



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине

XX 2026
2006
ДА ЈЕ ВЈЕЧНА ЦРНА ГОРА

Број УПИ 09-332/25-4529/4

Подгорица, 29.07.2026. године

„LTC CONSULTING“ D.O.O.

КОТОР
Златне Њиве 14А

У прилогу овог акта, достављамо Вам рјешење, број и датум горњи.

СМТЛАСНА:

Маријана Изгарић, Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО:

Бошко Тодоровић, генерални директор Директората за грађевинарство

ОБРАДИО:

Петар Вучинић, начелник Дирекције за издавање лиценци

МИНИСТАР

Славомир Радуновић





Црна Гора
Министарство просторног планирања, урбанизма
и државне имовине



Број: УПИ 09-332/25-4529/4

Подгорица, 29.07.2026.године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва „LTC CONSULTING“ ДОО КОТОР, број: УПИ 09-332/25-4529/3 од 22.07.2026.године, за измјену лиценце за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед број УПИ 09-332/25-4529/2 од 10.12.2025.године, на основу члана 107 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 19/25, 92/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе, ("Службени лист Црне Горе", бр. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 93/24, 104/24, 117/24 и 39/25), члана 8 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву „LTC CONSULTING“ ДОО КОТОР, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед

на период од пет година.

Ово рјешење замјењује решење број УПИ 09-332/25-4529/2 од 10.12.2025. године

О б р а з л о ж е њ е

Актом УПИ 09-332/25-4529/3 од 22. 07. 2026. године, овом министарству, обратило се привредно друштво „LTC CONSULTING“ ДОО КОТОР, претежна дјелатност - 7111 – Архитектонске дјелатности, захтјевом за измјену лиценце за ревизију техничке документације број стручни надзор и технички преглед број УПИ 09-332/25-4529/2 од 10.12.2025. године. Уз захтјев, привредно друштво је приложило следеће доказе:

- 1) рјешење број УПИ 09-332/25-3177/2 од 16.09.2025. године, којим је **Шеваљевић Лазару, дипл. инжењеру грађевинарства**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 2) уговор о раду са Лазаром Шеваљевићем, број 1/21 од 08. 03. 2021. године, на неодређено вријеме;
- 3) рјешење број УПИ 09-332/25-1405/2 од 10.07.2025. године, којим је **Ксенији Вукмановић, дипл. инжењеру архитектуре**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 4) уговор о раду са Ксенијом Вукмановић, број 5/21 од 31.03.2021. године, на неодређено вријеме;
- 5) рјешење број УПИ 09-332/25-2280/2 од 28.08.2025. године, којим је **Филипу Ковачевићу, Спец.Сци грађ. смјер хидротехнички**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 6) уговор о раду са Филипом Ковачевићем, број 56/26 од 15.05.2026. године, на неодређено вријеме;
- 7) рјешење број УПИ 09-332/25-4370/2 од 25.09.2025. године, којим је **Др Николи Радуновићу, дипл. инжењеру електротехнике – одсјек енергетике/степен магистра електроника, телекомуникације и рачунари**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 8) уговор о раду са Др Николом Радуновићем, број 16-2/22 од 31.03.2022. године;
- 9) анекс ИИ уговора о раду бр.16-2/22 од 31.03.2022.године, са Др Николом Радуновићем на неодређено вријеме;
- 10) рјешење број УПИ 09-332/25-1780/2 од 07.08.2025. године, којим је **Поповић Стојану, дипл. машинском инжењеру**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 11) уговор о раду са Стојаном Поповићем, број 10/21 од 01.06.2021. године, на неодређено вријеме;
- 12) рјешење број УПИ 09-332/25-5372/2 од 28.10.2025. године, којим је **Рајку Радуловићу, дипломираном грађевинском инжењеру, конструктивни одсјек** издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 13) уговор о раду са Рајком Радуловићем, број 11/21 од 01.06.2021. године, на неодређено вријеме;
- 14) извод из Централног регистра привредних субјеката, регистарски број 5 - 0958682/ 001.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Наиме, чланом 156 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да је привредно друштво, правно лице односно предузетник, као и физичко лице које је, до ступања на снагу закона стекло лиценцу у области изградње објеката, дужно је да у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона прибави лиценцу у складу са поменутим законом.

Чланом 81 ст. 1, 2 и 3 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност ревизије техничке документације може да обавља ревидент који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера одговарајуће струке по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који ревидује. Дјелатност стручног надзора обавља стручни надзор који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту, односно лиценцираног инжењера одговарајуће струке који врши стручни надзор над извођењем појединих радова на грађењу објекта (у даљем тексту: надзорни инжењер). Дјелатност техничког прегледа може да обавља привредно друштво, правно лице односно предузетник који има најмање једног запосленог ревизора односно надзорног инжењера, који врши технички преглед објекта.

Чланом 107 став 6 претходно наведеног закона прописује се да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје се на период од пет година.

Сходно члану 8 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25), прописано је да се уз захтјев за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед подноси следећа документација : 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог ревизора, односно надзорног инжењера; 3) лиценце за ревизора, односно надзорног инжењера.

Поступајући по предметном захтјеву, министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани законом и правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Петар Вучинић

