

- Bronjuk Pavlova Lidmila  
- Bronjuk Vladimirovič Sergey

Barica

2183

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih  
vlasnika)

Bulevar Revolucije A-10, V132, Bar

(adresa/sjedište privrednog društva)

069/129-444

(kontakt telefon)

lidija.detekic@gmail.com

(e-mail)

br. li. 44249473

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora  
OPŠTINA BAR: 12

Primijeno:		
Org. jed.	Broj	Prilog
	07-041/20	UPI-422

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 15.04.2026

Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI 01-108/1				

Opština Bar-Sekretariat za uređenje prostora  
(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Dobra Voda, Moricu ploča, Bar

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Dobra Voda	1340	3068

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

susvojina udjelu od po 1/2

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
	68m <sup>2</sup> (u LN upisano 70m <sup>2</sup> )

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova \_\_\_\_  
(4) Potkrovlje

Napomena: PD 7 68m<sup>2</sup> - prvi sprat

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da                      2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

04. 12. 2020. god.  
(mjesto i datum)

  
**ADVOKAT**  
**Lidija Deletić**  
(potpis podnosioca zahtjeva)  
Bul. Revolucije A-10 5/32, BAR  
mob. +382 69 129 444