



Crna Gora
Mali i Zi
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT

Adresa: Bul. Gjerg Kastrioti Skenderbeu bb
85360 Ulcinj, Crna Gora
Telefon: +382 30 411 150
e-mail: glavni.gradski.arh@ul-gov.me

Služba glavnog gradskog arhitekta
Shërbimi i arkitekti kryesor të qytetit
Br./ Nr.: 15-332/26-231/2
Ulcinj / Ulqin, 13.08.2026. god.

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primijeno	17.08.2026			
Org. jed.	Jed. za arh.	Rezon. org.	Prilog	Vrednost
05-332/26-11683/1				

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
- Direktorat Glavnog grčavnog arhitekta -

PODGORICA

IV proleterske brigade 19

Predmet: Dostava zahtjeva br.15-332/26-231/1 od 10.08.2026.god., na nadležnost.

Na osnovu člana 22.stav 2. Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25, 092/25, 160/25, 114/26 od 03.08.2026), dostavljamo Vam zahtjev Mustafa Fatime 15-332/26-231/1 od 10.08.2026.god., na nadležnost.

Prilog: Zahtjev br. 15-332/26-231/1 od 10.08.2026.god.

V.D. GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE,
Mehmed Mila, spec.sci.



Opština Ulica - Komuna e Ulicës

Crna Gora - Mali i Zi

10-08-2016

15-332/26-231/1

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST
NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA
(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obrćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više;- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta;- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se financiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta ULCINJ – kat. parc. 3606/I KO Ulcinj -KUPALISTE BR. 3A U IZMJENAMA I DOPUNAMA PROGRAMA PRIVREMENIH OBJEKATA U ZONI MORSKOG DOBRA ZA PERIOD 2024-2028G

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor MUSTAFIC FATIME

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

07. 2026

(mesto i datum)

MUSTAFA FATİME

(podnosil: Dr. Zlatko Čuhelja)

(podnosio zahtjeva)