



Crna Gora

OPŠTINA KOTOR

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Prilježeno: 20.11.2014			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05-	2219/1		

Broj: 03-16001/14

Kotor, 18.11.2014.godine.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
IV Proleterske brigade 19, Podgorica

Predmet: Dopis

Poštovani,

Na osnovu člana 18 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku (SL.list RCG 60/3, 73/10, 32/11) i člana 62a stav 2 u vezi člana 91 stav 2 tačka 6, Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG 51/08, 34/11, 40/10, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13, I 33/14) prosleđujemo Vam na rješavanje zahtjev sa priložima za izdavanje urbanističko tehničkih uslova podnosioca „Eurofond ad Podgorica“ po punomoćju Uskoković Dejana. Napominjemo, da prema važećem planskom dokumentu na parcelama na kojima je traženo izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izgradnju objekta, predviđena je između ostalog i izgradnja hotela, površine od 1800m².

S poštovanjem,

SAMOSTALNI SAVJETNIK II
Aleksa Blagojević, dipl.prav



SEKRETAR
Slavica Vojinović, dipl.prav.

Примљено:	06.11.14	
Орг. јед.	Број	Примор
03-	16001	

OBRAZAC 1

Po punomoćju Uskoković Dejan

(prezime, očevo ime i ime)

HP "Fjord" AD Kotor

Stari grad 476 Kotor

(adresa)

EUROFOND AD PODGORICA
Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 78
81000 Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ОПШТИНА КОТОР

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се захтевом за издавање урбанистичко техничких услова за:

1. Izgradnju objekta
 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1214/2, 1217, 1218, 1219, 1220 i 1222
(situacija trase*)

Katastarska opština ORAHOVAC II

Opština KOTOR

Kotor, 06.11.2014.god
(mjesto i datum)

EUROFOND AD PODGORICA
Po punomoćju Uskoković Dejan
(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-2219/6

Podgorica, 09.12.2014.godine

OPŠTINA KOTOR

Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, proslijeđen je zahtjev „EUROFOND“ AD iz Podgorice aktom br. 03-16001/14 od Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela i turističkih vila, na urbanističkoj parceli UP17 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dražin Vrt“ Opština Kotor.

Shodno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela i turističkih vila na urbanističkoj parceli UP17 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dražin Vrt“ Opština Kotor, na osnovu kojih **Sekretarijat treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a stav 5 Zakona, tehničke vodne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko - tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.


Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko - tehničkim uslovima izdatim od strane ovog ministarstva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ. 

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh. 

Olivera Živković, dipl.pravnik 

Tijana Savić dipl.ing.geod. 

GENERALNI DIREKTOR

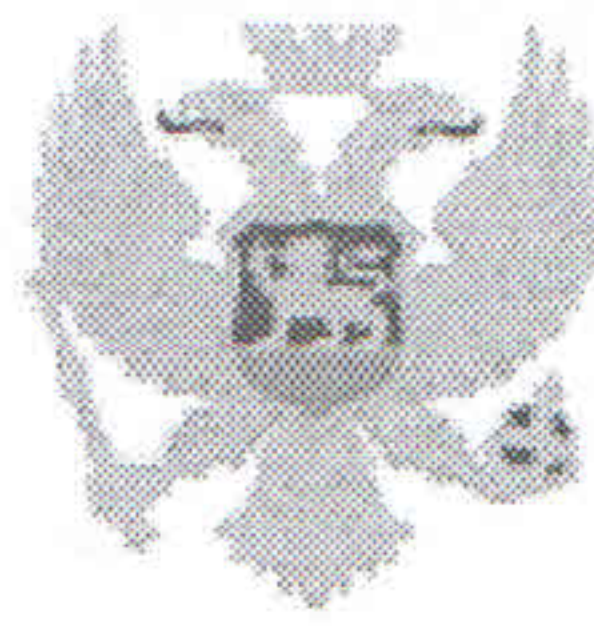
Daniilo Gvozdenović 



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382)20 446 264 (+382)20 446 324 (+382)20 446 292 (+382)20 446 288; Fax: (+382)20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-2219/5

Podgorica, 09.12.2014.godine

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

Ul. Džordža Vašingtona br. 50, Podgorica

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, proslijeđen je zahtjev „EUROFOND“ AD iz Podgorice aktom br. 03-16001/14 od Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela i turističkih vila, na urbanističkoj parceli UP17 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dražin Vrt“ Opština Kotor.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela i turističkih vila na urbanističkoj parceli UP17 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dražin Vrt“ Opština Kotor, na osnovu kojih **Agencija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, tehničke uslove (telekomunikacione)**. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog Ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

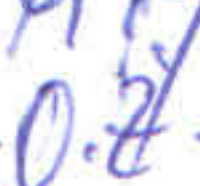
Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.


Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ. 

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh. 

Olivera Živković, dipl.pravnik 

Tijana Savić dipl.ing.geod. 





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-2219/4

Podgorica, 09.12.2014.godine

OPŠTINA KOTOR

Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, proslijeđen je zahtjev „EUROFOND“ AD iz Podgorice aktom br. 03-16001/14 od Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela i turističkih vila, na urbanističkoj parceli UP17 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dražin Vrt“ Opština Kotor.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela i turističkih vila na urbanističkoj parceli UP17 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dražin Vrt“ Opština Kotor, na osnovu kojih **Sekretarijat treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, tehničke uslove (saobraćajne)**. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

Olivera Živković, dipl.pravnik

Tijana Savić dipl.ing.geod.



GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-2219/3

Podgorica, 09.12.2014.godine

JP "VODOVOD I KANALIZACIJA"

KOTOR

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, prosljeđen je zahtjev „EUROFOND“ AD iz Podgorice aktom br. 03-16001/14 od Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela i turističkih vila, na urbanističkoj parceli UP17 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dražin Vrt“ Opština Kotor.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela i turističkih vila na urbanističkoj parceli UP17 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dražin Vrt“ Opština Kotor, na osnovu kojih **JP "Vodovod i kanalizacija" treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog Ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

Olivera Živković, dipl.pravnik

Tijana Savić dipl.ing.geod.



GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-2219/2

Podgorica, 09.12.2014.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, proslijeđen je zahtjev „EUROFOND“ AD iz Podgorice aktom br. 03-16001/14 od Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela i turističkih vila, na urbanističkoj parceli UP17 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dražin Vrt“ Opština Kotor.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela i turističkih vila na urbanističkoj parceli UP17 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dražin Vrt“ Opština Kotor, na osnovu kojih **Agencija za zaštitu životne sredine treba da, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, ovom ministarstvu da mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.**

Pribavljanje predmetnog mišljenja je potrebno radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju predmetnog objekta.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.grad.

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

Olivera Živković, dipl.pravnik

Tijana Savić dipl.ing.geod.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

