

ЦРНА ГОРА
ОПШТИНА ХЕРЦЕГ НОВИ

Priloga broj: 30-07-2025

Priloga broj	Opština	Općina	Općina	Općina

OBRAZAC 3

VAUK (JOVANI) SLAVKO

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državnih zgrade

Primljeno:	10.09.2025
Org. jed.	33.000
Redni broj	106-333/25-10947/1
Rednost	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA H. NOV - PROSTORNO PLANIRANJE I IZGRADNJA

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA

(član 74 Zakona o izgradnji objekata)

Obracam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta, dogradnju/nadogradnju
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 45,46

Katastarska opština KO KUMBOR

Opština HERCEG Novi

PRILOG:

Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

H. NOV, 30.07.2025. god.
(mjesto i datum)

Boban Crnko
(podnosilac zahtjeva)



Црна Гора
Општина Херцег Нови
Секретаријат за урбанизам и грађевинску инспекцију

Писарница Министарства просторног планiranja, урбанизма и државне имовине

Primljeno:	10. 09. 2025		
Org. jed.	Opština:	Podnositelj:	Vrijednost:
	06-333/25-	10947	

Трг маршала Тита 2
Херцег Нови, Црна Гора
Т.: +382 31 321 052
Ф.: +382 31 323 517
www.hercegnovi.me

Број: 02-3-332-УП-924/25

27.08.2025.

За: Министарство просторног планiranja, урбанизма и државне имовине
-Директорат за планiranje и уређење простора-
(Дирекција за издавање урбанистичко-техничких услова)
IV Пролетерске бригаде бр. 19
81000 Подгорица

Предмет: Достављање поднеска

Поштовани,

Дана 30.07.2025. године, Вавић Славоко обратио се овом Секретаријату захтевом за издавање урбанистичко-техничких услова за израду техничке документације за изградњу објекта, на локацији која се састоји од кат. парцела бр. 45 и 46 К.О. Кумбор, Херцег Нови.

Уредбом о повјеравању дијела послова Министарства екологије, просторног планiranja и урбанизма („Сл.лист ЦГ“ бр. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20, 76/21), прописано је да послови државне управе из надлежности Министарства екологије, просторног планiranja и урбанизма из члана 74 став 1, 4, 5, 6, 7, 9 и 10 Закона, осим за сложене инжењерске објекте, зграде бруто површине 3000 м² и више, хотеле, туристичка насеља са најмање четири и пет звјездика и туристичке ризорте, објекте за које се обавезно расписује јавни конкурс за израду идејног архитектонског рјешења, трг, сквер, шеталиште и градски парк, повјеравају се јединицама локалне самоуправе.

Увидом у плански документ DUP Кумбор („Сл.лист ЦГ оп.пр.бр.“ 36/13), утврђено је да се кат.парц. 45 КО кумбор не налази у грађевинском земљишту (нема дефинисану УП), **док кат. парцела бр. 46 КО Кумбор одговара уп41, за коју је планирана намјена Т1-1.**

С тим у вези, сходно члану 62 став 1 Закона о управном поступку („Сл.лист ЦГ“ бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), достављамо Вам предметни захтев на надлежност.

Самостална саветница I

Davidović Marijana master ing.arh.

Т.: +382 31 321 052 локал 510
Е.: urbanizam@hercegnovi.me

Прилог: документација

Доставити: Именованом,
Секретаријату.