

3124

Desu S

UGRAD MONTENEGRO Co(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine
etažnih vlasnika)

EPCA

E

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA				
Primijeno:	09-06-2026			
Org. jed.	Jed. klas. m2	Reon broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06	332/26	858/1		3,00

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA				
Primijeno u Podgorici:	29-06-2026			
Org. jed.	Klas. m2	Reon broj	Prilog	Vrijednost
UPI-01	332/26	634		

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
REĐEVIĆI 1	696	2791/8

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
383,62	335,39			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☐

- ☒ Stambeni
☒ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 2
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da (2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da (2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da 2) Ne
Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela; i
3. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Podgorica 8.06.2026
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)