



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

SEKTOR ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: UP I-0503-416/15

Podgorica, 14.02.2013. godine

MINISTARSTVO ODBRANE

PODGORICA

U prilogu akta, dostavlja vam se zaključak, broj i datum gornji.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović



Dostavljeno:

-Naslovu,

-a/a

CRNA GORA  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I  
TURIZMA  
SEKTOR ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: UP I 0503-416/15  
Podgorica 14.02.2013.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Ministarstva odbrane Crne Gore, za izdavanje građevinske dozvole za postavljanje prostornog nosača link antene na lokaciji Komande mornarice-zgrada „Primorka“, na urb.parceli 15 Zona B, u zahvatu DUP-a „Topolica I“ U Opštini Bar na osnovu čl.136, 140 i 141 Zakona o opštem upravnom postupku ( „Službeni list CG“, br.60/03 i „Službeni list CG“ br. 32/11), na osnovu ovlašćenja broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

### ZAKLJUČAK

1.Prekida se postupak pokrenut kod ovog ministarstva po zahtjevu Ministarstva odbrane Crne Gore za izdavanje građevinske dozvole za postavljanje prostornog nosača link antene na lokaciji Komande mornarice-zgrada „Primorka“, na urb.parceli 15 Zona B, u zahvatu DUP-a „Topolica I“ U Opštini Bar.

2.Prekid postupka traje do okončanja postupka pred nadležnim organima: JP Regionalni vodovod crnogorsko primorje , Opština Bar – Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost Ministarstva unutrašnjih poslova.

### Obrazloženje

Ministarstvo odbrane Crne Gore, obratilo se zahtjevom broj: UP I 0503-416/1 od 11.12.2012.godine, za izdavanje građevinske dozvole za postavljanje prostornog nosača link antene na lokaciji Komande mornarice-zgrada „Primorka“, na urb.parceli 15 Zona B, u zahvatu DUP-a „Topolica I“ u Opštini Bar.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena sledeća dokumentacija:

- Urbanističko tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za postavljanje link antene na lokaciji Komande mornarice – zgrada „Primorka“ Opština Bar, izdati od strane ovog ministarstva broj:04-4653/1-11 od 03.04.2012.godine;
- Dopuna Urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za postavljanje link antene na lokaciji Komande mornarice – zgrada „Primorka“ Opština Bar, izdati od strane ovog ministarstva broj:04-4653/2-11 08.02.2013.godine;
- Glavni projekat za postavljanje link antene na lokaciji Komande mornarice – zgrada „Primorka“ Opština Bar, urađen od strane „CG Konsing“ Podgorica, br.159 CG/Rev 0 od februara 2011.godine;



- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta za objekat: rešetkasti nosač antena sa pratećim radovima na lokaciji Komande mornarice-zgrada „Primorka“ Bar, urađen od strane JU Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu Podgorica br.03-1012/1 od oktobra 2012 godine;
- Kopija plana broj: 460-dj-2101/012 od 07.11.2012.godine izdata od strane Uprave za nekretnine Crne Gore-Područna jedinica Bar;
- List pokretnosti –prepis 2311, izdat od strane Uprave za nekretnine-Područna jedinica Bar, br.102-956-1-18697/2012 od 12.11.2012.godine;
- Polisa osiguranja za revidenta JU Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu, izdata od strane „Sava Montenegro“ AD Podgorca No 13003396 od 11.12.2012.godine;
- Polisu osiguranja od odgovornosti za projektanta „CG KONSING“ d.o.o., Podgorica-ovjerena kopija, izdata od strane UNIQA d.o.o. Podgorica broj 6-7384 od 22.08.2012.godine;
- Polisa osiguranja od odgovornost investitora Ministarstva odbrane, izdata od strane „Sava Montenegro“ A.D Podgorica broj13004678 od 28.12.2013.godine;
- Saglasnost na projektnu dokumentaciju izdata od strane JP Vodovod i kanalizacija Bar, broj: 7646/2 od 27.12.2012.godine;
- Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo Crne Gore broj: 02/2-584/2-12 od 09.01.2013.godine, kojim je utvrđeno da se predviđena čelična konstrukcija na postojećoj ravnoj terasi nalazi na visini koja ne ugrožava vazdušni saobraćaj tako da ne predstavlja vazduhoplovnu prepreku;
- Akt Agencije za investicije i imovinu Opštine Bar broj:032-04-dj-460-1614/12 od 10.01.2013.godine, kojim je utvrđeno da postavljanje link antene na lokaciji Komande mornarice-zgrada „Primorka“ u Baru, ne podliježe obavezi plaćanja naknade za komunalno učeđenje građevinskog zemljišta.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je predmetni zahtjev sa spisima predmeta i odlučilo kao u dispozitivu zaključka, a ovo sa sljedećih razloga:

Naime, članom 136 Zakona o opštem upravnom postupku, propisano je da ako organ koji vodi postupak, naiđe na pitanje bez čijeg se rješavanja ne može riješiti sama upravna stvar, a to pitanje čini samostalnu pravnu cjelinu, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ (prethodno pitanje), on može, pod uslovima ovog zakona, sam raspraviti to pitanje ili postupak prekinuti dok nadležni organ to pitanje riješi. O prekidu postupka donosi se zaključak, protiv koga je dopuštena posebna žalba, osim ako je zaključak donio drugostepeni organ.

Članom 141 stav 1 tačka 4 istog Zakona, propisano je da se postupak prekida, između ostalog i ako organ koji vodi postupak, odluči da o prethodnom pitanju neće odlučivati sam, odnosno ako po zakonu ne može sam rješavati prethodno pitanje.



Članom 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list GG " broj 51/08 i 34/11), propisano je da se građevinska dozvola izdaje na osnovu sledeće dokumentacije: 1) idejnog projekta, odnosno glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađenih u 10 primjeraka, od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi; 2) dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta i kopije plana; 3) saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima; 4) dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje i dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdijevanja na teritoriji opštine Crnogorskog primorja; 5) dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradio, odnosno revidovalo idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71 ovog zakona.

Dokaze iz stava 1 tač. 2,3 i 4 ovog člana, pribavlja organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole po službenoj dužnosti.

Ministarstvo odbrane je aktom broj: 80606-4213/11-sl od 05.02.2013.godine, obavjestilo ovo ministarstvo da su pokrenuli postupke za dobijanje predmetne dokumentacije za postavljanje prostornog nosača link antene na lokaciji Komande mornarice-zgrada „Primorka“, na urb.parceli 15 Zona B, u zahvatu DUP-a „Topolica I“ u Opštini Bar, da su isti u toku pred nadležnim organima.

Postupajući po predmetnom zahtjevu u smislu člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, a polazeći od činjenice da pitanje izdavanja predmetnih saglasnosti utvrđene posebnim propisima, predstavljaju samostalnu pravnu cjelinu za čije su rješavanje nadležni drugi organi: JP Regionalni vodovod crnogorsko primorje-Budva, Opština Bar – Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost Ministarstva unutrašnjih poslova, dakle prethodna pitanja, to su se u predmetnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 136 i 141 Zakona o opštem upravnom postupku da se ovaj postupak prekine, dok navedena pitanja ne riješe nadležni organi.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu ovog zaključka.

PRAVNA POUKA: Ovaj zaključak je konačan u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore u roku od trideset dana od dana prijema istog.

Nataša Martinović, dipl.ing.građ

Olivera Živković, dipl.pravnik

*Olivera Živković*



GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović

*Daniilo Gvozdenović*