"VIŠNJIĆ-KOMERC" doo

20000 Podgorica , Admirala Zmajevića br.52
Tel/fax 020 651-794,
Mob.tel.069-052-915
Pib 02265435
Pdv 30/31-03707-6
e-mail: avisnjic@t-com.me

Žiro račun :540-1000031616741-58
550-3274-58

"VIŠNJIĆ KOMERC" DOO
Broj: 17/17-F-2
Podgorica, 24.10.2017

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno: 25.10.2017			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105-2	232/1		

VLADA CRNE GORE

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za planiranje i uređenje prostora

PODGORICA

PREDMET: Zahtjev za Urbanističko tehničke uslove

Molimo Vas da nam izdate Urbanističko Tehničke uslove za lokaciju katastarske parcele 1513/1,2,3 a, u Listu nepokretnosti broj 1029 KO Mataguži, izdat od Uprave za nekretnine PJ Podgorica, radi izgradnje privremenog proizvodnog objekta.

Naime, naše društvo „Višnjić Komerc", se bavi prometom i proizvodnjom konzumnih kokošijih jaja, već 10(deset) godina i ima u svom sastavu farmu koka nosilja, kapaciteta sa uzgojem od 100.000 komada.Objekti farme IV(četiri), su izgrađeni na sopstvenom zemljištu sa lokacijom u Matagužima.

Namjera Društva je da vršimo proširenje svoje osnovne djelatnosti u cilju zaokruživanja proizvodnog procesa, i planiramo investirati u izgradnju Pogona za proizvodnju tjestenine sa skladišnim dijelom, kao i prostor za skladištenje jaja, jer posjedujemo baznu sirovinu za ovakvu proizvodnju-jaja.Objekat će se radit,i takođe, na sopstvenom žemljištu Društva tj. na gore navedenoj lokaciji.Objekat bi bio privremenog tipa spratnosti P+1, montažnog tipa sagrađen od panela sa pratećom infrastrukturom, površine cca 975m2.

Cijenimo da je izgradnja ovakvog objekta, prvenstveno iz sopstvenih sredstava, značajna kako za naše Društvo tako i za prehrambeno tržište Crne Gore, pa shodno tome očekujemo pozitivan odgovor po Zahtjevu.

Za kontakt:

Mobtel.069-600-566-Suad Višnjić

S poštovanjem!

Izvršni direktor,

Samir Višnjić

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU VIŠNJIĆ KOMERC PODGORICA

VIŠNJIĆ SAMIR

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1063-2232/2
Podgorica, 07.09.2018. godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom broj 106-2232/1 od 18.07.2018. godine, Bulatović Rajko iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje novog objekta, na urbanističkim parcelama br. 457, 458, 459, 460, 461 i 462 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Tmajevci i Meždo", na Žabljaku.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje stambenih objekata na urbanističkim parcelama: UP457, UP458, UP459, UP460, UP461 i UP462, koje čini dio katastarske parcele broj 2812 KO Žabljak I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Tmajevci i Meždo" Opština Žabljak (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 06/15), na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG" br. 40/10,73/10,40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Olja Femić

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
TEL: (+382) 20 446-292; **FAX: (+382) 20** 446-215
Web: www.mrt.gov.me

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1063-2232/3
Podgorica, 07.09.2018. godine

DOO KOMUNALNO I VODOVOD

ŽABLJAK

Aktom broj 106-2232/1 od 18.07.2018. godine, Bulatović Rajko iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje novog objekta, na urbanističkim parcelama br. 457, 458, 459, 460, 461 i 462 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Tmajevci i Meždo", na Žabljaku.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje stambenih objekata na urbanističkim parcelama: UP457, UP458, UP459, UP460, UP461 i UP462, koje čini dio katastarske parcele broj 2812 KO Žabljak I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Tmajevci i Meždo" Opština Žabljak (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 06/15), radi izdavanja tehničkih vodovodnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona.

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Olja Femić

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
TEL: (+382) 20 446-292; **FAX: (+382) 20** 446-215
Web: www.mrt.gov.me

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1063-2232/4
Podgorica, 07.09.2018. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Područna jedinica Žabljak-

ŽABLJAK

Aktom broj 106-2232/1 od 18.07.2018. godine, Bulatović Rajko iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje novog objekta, na urbanističkim parcelama br. 457, 458, 459, 460, 461 i 462 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Tmajevci i Meždo", na Žabljaku.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za katastarsku parcelu broj 2812 KO Žabljak I, opština Žabljak.

Za davanje saglasnosti iz stava 7 člana 74 Zakona, kao i za list nepokretnosti i kopiju plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Olja Femić

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
TEL: (+382) 20 446-292; **FAX: (+382) 20** 446-215
Web: www.mrt.gov.me