

OBRAZAC 2

Priloga:	Broj	Prilog	Priloga:
09	608		

AD "Hotel Ravnjak" Podgorica
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
 naziv privrednog društva)

Svetozara Markovica 52A
 (adresa/sjedište privrednog društva)

067-557-466
 (kontakt telefon)

bošanj Filipovic 10 @ Gmail.com
 (E-mail)

946049101, PIB 02024578
 (broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
 privrednog društva)

Crna Gora

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU I PROMET NEKRETNOSTI

Primljena u Podgorici 29.04.2026

Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prijava	Priloga

UPI 01-332/26-375/1

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj opština Mojkovac
 (organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

BISTRICA b.b. Mojkovac 1960 god.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BISTRICA	51	1062

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	vrsta izgradnje		
		dogradnja	nadogradnja	ostalo
	1339 m ²	215 m ²	792 m ²	STARO STANJE 332 m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (5) Podrum (suteren)
(6) Prizemlje
(7) Broj spratova 1
(8) Potkrovlje

Napomena:

9. Da li dio objekta posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da

2) (Ne)

Upotrebna dozvola

1) (Da)

2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) (Da)

2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

- (1) Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
- (2) Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
- (3) Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.