

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

(broj telefona)

| Primljeno: | Org. jed. | Broj | Prilog | Vrijednost |
|------------|-----------|---------|--------|------------|
| 19.07.2016 | | 11700/9 | | |

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

PM 1.5, DOO

OBALA BB,

TIVAT

PROJEKT PORTO MONTENEGRO

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA, DIREKCIJA ZA GRAĐEVINARSTVO,
(organ uprave nadležan za postupanje)
DIREKCIJA ZA PRAVNIJE LICENCI I UT USLOVA

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta

 2. Rekonstrukciju objekta

(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela
(situacija trase*)

KP 965/9 KO TIVAT

Katastarska opština

KO TIVAT

Opština

TIVAT

Uz obratak prilaženom i dopis koji detaljnije
opisuje predmetni zahtev.

Tivat, 18.07.2016.

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1700/2
Podgorica, 27.07.2016.godine

PM 1.5 D.O.O. TIVAT

TIVAT
Obala bb

Aktom broj 105-1700/1 od 19.07.2016.godine, obratili ste se ovom ministarstvu radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta na katastarskoj parceli br. 965 /9 KO Tivat, Opština Tivat, s tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo izdalo je urbanističko-tehničke uslove, br. 0503-1747/13 od 01.09.2014. godine i br.0503-1846/15 od 01.10.2014.godine sa dopunom istih br.0503-1747/16 i 0503-1846/18 od 05.12.2014.godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta mješovite namjene na urbanističkim parcelama UP 1-4 i UP 1-5 u zahvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ Izmjene i dopune u Tivtu.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma izdalo je građevinsku dozvolu „PM 1.5“ D.O.O. Tivat, za izgradnju objekta – mješovite namjene, faza I, na UP 1-5, u zahvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ Izmjene i dopune u Tivtu, koju čini katastarska parcela broj 965/10 KO Tivat, Opština Tivat. Faza I je podijeljena na dvije podfaze:
-faza 1a-objekat spratnosti: P+5 (prizemlje + pet spratova) sa pripadajućim dijelom prizemlja (garaža i tehničke prostorije)ž
-faza 1b-podijum sa bazenom

Bruto građevinska površina objekta I faze – 13 002,10 m²

Izdatim uslovima, definisani su urbanistički parametri u tabelarnom prikazu ostvarenih kapaciteta na nivou urbanističkih parcela tj. na UP 1-5 max BRGP objektaje 24700 m² a na UP 1-4 max BRGP objektaje 10 687 m².

Kako izdatom građevinskom dozvolom, na predmetnoj urbanističkoj parceli, nisu iskorišćeni parametri definisani Planom, to se dozvoljava rekonstrukcija dijela petog sprata objekta na parceli UP 1-5 u okviru prve faze do maksimalnih datih parametara.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a
Milica Abramović, dipl.inž.građ

Obradila:
Branka Nikić, dipl.inž.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdrenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
ODNOŠNO
NEZAVISNOSTI
NARODNE
CRNE GORE
URBANISTIČKI
2013



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1702/2

Podgorica, 27.07.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
-Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, br.105-1702/1 od 19.07.2016.godine, RADULOVIĆ ANDRO, iz Perasta, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekata, na urbanističkim parcelama br.116 i 117 K.O.Perast u zahvatu Urbanističkog projekta Perasta, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo nacrt urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECIJENJA
DANICE
NEZAVISNOSTI
MILJADU GODINA
DRAŽAVNOSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1702/4

Podgorica, 27.07.2016.godine

OPŠTINA KOTOR

-Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj-

KOTOR

Aktom, br.105-1702/1 od 19.07.2016.godine, RADULOVIĆ ANDRO, iz Perasta, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekata, na urbanističkim parcelama br.116 i 117 K.O.Perast u zahvatu Urbanističkog projekta Perasta, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama ("Službeni list CG" br.16/95, 27/07,32/11,47/11 i 48/15), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdrenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEKADNIJA
DANNOVE
NEZAVISNOSTI
BILJEŽBU ODGOVA
DRŽAVNOSTI
2013



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1702/5

Podgorica, 27.07.2016.godine

J.P. "VODOVOD I KANALIZACIJA"

KOTOR

Aktom, br.105-1702/1 od 19.07.2016.godine, RADULOVIĆ ANDRO, iz Perasta, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekata, na urbanističkim parcelama br.116 i 117 K.O.Perast u zahvatu Urbanističkog projekta Perasta, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

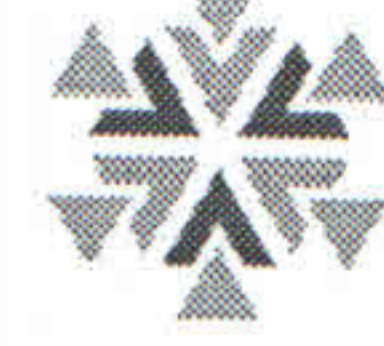


CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



CRNA GORA
DEKADNIJA
BORBE
NEZAVISNOSTI
NARODNE
REPUBLIKE
CRNE
GORE
2013



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1702/6

Podgorica, 27.07.2016.godine

OPŠTINA KOTOR

-Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj-

KOTOR

Aktom, br.105-1702/1 od 19.07.2016.godine, RADULOVIĆ ANDRO, iz Perasta, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekata, na urbanističkim parcelama br.116 i 117 K.O.Perast u zahvatu Urbanističkog projekta Perasta, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 9 stav 1 alineja 8 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi”, br. 14/10), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.


Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Milica Ćurić, dipl.ing.arh. 



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
GORNJE
NEZAVISNOSTI
BRILJASNO VOJNA
BRZAPROSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055- 1702/7
Podgorica, 27.07.2016.godine

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

CETINJE

Aktom, br.105-1702/1 od 19.07.2016.godine, RADULOVIĆ ANDRO, iz Perasta, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekata, na urbanističkim parcelama br.116 i 117 K.O.Perast u zahvatu Urbanističkog projekta Perasta, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 90 stav 1 tačka 3 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Službeni list CG" br. 49/10), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, konzervatorskih uslova za projektovanje radova za sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnim kulturnim dobrima.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
ODNEVNE
NEZAVISNOSTI
BIJELI JACU UODRINA
ODRŽIVOSTI
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1702/8

Podgorica, 27.07.2016.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
P.J. KOTOR

KOTOR

Aktom, br.105-1702/1 od 19.07.2016.godine, RADULOVIĆ ANDRO, iz Perasta, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekata, na urbanističkim parcelama br.116 i 117 K.O.Perast u zahvatu Urbanističkog projekta Perasta, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite listove nepokretnosti sa kopijama plana za sledeće katastarske parcele, br.116 i 117 K.O.Perast, Opština Kotor.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović