



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Direktorat za planiranje i uređenje prostora  
Direkcija za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 384

Broj: 01-1135/2

Podgorica, 18.06.2021. godine

## DOO „CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM“

PODGORICA  
Ul. Ivana Milutinovića br.12

Aktom broj 01-1135/1 od 14.06.2021. godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta kablovskog 35 kV od TS 220/110/35 kV „Podgorica 1“ do polja 10 i priključenja na kabal 110 kV za DV 35 KV TS 35/10 KV „Tuzi“ i 35 kV čelije u TS 110/35KV „Podgorica 1“ na katastarskoj parceli broj 4542 KO Podgorica II, opština Podgorica.

S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Trasa planiranog 35 kV kablovskog voda koja je dostavljena uz zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova na katastarskoj parceli broj 4542 KO Podgorica II nalazi se u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG“ – br. 06/14), u granicama Generalnog urbanističkog rješenja „Podgorica“. Za predmetnu lokaciju, ovim planom se ne predviđa detaljna razrada kroz izradu detaljnih urbanističkih planova, urbanističkih projekata i studije lokacije.

Uvidom u grafički dio Plana konstatuje se da su na grafičkom prilogu broj 14 GUR Podgorica Infrastruktura prikazane lokacije odnosno trase planiranih elektrovodova 35 kV. Takođe, shodno ovog grafičkom prilogu, na predmetnoj lokaciji nije planirana izgradnja 35 kV kablovskog voda od TS 220/110/35 kV „Podgorica 1“ do polja 10 i priključenja na kabal 110 kV za DV 35 kV TS 35/10 kV „Tuzi“.

Imajući u vidu gore navedeno a pri činjenici da planskim dokumentom u čijem zahvatu se nalazi traženi priključni kablovski vod, nije predviđena njegova izgradnja, obavještavamo vas da ovo ministarstvo ne može postupiti po zahtjevu za izdavanje traženih urbanističko - tehničkih uslova.

Takođe vas obavještavamo, da je shodno članu 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17, 044/18, 063/18, 082/20) definisano sledeće: „Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplove; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa

pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva).“.

Kako u ovu vrstu objekata spadaju i objekti elektrodistributivne mreže naponskog nivoa 35 kV, to se njihova izgradnja može vršiti u skladu sa propisima jedinica lokalne samouprave do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, pa se za dalje intervencije za građenje objekta od opšteg interesa za lokalnu samoupravu, možete obratiti Glavnom gradu Podgorice - Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj.



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

Olja Femić