi koje direktno prouzrokuje Agent; radi otklanjanja svake sumnje sve troškove u skladu sa ovim Ugovorom snosiće isključivo Agent.
- 1.6. Agenti za ocjenu međunarodne podobnosti: imaju značenje da su to nezavisni agenti za ocjenu međunarodne podobnosti koji imaju važeću licencu Nadležnog organa.
- 1.7. Kriterijumi podobnosti: svi uslovi koji moraju biti ispunjeni kako bi aplikacija za državljanstvo Aplikanta mogla biti dostavljena Vladi odnosno nadležnom državnom organu na odobrenje, kako je navedeno u članu 6 tačka 3 ovog Ugovora.
- 1.8. Zakonodavstvo: U datom trenutku svaki zakon, uredba, odluka, pravilnik, statut, proglas, naredba, rješenje, obavještenje, drugi podzakonski akt, direktiva ili drugi instrument ili uslov koji ima snagu propisa u Crnoj Gori, a koji je izdat, objavljen, usvojen ili stupio na snagu;
- 1.9. Strana: Vlada i/ili Agent, zavisi kako kontekst nalaže, i "Strana" će označavati obje strane;
- 1.10. Opcija ulaganja: ulaganje u određeni projekat sa Liste razvojnih projekata koji je usvojila Vlada i uplata sredstava na poseban račun budžeta Crne Gore.
- 1.11. Porezi: Svi porezi koji se plaćaju u skladu sa zakonom;
- 1.12. Period trajanja Programa: tri (3) godine od 01.01.2019 do 31.12.2021.godine.

- 1.13. Dobar renome: Agent će se truditi da Aplikanti budu isključivo lica koja ispunjavaju Kriterijume podobnosti, koja imaju dobru reputaciju i koja moraju proći provjere i kontrole u skladu sa Ugovorom kao i zadovoljiti bilo koji dodatni uslov ili zahtjev predviđen Programom i Mjerodavnim pravom.

2. PREDMET UGOVORA

- 2.1. Predmet Ugovora je pružanje usluga prijema, obrade i procesuiranja aplikacija u implementaciji Programa i promovisanje Programa, a sve skladu sa odredbama i uslovima ovog Ugovora.

3. OBAVEZE IZVRŠIOCA TOKOM IMPLEMENTACIJE PROGRAMA

- 3.1. Agent se obavezuje:
 - 3.1.1. Agent se obavezuje da registruje privredno društvo u Crnoj Gori, ali je u mogućnosti da pruža Usluge kroz mrežu kancelarija, podružnica, predstavništava ili mreže agenata.
 - 3.1.2. Da promoviše Program koristeći svoju mrežu podružnica, predstavništava i agenata;
 - 3.1.3. Da pruža Usluge u skladu sa Odlukom.
- 3.2. Da dostavi nadležnom organu svaku zaprimljenu aplikaciju sa kompletnom pratećom dokumentacijom;
- 3.3. Da naplati aplikantu i u njegovo ime izvrši prenos sredstava za svrhu troškova međunarodne ocjene podobnosti agentu za ocjenu međunarodne podobnosti, u skladu sa instrukcijama za plaćanje koje mu dostavi nadležni organ, na osnovu ugovorene tarife između Vlade Crne Gore i izabranih agenata za ocjenu međunarodne podobnosti, a nakon što agent za ocjenu međunarodne podobnosti dostavi nadležnom organu izvještaj i mišljenje o međunarodnoj ocjeni podobnosti uključujući i dokaz o porijeklu novca namijenjenom za uplatu i ulaganje u skladu sa Odlukom.
- 3.4. Da naplati aplikantu i u njegovo ime izvrši prenos sredstava za svrhu troškova postupka na račun nadležnog organa u iznosu od:

- 15.000,00 eura za aplikanta,
 - 10.000,00 eura pojedinačno po članu porodice, a najviše za četiri člana porodice,
 - 50.000,00 eura za svakog sljedećeg člana porodice;
- u skladu sa instrukcijama za plaćanje koja mu dostavi nadležni organ, a na osnovu Odluke.

4. GARANCIJE I POTVRDE

Agent garantuje:

- Da je kompanija valjano organizovana, da posluje i ima dobru reputaciju u državi u kojoj je osnovana;
- Da nije u postupku stečaja ili likvidacije;
- Da ima pravo i da je ovlašćen da pruža Usluge i izvršava svoje obaveze u skladu sa ovim Ugovorom;
- Da ima iskustvo, znanje i ekspertizu u izradi i realizaciji sličnih programa;
- Da ima finansijsku sposobnost i obezbijedena sredstva koja su neophodna za realizaciju obaveza iz ovog Ugovora;
- Da ne postoje bilo kakve tužbe, procesi ili istrage ili bilo koje druge pravne ili istražne radnje u odnosu na kompaniju pred bilo kojim sudom ili istražnim organom;
- Da nikada nije ponudio niti dao mito ili bilo koji drugi vid korupcije u cilju zaključenja ovog Ugovora;
- Da prilikom izvršavanja obaveza iz ovog Ugovora neće kršiti zakone ili bilo koje druge propise koji su na snazi u Crnoj Gori.

5. OBAVEZE VLADE I NJENIH ORGANA

- 5.1. Na osnovu ovog Ugovora i dokaza uplate iz člana 9 tačka 4 ovog Ugovora, nadležni organ će u roku od 15 dana od dana zaključenja ovog Ugovora, izdati licencu Agentu.
- 5.2. Vlada i nadležni organ će sarađivati sa Agentom u vezi sa realizacijom Usluga i pravovremeno će obezbjeđivati sve informacije, podatke, dokumentaciju i pomoć.
- 5.3. Agent će po svojoj volji, o svom trošku organizovati konferencije i događaje kako bi se promovisao Program i Vlada će obezbijediti prisustvo predstavnika Vlade navedenim događajima.

6. PROCEDURE

- 6.1. Program će u principu biti dostupan Aplikantima svih država, ukoliko ispunjavaju uslove utvrđene Odlukom, s tim što Vlada zadržava pravo da iz bilo kog razloga za koji procijeni da može ugroziti opšte interese Države može suspendovati ili ograničiti primjenu Programa;
- 6.2. Agent je dužan da zaprimi svaku aplikaciju koja mu je dostavljena od strane Aplikanata;
- 6.3. Za svakog Aplikanta, Agent će utvrditi ispunjenost Kriterijuma za sticanje crnogorskog državljanstva prijemom utvrđenih Odlukom, s tim što Vlada zadržava pravo da po svojoj diskreciji iste dopuni i izmijeni:
- Da je Aplikant podnio Zahtjev za sticanje crnogorskog državljanstva prijemom po osnovu Programa;
 - Da je Aplikant u svrhu troškova postupka izvršio uplatu sredstava u iznosu od:
 - 15.000,00 eura za aplikanta,
 - 10.000,00 eura pojedinačno po članu porodice, a najviše za četiri člana porodice,
 - 50.000,00 eura za svakog sljedećeg člana porodice;
 - Da je Aplikant na ESCROW račun položio iznos od 100.000,00 eura za razvoj manje razvijenih jedinica lokalne samouprave, za namjenu iz člana 18 Zakona o regionalnom razvoju;
 - Da je Aplikant na ESCROW račun položio iznos od najmanje 450.000,00 eura, za potrebe ulaganja u jedan od razvojnih projekata u Glavnom gradu Podgorica ili primorskom regionu Crne Gore ili iznos od najmanje 250.000,00 eura, za potrebe ulaganja u jedan od razvojnih projekata u sjevernom ili središnjem regionu Crne Gore, osim Glavnog grada Podgorica;
 - Da Aplikant i svaki od članova porodice u Crnoj Gori ili drugoj državi nijesu pravosnažno osuđeni na bezuslovnu kaznu zatvora u trajanju dužem od jedne godine za krivično djelo za koje se goni po službenoj dužnosti ili su prestale pravne posljedice osude za takvo krivično djelo;
 - Da je Aplikant za sebe i članove svoje porodice priložio:
 - ovjerene kopije pasoša i lične karte;
 - izvode iz registra rođenih;
 - izvode iz registra vjenčanih;
 - polise osiguranja koje važe u Crnoj Gori, a koje pokrivaju zdravstveno osiguranje;
 - potvrde da ne boluju od zaraznih bolesti, izdate u skladu sa propisima države u kojoj je aplikant državljanin;
 - Da je aplikant uplatio iznos potreban za ocjenu međunarodne podobnosti.

- 6.4. Strane su saglasne da će kontrola ispunjenosti kriterijuma podobnosti i ocjene međunarodne podobnosti u odnosu na Aplikante vršiti Agent za ocjenu međunarodne podobnosti u skladu sa Odlukom.
- 6.5. Agent će prezentovati i dostaviti nadležnom organu aplikacije svih Aplikanata sa kompletnom pratećom dokumentacijom.
- 6.6. Bez obzira na procedure navedene u ovom članu, Vlada zadržava pravo da sama sprovodi nezavisne provjere bilo kog Aplikanta po svojoj diskreciji i u skladu sa Mjerodavnim i međunarodnim pravom.
- 6.7. Vlada, odnosno nadležni organ, zadržava pravo da odbije bilo kog Aplikanta po svojoj diskreciji bez troškova po Vladu.
- 6.8. Kad organ državne uprave nadležan za unutrašnje poslove obavijesti nadležni organ da je, postupajući po predlogu predsjednika Vlade, utvrdio da su ispunjeni uslovi za donošenje rješenja za prijem aplikanta i članova njegove porodice u crnogorsko državljanstvo, o tome nadležni organ obavještava aplikanta. U obavještenju iz stava 1 ovog člana nadležni organ će informisati aplikanta da je dužan da izvrši uplatu sa ESCROW računa, iz člana 10 stav 1 tač. 2 i 3 Odluke, na račun namijenjen za razvoj manje razvijenih jedinica lokalne samouprave i na račun investitora koji realizuje razvojni projekat ako je registrovan u Crnoj Gori, odnosno na račun privrednog društva koje realizuje razvojni projekat, a registrovano je u Crnoj Gori. Kontrolu uplate iz stava 2 ovog člana vrši nezavisni revizor koga je nadležni organ, na osnovu Javnog poziva, angažovao za praćenje ulaganja u razvojne projekte. Na osnovu izvještaja nezavisnog revizora nadležni organ obavještava organ državne uprave nadležan za unutrašnje poslove da je izvršena uplata iz stava 2 ovog člana, radi donošenja rješenja o prijemu u crnogorsko državljanstvo po osnovu posebnog programa.

7. TROŠKOVI I NAKNADA IZVRŠIOCU

- 7.1. Vlada neće plaćati naknadu Agentu za pružanje Usluga u skladu sa ovim Ugovorom već će Agent svoje troškove naplatiti direktno od Aplikanata.

- 7.2. Agent sam snosi ekonomski rizik za sve troškove koji nastanu prije i u toku implementacije Programa.

8. POREZI

Agent usluga je u obavezi da izmiruje sve poreske obaveze ili bilo koje druge naknade u skladu sa Mjerodavnim pravom.

9. PERIOD TRAJANJA, PRODUŽENJE I RASKID

- 9.1. Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme i to do 31.12.2021. godine, odnosno za vrijeme trajanja Programa, u skladu sa članom 16 Odluke.
- 9.2. Licence za Agentu se izdaje na vrijeme od jedne godine i može se, na zahtjev Agentu bez ponovnog zaključivanja Ugovora, produžiti dva puta na vrijeme od po jedne godine.
- 9.3. Troškove izdavanja licence i troškove produženja licence snosi Agent.
- 9.4. Visina naknade troškova izdavanja licence i troškova produženja licence iznosi 50.000,00 eura godišnje i uplaćuje se na uplatni račun nadležnog organa.
- 9.5. Agent može pružati Usluge isključivo u slučaju da posjeduje važeću Licencu, odnosno isključivo u slučaju da je uplatio godišnju naknadu utvrđenu prethodnim stavom.
- 9.6. Ugovorne strane su saglasne da Vlada neće prihvatiti nijednu aplikaciju od Agentu u slučaju da isti ne posjeduje važeću licencu.
- 9.7. Vlada može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Agent ni u roku od 30 dana od dana isteka licence za prethodnu godinu istu nije produžio u skladu sa ovim Ugovorom.
- 9.8. Vlada može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Agent u Prijavi na Javni poziv dao lažne podatke.
- 9.9. Ugovor se može raskinuti i u slučaju da Vlada opozove/ukine Program.

- 9.10. U slučaju raskida Ugovora od strane Vlade iz bilo kog razloga navedenog u ovom Ugovoru, Agent se odriče prava na naknadu štete i/ili troškova nastalih po osnovu ispunjenja obaveza iz ovog Ugovora.

10. OBAVJEŠTENJA

- 10.1. Svako obavještenje jedne ugovorne Strane drugoj mora biti u pisanoj formi.
- 10.2. Obavještenje je propisno uručeno ako se dostavi bilo kojim načinom koji je u datom trenutku propisan Zakonom, uključujući: e-mail/om, faxom ili poštom. Smatraće se da je obavještenje dostavljeno u slučaju prijema potvrde o pošiljci.

11. VIŠA SILA

- 11.1. Nijedna Strana neće odgovarati za neizvršavanje ili neodgovarajuće izvršavanje njenih obaveza i svega što je prihvatila na osnovu ovog Ugovora, ako je takvo nepostupanje ili neodgovarajuće postupanje rezultat okolnosti više sile. Smatra se da su ovakve okolnosti one koje nastanu poslije zaključenja Ugovora kao posljedica izuzetnih i nepredvidivih događaja, koji, čak i kada bi se mogli predvidjeti, pod takvim okolnostima nijedna Strana ne bi mogla izbjeći i preduprijediti. Ovakve okolnosti uključuju, između ostalih, ratove, unutrašnje nemire, akcije javnih neprijatelja, embargo, prirodne nepogode, požare, eksplozije, okolnosti koje doprinose kašnjenju u izvršavanju obaveza.

Ako se dogodi, kao posljedica više sile, da izvršavanje obaveza za bilo koju Stranu postane nemoguće ili nepraktično u cjelosti ili djelimično, onda će ove obaveze biti suspendovane u obimu u kome je to neophodno uslijed više sile za vrijeme njenog trajanja. Strana koja je pod udarom više sile hitno pismeno obavještava drugu stranu o prirodi i vjerovatnom trajanju takve više sile, kao i o obimu njenog uticaja na izvršavanje obaveza strane ugovornice.

12. TROŠKOVI

Svaka Strana će snositi svoje troškove koji su nastali tokom pripreme i pregovaranja ovog Ugovora.

13. MJERODAVNO PRAVO I REŠAVANJE SPOROVA

Ovaj Ugovor će se po svim osnovima tumačiti u skladu sa zakonima Crne Gore.

Svaki spor između Strana koji nastane po osnovu ili u vezi sa ovim Ugovorom će se rješavati pred nadležnim sudom Crne Gore.

Svaka sudska presuda biće obavezujuća, konačna i izvršna pred sudom nadležnim za postupak.

14. ZAVRŠNE ODREDBE

Nijedna izmjena ovog Ugovora ili dokumenta koji je zaključen u skladu sa ovim Ugovorom neće biti važeća osim ako je u pisanoj formi, potpisana od ovlašćenog predstavnika obje Strane.

Ukoliko bilo koja odredba ovog Ugovora jeste ili postane nezakonita, nevažeća ili neizvršna, to neće uticati niti umanjiti zakonitost, validnost i izvršnost bilo koje druge odredbe ovog Ugovora.

15. BROJ PRIMJERAKA I JEZIK

Ovaj Ugovor će biti potpisan u šest (6) originalnih dvojezičnih primjeraka na crnogorskom i engleskom jeziku. Svaka Strana dobija po tri (3) originalna primjerka. U slučaju neslaganja između verzije na engleskom i verzije na crnogorskom jeziku, mjerodavna je crnogorska verzija Ugovora.

UGOVOR

o pružanju usluga Agentu za posredovanje u realizaciji posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore, po osnovu kojeg se može steći crnogorsko državljanstvo prijemom

Zaključen dana _____ između Vlade Crne Gore koju, po ovlašćenju predstavlja

_____ (u daljem tekstu: Vlada)

i

„HENLEY & PARTNERS GOVERNMENT SERVICES“ LTD Jersey (u daljem tekstu: Agent)

Vlada i Agent: (u daljem tekstu: Strane)

Preambula

- A. Vlada je dana 22. novembra 2018. godine, donijela Odluku o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije Posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore (u daljem tekstu: Odluka).
- B. Odluka je objavljena u "Službenom listu CG", br. 79/2018 od 07.12.2018. godine, dok je stupila na snagu 15.12.2018.godine, a primjenjuje se od 1. januara 2019. godine do 31. decembra 2021. godine.
- C. Vlada je uvela Posebni program ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore zbog privlačenja novih i kvalitetnih stranih investicija koje treba da doprinesu multiplikativnim ekonomskim efektima na ekonomiju Crne Gore, sa ciljem valorizacije značajnih ekonomskih potencijala i resursa, novih zapošljavanja, podsticaja investicija u ravnomjerniji regionalni razvoj, u skladu sa uslovima i odredbama ovog Ugovora, Mjerodavnim pravom i nakon sprovođenja odgovarajuće procedure (u daljem tekstu: Program).

- D. Sekretarijat za razvojne projekte je, shodno članu 3 stav 2 Odluke, određen kao nadležni organ za sprovođenje Programa (u daljem tekstu: Nadležni organ).
- E. Vlada želi da dodijeli Agentu poslove prijema, obrade i procesuiranja aplikacija (u daljem tekstu: Usluge).
- F. Nadležni organ je dana 3. januara 2019. godine objavio Javni poziv za izbor agenata za posredovanje radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore (u daljem tekstu: Javni poziv).
- G. Nakon objavljenog Javnog poziva, Podnosioci prijava su dostavili Prijave na Javni poziv, koje je razmatrala Komisija za javno otvaranje i ocjenu ispravnosti prijava pristiglih po Javnom pozivu (u daljem tekstu: Komisija) obrazovana Rješenjem Sekretarijata za razvojne projekte broj: ED – 4/50 od 06.02.2019. godine.
- H. U skladu sa Odlukom i Javnim pozivom, a na osnovu Izvještaja o ocjeni ispravnosti prijava Komisije broj: ED-1/232 od 06.03.2019. godine, sekretar Sekretarijata za razvojne projekte je dana 13. marta 2019. godine donio Odluku broj ED-1/235, o izboru Agenata za posredovanje koji su ispunili uslove.
- I. Nadležni organ je pripremio Ugovor o pružanju usluga Agentu za posredovanje u realizaciji posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore, po osnovu kojeg Aplikant može steći crnogorsko državljanstvo prijemom koji je Vlada usvojila na sjednici održanoj _____ (u daljem tekstu: Ugovor).
- J. Vlada i Agent žele da zaključe ovaj Ugovor sa ciljem pružanja Usluga, u skladu sa Odlukom i odredbama i uslovima ovog Ugovora;

Ugovorom se utvrđuje kako slijedi:

1. DEFINICIJE I TUMAČENJA

Za svrhe ovog Ugovora izrazi i značenja definisani u ovom članu imaju značenje kako je navedeno:

- 1.1. Mjerodavno pravo: Označava materijalno i procesno pravo Crne Gore;

- 1.2. Aplikant: svako fizičko lice koje aplicira za crnogorsko državljanstvo u skladu sa Odlukom;
- 1.3. Zakon o državljanstvu: Zakon o crnogorskom državljanstvu ("Sl. list Crne Gore", br. 13/08, 40/10, 28/11, 46/11, 20/14 i 54/16);
- 1.4. Južni, Centralni i Sjeverni region: Značenje u skladu sa Zakonom o regionalnom razvoju ("Sl. list CG", br: 20/11, 26/11, 20/15);
- 1.5. Troškovi: svi troškovi koje direktno prouzrokuje Agent; radi otklanjanja svake sumnje sve troškove u skladu sa ovim Ugovorom snosiće isključivo Agent.
- 1.6. Agenti za ocjenu međunarodne podobnosti: imaju značenje da su to nezavisni agenti za ocjenu međunarodne podobnosti koji imaju važeću licencu Nadležnog organa.
- 1.7. Kriterijumi podobnosti: svi uslovi koji moraju biti ispunjeni kako bi aplikacija za državljanstvo Aplikanta mogla biti dostavljena Vladi odnosno nadležnom državnom organu na odobrenje, kako je navedeno u članu 6 tačka 3 ovog Ugovora.
- 1.8. Zakonodavstvo: U datom trenutku svaki zakon, uredba, odluka, pravilnik, statut, proglas, naredba, rješenje, obavještenje, drugi podzakonski akt, direktiva ili drugi instrument ili uslov koji ima snagu propisa u Crnoj Gori, a koji je izdat, objavljen, usvojen ili stupio na snagu;
- 1.9. Strana: Vlada i/ili Agent, zavisi kako kontekst nalaže, i "Strana" će označavati obje strane;
- 1.10. Opcija ulaganja: ulaganje u određeni projekat sa Liste razvojnih projekata koji je usvojila Vlada i uplata sredstava na poseban račun budžeta Crne Gore.
- 1.11. Porezi: Svi porezi koji se plaćaju u skladu sa zakonom;
- 1.12. Period trajanja Programa: tri (3) godine od 01.01.2019 do 31.12.2021.godine.

- 1.13. Dobar renome: Agent će se truditi da Aplikanti budu isključivo lica koja ispunjavaju Kriterijume podobnosti, koja imaju dobru reputaciju i koja moraju proći provjere i kontrole u skladu sa Ugovorom kao i zadovoljiti bilo koji dodatni uslov ili zahtjev predviđen Programom i Mjerodavnim pravom.

2. PREDMET UGOVORA

- 2.1. Predmet Ugovora je pružanje usluga prijema, obrade i procesuiranja aplikacija u implementaciji Programa i promovisanje Programa, a sve skladu sa odredbama i uslovima ovog Ugovora.

3. OBAVEZE IZVRŠIOCA TOKOM IMPLEMENTACIJE PROGRAMA

- 3.1. Agent se obavezuje:
 - 3.1.1. Agent se obavezuje da registruje privredno društvo u Crnoj Gori, ali je u mogućnosti da pruža Usluge kroz mrežu kancelarija, podružnica, predstavništava ili mreže agenata.
 - 3.1.2. Da promoviše Program koristeći svoju mrežu podružnica, predstavništava i agenata;
 - 3.1.3. Da pruža Usluge u skladu sa Odlukom.
- 3.2. Da dostavi nadležnom organu svaku zaprimljenu aplikaciju sa kompletnom pratećom dokumentacijom;
- 3.3. Da naplati aplikantu i u njegovo ime izvrši prenos sredstava za svrhu troškova međunarodne ocjene podobnosti agentu za ocjenu međunarodne podobnosti, u skladu sa instrukcijama za plaćanje koje mu dostavi nadležni organ, na osnovu ugovorene tarife između Vlade Crne Gore i izabranih agenata za ocjenu međunarodne podobnosti, a nakon što agent za ocjenu međunarodne podobnosti dostavi nadležnom organu izvještaj i mišljenje o međunarodnoj ocjeni podobnosti uključujući i dokaz o porijeklu novca namijenjenom za uplatu i ulaganje u skladu sa Odlukom.
- 3.4. Da naplati aplikantu i u njegovo ime izvrši prenos sredstava za svrhu troškova postupka na račun nadležnog organa u iznosu od:

- 15.000,00 eura za aplikanta,
 - 10.000,00 eura pojedinačno po članu porodice, a najviše za četiri člana porodice,
 - 50.000,00 eura za svakog sljedećeg člana porodice;
- u skladu sa instrukcijama za plaćanje koja mu dostavi nadležni organ, a na osnovu Odluke.

4. GARANCIJE I POTVRDE

Agent garantuje:

- Da je kompanija valjano organizovana, da posluje i ima dobru reputaciju u državi u kojoj je osnovana;
- Da nije u postupku stečaja ili likvidacije;
- Da ima pravo i da je ovlašćen da pruža Usluge i izvršava svoje obaveze u skladu sa ovim Ugovorom;
- Da ima iskustvo, znanje i ekspertizu u izradi i realizaciji sličnih programa;
- Da ima finansijsku sposobnost i obezbijeđena sredstva koja su neophodna za realizaciju obaveza iz ovog Ugovora;
- Da ne postoje bilo kakve tužbe, procesi ili istrage ili bilo koje druge pravne ili istražne radnje u odnosu na kompaniju pred bilo kojim sudom ili istražnim organom;
- Da nikada nije ponudio niti dao mito ili bilo koji drugi vid korupcije u cilju zaključenja ovog Ugovora;
- Da prilikom izvršavanja obaveza iz ovog Ugovora neće kršiti zakone ili bilo koje druge propise koji su na snazi u Crnoj Gori.

5. OBAVEZE VLADE I NJENIH ORGANA

- 5.1. Na osnovu ovog Ugovora i dokaza uplate iz člana 9 tačka 4 ovog Ugovora, nadležni organ će u roku od 15 dana od dana zaključenja ovog Ugovora, izdati licencu Agentu.
- 5.2. Vlada i nadležni organ će sarađivati sa Agentom u vezi sa realizacijom Usluga i pravovremeno će obezbjeđivati sve informacije, podatke, dokumentaciju i pomoć.
- 5.3. Agent će po svojoj volji, o svom trošku organizovati konferencije i događaje kako bi se promovisao Program i Vlada će obezbijediti prisustvo predstavnika Vlade navedenim događajima.

6. PROCEDURE

- 6.1. Program će u principu biti dostupan Aplikantima svih država, ukoliko ispunjavaju uslove utvrđene Odlukom, s tim što Vlada zadržava pravo da iz bilo kog razloga za koji procijeni da može ugroziti opšte interese Države može suspendovati ili ograničiti primjenu Programa;
- 6.2. Agent je dužan da zaprimi svaku aplikaciju koja mu je dostavljena od strane Aplikanta;
- 6.3. Za svakog Aplikanta, Agent će utvrditi ispunjenost Kriterijuma za sticanje crnogorskog državljanstva prijemom utvrđenih Odlukom, s tim što Vlada zadržava pravo da po svojoj diskreciji iste dopuni i izmijeni:
- Da je Aplikant podnio Zahtjev za sticanje crnogorskog državljanstva prijemom po osnovu Programa;
 - Da je Aplikant u svrhu troškova postupka izvršio uplatu sredstava u iznosu od:
 - 15.000,00 eura za aplikanta,
 - 10.000,00 eura pojedinačno po članu porodice, a najviše za četiri člana porodice,
 - 50.000,00 eura za svakog sljedećeg člana porodice;
 - Da je Aplikant na ESCROW račun položio iznos od 100.000,00 eura za razvoj manje razvijenih jedinica lokalne samouprave, za namjenu iz člana 18 Zakona o regionalnom razvoju;
 - Da je Aplikant na ESCROW račun položio iznos od najmanje 450.000,00 eura, za potrebe ulaganja u jedan od razvojnih projekata u Glavnom gradu Podgorica ili primorskom regionu Crne Gore ili iznos od najmanje 250.000,00 eura, za potrebe ulaganja u jedan od razvojnih projekata u sjevernom ili središnjem regionu Crne Gore, osim Glavnog grada Podgorica;
 - Da Aplikant i svaki od članova porodice u Crnoj Gori ili drugoj državi nijesu pravosnažno osuđeni na bezuslovnu kaznu zatvora u trajanju dužem od jedne godine za krivično djelo za koje se goni po službenoj dužnosti ili su prestale pravne posljedice osude za takvo krivično djelo;
 - Da je Aplikant za sebe i članove svoje porodice priložio:
 - ovjerene kopije pasoša i lične karte;
 - izvode iz registra rođenih;
 - izvode iz registra vjenčanih;
 - polise osiguranja koje važe u Crnoj Gori, a koje pokrivaju zdravstveno osiguranje;
 - potvrde da ne boluju od zaraznih bolesti, izdate u skladu sa propisima države u kojoj je aplikant državljanin;
 - Da je aplikant uplatio iznos potreban za ocjenu međunarodne podobnosti.

- 6.4. Strane su saglasne da će kontrola ispunjenosti kriterijuma podobnosti i ocjene međunarodne podobnosti u odnosu na Aplikante vršiti Agent za ocjenu međunarodne podobnosti u skladu sa Odlukom.
- 6.5. Agent će prezentovati i dostaviti nadležnom organu aplikacije svih Aplikanata sa kompletnom pratećom dokumentacijom.
- 6.6. Bez obzira na procedure navedene u ovom članu, Vlada zadržava pravo da sama sprovodi nezavisne provjere bilo kog Aplikanta po svojoj diskreciji i u skladu sa Mjerodavnim i međunarodnim pravom.
- 6.7. Vlada, odnosno nadležni organ, zadržava pravo da odbije bilo kog Aplikanta po svojoj diskreciji bez troškova po Vladu.
- 6.8. Kad organ državne uprave nadležan za unutrašnje poslove obavijesti nadležni organ da je, postupajući po predlogu predsjednika Vlade, utvrdio da su ispunjeni uslovi za donošenje rješenja za prijem aplikanta i članova njegove porodice u crnogorsko državljanstvo, o tome nadležni organ obavještava aplikanta. U obavještenju iz stava 1 ovog člana nadležni organ će informisati aplikanta da je dužan da izvrši uplatu sa ESCROW računa, iz člana 10 stav 1 tač. 2 i 3 Odluke, na račun namijenjen za razvoj manje razvijenih jedinica lokalne samouprave i na račun investitora koji realizuje razvojni projekat ako je registrovan u Crnoj Gori, odnosno na račun privrednog društva koje realizuje razvojni projekat, a registrovano je u Crnoj Gori. Kontrolu uplate iz stava 2 ovog člana vrši nezavisni revizor koga je nadležni organ, na osnovu Javnog poziva, angažovao za praćenje ulaganja u razvojne projekte. Na osnovu izvještaja nezavisnog revizora nadležni organ obavještava organ državne uprave nadležan za unutrašnje poslove da je izvršena uplata iz stava 2 ovog člana, radi donošenja rješenja o prijemu u crnogorsko državljanstvo po osnovu posebnog programa.

7. TROŠKOVI I NAKNADA IZVRŠIOCU

- 7.1. Vlada neće plaćati naknadu Agentu za pružanje Usluga u skladu sa ovim Ugovorom već će Agent svoje troškove naplatiti direktno od Aplikanata.

- 7.2. Agent sam snosi ekonomski rizik za sve troškove koji nastanu prije i u toku implementacije Programa.

8. POREZI

Agent usluga je u obavezi da izmiruje sve poreske obaveze ili bilo koje druge naknade u skladu sa Mjerodavnim pravom.

9. PERIOD TRAJANJA, PRODUŽENJE I RASKID

- 9.1. Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme i to do 31.12.2021. godine, odnosno za vrijeme trajanja Programa, u skladu sa članom 16 Odluke.
- 9.2. Licence za Agentu se izdaje na vrijeme od jedne godine i može se, na zahtjev Agentu bez ponovnog zaključivanja Ugovora, produžiti dva puta na vrijeme od po jedne godine.
- 9.3. Troškove izdavanja licence i troškove produženja licence snosi Agent.
- 9.4. Visina naknade troškova izdavanja licence i troškova produženja licence iznosi 50.000,00 eura godišnje i uplaćuje se na uplatni račun nadležnog organa.
- 9.5. Agent može pružati Usluge isključivo u slučaju da posjeduje važeću Licencu, odnosno isključivo u slučaju da je uplatio godišnju naknadu utvrđenu prethodnim stavom.
- 9.6. Ugovorne strane su saglasne da Vlada neće prihvatiti nijednu aplikaciju od Agentu u slučaju da isti ne posjeduje važeću licencu.
- 9.7. Vlada može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Agent ni u roku od 30 dana od dana isteka licence za prethodnu godinu istu nije produžio u skladu sa ovim Ugovorom.
- 9.8. Vlada može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Agent u Prijavi na Javni poziv dao lažne podatke.
- 9.9. Ugovor se može raskinuti i u slučaju da Vlada opozove/ukine Program.

- 9.10. U slučaju raskida Ugovora od strane Vlade iz bilo kog razloga navedenog u ovom Ugovoru, Agent se odriče prava na naknadu štete i/ili troškova nastalih po osnovu ispunjenja obaveza iz ovog Ugovora.

10. OBAVJEŠTENJA

- 10.1. Svako obavještenje jedne ugovorne Strane drugoj mora biti u pisanoj formi.
- 10.2. Obavještenje je propisno uručeno ako se dostavi bilo kojim načinom koji je u datom trenutku propisan Zakonom, uključujući: e-mail/om, faxom ili poštom. Smatraće se da je obavještenje dostavljeno u slučaju prijema potvrde o pošiljci.

11. VIŠA SILA

- 11.1. Nijedna Strana neće odgovarati za neizvršavanje ili neodgovarajuće izvršavanje njenih obaveza i svega što je prihvatila na osnovu ovog Ugovora, ako je takvo nepostupanje ili neodgovarajuće postupanje rezultat okolnosti više sile. Smatra se da su ovakve okolnosti one koje nastanu poslije zaključenja Ugovora kao posljedica izuzetnih i nepredvidivih događaja, koji, čak i kada bi se mogli predvidjeti, pod takvim okolnostima nijedna Strana ne bi mogla izbjeći i preduprijediti. Ovakve okolnosti uključuju, između ostalih, ratove, unutrašnje nemire, akcije javnih neprijatelja, embargo, prirodne nepogode, požare, eksplozije, okolnosti koje doprinose kašnjenju u izvršavanju obaveza.

Ako se dogodi, kao posljedica više sile, da izvršavanje obaveza za bilo koju Stranu postane nemoguće ili nepraktično u cjelosti ili djelimično, onda će ove obaveze biti suspendovane u obimu u kome je to neophodno uslijed više sile za vrijeme njenog trajanja. Strana koja je pod udarom više sile hitno pismeno obavještava drugu stranu o prirodi i vjerovatnom trajanju takve više sile, kao i o obimu njenog uticaja na izvršavanje obaveza strane ugovornice.

12. TROŠKOVI

Svaka Strana će snositi svoje troškove koji su nastali tokom pripreme i pregovaranja ovog Ugovora.

13. MJERODAVNO PRAVO I REŠAVANJE SPOROVA

Ovaj Ugovor će se po svim osnovima tumačiti u skladu sa zakonima Crne Gore.

Svaki spor između Strana koji nastane po osnovu ili u vezi sa ovim Ugovorom će se rješavati pred nadležnim sudom Crne Gore.

Svaka sudska presuda biće obavezujuća, konačna i izvršna pred sudom nadležnim za postupak.

14. ZAVRŠNE ODREDBE

Nijedna izmjena ovog Ugovora ili dokumenta koji je zaključen u skladu sa ovim Ugovorom neće biti važeća osim ako je u pisanoj formi, potpisana od ovlašćenog predstavnika obje Strane.

Ukoliko bilo koja odredba ovog Ugovora jeste ili postane nezakonita, nevažeća ili neizvršna, to neće uticati niti umanjiti zakonitost, validnost i izvršnost bilo koje druge odredbe ovog Ugovora.

15. BROJ PRIMJERAKA I JEZIK

Ovaj Ugovor će biti potpisan u šest (6) originalnih dvojezičnih primjeraka na crnogorskom i engleskom jeziku. Svaka Strana dobija po tri (3) originalna primjerka. U slučaju neslaganja između verzije na engleskom i verzije na crnogorskom jeziku, mjerodavna je crnogorska verzija Ugovora.