

Crna Gora
VLADA CRNE GORE
Broj: 07-6816/2
Podgorica, 28. oktobar 2022. godine

Na osnovu člana 10 Uredbe o Vladi Crne Gore („Službeni list CG“, br. 80/08, 14/17 i 28/18), Vlada Crne Gore je, 28. oktobra 2022. godine, bez održavanja sjednice, na osnovu pribavljenih saglasnosti većine članova Vlade, odlučila o **Predlogu za produženje roka važenja državne garancije po kreditnom aranžmanu između Crnogorske komercijalne banke a.d. Podgorica (pravni nasljednik Podgoričke banke a.d. Podgorica) i Stambene zadruge radnika prosvjete Crne Gore „SOLIDARNO“ Podgorica**, koji je dostavilo Ministarstvo finansija.

S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada je prihvatila Predlog za produženje roka važenja državne garancije po kreditnom aranžmanu između Crnogorske komercijalne banke a.d. Podgorica (pravni nasljednik Podgoričke banke a.d. Podgorica) i Stambene zadruge radnika prosvjete Crne Gore „SOLIDARNO“ Podgorica.

2. Vlada je prihvatila Nacrt Aneksa 7 Ugovora o dugoročnom kreditu, broj: 00-421-0102751.6, od 20. 7. 2015. godine, između Crnogorske komercijalne banke a. d. Podgorica i Stambene zadruge radnika prosvjete Crne Gore „SOLIDARNO“ Podgorica.

3. Vlada je prihvatila Nacrt Aneksa 6 Garancije, broj: 06-3157/1, od 20. 7. 2015. godine, po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj: 00-421-0102751.6, od 20. 7. 2015. godine i svim aneksima zaključno sa Aneksom 7 istog ugovora, između Crnogorske komercijalne banke a.d. Podgorica i Stambene zadruge radnika prosvjete Crne Gore „SOLIDARNO“ Podgorica, na 80% kredita, odnosno 5,28 miliona eura.

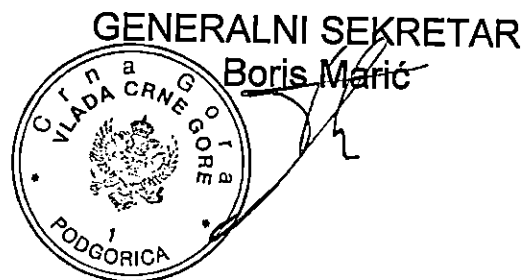
4. Zadužuje se Stambena zadruga radnika prosvjete Crne Gore „SOLIDARNO“ Podgorica da Ministarstvu finansija dostavlja sva obavještenja u vezi s otplatom kredita.

5. Ovlašćuje se mr Aleksandar Damjanović, ministar finansija da potpiše Aneks 6 Garancije iz tačke 3. ovih zaključaka.

6. Zadužuje se Ministarstvo finansija da u cilju obezbjeđenja izdavanja Garancije, broj: 06-3157/1, od 20. 7. 2015. godine i Aneksa 6 iste Garancije, uspostavi hipoteku prvog reda na listu nepokretnosti, broj 2523 KO Budva, PJ Budva, kao i svim postojećim i budućim objektima izgrađenim na predmetnoj nepokretnosti.

7. Zadužuje se Ministarstvo finansija, da nakon prodaje svakog pojedinačnog stana na kojem je uspostavljena hipoteka prvog reda na osnovu tačke 6. ovih zaključaka, izda saglasnost za brisanje hipoteke, samo u slučaju kada je cijeli iznos kupoprodajne cijene stana usmjeren na zatvaranje kredita iz tačke 2. ovih zaključaka, i u slučaju kada je ostatak iznosa koji nedostaje po m² za zatvaranje obaveza Stambene zadruge radnika prosvjete Crne Gore „SOLIDARNO“ Podgorica koje ima prema Banci po osnovu Ugovora o kreditu plaćen od strane pomenute stambene zadruge.

8. Vlada je saglasna da Crnogorska komercijalna banka a.d. Podgorica, u cilju obezbjeđenja naplate obaveza po Ugovoru o dugoročnom kreditu, broj: 00-421-0102751.6, od 20. 7. 2015. godine i svim aneksima zaključno sa Aneksom 7 istog ugovora, uspostavi hipoteku drugog reda na listu nepokretnosti, broj 2523 KO Budva, PJ Budva, kao i svim postojećim i budućim objektima izgrađenim na predmetnoj nepokretnosti, osim garaža koje će biti izgrađene.



Dostavljeno:

- Mr Aleksandar Damjanović, ministar finansija
- Vladimir Joković, potpredsjednik Vlade za ekonomski sistem i ministar poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede
- Mr Miomir Mijo Vojinović, ministar prosvjete
- Ana Rašović, šefica Kabineta predsjednika Vlade Crne Gore
- Stambena zadruga radnika prosvjete Crne Gore „Solidarno“

Odobrio:  mr/tij Harasani, zamjenik generalnog sekretara Vlade

Obradio:  mr Kosta Jauković, samostalni savjetnik I