

3114

ŠTINA BUDVA

09-06-2026

|                     |   |      |
|---------------------|---|------|
| UP1-06-332/26-851/1 | 5 | 3,00 |
|---------------------|---|------|

Dessa S.

BABINKIN ALEXSANDR

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

(kontakt telefon)

(te-

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetn....)

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

|                                    |            |            |        |            |
|------------------------------------|------------|------------|--------|------------|
| Primljeno u Podgorici 29. 06. 2026 |            |            |        |            |
| Org. jed.                          | Klas. znak | Radn. broj | Prilog | Vrijednost |
| UP1 01-332/26-638/1                |            |            |        |            |

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)

**OPŠTINA BUDVA**  
**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ**

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

**Podaci o bespravnom objektu****1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**

BUDVA

broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se  
nalazi objekat

| Naziv KO    | Broj LN | Broj KP                 |
|-------------|---------|-------------------------|
| MAINE/BUDVA | 625     | 3888/2, 3888/8, 3888/14 |

**3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

SUSVOJINA

**4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)**

| Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| po elokoratu                            | po elokoratu                           |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Osnovno stanovanje  
☒ Stambeni  
☐ Stambeno- poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- ☒ (1) Podrum (suteran)  
☒ (2) Prizemlje  
☒ (3) Broj spratova 2  
☐ (4) Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) ☒ Da 2) ☐ Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
- ☒ 3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. pinomoc/4 042-1494/25 50AV 2594780
2. Zahtev ZA PROMJENJENJE PROMET 919-104-VPI-419/26
3. napomena o namjernoj dostavi ovjerenog geodetskog elaborata
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

BUDVA 08.06.2016  
(mjesto i datum)

pinomoc/4  
Na