



Broj: 06-333/24-5955/6

Podgorica, 09.10.2024. godine

Opština Berane
Sekretarijat za privredu, razvoj i investicije opštine Berane

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 06-333/24-5955/6 od 09.10.2024. godine, za rekonstrukciju regionalnog puta R-12 Berane - Petnjica u KO Budimlja, u skladu sa Prostornim urbanističkim planom Opštine Berane („Sl.list CG - opštinski propisi“, br. 35/14).



MINISTAR
Slaven Radunović

Dostavljeno:
- Podnosiocu zahtjeva
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

Saglasna:
Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO:
Boško Todorović, v.d.generalnog direktora Direktorata
za građevinarstvo

Obradila:
Branka Nikić, samostalna savjetnica I

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	<p>Broj: 06-333/24-5955/6 Podgorica, 09.10.2024. godine</p>	 <p>Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23) i podnijetog zahtjeva Sekretarijata za privredu, razvoj i investicije opštine Berane izdaje:	
3.	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4.	za rekonstrukciju regionalnog puta R-12 Berane - Petnjica u KO Budimlja, u skladu sa Prostornim urbanističkim planom Opštine Berane („Sl.list CG - opštinski propisi", br. 35/14).	
5.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Sekretarijat za privredu, razvoj i investicije opštine Berane
6.	POSTOJEĆE STANJE Kroz gradsko područje prolazi: <input type="checkbox"/> Regionalni put R-12 (20) Berane- Kalače. Regionalni put R 20, u dužini od oko 1.80 km (na teritoriji Urbanističke razrade) povezuje Berane sa Rožajama pružajući se kroz sjeveroistočni dio opštine, i odlikuje se lošim tehničko-eksploatacionim karakteristikama.	
7.	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije <u>PUP-om opštine Berane propisani su-</u> Strateški ciljevi i zadaci razvoja Cilj razvoja saobraćajnog sistema prostora Opštine Berane je obezbjeđenje saobraćajnih uslova za koji će zadovoljiti ekonomski, socijalni i kulturni razvoj. Saobraćajni sistem prema Prostornom planu treba da podrži ciljeve prostornog razvoja Crne Gore, kao i da osigura ravnomjerni regionalni razvoj i poboljša lokalnu pristupačnost. Osnovni zadaci planiranog saobraćajnog sistema na prostoru zahvaćenom Planom bili bi: ♣ Pобољшanje prostorne organizacije saobraćajnog i transportnog sistema putem poboljšanja postojećih i stvaranja novih saobraćajnih veza, kao i rekonstrukcija i modernizacija postojećih regionalnih i lokalnih puteva; ♣ Stvaranje uslova za odvijanje saobraćaja sa većim nivoom bezbjednosti, većim brzinama kao i kraćim vremenom putovanja.	

- ♣ Očuvanje koridora za planiranje elemenata saobraćajne infrastrukture;
- ♣ Ostvarenje mreže linija javnog prevoza putnika
- ♣ Povećanje ukupne mobilnosti stanovništva sa relativnim povećanjem broja putovanja
- ♣ Osiguranje površina za parkiranje i garažiranje u zonama u blizini centa
- ♣ Poboljšanje cjelokupnog nivoa usluge saobraćajnog i transportnog sistema sa poboljšanjem tehničko - eksploatacionih elemenata saobraćajne mreže, pri čemu se posebno imaju u vidu negativni uticaji saobraćaja na druge podsisteme i životnu sredinu;
- ♣ Prostorno povezivanje Opštine Berane sa susjednim opštinama kao i regionom. Primjene najviših standarda zaštite životne sredine (tehnički standard voznih sredstava, projektovanje trasa, opreme i uređaja, discipline u transportu, mjere intervencija kod sprečavanja i ublažavanja posledica saobraćajnih nezgoda).

Planirani razvoj saobraćajno-transportnog sistema

Jedini vid saobraćaja, na teritoriji opštine Berane, je drumski saobraćaj i kao takav će imati najveći značaj u otvaranju i unapređivanju područja. Na osnovu ove činjenice, o drumskom saobraćaju kao jedinom vidu transporta treba i razvijati primarnu i sekundarnu saobraćajnu mrežu, kako rekonstrukcijom postojeće mreže saobraćajnica, tako i dogradnjom mreže i izgradnjom novih saobraćajnica.

Regionalni put R-12 (20) Berane (Rudeš) - Kalače koji teritorijom opštine Berane prolazi u dužini od oko 23.2 km, se zadržava na postojećoj trasi uz potrebno proširenje, rehabilitaciju i modernizaciju tehničko-eksploatacionih karakteristika.

Rekonstrukcijom je potrebno prilagoditi osovinu i niveletu puta, konstruktivne elemente, kao i širinu i nosivost kolovozne konstrukcije eksploatacionim uslovima u cilju povećanja sigurnosti i bezbjednosti saobraćaja.

Izgradnja i rekonstrukcija saobraćajne infrastrukture vršiće se u skladu sa sljedećim pravilima:

- ♣ na postojećim putevima primarne putne mreže, tamo gdje je to potrebno, neophodno je izvršiti revitalizaciju i modernizaciju tehničko-eksploatacionih karakteristika.
- ♣ minimalna širina kolovoza na postojećim i planiranim regionalnim putevima je 6,0 m.
- ♣ Mostovi na saobraćajnicama moraju ispunjavati uslove za rang saobraćajnice na kojoj su planirani, sa potpuno istim poprečnim profilom kao i saobraćajnica na kojoj su planirani.

Pri realizaciji mostova potrebno je ispoštovati sledeće uslove:

- ♣ Glavni projekat mosta mora biti urađen u skladu sa zakonom.
- ♣ Osnovne karakteristike mosta projektovati u skladu sa projektom saobraćajnice u kojem su definisani sledeći elementi:
- ♣ - kategorija puta
- ♣ - osovina saobraćajnice:
- ♣ - niveleta kolovoza:
- ♣ - širina kolovozne trake $B_{min} = 5.5 \text{ m} (2 \times 2.75)$
- ♣ - obostrane pješačke staze $b_{min} = 2 \times 1,5 \text{ m}$
- ♣ - porečni nagib kolovoza i pješačkih staza: 2%
- ♣ Fundiranje mosta predvidjeti iz uslova iz geomehantičkog elaborata.
- ♣ U profilu terena koji treba premostiti ispoštovati normative za kote velike vode.
- ♣ minimalna širina panoramskih staza: biciklističkih, pješačkih, rekreativnih i sl. iznosi 1,8 m.
- ♣ put I, II i III reda (magistralni i regionalni pravci, kao i lokalni putevi) koji prolazi kroz naselje, a koji je istovremeno i ulica u naselju, može se na zahtev nadležnog organa opštine, razradom kroz odgovarajuću urbanističku i tehničku dokumentaciju, izgraditi kao ulica sa elementima koji odgovaraju potrebama naselja (širim kolovozom, trotoarima i sl.) kao i sa putnim objektima na tom putu koji odgovaraju potrebama tog naselja.
- ♣ pored puteva, (izvan urbanizovanog područja) u naseljima ili van naselja ne mogu se graditi objekti, postavljati postrojenja, uređaji i instalacije na određenoj udaljenosti od tih puteva tj. u dijelu puta koji se zove zaštitni pojas, a prema važećem Zakonu o putevima,

	<p>Širina zaštitnog pojasa u kome se ne mogu graditi stambene, poslovne, pomoćne i slične zgrade, kopati rezervoari, septičke jame i sl., niti podizati električni dalekovodi iznosi: pored regionalnih puteva 15 metara.</p> <p>♣ U slučajevima brdsko-planinskih predela i nepovoljne topografije širina zaštitnog pojasa iznosi 10m pored regionalnih puteva računajući od spoljne ivice putnog pojasa. ♣ Ova širina zaštitnog pojasa ne odnosi se na dio javnog puta koji prolazi kroz naseljeno mjesto, ako je izgrađen kao gradska ulica ili za koji je planom predviđeno da se izgradi kao gradska ulica. ♣ u zaštitnom pojasu pored javnog puta zabranjena je izgradnja građevinskih i drugih objekata, kao i postavljanje postrojenja, uređaja i instalacija osim izgradnje saobraćajnih površina pratećih sadržaja javnog puta, kao i postrojenja, uređaja i instalacija koji služe potrebama javnog puta i saobraćaja na javnom putu,</p> <p>♣ u zaštitnom pojasu javnih puteva mogu da se grade, odnosno postavljaju, vodovod, kanalizacija, toplovod, željeznička pruga i drugi sličan objekat, kao i telekomunikacioni i elektro vodovi, instalacije, postrojenja i sl. prema saobraćajnotehničkim uslovima i saglasnosti upravljača javnog puta,</p> <p>prilikom rekonstrukcije državnog puta, javno preduzeće nadležno za održavanje puta, dužno je da smanji broj raskrsnica ili priključaka opštinskih ili nekategorisanih puteva na državni put, na najmanji mogući broj, a u cilju povećanja kapaciteta i nivoa bezbjednosti saobraćaja na državnom putu,</p> <p>radi zaštite puteva od spiranja i odronjavanja, potrebno je, ako priroda zemljišta dopušta, obezbijediti kosine usijeka, zasjeka i nasipa, kao i druge kosine u putnom zemljištu tzv. "bioarmiranjem", tj. ozeljeniti travom, šibljem i drugim autohtonim rastinjem koje ne ugrožava preglednost puta,</p> <p>♣ ograde, drveće i zasadi pored puteva podižu se tako da ne ometaju preglednost puta i ne ugrožavaju bezbjednost saobraćaja. Ograde, drveće i zasadi pored puteva se moraju ukloniti ukoliko se, prilikom rekonstrukcije ili rehabilitacije puta, dođe do zaključka da negativno utiču na preglednost puta i bezbjednost saobraćaja, na svim javnim putevima potrebno je postaviti saobraćajnu signalizaciju o zabrani prevoza i ispuštanja opasnih i štetnih materija, kao i drugih materija u količinama koje mogu trajno i u značajnom obimu da ugroze prirodna dobra (izvorišta vode, floru, faunu i sl.),</p> <p>♣ duž javnih puteva potrebno je obezbijediti infrastrukturu za prikupljanje i kontrolisano odvođenje atmosferskih voda,</p>
7.2.	<p>Pravila parcelacije</p>
	<p>Dionica Berane - Petnjica, regionalnog puta R-12, gdje se vrši rekonstrukcija je na kat parcelama: 1040/2, 1014/2, 1042/4, 1004/1, 1031/1, 1043/2, 1046, 1006/2, 1071, 1031, 1023/2, 1072/7, 1072/8, 1072/5, 1072/6, 1075/2, 1030/2, 1075/3, 938/2, 1077/3, 1431, 1077/293 7, 1078/2, 1020/2, 828, 1100/2, 812/2, 810/2, 635, 1098/5, 1095/2, 613/2, 612/2, 1098/3, 1119, 606, 2229/2, 594/3, 589/3, 2230/2, 2230/3, 223074, 2228/3, 2210/32, 579/2, 580/2, 2574/4, 2205/5, 2204, 2195/2, 2194/1, 2193/2, 1752, 1428, 456, 555/2, 522/2, 523/2, 514/2, 513/2, 524/2, 525/2, 509/2, 508/2, 503/2, 420, 501/5, 501/4, 428/2, 500/2, 498/2 I 498/3 KO Budimlja u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Berane.</p> <p>Na grafičkom prilogu broj 4.1 Plan saobraćaja, prikazane su trase postojećih regionalnih puteva.</p>
7.3.	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p>
	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati :</p> <p>•Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18).</p>

	<p>Članom 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.</p> <p>Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za složene inženjerske objekte (Sl. list CG, br. 071/18).</p> <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>
8.	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list CG», br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11, 54/16,146/21 i 3/23) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda («Službeni list RCG», br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima («Službeni list CG», br.26/10 i 48/15).</p> <p>Proračune raditi na VIII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju planiranje, projektovanje i izvođenje objekata i građevinskih radova u skladu sa standardima MEST EN 1998-1 i nacionalnim standardom MEST EN 1998-1/NA.</p> <p>Mjere zaštite na radu</p> <p>Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi izradi plan mjera zaštite i zdravlja na radu shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14 i 44/18).</p>
9.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu životne sredine broj 03-D-2033/2 od 26.06.2024.godine</p>
10.	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p> <p>-</p>
11.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</p> <p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti Upravu- za zaštitu spomenika kulture kako bi se preduzele mjere za njihovu zaštitu u skladu sa članom 87 i članom 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl. list Crne Gore", br. 49/10 od 13.08.2010).</p> <p>Akt Uprave za zaštitu kulturnih dobara broj UP/I-03-150/2024-2 od 05.07.2024.godine</p>

12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanja lica smanjene pokretljivosti i lica sa invalidetom („Službeni list Crne Gore“ br. 48/13 i 44/15).
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	-
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Službeni list Republike Crne Gore“, br. 27/07 i „Službeni list Crne Gore“, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18).
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	-
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prema uslovima nadležnog organa. Akt broj 06-333/24-5955/5 od 07.06.2024.godine kojim se ovo ministarstvo obratilo “CEDIS” doo iz Podgorice
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Prema uslovima nadležnog organa. Akt broj 870/1 od 27.06.2024.g. izdat od doo “Vodovod I kanalizacija” Berane
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Saobraćajno-tehnički uslovi broj 04-10988/2 od 02.10.2024.godine izdati od Uprave za saobraćaj Crne Gore
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi
	Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. infrastrukt.poštovati: -Zakon o elektronskim komunikacijama (“Sl list CG”, br.40/13) -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata (“Sl list CG”, br.33/14) -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata (“Sl list CG”, br.41/15) -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (“Sl list CG”, br.59/15) - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (“Sl list CG”, br.52/14) <u>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu:</u> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/ ;

	<ul style="list-style-type: none"> - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip_me kao i adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture. 	
18.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 42/94, 26/07 i "Sl.list CG", br. 28/11) i Pravilniku o sadržaju projekta geoloških istraživanja ("Sl.list CG", br. 68/23) izraditi: <ul style="list-style-type: none"> - Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla i - Elaborat o inženjersko-geološkim karakteristikama tla. 	
19.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20.	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	
	Površina urbanističke parcele	
	Maksimalna površina prizemlja	
	Maksimalna bruto razvijena građevinska površina objekata (max BRGP)	
	Maksimalni broj nadzemnih etaža	
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	
	-	
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	
	-	
	DOSTAVLJENO: <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direkciji za inspekcijski nadzor - U spise predmeta - a/a 	
	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Branka Nikić Nataša Đuknić 
	DRŽAVNA SEKRETARKA	Marina Izgarević Pavičević  

	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none">- Grafički prilozi iz planskog dokumenta- Kopija plana	<p>Akt Agencije za zaštitu životne sredine broj 03-D-2033/2 od 26.06.2024.godine;</p> <p>Akt Uprave za zaštitu kulturnih dobara broj UP/I-03-150/2024-2 od 05.07.2024.godine;</p> <p>Akt broj 870/1 od 27.06.2024.g. izdat od doo "Vodovod I kanalizacija" Berane;</p> <p>Saobraćajno-tehnički uslovi broj 04-10988/2 od 02.10.2024.godine izdati od Uprave za saobraćaj Crne Gore</p>

varijanta 2-3	
Ravna Rijeka granica sa Kosovom	
	R1 25000 Ravna Rijeka-granica sa Kosovom L=65,50km
	Koridor iase pruge Bijelo Polje-Berane-Plac
	v. R1 25000 Ravna Rijeka-granica sa Kosovom L=65,50km

	Međunarodna zračna luka za međunarodni i domaći vazdušni saobraćaj
	Željeznička stacija
	Raskrznica u nivou
	Kružna raskrznica
	Autobuska stanica
	Željeznička stanica
	Željezničko stajalište
	Benzinska pumpa
	Odmoritište
	Moteli
	Bočna naplatna rampa
	Benzinsko-servisna stanica

UREĐENJE VODOTOKA I VODA

	Jezero
	Rijeka - manji vodotok
	Rijeka - glavni vodotok
	Regulacija vodotoka

	Državna granica
	Granica susjednih opština
	Granica PUP-a

PLAN SAOBRAĆAJA
R 1: 25000 list br 4 1

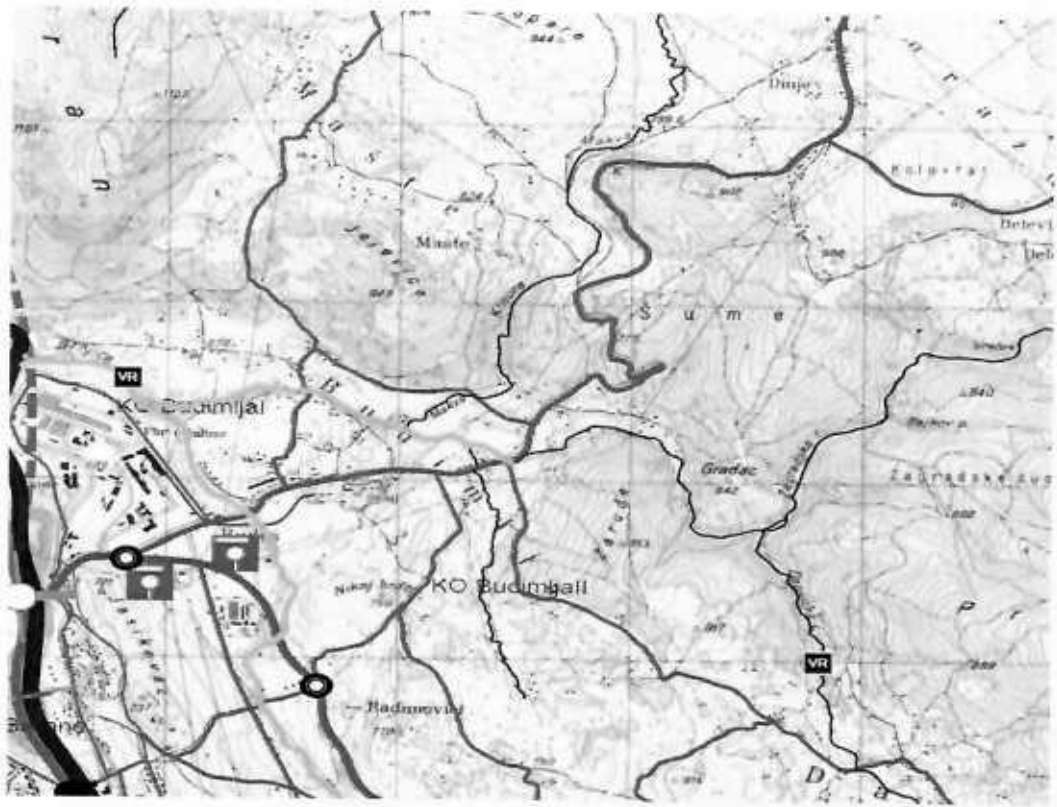
Investitor: Opština Berane

Godina: URSANPROJEKT AD-ČAČAN
BEOGRAD, BEOGRADSKA 11000
BEOGRADSKA 11000

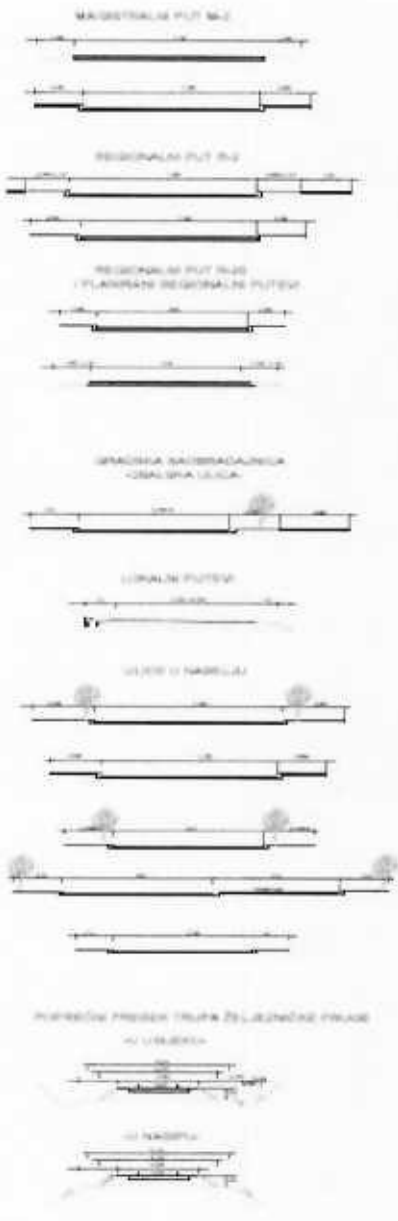
OPŠTINA OPŠTINE BERANE
ODLUKA O DONOŠENJU
PROJEKTA URSANPROJEKTOLOG PLANA
OPŠTINE BERANE
BR. 02-030-588 od 9.12.2014.
Opština Berane
Sekretarijat

URSANPROJEKT AD-ČAČAN
Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl. inž. građ.





ANALIZIRANJE POPOREČNIH PROFILA R 1:100



SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

- Autocest
- Cestni prijelaz uključivo
- Regionalna saobraćajnica
- Regionalna saobraćajnica
- Lokalni put
- Planinski put
- Ulice u naseljenju
- Ulica sa saobraćajnicom
- Most
- Most nadvoznik
- Tunnel
- Izdvojenost saobraćajnica
- Saobraćajna prijava na planiranom mjestu
- Pločna saobraćajnica
- Cestna saobraćajnica
- Saobraćajna prijava

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

- Saobraćajnica

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

- Uvozna
- Ispisna putnik
- Autostajna stanica
- Zonni parking / parkić

VAZDUŠNE ŽELJEZNIČKE PRUGE

- Jedna pruga (sklopak) izvan pruge Bjele Polje-Dariva-Podgorica var 2-2 / 2-2
- Dvije pruge (sklopak) izvan pruge Bjele Polje-Dariva-Podgorica var 2-2 / 2-2
- Izdvojenost saobraćajnica
- Zona izdvojenosti saobraćajnica

VAZDUŠNI SAOBRAĆAJ

- Maksimalna brzina leta sa međunarodni i domaći vazdušni saobraćaj
- Regionalna saobraćajna infrastruktura (regionalni saobraćaj)

simboli izvedeni iz standarda SRPS 2002

PLAN SAOBRAĆAJA
R 1: 5000

list br 3

<p>IZDAVAČ Ministarstvo građevinarstva i prostorne uređenosti i infrastrukture BEOGRAD</p>		<p>PROJEKTOVAO DIPLOMIRAN INŽINJER ARHITETA BRANKO LAZIĆ BEOGRAD</p>	
<p>PROJEKTOVANJE RJEŠENJE I PROMETNO VEŠTAČENJE</p>		<p>PROJEKTOVANJE RJEŠENJE I PROMETNO VEŠTAČENJE</p>	
<p>PROJEKTOVANJE RJEŠENJE I PROMETNO VEŠTAČENJE</p>		<p>PROJEKTOVANJE RJEŠENJE I PROMETNO VEŠTAČENJE</p>	
<p>PROJEKTOVANJE RJEŠENJE I PROMETNO VEŠTAČENJE</p>		<p>PROJEKTOVANJE RJEŠENJE I PROMETNO VEŠTAČENJE</p>	







urbanizma i državne imovine
27. 06. 2024
06-333/24-5955/2

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-D-2033/n

Podgorica, 26.06.2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica

Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-2033/1 od 13.06.2024. godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Povodom vašeg zahtjeva, broj 06-333/24-5955/2, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju regionalnog puta R – 12 Berane – Petnjica u KO Budimlja, u skladu sa Prostornim urbanističkim planom opštine Berane („Sl.list CG – opštinski propisi“, br. 35/14) opština Berane, a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora opštine Berane, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za „Građenje novih magistralnih i regionalnih puteva sa pratećim sadržajima i rekonstrukcija postojećih u dužini preko 20 km“, redni broj 12, tačka (f), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu navedeno, a obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji puta dužine oko 1,80 km, **to shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 75/18), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu**

dr Milan Gazdić
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gora
tel: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me





CRNA GORA
UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

Broj: 04-10988/2
Podgorica, 02.10.2024. godine

CRNA GORA
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

OBEKAT: Regionalni put R-12 dionica Budimlja – Podvade lokalitet Budimlje u dužini cca 1,8km

PREDMET: Rekonstrukcija postojećeg regionalnog puta u dužini cca 1800m na stacionaži 0+000 u smislu obezbjeđenja punog profila saobraćajnice sa pratećim sadržajima.

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu **Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine** br.06-332/24-5955/7 od 25.09.2024.godine,zaveden u Upravi za saobraćaj br. 04-10988/1 od 01.10.2024.godine za potrebe **opštine Berane – Sekretarijat za privredu, razvoj i investicije**, radi izdavanja saobraćajno - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju **postojećeg regionalnog puta u dužini cca 1800m na stacionaži 0+000 u smislu obezbjeđenja punog profila saobraćajnice sa pratećim sadržajima**, a shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG., br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 4/23) i članu 17 i 8 Zakona o putevima („Sl. List CG., br.82/20 i 140/22) izdaje sljedeće:

SAOBRAĆAJNO TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKATNE DOKUMENTACIJE

1. Opšti saobraćajno – tehnički uslovi

Projektnu dokumentaciju za **rekonstrukciju regionalnog puta R- 12 dionica Budimlja – Podvade lokalitet Budimlje u dužini cca 1,8km**, treba raditi prema postavkama Prostornog plana Crne Gore.

Prema predmetnoj planskoj dokumentaciji dionica puta **Berane - Petnjica** predviđen za rekonstrukciju, uglavnom prati trasu postojećeg regionalnog puta. Neophodna je njihova potpuna rekonstrukcija. Tačan položaj trase određuje se kroz izradu niže prostorno – planske i projektne dokumentacije. Izbor trase uslovljen je racionalizacijom gradnje, uslovima održavanja puta i bezbjednosti saobraćaja na putevima.

Predviđena rekonstrukcija puta mora biti u skladu sa savremenim tehnološkim postupcima i metodama građenja a elementi izgrađenog puta u funkciji bezbjednosti saobraćaja, udobnosti vožnje i zaštita životne sredine.

Prilikom projektovanja predmetne dionice puta voditi računa da se može primijeniti fazna realizacija.

Projektnom dokumentacijom definisati mjesto priključenja na magistralni put M-5 dionica Berane – Rožaje. Prilikom rješavanja raskrsnice sa magistralnim putem primijeniti propisane parametre.

Izvršena je gradacija prema rangu puta, magistralni put glavni pravac(GP) i regionalni put sporedni pravac (SP).

Projektovati tip i vrstu raskrsnice koja obezbjeđuje puni sistem veza. Na (GP). Voditi računa o postojećoj osi puta i o uklapanju u postojeće putne površine.

Kako se u konkretnom slučaju radi o dionici državnog puta kroz naselje potrebno je definisati pješačku komunikaciju obezbjeđenjem trotoar minimalne širine 1,5m

Neophodno je primijeniti sledeće elemente puta:

- Širina kolovozne trake minimum 3.00m
- Širina ivične trake minimum 0.30m

- Širina rigole minimum 0.50m
- Širina bankine – berme 1.00m
- Zona preglednosti – po propisima
- Ukrštanja sa drugim putevima i priključci prilaznih puteva, u zavisnosti od terena, u nivou ili denivelisano.

Kod mostovskih konstrukcija primjeniti sledeće elemente:

- Širina kolovoznih traka 3,00m
- Širina ivične trake 0,30m
- Širina pješačkih staza/trotoara minimum 1,50m
- Obavezno postavljenje odbojnih ograda i ograda za pješake na pješačkim stazama, a sve u skladu sa važećim standardima.

Projektnu dokumentaciju treba raditi u skladu sa EURO kodovima .

2. Posebno saobraćajno tehnički uslovi

Prije izrade glavnog projekta, potrebno je izvršiti geodetsko snimanje, uraditi geodetsku podlogu u $R= 1000/500$ (250), te uzdužne profile saobraćajnice prilagoditi terenu i okolnim objektima, uz obaveze postizanja podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvođenja atmosferskih voda.

Kolovoznu konstrukciju definisati u skladu sa parametrima saobraćajnog opterećenja, geotehničkim karakteristikama terena, klimatskim uslovima, raspoloživim resursima (prirodni i vještački) i tehnologiji građenja.

Kolovoznu konstrukciju usvojiti u skladu sa proračunom, pri čemu je potrebno ispoštovati sljedeće uslove:

- tampon minimum $d=0,35m$
- noseći sloj asfalta – u funkciji spovodenog proračuna
- habajući sloj asfalta – asfritna mješavina sa eruptivnim agregatom (AB11S), minimalne debljine $d=4$ cm

Saobraćajna signalizacija i oprema mora biti upodobljena sa kategorijom predmetnog puta (magistralni put).

Izvršiti provjeru bezbjednosti saobraćaja projektne dokumentacije u skladu sa važećim pravilnikom.

Projektnu dokumentaciju, urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima, sa Izveštajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izveštaj o reviziji), dostaviti Upravi za saobraćaj radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.

OBRADILI,
Radojica Poleksic, dipl.ing.grad.

P. Poleksic
Marko Spahić, građ. tehničar

M. Spahic
Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva x 2
- U spise predmet
- Arhivi

DIREKTOR,
Radomir Vuksanović



Radomir Vuksanovic



ДОО "Водовод и канализација" Беране
IV црногорске бригаде бр.13
тел/факс: 051-233-339
e-mail: vik.berane@gmail.com
жиро-рачун: 520-10011-15
PIB: 02361833, PDV: 60/31-00546-7

Министарство
просторног
планирања, урбанизма
и државне имовине

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Prihvaćeno	Datum	Priglasilo	Priglasilo	Wrednost
06-333/24-5955/3	02.07.2024			

Беране, 27.06.2024. год
Бр. 840/1

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ За израду техничке документације

Захтјев: Број 06-333/24-5955/4 од 07.06.2024. године

Инвеститор: Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине
Црне Горе.

- За објекат на катастарским парцелама КО Будимља.
- Мјесто: Беране
- Плански документ :

Технички услови за израду техничке документације за :

Достављамо Вам графички приказ наше подземне инфраструктуре на предметној локацији и линк на ком можете наћи све уцртане подземне инсталације којим газдује ВИК – Беране.

cloud.gdi.net/smartPortal/vodovodBerane

Корисничко име : berane2

Лозинка: berane.123

Контакт телефон: 066148870

Драгић Вукић

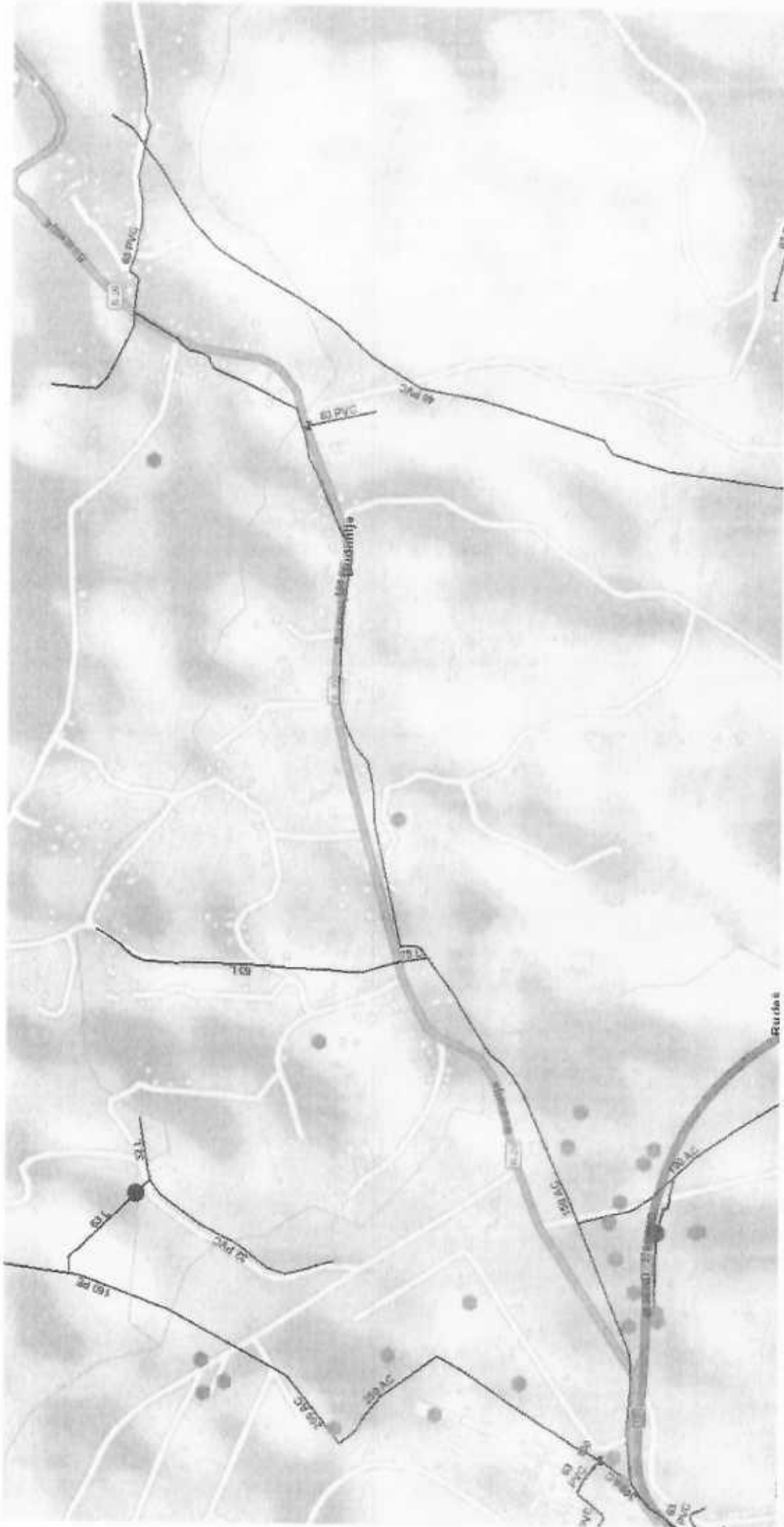
Обрадио:

Раде Вуковић

ДОО "Водовод и канализација" Беране



Директор
Гомила Бубања





Br: UP/I-03-150/2024
Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine Cetinje, 05.07. 2024. godine

Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma i državne imovine				
23.07.2024				
Broj	Opština	Parcela	Ukupna površina	Prijava
06-333/24		5955/4		

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
N/r gospodinu Janku Odoviću, ministar

Poštovani ministre Odoviću,

Postupajući po Vašem zahtjevu, broj 06-333/24-5955/6 od 07.06.2024. godine, zaveden kod ovog organa pod brojem UP/I-03-150/2024 od 13.06.2024. godine, za izdavanje uslova za rekonstrukciju regionalnog puta R – 12 (20), Berane – Petnjica, u KO Budimlje, u skladu sa Prostornim urbanističkim planom opštine Berane, nakon uvida u dostavljeni zahtjev i dokumentaciju ovog organa, konstatujemo sljedeće:

Uvidom u dostavljeni Nacrt urbanističko - tehničkih uslova konstatovano je da se na dionici Berane - Petnjica, regionalnog puta R- 12, vrši rekonstrukcija na kat. parcelama:

- 1040/2, 1014/2, 1042/4, 1004/1, 1031/1, 1043/2, 1046, 1006/2, 1071, 1031, 1023/2, 1072/7, 1072/8, 1072/5, 1072/6, 1075/2, 1030/2, 1075/3, 938/2, 1077/3, 1431, 1077/2 937, 1078/2, 1020/2, 828, 1100/2, 812/2, 810/2, 635, 1098/5, 1095/2, 613/2, 612/2, 1098/3, 1119, 606, 2229/2, 594/3, 589/3, 2230/2, 2230/3, 2230/4, 2228/3, 2210/32, 579/2, 580/2, 2574/4, 2205/5, 2204, 2195/2, 2194/1, 2193/2, 1752, 1428, 456, 555/2, 52 2/2, 523/2, 514/2, 513/2, 524/2, 525/2, 509/2, 508/2, 503/2, 420, 501/5, 501/4, 428/2, 500/2, 498/2, 498/3 KO Budimlja, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Berane.

Uvidom u dokumentaciju Uprave za zaštitu kulturnih dobara konstatovano je da se u neposrednoj blizini trase puta (na distancama cca 250m od trase) koji se rekonstruiše nalaze dva kulturna dobra **Ruševine crkve u Budimlju** i **Spomen ploča palim žrtvama sa područja sela Budimlje**, kao i jedno dobro sa potencijalnim kulturno-istorijskim vrijednostima **lokalitet Kupilište (ostaci vile rustike)**, te se ukazuje na obazrivost prilikom sprovođenja predmetnih intervencija.

Obzirom da područje opštine Berane nije u potpunosti arheološki rekognoscirano, niti utvrđen konačan spisak dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima, moguće je da se na ovom prostoru konstatuju i drugi objekti graditeljskog nasljeđa koji posjeduju arheološki, arhitektonski ili drugi značaj.

S tim u vezi, u toku realizacije planiranih radova potrebno je poštovati odredbe čl. 87 Zakona o zaštiti kulturnih dobara, („Sl. List Crne Gore“ 49/10, 40/11, 44/17, 18/19), a sve u vezi slučajnih otkrića – nalaza od arheološkog značaja. Ukoliko se u toku izvođenja radova naide na iste, obavezno o tome izvijestiti Upravu za zaštitu kulturnih dobara.

Imajući u vidu navedeno, za sprovođenje radova na rekonstrukciji regionalnog puta R – 12 Berane – Petnjica, nije potrebno izdavanje konzervatorskih uslova, već je neophodno pridržavati se urbanističko-tehničkih uslova.

Obradio:

Miloš Jovanović, arhitekta-konzervator

Odobrila:

Dr Petra Zdravković, v.d. pomoćnice direktora

S uvažavanjem,

V.D. DIREKTORA

Balša Perović

Dostaviti: - naslovu;
- u spise