



Broj: 11-011/25-4833/3

Podgorica, 29. januar 2026. godine

Na sjednici održanoj 22. januara 2026. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za zakup na period od 5 godina uz mogućnost produženja nepokretnosti u svojini Crne Gore, i to dijela katastarske parcele br. 2126, površine 2100 m², upisane u List nepokretnosti broj 24, KO Liješnje, Glavni grad Podgorica, s Predlogom ugovora**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu sa članom 29 stav 1 i članom 39 st. 1 i 2 Zakona o državnoj imovini, dala saglasnost za davanje u zakup na period od pet godina, uz mogućnost produženja, nepokretnost u svojini Crne Gore, i to dijela katastarske parcele br. 2126 (katastarska parcela broj 2126/2, u skladu sa ovjerenim geodetskim elaboratom parcelacije, br. ovjere 3014/2025 od 2. 9. 2025. godine), u površini od 2100 m², upisane u List nepokretnosti broj 24, KO Liješnje, Glavni grad Podgorica.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak javnog nadmetanja nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka, pri čemu početna cijena u postupku javnog nadmetanja na godišnjem nivou iznosi 5.796,00 €.

3. Vlada je prihvatila Ugovor o zakupu nepokretnosti koja je u svojini države Crne Gore.

4. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, da sa najpovoljnijim ponuđačem zaključi ugovor iz tačke 3. ovih zaključaka.

5. Svi troškovi koji nastanu u postupku zakupa ove nepokretnosti padaju na teret zakupca.

6. Sredstva ostvarena davanjem u zakup imovine iz tač. 1. i 2. ovih zaključaka prihod su budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku