



Investiciono-razvojni fond
Crne Gore A.D.

**INFORMACIJA O UGOVORU O KREDITU IZMEĐU INVESTICIONO RAZVOJNOG FONDA
CRNE GORE I FRANCUSKE AGENCIJE ZA RAZVOJ**

Uvod:

Nezavisna od 2006. godine, Crna Gora je najnaprednija država zapadnog Balkana u procesu pridruživanja Evropskoj uniji (EU), započetom 2012. godine. Poglavlje 27 - Životna sredina i klimatske promjene su trenutno u fazi pregovora. Ambicije Crne Gore u pogledu klimatskih promjena i zaštite životne sredine su velike. Zemlja je u svoj ustav uključila zaštitu životne sredine od 1992. godine, a potpisnica je Pariškog sporazuma od 2015. godine, kada je svom Nacionalnom doprinosu (NCC) predstavila cilj smanjenja emisije gasova sa efektom staklene bašte za najmanje 30% do 2030. godine. Istovremeno, kao članica UN-a, Crna Gora se zalaže za postizanje ciljeva održivog razvoja i u tom cilju je u julu 2016. godine usvojila Nacionalnu strategiju i akcioni plan održivog razvoja. Izvan regulatornog i političkog okvira, i dalje su potrebni značajni napor za operacionalizaciju nacionalnih klimatskih promjena i strategija održivog razvoja.

Institucija koja ima za cilj finansiranje zelenih projekata kako bi se ispunili nacionalni ciljevi u ovom kontekstu je Investiciono-razvojni fond Crne Gore (IRF) čija je investiciona aktivnost usklađena sa nacionalnim strateškim prioritetima. Od 2019. godine teme energetske efikasnosti, obnovljivih izvora energije i podrške održivoj poljoprivredi i turizmu su dio prioriteta IRF-a. U tom kontekstu je IRF zatražio od Francuske Agencije za Razvoj (AFD) u februaru 2020. godine da ga podrži u sprovođenju njegovih strateških ciljeva.

Iznos kredita: 50,000,000.00 €;

Svrha kredita:

Projekat ima za cilj finansiranje Zajmova („Prihvatljivi zajmovi“) koje je IRF dodijelio krajnjim korisnicima za:

1. **Klimatske investicije** (Komponenta 1-Klimatska komponenta) – 60% kredita / 30 mil € sa sljedećim projektnim kriterijumima:
 - Investicija koja implementira prihvatljivu tehnologiju sa TFSC¹ liste;
 - Za projekte adaptacije: slijeđenje korake opravdanja adaptacije prateći zajedničke principe za praćenje finansiranja klimatskih promjena;
 - Za projekte ublažavanja: procjena smanjenja emisija gasova staklene bašte kroz izradu analize otiska ugljenika;
 - Za projekte energetske efikasnosti: minimalna ušteda energije od 20% u odnosu na bazno stanje (bez proširenja kapaciteta);
 - Energetska efikasnost i adaptacija u zgradama na bazi AFD metodologije.
2. **investicije koje sprovode ranjive grupe i investicije u jednoj od opština ispod prosječnog indeksa razvijenosti** (Komponenta 2 - Socijalna komponenta) – 40% kredita / 20 mil €.

Ovo finansiranje prati grant koji će se uglavnom koristiti (i) za podršku timovima IRF-a u izgradnji kapaciteta (jačanje njegove zelene/klimatske ponude, poboljšanje njegovih povezanih procedura, marketing i komercijalizacija ponude finansijskih proizvoda; podrška za identifikaciju i analizu klimatskih projekata i za mjerenje uticaja; podrška primjeni Sistema upravljanja životnom sredinom i socijalnim

¹ Transforming financial systems for climate – Lista zelenih investicija Zelenog Klimatskog Fonda (Green Climate Fund)



Investiciono-razvojni fond
Crne Gore A.D.

pitanjima) kao i vođama projekata; i (ii) za finansiranje podsticaja za ulaganje (na primjer, bonusi, subvencionisane stope), kao i naknade za energetski pregled ili ovjeru za sertifikaciju za vođe projekata. Dio granta takođe će biti dodijeljen za praćenje, kroz tehničku pomoć, uticaja klimatskih projekata. Potpisat će se ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava.

Krajnji korisnici: MMSP (Mikro, mala i srednja preduzeća) , Opštine i individualci;

Period otplate kredita: 12 godina (4 godine grejs period). Period otplate otpočinje činom potpisivanja Ugovora;

Period dostupnosti kredita: 4 godine od datuma potpisivanja;

Ročnost rate: polugodišnja

Tip kamatne stope:

1. **Fiksna kamatna stopa** – samo za tranše veće od 3 miliona EUR. Fiksna kamatna stopa **predstavlja fiksnu referentnu stopu (FRR) uvećanu ili smanjenu bilo kojim fluktuacijama indeksne stope za period od datuma potpisivanja do datuma utvrđivanja stope**. Fiksna referentna stopa se određuje najranije 10 dana pred potpisivanje. Za svrhe ilustracije, FRR na datum 20.11.2020 iznosi 1,13%;
2. **Varijabilna kamatna stopa** – predstavlja zbir marže i 6m EURIBOR. Marža je 1,4%.

Naknade:

1. Obavezujuća naknada – 0,5% godišnje, polugodišnje plaćanje. Obračunava se na neiskorišteni dio Kredita. Ima 6 mjeseci grejsa u odnosu na datum potpisivanja Ugovora.
2. Naknada za obradu kredita – 0,5% jednokratno – 250.000,00 €;
3. Naknada za otkaz kredita – 2,5% otkazanog iznosa Kredita;
4. Naknada za prijevremenu otplatu: od 0,5% do 2,5%. Kredit se ne može prijevremeno otplatiti u grejsu.

Glavni očekivani efekti kredita/projekta

Ovaj program, sa dvostrukom komponentom "Klima" i "Socijalna pitanja", ima za cilj podršku IRF-u u marketingu i promociji niza zelenih i održivih finansijskih proizvoda sa ciljem da doprinese inkluzivnom i održivom ekonomskom razvoju Crne Gore kao dio njenih integracija sa EU. Očekuju se tri vrste uticaja:

1. da doprinese sprovođenju, putem IRF-a, održive ponude za finansiranje u korist klimatskih promjena, podržavajući razvoj njegove klimatske strategije;
2. doprinjeti pojavi projekata sa ekološkim i ekološkim uticajem, transformišući prakse MSP-a, opština i pojedinaca korisnika kako bi ograničili potrošnju fosilnih goriva i njihov ekološki otisak;
3. da doprinese nastajanju i rastu projekata sa socijalnim i ekonomskim uticajem podsticanjem preduzetništva među osetljivim populacijama i u nepovoljnim područjima zemlje.

[DRAFT]

UGOVORA O KREDITU

datiranog [●]

između

FRANCUSKA AGENCIJE ZA RAZVOJ

Zajmodavac

i

INVESTICIONO RAZVOJNI FOND CRNE GORE

Zajmoprimac

[Ništa u ovom nacrtu ugovora o kreditu („UOK“) ne predstavlja ponudu ili obavezu Francuske agencije za razvoj (u daljem tekstu „AFD“). Ovaj nacrt koristiće se kao osnova za diskusije između Zajmoprimca i AFD-a u vezi sa uslovima koji se primjenjuju na ugovor o kreditu nakon što AFD odluči da da saglasnost za takav kreditni aranžman.

Odluka AFD-a da odobri kredit zavisi od (i) pozitivnog zaključka u vezi sa procesom procjene projekta od strane AFD-a; (ii) pregovora o uslovima finansijskih dokumenata; (iii) odobrenja predloženog finansiranja od strane unutrašnjih korporativnih organa AFD-a; i (iv) odsustva bilo kakve negativne promjene koja bi uticala na međunarodno monetarno tržište ili tržište kapitala ili uticala na finansijske uslove Zajmoprimca ili političku situaciju u Crnoj Gori.

Iznosi i brojke navedeni u ovom nacrtu UOK samo su indikativni i mogu se izmijeniti tokom procesa pregovora.

Ovaj nacrt UOK-a ni pod kojim uslovima neće dovesti do odgovornosti AFD-a prema Zajmoprimcu, njegovim akcionarima, drugim zajmodavcima / sufinansijerima ili bilo kom drugom entitetu.

Uslovi ovog nacrta UOK-a su povjerljivi. Niti AFD, niti Zajmoprimac neće otkriti nijedan aspekt finansiranja bez prethodnog pismenog izričitog pristanka druge strane, osim ako (i) takvo otkrivanje podataka zahtijeva zakon; ili (ii) takvo otkrivanje informacija pravnim savjetnicima, računovodama ili poreskim savjetnicima Zajmoprimca ili AFD-a je neophodno.]

UGOVOR O KREDITU

IZMEĐU:

- (1) **Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D.**, jednočlanog akcionarskog društva osnovanog po zakonima Crne Gore, osnovanog na osnovu Zakona o investiciono-razvojnog fondu Crne Gore, sa sjedištem u Podgorici, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog broj 126 / I, registrovano pod brojem 40009175 kod Centralnog registra privrednih subjekata Crne Gore, a zastupa ga dr Zoran Vukčević, u svojstvu izvršnog direktora i predsjednika Odbora direktora koji je ovlašten za potpisivanje ovog Ugovora,

(„IRF” ili “Zajmoprimac”);

I

- (2) **Francuske agencije za razvoj**, francuskog javnog entiteta (*établissement public*) pod francuskim zakonom sa sjedištem na adresi 5, Rue Roland Barthes, 75598 Paris Cedex 12, Francuska, registrovane u Registru trgovine i preduzeća u Parizu pod brojem 775 665 599, koju zastupa [●], u svojstvu [●], koji je propisno ovlašten za potpisivanje ovog sporazuma,

(“AFD” ili “Zajmodavac”);

(u daljem tekstu “**Strane**” i svaka “**Strana**”);

GDJE:

- (A) Zajmoprimac namjerava da daje Prihvatljive kredite kako bi finansirao prihvatljive investicije koje će krajnji korisnici sprovesti kako je dalje opisano u Prilogu 2 (*Opis projekta*) (“**Projekat**”).
- (B) Predloženo je finansiranje dvije vrste prihvatljivih investicija (Prihvatljive investicije A i Prihvatljive investicije B) koje će se identifikovati i finansirati odvojeno.
- (C) Zajmoprimac je zatražio da zajmodavac stavi na raspolaganje kredit u svrhu potpunog finansiranja projekta.
- (D) U skladu sa rezolucijom br. [] Komiteta za strane države (*Comité des Etats Etrangers of AFD*) datirane [], Zajmodavac se saglasio da će Zajmodavcu staviti na raspolaganje Kredit u skladu sa uslovima i odredbama ovog sporazuma.

DOGOVORENO JE kako slijedi:

1. DEFINICIJE I TUMAČENJA

1.1 Definicije

Riječi i izrazi napisani velikim slovom koji se koriste u ovom Ugovoru (uključujući one koji se pojavljuju u prethodnim uvodnim izjavama i u Prilozima) imaju značenje dato im u Prilogu 1A (*Definicije*), osim ako ovim Ugovorom nije drugačije predviđeno.

1.2 Tumačenja

Riječi i izrazi korišćeni u ovom Ugovoru tumačiće se u skladu sa odredbama Priloga 1B (*Konstrukcija*), osim ako se ne pojavi suprotna namjera.

2. KREDIT, SVRHA I USLOVI KORIŠĆENJA;

2.1 Kredit

U skladu sa uslovima ovog Ugovora, zajmodavac daje zajmoprimcu na raspolaganje instrument u maksimalnom iznosu od pedeset miliona eura (50.000.000 EUR).

2.2 Svrha

Zajmoprimac će iskoristiti sve iznose koje je pozajmio u okviru ovog Kredita isključivo za finansiranje Projekta, u skladu sa opisom Projekta navedenim u Prilogu 2 - (*Opis projekta*).

2.3 Monitoring

Zajmodavac ne može biti odgovoran za korišćenje bilo kog pozajmljenog iznosa koji nije u skladu sa odredbama ovog Ugovora.

2.4 Preduslovi

(a) Najkasnije do datuma potpisivanja, Zajmoprimac će zajmodavcu dostaviti sve dokumente navedene u Dijelu I Priloga 4 - (*Preduslovi*).

(b) Zahtjev za povlačenjem ne može se dostaviti Zajmodavcu, osim ako:

- (i) u slučaju prvog povlačenja, Zajmodavac je primio sve dokumente navedene u Dijelu II Priloga 4 - (*Preduslovi*) u obliku i sadržaju koji zadovoljavaju Zajmodavca i obavijestio je Zajmoprimca po prijemu;
- (ii) u slučaju bilo kojeg naknadnog povlačenja, Zajmodavac je primio sve dokumente navedene u Dijelu III Priloga 4 - (*Preduslovi*) u obliku i sadržaju koji zadovoljavaju Zajmodavca i obavijestio je Zajmoprimca po prijemu; i
- (iii) na datum Zahtjeva za povlačenjem i na predloženi Datum povlačenja za odgovarajuće povlačenje nije došlo do događaja prekida rada platnog sistema i ispunjeni su uslovi navedeni u ovom Ugovoru, uključujući:
 - 1) nijedan Događaj neispunjenja obaveza se ne nastavlja ili ne bi proizišao iz predloženog Povlačenja;
 - 2) Zahtjev za povlačenjem je podnjet u skladu sa uslovima iz Člana 4.3 (*Zahtjev za povlačenjem*);
 - 3) Svaka izjava data od strane Zajmoprimca u skladu sa Članom 11 (*Izjave i garancije*) je tačna;

3. IDENTIFIKACIJA INVESTICIJA PRIJE PLAĆANJA I DODJELA KREDITNIH SREDSTAVA ZA DOZVOLJENE INVESTICIJE;

3.1 Prihvatljive investicije A

(a) Identifikacija investicija

Prije izdavanja Zahtjeva za povlačenjem sredstava u vezi sa prihvatljivom investicijom A, Zajmoprimac će zajmodavcu dostaviti spisak investicija koje će se finansirati, u obliku:

- pisma koje opisuje investicije koje smatra prihvatljivim, u obliku navedenom u Prilogu 5E (*Obrazac privremenog odobrenja*), i
- praćeni dokumentima koji sadrže informacije koje pokazuju da takve investicije nisu u suprotnosti sa uslovima utvrđenim u Prilogu 2 (*Opis projekta*) i u Prilogu 3 (*Spisak izuzeća*).

Zajmodavac će pregledati investicije koje je Zajmoprimac identifikovao i predstavio i obezbjediti Zajmoprimcu privremeno odobrenje. Ulaganja navedena u ovom privremenom odobrenju biće „**Identifikovane investicije**“.

(b) **Alokacija investicija**

Nakon prijema privremenog odobrenja, Zajmoprimac će izdati zahtjev za povlačenje, čiji će iznos biti manji ili jednak ukupnom iznosu identifikovanih investicija.

Jednom kada se izvrši povlačenje, Zajmoprimac će Zajmodavcu dostaviti sljedeće dokumente:

- pismo s popisom investicija koje smatra prihvatljivim u skladu sa obrascem navedenim u Prilogu 5F (*Obrazac zahtjeva za dodjelu*), i
- dokumenti (i) koji pružaju informacije o ovim ulaganjima i o krajnjim Korisnicima navedenim u Prilogu 6 (*Prateća dokumentacija uz zahtjev za dodjelu*) i (ii) koji dokazuju da su te investicije u skladu sa uslovima utvrđenim u Prilogu 2 (*Opis projekta*) i u Prilogu 3 (*Lista izuzeća*).

Zajmodavac će pismeno potvrditi svoj pristanak na listu investicija u obliku pisma („*Odobrenje za dodjelu*“). Samo investicije navedene u odobrenju za dodjelu smatrat će se prihvatljivim investicijama.

3.2 Prihvatljive investicije B

Prije izdavanja bilo kog Zahtjeva za povlačenjem koji se odnosi na Prihvatljivu investiciju B, Zajmoprimac će Zajmodavcu dostaviti spisak investicija koje će se finansirati, u obliku:

- pisma koje daje opis investicija za koje smatra da ispunjavaju uslove, u obliku navedenom u Prilogu 5F (*Obrazac zahtjeva za dodjelu*), i
- praćeni dokumentima (i) koji pružaju informacije o ovim ulaganjima i o krajnjim korisnicima navedenim u Prilogu 6 (*Prateća dokumentacija uz zahtjev za dodjelu*) i (ii) koji potvrđuju da su ove investicije u skladu sa uslovima utvrđenim u Prilogu 2 (*Opis projekta*) i Prilogu 3 (*Spisak izuzeća*).

Zajmodavac će pismeno potvrditi svoj pristanak na listu investicija u obliku pisma („*Odobrenje za dodjelu*“). Samo ulaganja koja su navedena u odobrenju za dodjelu smatraće se prihvatljivim investicijama.

4. **POVLAČENJE SREDSTAVA**

4.1 Iznosi povlačenja

Kredit će biti dostupan Zajmoprimcu tokom Perioda dostupnosti, u nekoliko povlačenja.

Iznos predloženog povlačenja mora biti:

- (a) najmanje tri miliona eura (3.000.000 EUR) ili iznos jednak preostalom kreditu ako je taj iznos manji od tri miliona eura (3.000.000 EUR)); i
- (b) maksimalno dvadeset miliona eura (EUR 20,000,000).

4.2 Zahtjev za povlačenjem

U zavisnosti od toga da li su ispunjeni uslovi ovog sporazuma, a posebno Član 2.4 (*Preduslovi*), Zajmoprimac može da iskoristi Kredit slanjem Zajmodavcu uredno ispunjen Zahtjev za povlačenjem. Zajmoprimac će svaki zahtev za povlačenjem poslati Direktor agencije AFD na adresu navedenu u tački 17.1 (*Obavještenja*).

Svaki Zahtev za povlačenjem smatraće se uredno ispunjenim i biće neopoziv ako:

- (a) Zahtjev za povlačenjem je uglavnom u obliku navedenom u Prilogu 5A - (*Obrazac Zahtjeva za povlačenjem*),
- (b) Zahtjev za povlačenjem sredstava zajmodavac prima najkasnije petnaest (15) radnih dana prije roka za povlačenje;
- (c) predloženi datum povlačenja je radni dan koji spada u period dostupnosti;
- (d) iznos povlačenja je u skladu sa Članom 4.1 (*Iznosi povlačenja*); i
- (e) svi dokumenti navedeni u Prilogu 4 - (*Prethodni uslovi*) priloženi su zahtevu za povlačenjem i jesu u obliku i suštini zadovoljavajući za Zajmodavca.

4.3 Završetak plaćanja

Podložno odredbama Člana 15.7 (*Prekid platnog sistema*), ako su ispunjeni svi uslovi navedeni u tački 2.4 (b) (*Preduslovi*) i 4.2 (*Zahtjev za povlačenjem*) ovog ugovora, Zajmodavac će izvršiti traženo povlačenje dostupno Zajmoprimcu najkasnije do datuma povlačenja.

Zajmodavac će zajmoprimcu dostaviti pismo o potvrdi povlačenja u suštini u obliku navedenom u Prilogu 5B - (*Obrazac povlačenja i pismo o potvrdi stope*), čim bude dostupno.

5. KAMATA

5.1 Kamatna stopa

- (a) Odabir kamatne stope

Za svako povlačenje kredita, Zajmoprimac može odabrati fiksnu kamatnu stopu ili varijabilnu kamatnu stopu koja će se primjenjivati na iznos naveden u odgovarajućem Zahtjevu za povlačenjem ka zajmodavcu, navodeći izabranu kamatnu stopu, u suštini u obliku utvrđenom u Prilogu 5A (*Obrazac zahtjeva za povlačenje*), pod sledećim uslovima:

- (i) Varijabilna kamatna stopa

Za svako povlačenje kredita, Zajmoprimac može odabrati varijabilnu kamatnu stopu, koja će biti procentualna godišnja stopa, koja je zbir:

- šestomjesečnog EURIBOR-a, ili, zavisno od slučaja, zamjenskog referentnog pokazatelja plus bilo koja marža prilagođavanja, utvrđena u skladu sa odredbama Člana 6 (*Promjena u obračunu kamate*) Ugovora; i
- Marže.

Bez obzira na gore navedeno, u slučaju prvog povlačenja, ako je Period kamate kraći od sto trideset i pet (135) dana, primjenjivi EURIBOR će biti:

- jednomjesečni EURIBOR, ili, zavisno od slučaja, Referentni pokazatelj zamjene plus bilo koja marža prilagođavanja, utvrđena u skladu sa odredbama Člana 6 (*Promjena obračuna kamate*) Ugovora, ako je prvi kamatni period manji od šezdeset (60) dana; ili
- tromjesečni EURIBOR ili, zavisno od slučaja, Referentni pokazatelj zamjene plus bilo koja marža za prilagođavanje, utvrđena u skladu sa odredbama Člana 6 (*Promjena obračuna kamate*) Sporazuma ako je prvi kamatni period između šezdeset (60) dana i sto trideset pet (135) dana.

(ii) Fiksna kamatna stopa

Pod uslovom da je iznos zahtjevanog povlačenja jednak ili veći od tri miliona eura (3.000.000 EUR), Zajmoprimac može odabrati fiksnu kamatnu stopu za takvo zahtjevano povlačenje. Fiksna kamatna stopa predstavlja fiksnu referentnu stopu uvećanu ili smanjenu bilo kojim fluktuacijama indeksne stope za period od datuma potpisivanja do odgovarajućeg datuma utvrđivanja stope.

Zajmoprimac može u Zahtjevu za povlačenje da navede maksimalan iznos fiksne kamatne stope. Ako fiksna kamatna stopa izračunata na datum utvrđivanja stope prelazi maksimalni iznos za fiksnu kamatnu stopu naveden u odgovarajućem zahtjevu za povlačenje, takav zahtjev za povlačenje će se poništiti, a iznos povlačenja naveden u otkazanom zahtjevu za povlačenje dodaje se raspoloživim sredstvima.

(b) Minimalna kamatna stopa

Kamatna stopa utvrđena u skladu sa Članom 5.1 (a) (*Izbor kamatne stope*), bez obzira na izabranu opciju, neće biti manja od nula poena dvadeset i pet procenata (0,25%) godišnje, bez obzira na bilo kakav pad kamatne stope.

(c) Konverzija od varijabilne kamatne stope u fiksnu kamatnu stopu

(i) Konverzija stope po zahtjevu Zajmoprimca

Zajmoprimac može u bilo koje vrijeme tražiti da Zajmodavac konvertuje varijabilnu kamatnu stopu koja se primjenjuje na Povlačenje ili nekoliko Povlačenja u fiksnu kamatnu stopu pod uslovom da je iznos takvog povlačenja ili ukupni iznos povlačenja, u zavisnosti od slučaja, jednak ili veći od tri miliona eura (3.000.000 EUR).

U tom smislu, Zajmoprimac će Zajmodavcu poslati Zahtjev za konverziju stope u osnovi u obliku navedenom u Prilogu 5C - (*Obrazac zahtjeva za konverziju stope*). Zajmoprimac može u pismu za konverziju stope navesti maksimalan iznos za fiksnu kamatnu stopu. Ako fiksna kamatna stopa izračunata na datum određivanja kamatne stope premašuje maksimalni iznos fiksne kamatne stope koju je Zajmoprimac odredio u zahtjevu za konverziju stope, takav zahtjev za konverziju stope biće automatski otkazan.

Fiksna kamatna stopa stupiće na snagu dva (2) radna dana nakon datuma utvrđivanja stope.

(ii) **Mehanika konverzije stope**

Fiksna kamatna stopa koja se primjenjuje na odgovarajuće povlačenje sredstava utvrđuje se u skladu sa Članom (b) (*Fiksna kamatna stopa*) gore na datum utvrđivanja stope iz gornjeg podčlana (i). Zajmodavac će Zajmoprimcu odmah poslati pismo o potvrdi konverzije stope u osnovi u obliku navedenom u Prilogu 5D - (*Obrazac potvrde o konverziji stope*).

Konverzija stopa je konačna i bez troškova.

5.2 **Obračun i plaćanje kamate**

Zajmoprimac će platiti obračunate kamate na povlačenja na svaki datum plaćanja.

Iznos kamate koju Zajmoprimac plaća na relevantan Datum plaćanja i za odgovarajući Period kamate biće jednak zbiru bilo koje kamate koju Zajmoprimac duguje na iznos nenaplaćene glavnice u odnosu na svako povlačenje. Kamata koju Zajmoprimac duguje za svako povlačenje računaće se na osnovu:

- (i) neizmirene glavnice koju Zajmoprimac duguje u vezi sa odgovarajućim povlačenjem na dan koji neposredno prethodi Datumu plaćanja ili, u slučaju prvog Perioda kamate, na odgovarajući Datum povlačenja;
- (ii) tačan broj dana koji su nagomilani tokom odgovarajućeg perioda kamata na osnovu tristo šezdeset (360) dana godine; i
- (iii) primjenjive kamatne stope utvrđene u skladu sa odredbama Člana 5.1 (*Kamatna stopa*).

5.3 **Zakašnjelo plaćanje i zatezne kamata**

(a) **Zakašnjela uplata i zatezna kamata na sve dospjele i neplaćene iznose (osim kamata)**

Ako Zajmoprimac na datum dospelja ne plati bilo koji iznos koji duguje Zajmodavcu prema ovom Ugovoru (bilo da se radi o plaćanju glavnice, naknadi za prijevremenu otplatu, bilo kojim naknadama ili usputnim troškovima bilo koje vrste, osim za neplaćene dospjele kamate), kamata će se obračunati na zaostali iznos, u mjeri dopuštenoj zakonom, od datuma dospelja do datuma stvarnog plaćanja (i prije i poslije arbitražne presude ili presude suda, ako postoji) po kamatnoj stopi koja se primjenjuje na tekući kamatni period zatezne kamate, povećane za tri koma pet procenata (3,5%) (*Zatezna kamata*). Nije potrebno nikakvo formalno prethodno obavještenje zajmodavca.

(b) **Zakašnjelo plaćanje i zatezna kamata na neplaćene dospjele kamate.**

Na kamate koje nisu plaćene dospelog datuma pripada kamatna stopa, u zakonskoj mjeri, po kamatnoj stopi koja se primjenjuje na tekući kamatni period (zatezna kamata), uvećanoj za tri koma pet procenata (3,5%) (*Zatezna kamata*), u mjeri u kojoj je takva kamata dospjela i plaća se najmanje jednu (1) godinu. Nije potrebno nikakvo formalno prethodno obavještenje zajmodavca.

Zajmoprimac će platiti sve zaostale kamate prema ovom članu 5.3 (*Zakašnjelo plaćanje i zatezne kamate*) odmah na zahtjev Zajmodavca ili na svaki Datum isplate koji slijedi nakon datuma dospijeća za neplaćeno.

Prijem bilo kojeg plaćanja zatezne kamate od strane zajmodavca neće podrazumijevati davanje bilo kakvog produženja plaćanja zajmoprimcu, niti će djelovati kao odricanje od bilo kog od zajmodavčevih prava iz ovog ugovora.

5.4 Komunikacija kamatnih stopa

Zajmodavac će odmah obavijestiti Zajmoprimca o određivanju svake kamatne stope u skladu sa ovim Ugovorom.

5.5 Efektivna globalna stopa (*taux effectif global*)

U skladu sa članovima L. 314-1 do L.314-5 i R.314-1 i dalje. francuskog zakona o potrošačima i L.313-4 francuskog monetarnog i finansijskog zakonika, zajmodavac obavještava zajmoprimca, a zajmoprimac prihvata da se efektivna globalna stopa (*taux Effectif global*) koja se primjenjuje na Kredit može procjenjivati po godišnjoj stopi [...] procenta godišnje (... %) na osnovu tristo šezdeset i pet (365) dana u godini i kamatnog perioda od šest (6) mjeseci, pod uslovom sledećeg:

- (a) gornja stopa je indikativna i data je samo u informativne svrhe;
- (b) gornja stopa izračunava se na osnovu toga:
 - (i) povlačenje Kredita je potpuno na datum potpisivanja;
 - (ii) nijedno povlačenje stavljeno na raspolaganje Zajmoprimcu neće snositi kamatu na varijabilnu stopu; i
 - (iii) fiksna stopa za vreme trajanja kredita treba da bude jednaka [●] procenata. ([●]%) kako je utvrđeno korišćenjem fiksne referentne stope;
- (c) gornja stopa uzima u obzir naknade i troškove koje Zajmoprimac plaća po ovom Ugovoru, pod pretpostavkom da će takve naknade i troškovi ostati fiksni i primjenjivaće se do isteka roka važenja ovog Ugovora.

6. **PROMJENA OBRAČUNA KAMATE**

6.1 Slučaj poremećaja tržišta

- (a) Ako poremećaj tržišta utiče na međubankarsko tržište u eurozoni i nemoguće je:
 - (i) za fiksnu kamatnu stopu, da se utvrdi fiksna kamatna stopa koja se primjenjuje na povlačenje, ili
 - (ii) za varijabilnu kamatnu stopu, da se utvrdi važeći EURIBOR za odgovarajući kamatni period,

Zajmodavac će obavjestiti Zajmoprimca.

- (b) Po nastupu događaja opisanog u stavu (a) gore, primjenjiva kamatna stopa, u zavisnosti od slučaja, za relevantno povlačenje ili za odgovarajući kamatni period biće zbir:
- (i) Marže; i
 - (ii) procentualne stope koja odgovara trošku zajmodavca za finansiranje odgovarajućih povlačenja iz bilo kog izvora koji može razumno odabrati. O takvoj stopi će se obavijestiti Zajmoprimac što je prije moguće i, u svakom slučaju, prije (1) prvog datuma isplate za kamate po osnovu takvog Povlačenja za fiksnu kamatnu stopu ili (2) datuma isplate za kamate dugovane po osnovu kamatnog perioda za varijabilnu kamatnu stopu.

6.2 Zamjena referentne stope

6.2.1 Definicije

"Relevantno tijelo za imenovanje" označava bilo koju centralnu banku, regulatora, nadzornika ili radnu grupu ili odbor koji sponzoriše ili njima predsjedava ili je konstituisan na zahtjev bilo koje od njih.

"Događaj zamjene referentne stope" označava bilo koji od narednih događaja ili serija događaja:

- (a) definicija, metodologija, formula ili način određivanja referentne stope su se bitno promenili;
- (b) donosi se zakon ili propis kojim se zabranjuje upotreba referentne stope, uz preciziranje, da bi se izbjegla sumnja, da nastup ovog događaja neće predstavljati obavezan događaj prijevremene otplate;
- (c) administrator referentne stope ili njegov nadzornik javno objavljuje:
 - (i) da je prestao ili će prestati da pruža referentnu stopu trajno ili na neodređeno vreme, i u to vreme nijedan javni nasljednik nije javno imenovan da nastavi da pruža tu referentnu stopu;
 - (ii) da je referentna stopa prestala ili će prestati da se objavljuje trajno ili na neodređeno vrijeme; ili
 - (iii) da se referentna stopa više neće koristiti (bilo sada ili u budućnosti);
- (d) objavljuje se javna objava o bankrotu administratora te referentne stope ili bilo kog drugog postupka zbog insolventnosti protiv njega, i u to vreme nijedan javni nasljednik nije javno imenovan da nastavi da pruža tu referentnu stopu; ili
- (e) po mišljenju Zajmodavca, Referentna stopa je prestala da se koristi u nizu uporedivih finansijskih transakcija.

"Referentna stopa" označava EURIBOR ili, nakon zamjene ove stope sa zamjenskim reperom, taj zamjenski reper.

"Datum zamjene referentne stope" znači:

- i. u vezi sa događajima navedenim u tačkama a), d) i e) gornje definicije događaja zamjene referentne stope, datum na koji Zajmodavac ima saznanja o nastanku takvog događaja, i

- ii. u odnosu na događaje navedene u tačkama b) i c) gore navedene definicije događaja zamjene referentne stope, datum nakon kojeg će upotreba referentne stope biti zabranjena ili datum kada će administrator referentne stope trajno ili na neodređeno vreme prestati da pruža referentnu stopu ili datum nakon kojeg se referentna stopa više neće koristiti.
- 6.2.2 Svaka strana prihvata i saglasna je u korist druge strane da ako se dogodi događaj zamjene referentne stope i u cilju očuvanja ekonomske ravnoteže sporazuma, zajmodavac može zamijeniti referentnu stopu drugom stopom („Zamjenski reper“) koja može da uključuje maržu za prilagođavanje kako bi se izbjegao bilo kakav prenos ekonomske vrijednosti između strana (ako ih ima) („Marža za prilagođavanje“), a zajmodavac će odrediti datum zamjene repera i, ako postoji, marža za prilagođavanje referentne stope i sve druge izmjene i dopune sporazuma potrebne kao rezultat zamjene referentne stope zamjenskim reperom.
- 6.2.3 Određivanje zamjenskog repera i neophodni amandmani biće donijeti u dobroj namjeri i uzimajući u obzir, (i) preporuke bilo kog relevantnog tijela za imenovanje, ili (ii) preporuke administratora referentne stope, ili (iii) industrijsko rješenje koje preporučuju profesionalna udruženja u bankarskom sektoru ili (iv) tržišna praksa primjećena u nizu uporedivih finansijskih transakcija na datum zamjene.
- 6.2.4 U slučaju zamjene referentne stope, zajmodavac će odmah obavijestiti zajmoprimca o uslovima zamjene i zamjenjivanju referentne stope zamjenskim reperom, koja će se primjenjivati na povlačenja ili, u zavisnosti od slučaja, na kamate koje počinju najmanje dva radna dana nakon datuma zamjene referentne stope.
- 6.2.5 Odredbe Člana 6.2 (*Zamjena referentne stope*) će imati prednost nad odredbama Člana 6.1 (*Poremećaj tržišta*).

7. NAKNADE

7.1 Obavezujuća naknada

Nakon perioda od šest (6) mjeseci od Dana potpisivanja, Zajmoprimac će Zajmodavcu plaćati obavezujuću naknadu od nula poena pet odsto (0,5%) godišnje.

Obavezujuća naknada izračunavaće se na iznos Kredita proporcionalnog stvarnom broju proteklih dana umanjenom za iznos bilo kakvih povučenih sredstava i, zavisno od slučaja, za bilo koji iznos Kredita koji je otkazan u skladu sa odredbama Člana 9.3 (*Otkaz zajmoprimca*) i Člana 9.4 (*Otkaz zajmodavca*).

Prva obavezujuća naknada izračunava se za period od (i) datuma koji pada šest (6) mjeseci nakon datuma potpisivanja (isključen) do (ii) neposredno posle datuma plaćanja (uključen). Naknadne obavezujuće naknade obračunavaju se za periode koji počinju na dan koji neposredno slijedi Datum plaćanja (uključen) i završava se sledećim datumom plaćanja (uključen).

Nakupljena obavezujuća naknada plaća se (i) na svaki Datum plaćanja u Periodu dostupnosti; (ii) na datum plaćanja nakon poslednjeg dana perioda od datuma prvog povlačenja do ranijeg datuma na koji je raspoloživi instrument smanjen na nulu i krajnjeg roka za povlačenje; i (iii) u slučaju da je Raspoloživi kredit u potpunosti otkazan, na Datum plaćanja koji slijedi datumu stupanja na snagu takvog otkazivanja.

7.2 Naknada za obradu kredita

Najkasnije do datuma potpisivanja, Zajmoprimac će platiti Zajmodavcu naknadu za obradu

kredita od nula poena pet odsto (0,5%) izračunatu na maksimalni iznos Kredita.

8. OTPLATA

Nakon isteka grejs perioda, Zajmoprimac će Zajmodavcu vratiti glavni iznos Kredita u šesnaest (16) jednakih polugodišnjih rata, dospjelih i plativih na svaki Datum plaćanja.

Prva rata dospijeva na naplatu 31. jula 2025. godine, a posljednja rata dospeva na naplatu 31. januara 2033. godine.

Na kraju Perioda dostupnosti, Zajmodavac će dostaviti Zajmoprimcu amortizacioni plan za povučeni Kredit uzimajući u obzir, ako je primjenljivo, svako potencijalno otkazivanje Kredita u skladu sa Članovima 9.3 (*Otkaz od strane Zajmoprimca*) i/ili 9.4 (*Otkaz od strane zajmodavca*).

9. PRIJEVREMENA OTPLATA I OTKAZ

9.1 Dobrovoljna prijevremena otplata

Nije dozvoljeno nikakvo dobrovoljno plaćanje cjelokupnog ili bilo kog dijela Kredita prije datuma isteka Perioda povlačenja. Od datuma navedenog u prethodnom paragrafu, Zajmoprimac može izvršiti avansnu isplatu cijelog ili bilo kog dijela Kredita, pod sljedećim uslovima:

- (a) Zajmoprimac će obavijestiti Zajmodavca o svojoj namjeri da izvrši avansno plaćanje najkasnije trideset (30) radnih dana pismenim obavještenjem prije predviđenog datuma prijevremene otplate;
- (b) iznos koji treba da se plati biće jednak glavnici jedne ili više rata;
- (c) predviđeni datum prijevremene otplate biće Datum plaćanja;
- (d) svi avansi će se izvršiti zajedno sa plaćanjem obračunate kamate, svih naknada, obeštećenja i povezanih troškova u vezi sa unaprijed plaćenim iznosom kako je predviđeno ovim Ugovorom; i
- (e) ne postoji neplaćeni iznos.

Najkasnije do datuma plaćanja na koji je izvršena prijevremena otplata, zajmoprimac će platiti puni iznos naknade za prijevremenu otplatu koja je dospjela i koja se plaća u skladu sa Članom 10.3 (*Naknada za prijevremenu otplatu*).

9.2 Obavezna prijevremena otplata

Zajmoprimac će odmah izvršiti avansnu uplatu cjelokupnog ili dijela Kredita po primanju obavještenja od zajmodavca kojim se zajmoprimac obavještava o bilo kom od sljedećih događaja:

- (a) Nezakonitost: postaje nezakonito da zajmodavac izvršava bilo koju od svojih obaveza predviđenih ovim Ugovorom ili da finansira ili održava Ugovor;
- (b) Dodatni troškovi: iznos bilo kojih dodatnih troškova navedenih u Članu 10.5 (*Dodatni troškovi*) je značajan i Zajmoprimac je odbio da plati takve dodatne troškove;
- (c) Promjena kontrole: dolazi do promjene kontrole zajmoprimca;

- (d) Akcionarstvo: Akcionarstvo Zajmoprimca se promijenilo na način koji za zajmodavca nije zadovoljavajući na osnovu toga što je svaki novi akcionar povezan sa (i) pranjem novca, (ii) terorizmom, (iii) bilo kojom koruptivnom praksom ili bilo kojom prevarom ili (iv) tužba ili kazna protiv akcionara u vezi sa krivičnim djelom koje u međunarodnom pravu ne podliježe zastarjelosti;
- (e) Izmjena državne garancije: svaka izmjena koja negativno utiče, po razumnom mišljenju zajmodavca, na solidarnu, posebnu, bezuslovnu i neopozivu garanciju države Crne Gore za obaveze IRF-a prema ovom Ugovoru.
- (f) Neizvršenje obaveza: Zajmodavac izjavljuje ubrzanje u skladu sa Članom 14 (*Slučajevi neizvršenja obaveza*);
- (g) Neuspjeh pravdanja upotrebe sredstava: Zajmoprimac ne opravdava na način koji zadovoljava Zajmodavca, upotrebu sredstava u skladu sa Članom 13.8 (*Izveštaji o upotrebi sredstava*), u kom slučaju će se od Zajmoprimca tražiti da nadoknadi neopravdani iznos.
- (h) Neiskorišćenje sredstava Kredita: U slučaju opisanom u Članu 12.14 (g) (*Ponovna upotreba iznosa Kredita*), Zajmoprimac nije iskoristio dio sredstava u roku od dvanaest (12) mjeseci od nadoknade, u kom slučaju će Zajmoprimac morati da nadoknadi neiskorišćeni iznos.

U slučaju svakog od događaja navedenih u gornjim paragrafima, Zajmodavac zadržava pravo, nakon što je pismeno obavijestio Zajmoprimca, da svoja prava kao povjerilac ostvari na način naveden u stavu (b) Člana 14.2 (*Ubrzanje*).

Zajmoprimac će morati da plati najkasnije na datum plaćanja na koji izvrši avansnu otplatu, puni iznos obeštećenja prema Članu 10.3 (*Naknada za prijevremenu otplatu*).

9.3 Otkaz od strane Zajmoprimca

Prije krajnjeg roka za povlačenje, Zajmoprimac može otkazati cjelokupan ili bilo koji dio Raspoloživog kredita davanjem zajmodavcu prethodnog obavještenja od tri (3) radna dana. Po prijemu takvog obavještenja o otkazivanju, Zajmodavac će otkazati iznos koji je prijavio Zajmoprimac.

9.4 Otkaz od strane Zajmodavca

Zajmodavac može otkazati cjelokupan ili bilo koji dio Raspoloživog kredita po uručivanju obavještenja Zajmoprimcu koje će odmah stupiti na snagu, ako:

- (a) raspoloživi kredit nije jednak nuli na krajnjem roku za povlačenje;
- (b) do prvog povlačenja nije došlo na datum isteka četrnaest (14) mjeseci od odobrenja Kredita od strane nadležnih organa Zajmodavca, kao što je pomenuto u D;
- (c) Slučaj neizvršenja obaveza se desio i nastavlja se; ili
- (d) dogodio se događaj iz Člana 9.2 (*Obavezna prijevremena otplata*),

osim kada je u slučaju paragrafa (a) i (b) ove tačke 9.4 (*Otkaz od strane zajmodavca*) zajmodavac predložio da se odloži krajnji rok za povlačenje ili rok za prvo povlačenje na osnovu novih finansijskih uslova koji će se primijeniti na bilo koja povlačenja u okviru raspoloživog Kredita i Zajmoprimac se složio oko prijedloga.

9.5 Ograničenja

Bilo koje obavještenje o avansnom plaćanju ili otkazivanju koje je dala Strana u skladu sa ovim Članom 9 (*Privremena otplata i otkaz*) biće neopozivo i, ukoliko ovim Sporazumom nije drugačije predviđeno, svako takvo obavještenje mora navesti datum ili datume na koje se odnosi odgovarajuća pretplata ili otkaz koji treba izvršiti i iznos te pretplate ili otkaza.

Zajmoprimac neće unaprijed otplatiti ili otkazati cio ili bilo koji dio Kredita, osim u vrijeme i na način izričito predviđen ovim Ugovorom.

Bilo koja prijevremena otplata prema ovom Ugovoru izvršiće se zajedno sa plaćanjem (i) obračunate kamate na unaprijed plaćeni iznos, (ii) neizmirenih naknada i (iii) naknade za prijevremenu otplatu iz Člana 10.3 (*Naknada za prijevremenu otplatu*).

Bilo koji iznos pretplate biće primijenjen na preostale rate obrnutim redoslijedom dospeljeća.

Zajmoprimac ne može ponovo pozajmiti cio ili bilo koji dio Kredita koji je unaprijed plaćen ili otkazan.

10. **OBAVEZE DODATNIH PLAĆANJA**

10.1 Troškovi i rashodi

Zajmoprimac će platiti direktno ili, ako je primjenljivo, nadoknaditi zajmodavcu u slučaju avansa koji je zajmodavac izvršio, iznos svih troškova i izdataka (uključujući pravne takse) zajmodavca nastalih u vezi sa pregovorima, pripremom i potpisivanjem: (i) ovog Ugovora ili bilo kog drugog dokumenta navedenog u ovom Ugovoru (uključujući svako pravno mišljenje) i (ii) bilo kog drugog dokumenta koji se odnosi na ovaj Ugovor izvršen nakon datuma potpisivanja.

Ako je potrebna izmjena ovog Ugovora, Zajmoprimac će Zajmodavcu nadoknaditi sve troškove (uključujući pravne takse) koji su razumno nastali u odgovoru, procjeni, pregovorima ili ispunjavanju tog zahtjeva.

Zajmoprimac će zajmodavcu nadoknaditi sve troškove (uključujući pravne takse) koji su nastali u vezi sa izvršenjem ili očuvanjem bilo kog od njegovih prava prema ovom Ugovoru.

Zajmoprimac će platiti direktno ili, ako je primjenljivo, nadoknaditi zajmodavcu u slučaju avansa koji je zajmodavac izvršio, iznos svih troškova i izdataka u vezi sa prenosom sredstava za zajmoprimca iz Pariza ili za njegov račun, na bilo koje drugo mjesto dogovoreno sa Zajmodavcem, kao i sve naknade i troškove transfera u vezi sa plaćanjem svih iznosa dospjelih u okviru Kredita.

10.2 Naknada za otkaz

Ako je Kredit otkazan u potpunosti ili djelimično u skladu sa uslovima iz Člana 9.3 (*Otkaz od strane zajmoprimca*) i / ili 9.4 (*Otkaz od strane zajmodavca*), Zajmoprimac će platiti obeštećenje za otkazivanje jednako dva tačka pet (2,5%) otkazanog iznosa Kredita.

Svaka nadoknada za otkazivanje mora biti isplaćena na Datum plaćanja odmah nakon otkazivanja cjelokupnog ili dijela Kredita.

10.3 Naknada za prijevremenu otplatu

Zbog bilo kakvih gubitaka koje je Zajmodavac pretrpio kao rezultat prijevremene otplate cjelokupnog ili bilo kog dijela Kredita u skladu sa Članom 9.1 (*Dobrovoljna prijevremena otplata*) ili 9.2 (*Obavezna prijevremena otplata*), Zajmoprimac će Zajmodavcu platiti obeštećenje jednako na ukupni iznos od:

- Kompenzacijskog obeštećenja prijevremene otplate; i
- bilo kojih troškova nastalih prekidom bilo koje transakcije zamjene za zaštitu kamate od rizika koju je zajmodavac uspostavio u vezi sa unaprijed plaćenim iznosom.

10.4 Porezi i carine

(a) Troškovi registracije

Zajmoprimac će platiti direktno, ili ako je primjenjivo, zajmodavcu nadoknaditi u slučaju avansa koji je zajmodavac izvršio, troškove svih carina, troškova registracije i drugih sličnih poreza koji se plaćaju u vezi sa ovim Ugovorom.

(b) Porez po odbitku

Zajmoprimac se obavezuje da će sva plaćanja izvršena prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru biti oslobođena poreza po odbitku.

Ako je po zakonu potreban porez po odbitku, zajmoprimac se obavezuje da će iznos bilo koje takve isplate zbrojiti do takvog iznosa koji zajmodavcu ostavlja iznos jednak uplati koja bi dospjela da nije potrebno plaćanje poreza po odbitku.

Zajmoprimac će zajmodavcu nadoknaditi sve troškove i / ili poreze za račun zajmoprimca koje je zajmodavac platio (ako je primjenjivo), sa izuzetkom svih poreza koji dopijevaju u Francuskoj.

10.5 Dodatni troškovi

Zajmoprimac će platiti zajmodavcu, u roku od pet (5) radnih dana od zahtjeva zajmodavca, dodatne troškove koji su nastali zajmodavcu kao rezultat: (i) stupanja na snagu bilo kog novog zakona ili propisa ili bilo koje izmjene ili dopune ili bilo koja promjene u tumačenju ili primjeni bilo kog postojećeg zakona ili propisa; ili (ii) usaglašenosti sa bilo kojim zakonom ili propisom donešenim nakon datuma potpisivanja.

10.6 Naknada za valutu

Ako bilo koji iznos koji Zajmoprimac duguje prema ovom Ugovoru, ili bilo koji nalog, presuda ili odluka koji su dati ili donijeti u vezi sa takvom sumom, mora biti konvertovan iz valute u kojoj se taj iznos plaća u drugu valutu, u svrhu:

- (a) podnošenje ili prijava zahtjeva protiv Zajmoprimca; ili
- (b) pribavljanje ili izvršenje naloga, presude ili odluke u vezi sa bilo kojim parničnim ili arbitražnim postupkom,

Zajmoprimac će nadoknaditi štetu zajmodavcu i, u roku od tri (3) radna dana od zahtjeva zajmodavca i, kao što je dozvoljeno zakonom, platiti zajmodavcu iznos svih troškova, gubitaka ili odgovornosti koji proizilaze iz ili kao rezultat konverzije uključujući bilo kakva odstupanja između: (A) deviznog kursa koji se koristi za pretvaranje odgovarajuće sume iz prve valute u drugu valutu; i (B) deviznog kursa ili kurseva, koji su zajmodavcu dostupni u trenutku prijema te sume. Ova obaveza nadoknade zajmodavca nezavisna je od bilo koje druge obaveze zajmoprimca prema ovom ugovoru.

10.7 Rokovi

Svaka odšteta ili nadoknada koju Zajmoprimac plaća Zajmodavcu prema ovom Članu 10 (*Dodatne obaveze plaćanja*) dopijeva i mora se platiti na Datum isplate neposredno nakon okolnosti koje su prouzrokovale odgovarajuću odštetu ili nadoknadu.

Uprkos gorenavedenom, svako obeštećenje koje treba platiti u vezi sa avansnom otplatom u skladu sa Članom 10.3 (*Odšteta za prijevremenu otplatu*) dopijeva i platiće se na datum odgovarajuće prijevremene otplate.

11. IZJAVE I GARANCIJE

Sve izjave i garancije navedene u ovom Članu 11. (*Izjave i garancije*) Zajmoprimac daje u korist Zajmodavca na datum potpisivanja. Za sve izjave i garancije u ovom Članu 11. (*Izjave i garancije*) takođe se smatra da ih je Zajmoprimac izvršio na datum kada su ispunjeni svi preduslovi navedeni u Dijelu II Priloga 4 - (*Preduslovi*), na datum svakog zahtjeva za povlačenje, na svaki datum povlačenja i na svaki datum isplate, osim što se smatra da je Zajmodavac ponavljajuće izjave sadržane u Članu 11.10 (*Bez obmanjujućih informacija*) dao u odnosu na informacije koje je zajmoprimac dostavio od datuma na kome je poslednji put izvršeno predstavljanje.

11.1 Status

Zajmoprimac je kompanija koja je uredno osnovana i valjano postoji u skladu sa zakonima njegove jurisdikcije.

Zajmoprimac ima moć da posjeduje svoju imovinu i obavlja svoje poslove tokom poslovanja. Osnivački dokumenti Zajmoprimca su u skladu sa svim važećim zakonima i propisima.

11.2 Moć i autoritet

Zajmoprimac je ovlašćen da zaključi, izvrši i isporuči ovaj ugovor i da izvrši sve predviđene obaveze. Zajmoprimac je preduzeo sve potrebne radnje da odobri njegovo sklapanje, izvršenje i isporuku ovog Ugovora i transakcije predviđene ovim Ugovorom.

11.3 Važnost i pristupnost dokazima

Sva potrebna ovlašćenja:

- (a) da omoguće Zajmoprimcu da zakonito zaključi i izvrši svoja prava i poštuje svoje obaveze iz ovog Ugovora; i
- (b) da ovaj Ugovor učini prihvatljivim kao dokaz na sudovima koji su nadležni za inkorporaciju Zajmoprimca ili u arbitražnom postupku,

su pribavljena i u punoj su snazi i efektu i ne postoje okolnosti koje bi mogle rezultirati ukidanjem, neobnavljanjem ili izmjenama, u cjelini ili djelimično, bilo kojih takvih odobrenja.

11.4 Bez podnošenja ili taksene marke s;

Prema zakonima nadležnosti za osnivanje Zajmoprimca, nije neophodno da se ovaj ugovor podnese, evidentira ili upiše kod bilo kog suda ili drugog organa u toj nadležnosti ili da se bilo koji pečat, registracija ili slični porezi ili takse plaćaju u vezi sa ovim Ugovorom ili transakcijama koje su u njemu predviđene, osim što će Zajmoprimac imati obaveze izvještavanja u skladu sa Zakonom o Investiciono-razvojnom fondu Crne Gore i važećim propisima.

11.5 Vežuće obaveze

Obaveze koje je Zajmoprimac preuzeo prema ovom Ugovoru u skladu su sa svim zakonima i propisima koji se primjenjuju na Zajmoprimca u njegovoj nadležnosti osnivanja i predstavljaju zakonske, važeće, vežuće i izvršive obaveze koje su na snazi u skladu sa njihovim pismenim uslovima.

11.6 Slobodan transfer sredstava

Svi iznosi koje Zajmoprimac duguje Zajmodavcu prema ovom Ugovoru mogu se slobodno prenositi u Francusku ili u bilo koju drugu zemlju.

11.7 Bez konflikta sa ostalim obavezama

Ulazak i izvršenje od strane Zajmoprimca i transakcije predviđene ovim Ugovorom nisu u suprotnosti sa bilo kojim domaćim ili stranim zakonom ili propisom koji se na njega odnosi, njegovim osnivačkim dokumentima (ili bilo kojim sličnim dokumentima) ili bilo kojim sporazumom ili instrumentom koji obavezuje Zajmoprimca ili koji utiče na bilo koju njegovu imovinu.

11.8 Mjerodavno pravo i izvršenje:

- (a) Izbor francuskog zakona kao vladajućeg zakona ovog Ugovora priznaće i sprovede sudovi i arbitražni sudovi u nadležnosti registracije Zajmoprimca.
- (b) Svaka presuda donijeta u vezi sa ovim Ugovorom na sudu ili bilo koja odluka arbitražnog suda biće priznata i sprovedena u nadležnosti osnivanja Zajmoprimca.

11.9 Bez neispunjenja obaveza

Nijedan događaj neispunjavanja obaveza se ne nastavlja ili je razumno vjerovatno da će se dogoditi.

Nijedno kršenje Zajmoprimca se ne nastavlja u odnosu na bilo koji drugi ugovor koji ga obavezuje ili utiče na bilo koju njegovu imovinu koja ima, ili je opravdano vjerovatno da će imati, materijalno štetno dejstvo.

11.10 Bez obmanjućih informacija

Sve informacije i dokumenti koje je Zajmoprimac dostavio Zajmodavcu bili su istiniti, tačni i ažurni na datum kada su dostavljeni ili, ako je potrebno, na datum na koji se navodi da će biti dati i nisu promijenjeni, opozvani, otkazani ili obnovljeni pod revidiranim uslovima i ne zavaravaju u bilo kojem materijalnom pogledu kao rezultat propusta, pojave novih okolnosti ili otkrivanja ili neotkrivanja bilo kog informativnog efekta.

11.11 Pari Passu rangiranje

Zajmoprimčeve obaveze plaćanja prema ovom Ugovoru rangiraju se najmanje *pari passu* sa potraživanjima svih ostalih njegovih neobezbjedenih i nepodređenih povjerilaca, osim mandatornih obaveza zakona primjenjivog na kompanije.

11.12 Takse

Svi porezi koje duguje Zajmoprimac su uredno deklarirani, registrovani i / ili prijavljeni i plaćeni do vremena određenog od strane nadležnog poreskog organa, u skladu sa važećim računovodstvenim i poreskim pravilima, osim poreza kod kojih se uplata osporava u dobroj namjeri u skladu sa odgovarajućim procedurama i, u mjeri u kojoj je izdat zahtjev za povraćaj poreza, ako je Zajmoprimac od poreskog organa tražio obustavu plaćanja; ne postoji neriješeno ili razmatrano potraživanje relevantnog poreskog organa koje bi uticalo na sposobnost Zajmoprimca da ispunji svoje obaveze plaćanja prema ovom Ugovoru ili da se pridržava Finansijskih sporazuma.

11.13 Nema postupka na čekanju ili koji prijetje

Osim svih prijetnji ili zahtjeva na čekanju koje je Zajmoprimac izričito objelodanio, nijedan parnični, arbitražni ili upravni postupak pred bilo kojim sudom, arbitražnim sudom ili drugim vlastima za koje je, ako je nepovoljno utvrđeno da postoji vjerovatna materijalna štetna posljedica, prema najboljem znanju i uvjerenju Zajmoprimca, pokrenut ili zapriječen protiv njega ili bilo koje njegove imovine.

11.14 Postupci u slučaju insolventnosti

Nije preduzeta nikakva korporativna akcija, pravni postupak ili drugi slični postupak ili korak u vezi sa Zajmoprimcem u vezi sa obustavom plaćanja, moratorijumom bilo kog zaduživanja, likvidacije, raspuštanja, administracije ili reorganizacije (putem dobrovoljnog aranžmana, šeme aranžmana ili na drugi način) ili sastav, kompromis, ustupanje ili aranžman sa bilo kojim poveriocem Zajmoprimca.

11.15 Porijeklo sredstava, Akta korupcije, prevare i anti-korupcijske prakse

Zajmoprimac izjavljuje i garantuje da:

- (a) Zajmoprimčev kapital i kvazi kapital i sredstva uložena u prihvatljive zajmove nijesu ilegalnog porijekla; i
- (b) nije bio osuđen na presudu izrečenu prije manje od pet godina presudom za akt o korupciji, prevari ili antikonkurentnoj praksi.

11.16 Osiguranje

Zajmoprimac izjavljuje i garantuje da je sklopio sve potrebne polise osiguranja za kontinuitet svog poslovanja i da je u toku sa uplatom svih povezanih premija.

11.17 Bez materijalno štetnog dejstva

Zajmoprimac izjavljuje i garantuje da se nije dogodio ili je verovatno da će se dogoditi nijedan događaj ili okolnost koja bi mogla da ima materijalno neželjene efekte.

11.18 Status garancije Crne Gore

Zajmoprimac zastupa i garantuje da država Crna Gora zajednički, pojedinačno, bezuslovno i neopozivo garantuje njegove obaveze u skladu sa Zakonom o investiciono-razvojnem fondu Crne Gore.

12. OBAVEZE

Obaveze iz ovog Člana 12. (*Obaveze*) stupaju na snagu na datum potpisivanja i ostaju na snazi sve dok je bilo koji iznos neplaćen prema ovom sporazumu.

12.1 Korporativno postojanje

Zajmoprimac će :

- (a) održavati svoje korporativno postojanje i opštu prirodu svog poslovanja i neće mijenjati svoje korporativno postojanje, sjedište, korporativne ciljeve ili prirodu svog poslovanja bez prethodne saglasnosti zajmodavca;
- (b) neće mijenjati svoj statut (ili bilo kakve ekvivalentne osnivačke dokumente) nakon datuma potpisivanja na način koji će verovatno negativno uticati na interese ili prava zajmodavca; i
- (c) ne smije ući u bilo kakva spajanja, razdruživanja, konsolidacije ili druga slična restrukturiranja preduzeća bez prethodne pismene saglasnosti Zajmodavca.

12.2 Usklađenost sa zakonima i propisima

Zajmoprimac će:

- (a) se pridržavati i razumno će osigurati da se krajnji korisnici pridržavaju svih zakona i propisa kojima mogu biti podložni ili koji mogu biti primjenljivi na prihvatljive zajmove i prihvatljiva ulaganja, posebno u vezi sa zakonima o zaštiti životne sredine, bezbjednosti i radu;
- (b) podnositi sve svoje poreske prijave i plaćanja i plaćati sve poreze u dozvoljenom vremenskom roku, osim i samo u mjeri u kojoj Zajmoprimac u dobroj vjeri osporava takvu uplatu i kada se za te poreze izvrše i održavaju odredbe i objelodanjuju u finansijskim izveštajima zajmoprimca; i
- (c) pribavljati, održavati u punoj snazi i efektivno i u svim materijalnim aspektima se pridržavati svih odredbi, uslova i ograničenja (ako postoje) utvrđenih bilo kojim sporazumom, ovlašćenjem, odobrenjem ili odlukom bilo koje uprave, javnog organa ili tribunala i učiniti sve što je neophodno prema bilo kom važećem zakonu ili propisu kako bi se osiguralo da izvršava svoje obaveze u skladu sa bilo kojim od takvih sporazuma, ovlašćenja, odobrenja ili odluka.

12.3 Ovlašćenja

Zajmoprimac će odmah pribaviti, ispoštovati i učiniti sve što je potrebno da bi se održala u punoj snazi i izvršilo svako odobrenje potrebno prema bilo kojem važećem zakonu ili propisu kako bi mu se omogućilo da izvršava svoje obaveze prema ovom Ugovoru i da osigura zakonitost, validnost, izvršnost i pristup dokazima ovog Ugovora.

12.4 Pari Passu rangiranje

Zajmoprimac se obavezuje da će osigurati da njegove obaveze plaćanja prema ovom sporazumu u svakom trenutku budu rangirane bar pari passu sa ostalim sadašnjim i budućim neosiguranim i nepodređenim obavezama plaćanja, osim obaveza koje mandatorno preferira zakon koji se generalno primjenjuje na kompanije.

12.5 Obezbjedenje

Zajmoprimac neće stvoriti niti dozvoliti postojanje u vezi sa bilo kojim novim dugom sa rokom dospjeća dužim od jedne (1) godine (uključujući, ali ne ograničavajući se na pozajmice na međubankarskom tržištu, prenosive dužničke instrumente, emisije obveznica), bilo kog obezbjedenja preko bilo koje njegove imovine ili tokova prihoda ili bilo koje lične garancije, osim:

- gdje je ukupna vrijednost hartije od vrijednosti manja od pet procenata (5%) vrijednosti bilansa stanja Zajmoprimca; ili
- gdje je pribavljena prethodna pismena saglasnost Zajmodavca; i
- na zahtjev Zajmodavca, ako Zajmodavcu odobri ovo obezbjedenje ili garanciju, ili slično obezbjedenje ili garanciju, sa jednakim rangom.

12.6 Osiguranje

Zajmoprimac će održavati svoje polise osiguranja koje pokrivaju štetu koja se odnosi na njeno poslovanje u skladu sa praksom za takve operacije u punoj snazi i efektu, i plaća premije na dospelje datume.

12.7 Finansijska godina i Revizori

Zajmoprimac neće mijenjati datum završetka finansijske godine bez prethodnog odobrenja zajmodavca.

Ako dođe do promjene revizora, Zajmoprimac će za svoje revizore imenovati renomiranu revizorsku kuću sa potrebnim iskustvom za ispunjavanje njihovih dužnosti revizora.

Zajmoprimac će obavijestiti Zajmodavca prije nego što promijeni svog revizora ili drugog revizora.

12.8 Poslovni odnosi

Zajmoprimac se obavezuje:

- (a) da neće stupiti u poslovni odnos bez znanja / ili će prekinuti bilo koji poslovni odnos bez ikakvog odlaganja sa bilo kojim licem ili entitetom koji se nalazi na bilo kojoj listi finansijskih sankcija; i

- (b) da ne finansira materijale, usluge ili sektore koji podliježu embargu Ujedinjenih nacija, Evropske unije ili Francuske.

12.9 Porijeklo sredstava, nema djela korupcije, prevare ili anti-konkurentnih praksi

Zajmoprimac se obavezuje:

- (a) Da osigura da njegov kapital i kvazi kapital i sredstva uložena u prihvatljive zajmove i prihvatljiva ulaganja nijesu ilegalnog porijekla;
- (b) da njegove aktivnosti neće dovesti do bilo kakvog akta korupcije, prevare ili antikonkurentne prakse;
- (c) čim sazna za bilo koji akt korupcije, prevare ili antikonkurentne prakse ili sumnja na njega, da bez odlaganja obavijesti zajmodavca;
- (d) u slučaju iz stava (c) gore ili na zahtjev zajmodavca ako zajmodavac sumnja da su se dogodila djela ili prakse iz stava (c), da preduzme sve potrebne radnje da popravi situaciju na način zadovoljavajući za Zajmodavca i u roku koji odredi Zajmodavac; i
- (e) da bez odlaganja obavijesti Zajmodavca ako ima saznanja o bilo kojim informacijama zbog kojih sumnja na Neovlašćeno porijeklo sopstvenog kapitala i kvazi kapitala ili bilo kakvih sredstava uložених u prihvatljive zajmove i prihvatljive investicije.

12.10 Borba protiv pranja novca i finansiranja terorizma

Zajmoprimac se obavezuje:

- (a) da u odnosu na svoje klijente primjenjuje postupke sprovođenja obaveze opreznosti u skladu sa standardima FATF-a o pranju novca;
- (b) da ovlasti Zajmodavca da izvrši ili obezbjedi da treće lice vrši u njeno ime verifikaciju da li je Zajmoprimac sprovodio svoju obavezu opreznosti u vezi sa borbom protiv pranja novca i finansiranja terorizma.

12.11 Finansijske odredbe

Zajmoprimac će se u svakom trenutku pridržavati finansijskih odredbi utvrđenih bilo kojim zakonom ili propisom koji se na njega odnosi.

Zajmoprimac će, u svakom trenutku:

- se pridržavati regulatornih racio pokazatelja;
- osigurati da je racio adekvatnosti kapitala veći od 8% ili regulatorni minimum ako je potonji viši;
- osigurati da je racio pokrivenosti likvidnosti veći od 100%
- osigurati da je racio NPL (nekvalitetni krediti) manji od 20 %.

12.12 Ekološka i društvena odgovornost

(a) Sprovođenje ekoloških i socijalnih mjera

U cilju promocije održivog razvoja, strane se slažu da je neophodno promovisati poštovanje međunarodno priznatih standarda zaštite životne sredine i rada, uključujući temeljne konvencije Međunarodne organizacije rada („ILO“) i međunarodne zakone i propise o životnoj sredini koji se primjenjuju u nadležnosti inkorporacije Zajmoprimca.

U tu svrhu i s obzirom na svoje poslovne aktivnosti, Zajmoprimac će i osigurati da se svako od njegovih zavisnih preduzeća pridržava međunarodnih standarda za zaštitu životne sredine i zakona o radu, u skladu sa važećim zakonima i propisima države u kojoj se Projekat realizuje. Zajmoprimac će i postarati se da svako od njegovih zavisnih preduzeća takođe zahtjeva da se krajnji korisnici pridržavaju takvih standarda u obavljanju svog posla.

Zajmoprimac će (kako je primjenjivo):

- U roku od dvadeset i dva (22) mjeseca od prvog povlačenja, razviti i uspostaviti politiku zaštite životne sredine i socijalne odgovornosti, u skladu sa principima sadržanim u Akcionom planu za životnu sredinu i socijalnu politiku (ESAP) i u obliku navedenom u Prilogu 9 (*Akcioni plan za životnu sredinu i socijalna pitanja*).
- i socijalni akcioni plan (ESAP), i u obliku navedenom u Prilogu 9 (*Akcioni plan za životnu sredinu i socijalna pitanja*).

Na svaku godišnjicu od datuma potpisivanja ovog sporazuma, Zajmoprimac će zajmodavcu dostaviti godišnji izveštaj u vezi sa statusom njegove politike zaštite životne sredine i socijalnih pitanja i raspored predviđenih koraka.

(b) Upravljanje žalbama u vezi sa zaštitom životne sredine i socijalnih pitanja;

- (a) Zajmoprimac (i) potvrđuje da je primio primjerak Poslovnika o radu Mehanizma za upravljanje žalbama i priznao je njegove uslove, posebno u pogledu radnji koje Zajmodavac može preduzeti u slučaju da treća strana podnese žalbe i (ii) priznaje da pravila poslovnika ovog Mehanizma za upravljanje žalbama u vezi sa zaštitom životne sredine i društvenih pitanja imaju, između Zajmoprimca i Zajmodavca, isti ugovorno obavezujući efekat kao ovaj Sporazum.
- (b) Zajmoprimac izričito ovlašćuje Zajmodavca da ekspertima (kako je definisano u Poslovniku o radu Mehanizma za upravljanje žalbama u vezi sa zaštitom životne sredine i društvenih pitanja) i strankama uključenim u procese usklađenosti i / ili postupke mirenja, dostavi projektne dokumente koji se odnose na životnu sredinu i socijalna pitanja neophodna za obradu ekološke i socijalne žalbe, uključujući, bez ograničenja, one navedene u Prilogu 10 - (*LISTA informacija za koje Zajmoprimac izričito ovlašćuje Zajmodavca da ih objavi na svojoj veb lokaciji*).

12.13 Specifične obaveze

(a) Događaji koji utiču na prihvatljive zajmove

Zajmoprimac će obavijestiti zajmodavca o bilo kojoj odluci ili događaju koji bi mogli značajno uticati na izvršenje prihvatljive investicije ili prihvatljivog zajma i / ili njegovu usklađenost sa svim ili dijelom obaveza zajmoprimca iz ovog Ugovora.

(b) Implementacija projekta

Zajmoprimac će sprovesti projekat a posebno u vezi sa identifikacijom investicija koje razmatraju da finansiraju prema ovom Ugovoru, isključivo prema kriterijumima prihvatljivosti definisanim u Prilogu 2 - (*Opis projekta*), isključujući bilo koji drugi projekat u odnosu na krajnjeg korisnika.

(c) Monitoring projekta

- (i) Zajmoprimac će zajmodavcu i njegovim predstavnicima omogućiti da izvrše inspekcije u vezi sa sprovođenjem projekta, prihvatljivih zajmova i prihvatljivih investicija koje finansira Ugovor ili računovodstvenog i finansijskog stanja zajmoprimca.
- (ii) U tu svrhu, Zajmoprimac će (i) saradivati i pružati svu razumnu pomoć i informacije zajmodavcu i njegovim predstavnicima prilikom vršenja takvih inspekcija, čiji će vremenski okvir i format, u svakom slučaju, odrediti zajmodavac, nakon konsultacija sa Zajmoprimcem; i (ii) obezbijediti pristup svojim finansijskim evidencijama i zaposlenima.
- (iii) Zajmoprimac će zajmodavcu držati i održavati je dostupnom tokom perioda od deset (10) godina od najnovijeg datuma plaćanja, svu dokumentaciju koja se odnosi na projekat (uključujući, posebno, dokumente koji se odnose na prihvatljive zajmove i prihvatljive investicije).

(d) Ekskluzivnost

Zajmoprimac neće tražiti finansiranje od alternativnog zajmodavca za prihvatljivi zajam koji će finansirati ovaj Ugovor (međutim, u slučaju djelimičnog finansiranja prihvatljivog kredita u okviru Ugovora, ovo ograničenje primjenjivaće se samo na dio prihvatljivog kredita koji će biti finansiran od strane Ugovora).

(e) Krajnji korisnici

Zajmoprimac će osigurati:

- da samo krajnji korisnici imaju koristi od prihvatljivih zajmova i/ili prihvatljivih investicija; i
- da pribave prethodnu saglasnost Zajmodavca prije bilo kakvih značajnih izmjena ugovora o zajmu izvršenih između zajmoprimca i krajnjih korisnika u vezi sa finansiranjem prihvatljivih zajmova i/ili prihvatljivih investicija.

(f) Važeći kurs

Za potrebe izvještaja i informacija koje Zajmoprimac treba da obezbijedi, Član 13.8 (*Izvještaj o korišćenju sredstava*), u okolnostima u kojima je zajmoprimac povukao

jednog ili više krajnjih korisnika za finansiranje prihvatljivih zajmova ili prihvatljivih investicija u valuti koja nije euro, Zajmoprimac će konvertovati iznos povučenih sredstava u eurima po kursu odgovarajuće valute u eurima prema Evropskoj centralnoj banci ili centralnoj banci države u kojoj je relevantna valuta na datum odgovarajućeg povlačenja.

(g) Ponovno korišćenje sredstava iz Ugovora

U slučaju da krajnji korisnik prijevremeno otplati Zajmoprimcu prije isteka roka trajanja Ugovora, Zajmoprimac se obavezuje da će u roku od 15 (petnaest) radnih dana obavijestiti Zajmodavca i uložiti sve napore da sredstva iskoristi u roku od 12 mjeseci od datuma otplate za finansiranje novih prihvatljivih zajmova i / ili prihvatljivih ulaganja krajnjim korisnicima.

(h) Evaluacija projekta

Zajmoprimac prima na znanje da zajmodavac može izvršiti ili obezbjediti da treće lice izvrši procjenu projekta u njeno ime. Povratne informacije iz ove evaluacije koristiće se za izradu rezimea koji sadrži informacije o projektu, kao što su: ukupan iznos i trajanje finansiranja, ciljevi projekta, očekivani i postignuti kvantifikovani rezultati projekta, procjena relevantnosti, efikasnosti, uticaja i održivosti projekta, glavni zaključci i preporuke.

Glavni cilj evaluacije biće artikulacija vjerodostojne i nezavisne prosudbe o ključnim pitanjima relevantnosti, primjene (efikasnosti) i efekata (efektivnosti, uticaja i održivosti).

Evaluatori će morati uravnoteženo uzeti u obzir različita legitimna gledišta koja mogu biti izražena i sprovesti evaluaciju nepristrasno.

Zajmoprimac će biti uključen što je moguće bliže u procjenu, od izrade projektnog zadatka do isporuke konačnog izveštaja.

(i) Zajmoprimac se slaže sa objavljivanjem ovog sažetka, posebno na veb lokaciji zajmodavca.

13. OBAVEZE INFORMISANJA

Obaveze iz ovog Člana 13 (*Obaveze informisanja*) stupaju na snagu na datum potpisivanja i ostaju na snazi sve dok je bilo koji iznos neizmiren prema ovom Ugovoru.

13.1 Opšte informacije

(a) Finansijske informacije

Zajmoprimac će pružiti Zajmodavcu:

- (i) čim budu dostupni, a u svakom slučaju u roku od 180 kalendarskih dana nakon završetka svake finansijske godine:
 - Finansijske izvještaje; i
 - svoj godišnji izvještaj koji uključuje konačni izvještaj revizora,

- (ii) čim bude dostupno, a najkasnije devedeset (90) dana po završetku svake finansijske polovine godine:
 - polu-godišnje finansijske izvještaje.
- (iii) na polugodišnjoj osnovi i čim postanu dostupni, sve njegove izvještaje, uključujući prudenčijalne izjave, koje se podnose Centralnoj banci
- (iv) čim postanu dostupni:
 - preporuke koje su poslali revizori.

Zajmoprimac će osigurati da su svi finansijski izvještaji dati u skladu sa ovim Članom 13.1 (*Opšte informacije*) pripremljeni u skladu sa važećim računovodstvenim principima.

- (b) Dodatne informacije, na zahtjev Zajmodavca:

Zajmoprimac se obavezuje da će na zahtjev Zajmodavca pružiti sve dodatne informacije u vezi sa:

- (i) njegovim finansijskim i operativnim informacijama, uključujući podjelu nepodmirenih kredita po sektorima i trajanju, raspodjelom rizika, analizom dostupnih resursa prema porijeklu i trajanju, likvidnosti i obavezama prema trećim stranama (uključujući bilansnim obavezama);
- (ii) izloženosti bankarskim rizicima (likvidnost, tržišni, kreditni, operativni, pravni, regulatorni i reputacioni rizici), postupcima za ublažavanje ovih rizika i politikama odobravanja kredita.

13.2 Potvrda o finansijskoj usaglašenosti

Zajmoprimac će dostaviti Zajmodavcu, zajedno sa godišnjim finansijskim izvještajima datim u skladu sa stavom (a) Člana 13.1 (*Opšte informacije*), Potvrdu o finansijskoj usaglašenosti u obliku navedenom u Prilogu 12 - (*Obrazac potvrde o finansijskoj usaglašenosti*).

13.3 Uvjerjenje o usklađenosti sa zakonima protiv pranja novca i finansiranja terorizma.

Zajmoprimac će zajmodavcu svake godine, a najkasnije petnaest (15) kalendarskih dana nakon završetka prethodne finansijske godine, dostaviti potvrdu o usaglašenosti sa zakonima protiv pranja novca i finansiranja terorizma u suštini u obliku utvrđenom u Prilogu 8 - (*Potvrda o sprječavanju pranja novca i finansiranja terorizma*).

13.4 Informacije - razno

Zajmoprimac će dostaviti Zajmodavcu:

- (a) odmah po saznanju za njih, detalje bilo kog događaja ili okolnosti koji jesu ili mogu biti slučaj neispunjenja obaveza ili koji imaju ili mogu imati materijalno neželjene posljedice, prirodu takvog događaja i sve radnje preduzete ili koje treba preduzeti da bi se to ispravilo (ako postoji);
- (b) odmah po saznanju za njih, detaljne informacije u vezi sa bilo kojim parničnim, arbitražnim ili upravnim postupkom koji je trenutno u toku ili prijeti protiv Zajmoprimca i koji bi, ako bude negativno utvrđen, mogao imati materijalno štetan uticaj;

- (c) odmah po saznanju za njih, detalje bilo kog incidenta ili nezgode koji su direktno povezani sa sprovođenjem prihvatljivog zajma ili prihvatljive investicije koji bi mogli imati značajan uticaj na lokaciju prihvatljivog ulaganja, uslove rada zaposlenih ili zaposlenih ugovarača koji rade na izgradnji pomenutih projekata, prirodu takvog incidenta ili nesreće, zajedno sa detaljima bilo koje radnje koju je Zajmoprimac preduzeo ili predložio da preduzme kako bi je otklonio;
- (d) odmah, detalje o bilo kojoj odluci ili događaju koji mogu uticati na organizaciju, završetak ili rad prihvatljivih zajmova i / ili prihvatljivih investicija;
- (e) kopije bilo kojih izmjena i dopuna osnivačkih dokumenata koje su zakonom propisane;
- (f) detalje o bilo kojoj transakciji koja bi mogla / rezultirala / promijenila vlasništvo u korist samo jednog lica ili entiteta od pet procenata (5%) ili više osnovnog kapitala, ili direktne ili indirektno promjene kontrole nad Zajmoprimcem;
- (g) odmah, sve dalje informacije u vezi sa njegovim finansijskim stanjem, imovinom i poslovanjem ili bilo kojim dokumentima ili drugim saopštenjima koje je dao ili primio i koje Zajmodavac može razumno zahtijevati; i
- (h) što je prije moguće, tokom trajanja poslovnog odnosa, pružati Zajmodavcu bilo koji dokument ili informaciju o Zajmoprimcu koje Zajmodavac može zatražiti, kako bi omogućio Zajmodavcu da ispuni svoje obaveze poznavanja klijenta („KYC“) prema sprječavanju pranja novca i antiterorističkim propisima, posebno u svrhu ažuriranja svojih KYC podataka o klijentu (Zajmoprimac).

13.5 Izveštaj o upotrebi sredstava

Zajmoprimac će dostaviti Zajmodavcu:

- (a) najkasnije šest (6) mjeseci nakon svakog povlačenja pa sve do kraja grejs perioda, zatim najkasnije dvanaest (12) mjeseci po završetku grejs perioda i do potpune otplate Kredita, izveštaj o korišćenju sredstva koja su već plaćena (uključujući ona sredstva koja je nadoknadila anticipacijom krajnjeg korisnika i na koja je Zajmoprimac ponovo uticao u skladu sa klauzulom 12.13 (g) (*Ponovna upotreba sredstava*) zadovoljavajući zajmodavca i uglavnom u obliku Priloga 7 (*Pravdanje upotrebe sredstava*), uredno potpisan od ovlašćenog potpisnika Zajmoprimca, osim ako je takav izveštaj dostavljen kao uslov prethodnog povlačenja u odnosu na predviđeno povlačenje;
- (b) najkasnije devet (9) mjeseci nakon datuma poslednjeg povlačenja, konačnog izveštaja o korišćenju sredstava u suštini u obliku Priloga 7 (*Pravdanje upotrebe sredstava*) i zadovoljavajućeg za zajmodavca, potpisanog od strane ovlašćenog potpisnika Zajmoprimca, kojim se potvrđuje da je tih sto posto (100%) sredstava povučenih u okviru Instrumenta platio Zajmoprimac i opisujući, za svaki Prihvatljivi zajam, detalje o uplaćenom prihodu.

Za prihvatljive investicije A, Zajmoprimac može podnijeti izveštaj prema ovom Članu 13.5 (*Izveštaji o upotrebi sredstava*) tek kada dobije odobrenje(a) za dodjeljivanje(a) i ovi izveštaji će obuhvatati samo prihvatljiva ulaganja navedena u takvim odobrenjima za dodjelu.

13.6 Krajnji korisnici

Zajmoprimac će osigurati:

- (a) uključuju - osim projekata potpisanih prije potpisivanja Ugovora - u Ugovor sa krajnjim korisnicima obavezu da će zajmodavcu pružiti bilo koji dokument (uključujući Ugovor sa krajnjim korisnikom) ili informacije u vezi sa finansiranjem ili odgovarajućom prihvatljivom Investicijom;
- (b) obezbediti Zajmodavcu, na zahtijev, sve informacije koje se odnose na krajnje korisnike, uključujući, između ostalog:
- informacije (uključujući, prema izmjeni, lične podatke) o identitetu svakog krajnjeg korisnika;
 - finansijske izveštaje krajnjih korisnika (bilansi stanja i bilans uspeha) po odobrenju i sve informacije koje zajmodavac može razumno zahtijevati o finansijskoj situaciji krajnjih korisnika; i
 - Ugovore sklopljene između Zajmoprimca i Krajnjih korisnika za finansiranje prihvatljivih investicija.

14. SLUČAJI NEIZVRŠENJA OBAVEZA

14.1 Slučaji neizvršenja obaveza

Svaki od događaja ili okolnosti navedenih u ovom Članu 14.1 (*Slučaji neizvršenja obaveza*) je slučaj neizvršenja obaveza.

(a) Prestanak plaćanja

Zajmoprimac ne plaća na datum dospelja bilo koji iznos koji treba da plati po ovom Ugovoru na način predviđen ovim Ugovorom. Međutim, bez prejudiciranja Člana 3 (*Zakašnjenje plaćanje i zatezne kamate*), prema ovom paragrafu (a) neće se dogoditi slučaj neplaćanja ako Zajmoprimac takvu uplatu izvrši u potpunosti u roku od pet (5) radnih dana od dana dospelja.

(b) Izjave i obaveze

Zajmoprimac se ne pridržava nijednog uslova ovog Ugovora, uključujući, bez ograničenja, bilo koju obavezu koju je preuzeo u skladu sa Članom 12 (*Izjave*) i Članom 13 (*Obaveze informisanja*).

Osim obaveza preuzetih u skladu sa Članom 8 (*Poslovni odnosi*) i 12.9 (*Porijeklo sredstava, nema djela korupcije, prevare ili antikonkurentske prakse*) ovog Ugovora u odnosu na koje nije dozvoljen grejs period, neće nastupiti slučaj neizvršenja obaveza koji se dogodi prema ovom stavu (b) ako je neusklađenost sposobna da se ispravi i ako se otkloni u roku od pet (5) radnih dana od prethodnog (A) zajmodavca koji je zajmoprimcu dao obaveštenje o neispunjenju; i (B) da Zajmoprimac sazna za kršenje ili u roku koji je odredio Zajmodavac u slučaju navedenom u podstavu (d) klauzule 12.9 (*Porijeklo sredstava, nema akata korupcije, prevare ili antikonkurentske prakse*).

(c) Pogrešna izjava

Izjava ili garancija koju je Zajmoprimac dao u ovom Ugovoru, uključujući i Član 11 (*Izjave i garancije*), ili u bilo kom dokumentu koji je Zajmoprimac dostavio ili je izdao u njegovo ime na osnovu ili u vezi sa ovim ugovorom, nije tačna ili obmanjujuća kada je data ili smatrana da se napravi.

(d) Unakrsno neizvršenje obaveza

- (i) U skladu sa stavom (iii) dole, svako finansijsko zaduživanje Zajmoprimca (osim Kredita) se ne plaća na datum dospjeća ili, ako je primjenljivo, u bilo kom grejs periodu odobrenom u skladu sa relevantnom dokumentacijom.
- (ii) Povjerilac je otkazao ili suspendovao svoju obavezu prema Zajmoprimcu u skladu sa bilo kojim finansijskim zaduženjem ili je proglasio finansijsko zaduženje dospjelim i plativim prije određenog roka dospjeća ili je zahtijevao prijevremenu otplatu u potpunosti finansijske zaduženosti, u svakom slučaju, kao rezultat događaja neizvršenja ili bilo koja odredbe koja ima sličan efekat (kako god opisano) u skladu sa relevantnom dokumentacijom.
- (iii) Prema ovom Članu 14.1 (d) (*Unakrsno neizvršenje obaveza*) neće se dogoditi slučaj neizvršenja ako je odgovarajući iznos finansijske zaduženosti ili obaveza za finansijsko zaduženje iz stava (i) i (ii) manji od dva miliona evra (2.000.000 EUR)) (ili njegov ekvivalent u bilo kojoj drugoj valuti (i)).

(e) Insolventnost

Zajmoprimac nije u mogućnosti ili priznaje svoju nesposobnost da plati dugove u trenutku dospjeća, obustavlja plaćanje bilo kog duga ili, zbog stvarnih ili predviđenih finansijskih poteškoća, započinje pregovore sa jednim ili više svojih povjerilaca o reprogramu ili restrukturiranju bilo koje njegove zaduženosti.

(f) Procedure insolventnosti

Donosi se rezolucija sastanka akcionara, direktora ili drugih službenika Zajmoprimca, započinje sudski postupak ili se preduzima bilo koji drugi analogni korak ili postupak u vezi sa obustavom plaćanja, moratorijumom sa bilo kojim povjeriocima ili likvidacijom, raspuštanjem, administracijom , reorganizacijom ili restrukturiranjem Zajmoprimca ili bilo koji sličan postupak ili aranžman.

(g) Nezakonitost

Jeste ili postane nezakonito za Zajmoprimca izvršavanje bilo koje od svojih obaveza prema ovom ugovoru.

(h) Materijalno štetno dejstvo

Bilo koji događaj (uključujući promjenu u političkoj situaciji zemlje Zajmoprimca) ili mjera za koje je vjerovatno da će imati materijalno neželjene efekte se dešavaju ili će se vjerovatno dogoditi.

(i) Intervencija od strane nadležnog organa

Nadležni organ:

- (i) zaplijeni ili ekspropriše celokupnu ili djelimičnu, ili jednu ili više imovina Zajmoprimca koja su potrebne za nastavak njegovih aktivnosti; ili
- (ii) preuzme posjedovanje ili kontrolu cjelokupne ili dijela imovine Zajmoprimca koja je potrebna za nastavak njegovih aktivnosti; ili
- (iii) preduzme sve mere s ciljem likvidacije, administracije, reorganizacije ili restrukturiranja Zajmoprimca; ili

- (iv) preduzima bilo koju drugu mjeru koja bi spriječila Zajmoprimca da nastavi sve ili dio svojih aktivnosti ili operacija.

(j) **Ovlašćenja**

Sva ovlašćenja koja su potrebna Zajmoprimcu radi izvršavanja ili ispunjavanja njegovih obaveza prema ovom Ugovoru ili koja se zahtijevaju u redovnom toku poslovanja ne dobijaju se u predviđenom roku ili se otkazuju ili postaju nevaljana ili na drugi način prestaju da budu na snazi i efektu.

(k) **Presude, rješenja ili odluke koje imaju materijalno štetno dejstvo**

Svaka presuda ili arbitražna presuda ili bilo koja sudska ili administrativna odluka koja utiče na Zajmoprimca ima ili je osnovano vjerovatno da će imati materijalno neželjene posljedice ili će se započeti jedan ili više koraka ili postupaka koji imaju ili je vjerovatno da će imati materijalno negativni efekat ili se čini malo vjerovatnim da će Zajmoprimac moći da izvrši bilo koju od svojih obaveza prema ovom Ugovoru.

(l) **Revizija**

Revizori odbijaju da ovjere ili izdaju mišljenje sa rezervom u vezi sa finansijskim izvještajima Zajmoprimca i ovo će vjerovatno imati materijalno negativno dejstvo.

(m) **Obustava besplatne konvertibilnosti i besplatnog transfera**

Osporava se besplatna konvertibilnost i besplatan prenos iznosa koji Zajmoprimac duguje prema ovom Ugovoru ili bilo kojoj drugoj olakšici koju Zajmodavac obezbjedi Zajmoprimcu ili bilo kom drugom zajmoprimcu u nadležnosti Zajmoprimca.

14.2 **Ubrzanje**

U bilo koje vrijeme nakon nastanka Slučaja neizvršenja obaveza, Zajmodavac može, bez podnošenja bilo kakvog formalnog zahtjeva ili započinjanja bilo kakvog sudskog ili vanparničnog postupka, pismenim obavještenjem Zajmoprimcu:

(a) **Otkazati raspoloživi Kredit; i/ili**

- (b) **izjaviti da cio ili dio Kredita, zajedno sa svim obračunatim ili neplaćenim kamatama i svim ostalim iznosima neplaćenim prema ovom ugovoru, odmah dospijevaju i podmiruju se.**

Ne dovodeći u pitanje gorenavedeno, u slučaju da se dogodi slučaj neizvršenja obaveza kako je navedeno u Članu 14.1 (*Slučajevi neizvršenja obaveza*), Zajmodavac zadržava pravo da, na osnovu pismenog obavještenja Zajmoprimca, (i) obustavi ili odloži bilo koja povlačenja prema Ugovoru; i / ili (ii) obustaviti finalizaciju svih sporazuma koji se odnose na druge moguće finansijske ponude o kojima je zajmodavac obavijestio zajmoprimca; i / ili (iii) suspendovati ili odložiti bilo koji zajam u skladu sa bilo kojim ugovorom o zajmu zaključenim između Zajmoprimca i Zajmodavca.

14.3 **Obavještenje o slučaju neizvršenja obaveza**

U skladu sa Članom 13.4 (*Informacije - Razno*), Zajmoprimac će odmah obavijestiti Zajmodavca nakon što sazna za bilo koji događaj koji je ili bi mogao biti slučaj neizvršenja obaveza i obavijestiti Zajmodavca o svim mjerama koje Zajmoprimac planira ispraviti.

15. ADMINISTRACIJA KREDITA

15.1 Plaćanja

Sva plaćanja koja Zajmodavac primi po ovom Ugovoru, primjenjivaće se na plaćanje troškova, naknada, kamata, iznosa glavnice ili bilo koje druge sume po ovom Ugovoru, sljedećim redoslijedom:

- (a) Slučajni troškovi i izdaci;
- (b) naknade;
- (c) zatezne kamate;
- (d) nakupljene kamate;
- (e) otplate glavnice.

Sve uplate primljene od Zajmoprimca primjenjivaće se prvo na ili za isplatu bilo kojih iznosa koji dospijevaju i koji se plaćaju po Kreditu ili pod drugim zajmovima koje Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu, ukoliko Zajmodavcu bude u interesu da ove iznose primjeni na takve zajmove, po gore navedenom redoslijedu.

15.2 Poravnanje

Bez prethodnog odobrenja Zajmoprimca, Zajmodavac može u bilo kom trenutku izvršiti prebijanje dospjelih obaveza koje Zajmoprimac duuguje za bilo koji iznos koji Zajmodavac drži u ime Zajmoprimca ili bilo koje dospjele obaveze koje Zajmodavac duuguje Zajmoprimcu. Ako su obaveze u različitim valutama, Zajmodavac može konvertovati bilo koju obavezu po važećem deviznom kursu u svrhu poravnanja.

Sve uplate koje Zajmoprimac izvrši na osnovu ovog Ugovora izračunavaće se i vršiti bez kompenzacije. Zajmoprimcu je zabranjeno da vrši bilo kakve pregovore.

15.3 Poslovni dani

Ako je uplata dospjela u dan koji nije radni dan, datum dospjeća za tu uplatu biće sljedeći radni dan ako je sledeći radni dan u istom kalendarskom mesecu ili prethodni radni dan ako sljedeći radni dan nije u istom kalendarskom mjesecu.

Tokom bilo kog produženja datuma plaćanja glavnice ili neplaćenog iznosa prema ovom ugovoru, na taj iznos će se plaćati kamata tokom produženog perioda po stopi koja je važila na originalni datum plaćanja.

15.4 Valuta plaćanja

Valuta svakog iznosa koji se plaća po ovom sporazumu je euro, osim kako je predviđeno u tački 15.6 (*Mjesto plaćanja*).

15.5 Konvencija o brojanju dana

Bilo koja kamata, naknada ili trošak koji nastanu prema ovom sporazumu izračunavaće se na osnovu stvarnog broja proteklih dana i godine od trista šezdeset (360) dana u skladu sa evropskom međubankarskom tržišnom praksom.

15.6 Mjesto plaćanja

- (a) Sva sredstva koja će Zajmodavac prenijeti Zajmoprimcu u okviru Kredita biće uplaćena na bankovni račun koji je Zajmoprimac posebno odredio u tu svrhu, pod uslovom da je Zajmodavac dao prethodnu saglasnost za odabranu banku.
- (b) Sve uplate koje će Zajmoprimac izvršiti zajmodavcu, platiće se na datum dospeljeća najkasnije do 11:00 časova (po pariškom vremenu) na sledeći bankovni račun:

RIB Kod: 30001 00064 00000040235 03

IBAN Kod: FR76 3000 1000 6400 0000 4023 503

Banque de France SWIFT kod (BIC): BDFEFRPPCCT

Koji je otvorio zajmodavac u *Banque de France* (sjedište/glavna filijala) u Parizu ili bilo koji drugi račun koji je zajmodavac prijavio zajmoprimcu.

- (c) Zajmoprimac će zatražiti od banke odgovorne za prenos bilo kakvih iznosa zajmodavcu da pruži sledeće informacije u bilo kojim porukama žičnog transfera na sveobuhvatan način i redosljedom navedenim u nastavku:
 - Nalogodavac: ime, adresa, broj bankovnog računa
 - Banka nalogodavca: ime i adresa.
 - Referenca: ime Zajmoprimca, naziv Projekta, referentni broj Ugovora
- (d) Sve uplate koje Zajmoprimac izvrši moraju biti u skladu sa ovim Članom 15.6 (*Mjesto plaćanja*) kako bi se smatralo da je odgovarajuća obaveza plaćanja u potpunosti izvršena.

15.7 Prekid platnog sistema

Ako Zajmodavac utvrdi (po svom nahodenju) da se dogodio događaj prekida u radu platnog sistema ili Zajmoprimac obavijesti zajmodavca da se dogodio prekid u radu platnog sistema, zajmodavac:

- (a) može i, ako to bude tražio Zajmoprimac, započeti razgovore sa Zajmoprimcem s ciljem dogovora o bilo kakvim promjenama u radu i upravljanju Kreditom koje Zajmodavac smatra potrebnim u datim okolnostima;
- (b) neće biti dužan da stupa u razgovore sa Zajmoprimcem u vezi sa bilo kojom promjenom pomenutom u stavu (a) gore ako, prema njegovom mišljenju, to nije izvedivo u datim okolnostima i, u svakom slučaju, nema obavezu saglasnosti sa takvim promjenama; i
- (c) neće biti odgovoran za bilo koji trošak, gubitak ili odgovornost koji nastanu kao rezultat preduzimanja ili propusta preduzimanja bilo kakvih radnji u skladu sa ovim Članom 15.7 (*Prekid platnog sistema*).

16. RAZNO

16.1 Jezik

- (a) Jezik ovog Ugovora je engleski. Ako se ovaj Ugovor prevede na drugi jezik, engleska verzija će imati prednost u slučaju bilo kakvog sukoba tumačenja ili u slučaju spora između strana.
- (b) Sva obaveštenja ili dokumenti koji se daju u skladu sa ovim Ugovorom ili u vezi sa njim, biće na engleskom jeziku.
- (c) Zajmodavac može zahtijevati da obavještenje ili dokument koji se daju na osnovu ovog Ugovora ili koji je u vezi sa njim, a koji nije na engleskom, bude praćen ovjerenim engleskim prevodom, u tom slučaju će engleski prevod imati prednost, ukoliko dokument nije osnivački dokument kompanije, pravni tekst ili drugi zvanični dokument.
- (d) Finansijski izveštaji i potvrde koje pruža Zajmoprimac moraju biti na francuskom ili engleskom jeziku ili na bilo kom drugom jeziku o kojem su se strane dogovorile. Ako to nije slučaj, Zajmoprimac će ih prevesti.

16.2 Potvrde i utvrđenja

U svim parničnim ili arbitražnim postupcima koji proizilaze iz ovog Ugovora ili su u vezi sa njim, unosi na računima koje vodi Zajmodavac su *prima facie* dokazi o stvarima na koje se odnose.

Svaka potvrda ili utvrđivanje od zajmodavca stope ili iznosa prema ovom Ugovoru biće, u odsustvu očigledne greške, konačni dokazi o stvarima na koje se odnose.

16.3 Parcijalna invalidnost

Ako u bilo kom trenutku neka od odredbi ovog Ugovora bude ili postane nezakonita, nevaljana ili nesprovodiva, ni na validnost, zakonitost ni na izvršnost preostalih odredbi ovog Ugovora neće ni na koji način uticati ili ih narušiti.

16.4 Bez odricanja od obaveza

Neispunjavanje ili kašnjenje u ostvarivanju, od strane Zajmodavca bilo kog prava prema Ugovoru, neće djelovati kao odricanje od tog prava.

Djelimično vršenje bilo kog prava neće spriječiti dalje korišćenje takvog prava ili vršenje bilo kog drugog prava ili pravnog lijeka prema važećem zakonu.

Prava i pravni lijekovi Zajmodavca prema ovom Ugovoru su kumulativni i ne isključuju bilo koja prava i lijekove prema važećem zakonu.

16.5 Assignacija

Zajmoprimac ne može na bilo koji način ustupiti ili prenijeti sva ili neka od svojih prava i obaveza prema ovom Ugovoru bez prethodne pismene saglasnosti zajmodavca.

Zajmodavac može dodijeliti ili prenijeti bilo koje svoje pravo ili obavezu iz ovog sporazuma na bilo koju treću stranu i može sklopiti bilo koji ugovor o sudjelu koji se odnosi na njega.

16.6 Legalno dejstvo

Prilozi uz ovaj Ugovor i njegovi recitali čine dio ovog Ugovora i imaju isto pravno dejstvo.

16.7 Cjelovitost Ugovora

Od datuma potpisivanja, ovaj Ugovor predstavlja cjelokupan Ugovor između ugovornih strana u vezi sa pitanjima koja su ovde izložena i nadvisuje i zamjenjuje sve prethodne dokumente, sporazume ili razumijevanja koji su možda razmijenjeni ili saopšteni u okviru pregovora u vezi sa ovim Ugovorom.

16.8 Amandmani

Nijedan amandman na ovaj Ugovor ne može se izvršiti ako se strane izričito pismeno ne dogovore.

16.9 Povjerljivost – otkrivanje informacija

- (a) Zajmoprimac neće otkriti sadržaj ovog sporazuma nijednoj trećoj strani bez prethodne saglasnosti Zajmodavca, osim:
 - (i) Svojim akcionarima, revizorima i pravnim savjetnicima; i
 - (ii) bilo kojoj drugoj osobi prema kojoj Zajmoprimac ima obavezu objelodanjivanja prema bilo kom važećem zakonu, propisu ili sudskoj odluci; i
 - (iii) Proparco-u u svom svojstvu kao podružnici Zajmodavca.
- (b) Bez obzira na bilo koji postojeći sporazum o povjerljivosti, Zajmodavac može otkriti sve informacije ili dokumente u vezi sa Projektom: (i) svojim revizorima, stručnjacima, rejting agencijama, pravnim savjetnicima ili nadzornim tijelima; (ii) bilo kojem licu ili entitetu kojima Zajmodavac može dodijeliti ili prenijeti cjelokupno ili dio svojih prava ili obaveza prema ovom Ugovoru i / ili (iii) bilo koje lice ili entitet za svrhu preduzimanja bilo kakvih zaštitnih mjera ili očuvanja prava zajmodavca prema ovom Ugovoru.
- (c) Dalje, Zajmoprimac će zajmodavcu omogućiti da komunicira i objavljuje na svojoj web lokaciji (i na svojoj otvorenoj platformi podataka) informacije koje se odnose na projekat i njegovo finansiranje, kako je navedeno u Prilogu 10 - (*Spisak informacija koje Zajmoprimac izričito odobrava zajmodavcu da objavi na svojoj veb stranici*).
- (d) Pored toga, Zajmoprimac će osigurati da krajnji korisnici dozvole Zajmodavcu da objavljuje na svojoj veb stranici ili na bilo koji drugi način informacije u vezi sa izvršenim prihvatljivim zajmovima i/ili prihvatljivim investicijama koje su finansirane od strane Kredita.

16.10 Ljekovi, odricanja i bez poteškoća

- (a) Nikakvo propuštanje da izvrši, niti bilo kakvo kašnjenje u ostvarivanju, bilo kog prava ili pravnog lijeka prema ovom Ugovoru, bilo koje pravo ili pravni lijek prema ovom Ugovoru neće djelovati kao odricanje od bilo kog takvog prava ili pravnog lijeka ili će predstavljati izbore koji će potvrditi bilo koji dio ovog Ugovora. Nijedan izbor potvrde zajmodavca ovog Ugovora neće biti efektivan ukoliko nije u pisanoj formi. Nijedno pojedinačno ili djelimično vršenje bilo kog prava ili pravnog lijeka neće spriječiti bilo kakvu dalju ili drugu primjenu ili vršenje bilo kog drugog prava ili

pravnog lijeka. Prava i pravni lijekovi predviđeni ovim Ugovorom su kumulativni i, u skladu sa stavom (b) dolje, ne isključuju bilo koja prava ili pravna sredstva predviđena Zakonom.

- (b) Svaka stranka ovim priznaje da se odredbe člana 1195. Francuskog građanskog zakonika neće primjenjivati na nju u pogledu njenih obaveza prema finansijskim dokumentima i da neće imati pravo da podnese bilo kakav zahtjev prema članu 1195. francuskog građanskog zakonika.

16.11 Zastara

Zastara bilo kog potraživanja po ovom Ugovoru biće deset (10) godina, izuzev svakog potraživanja kamate dospelog po ovom Ugovoru na koje će se primjenjivati zastara.

17. **OBAVJEŠTENJA**

17.1 Obavještenja

Svako obavještenje, zahtjev ili druga komunikacija koja se daje ili vrši u skladu sa ovim Ugovorom ili u vezi sa njim, daće se ili se vršiti u pismenoj formi i, ukoliko nije drugačije naznačeno, može se dati ili uputiti faksom ili pismom poslanim poštom na adresu i broj relevantne Strane navedene u nastavku:

Za Zajmodavca:

NAZIV ZAJMODAVCA

Adresa: [●]

Telefon: [●]

Fax: [●]

Email: [●]

N/R: [●]

Za Zajmoprimca:

AFD – regionalna kancelarija za ZB

Adresa: [●]

Telefon: [●]

Fax: [●]

Email: [●]

N/R: AFD Director

Sa kopijom za:

AFD – SJEDIŠTE U PARIZU

Adresa: 5, rue Roland Barthes – 75598 Paris Cedex 12, France
Telefon: + 33 1 53 44 31 31
Fax: + 33 1 44 87 [●insérer fax du département géographique]
E-mail: [●]

N/R: Direktor Odeljenja za Aziju i Bliski Istok

ili takvu drugu adresu, broj faksa, odjeljenje ili službenika o kojoj jedna strana obavesti drugu.

17.2 Isporuka

Bilo koje obavještenje, zahtjev ili saopštenje dato ili dato ili napravljeno ili bilo koji dokument koji je strana poslala drugoj ugovornoj strani u vezi sa ovim Ugovorom biće efektivni samo:

- (a) ako je poslato faksom, kada se primi u čitljivom obliku; i
- (b) ako je pismom poslato poštom, kada je dostavljeno na tačnu adresu,
- (c) i, ako je određeno lice ili odjeljenje navedeno u Članu 17.1 (*Obavještenja*), ako je takvo obavještenje, zahtjev ili saopštenje upućeno toj osobi ili odjeljenju.

17.3 Elektronska komunikacija

Svaka komunikacija koju jedna osoba uputi drugoj prema ovom Ugovoru ili u vezi sa njim, može se obaviti elektronskom poštom ili drugim elektronskim sredstvima ako su stranke:

- (i) saglasne da će ovo biti prihvaćeni oblik komunikacije, ukoliko se ne obavijesti suprotno;
- (ii) pismeno obavestile jedna drugu o svojoj adresi elektronske pošte i/ili bilo kojim drugim informacijama potrebnim da omoguće slanje i primanje informacija na taj način; i
- (iii) obavještavaju jedni druge o svakoj promjeni adrese ili bilo kojim drugim informacijama koje su im dostavili.

Bilo koja elektronska komunikacija izvršena između ugovornih strana biće efikasna samo kada bude primljena u čitljivom obliku.

18. **NADLEŽNO PRAVO, IZVRŠENJE I PROCESNA PISMENA**

18.1 Nadležno Pravo

Na ovaj sporazum se primenjuje francusko pravo.

18.2 Arbitraža

Bilo koji spor koji proizilazi iz ovog Ugovora ili je u vezi sa njim, uputiće se i konačno riješiti arbitražom prema Pravilima o mirenju i arbitraži Međunarodne trgovinske komore primjenjivim na dan pokretanja arbitražnog postupka od strane jednog ili više arbitra koji će biti imenovani u skladu sa takvim pravilima.

Sjedište arbitraže je Pariz, a jezik arbitraže engleski.

Ova arbitražna klauzula će ostati u punoj snazi i efektu ako se ovaj Ugovor proglasi nevažećim ili bude raskinut ili otkazan ali i nakon isteka ovog Ugovora. Ugovorne obaveze strana po ovom Ugovoru ne obustavljaju se ako strana pokrene pravni postupak protiv druge strane. Strane se izričito slažu da se Zajmoprimac potpisivanjem ovog Ugovor neopozivo odriče svih prava na imunitet u pogledu jurisdikcije ili izvršenja na koje bi se inače mogao osloniti i neće imati pravo da traži za sebe ili bilo koju svoju imovinu, imunitet od tužbe, izvršenja, zaplijene ili drugog pravnog postupka.

18.3 Procesna pismena

Ne dovodeći u pitanje bilo koji važeći zakon, Zajmoprimac neopozivo bira svoje sjedište na adresi navedenoj u Članu 17 (*Obavještenja*) za uručenje postupka, a Zajmodavac neopozivo bira svoje sjedište na adresi „AFD - PARIS HEAD OFFICE“ takođe navedena u Članu 17 (*Obavještenja*) za uručenje sudskih i vansudskih dokumenata u vezi sa bilo kojom od gore pomenutih radnji ili postupaka.

19. **TRAJANJE**

Ovaj Ugovor stupa na snagu na datum potpisivanja i ostaje u punoj snazi i efektu sve dok je bilo koji iznos nepodmiren prema ovom Ugovoru.

Uprkos gorenavedenom, obaveze prema Članu 13.4 (*Informacije - Razno*) i podstavu (b) Člana 16.9 (*Povjerljivost - Otkrivanje informacija*) opstaju i ostaju u punoj snazi i dejstvu pet (5) godina nakon poslednjeg datuma plaćanja; odredbe Člana 12.12 (b) (*Upravljanje žalbama na životnu sredinu i socijalnu zaštitu*) i dalje će važiti dok se bilo koja žalba podnešena u skladu sa Poslovníkom o radu Mehanizma za upravljanje žalbama ES-a i dalje obrađuje ili nadgleda.

Potpisan u [e ubaciti broj primjeraka] ([●insérer le nombre en chiffres)]¹ originalna primjerka, u [●], na [●].

ZAJMOPRIMAC

[NAZIV ZAJMOPRIMCA]

Koga zastipa:

U njegovom/njenom svojstvu [●]

ZAJMODAVAC

AGENCE FRANÇAISE DE DÉVELOPPEMENT

Koga zastipa:

U njegovom/njenom svojstvu [●]

¹ Deux exemplaires originaux pour l'AFD + le nombre d'exemplaires originaux dont l'Emprunteur a besoin.

Prilog 1A - DEFINICIJE

Ubrzanje

označava izjavu Zajmodavca da je odmah dospio i mora da plati u cijelosti ili dijelu Kredit, po događanju slučaja neizvršenja obaveza ili bilo kog događaja ili okolnosti predviđenih Članom 14.1 (*Slučajevi neizvršenja obaveza*) koji se mogu kvalifikovati kao Slučajevi neizvršenja obaveza do Člana 14.2 (*Ubrzanje*).

Djelo korupcije

Označava bilo koji od sljedećih:

- (a) čin obećanja, nudića ili davanja, direktno ili indirektno, javnom zvaničniku ili bilo kojoj osobi koja rukovodi ili radi, u bilo kom svojstvu, za subjekt privatnog sektora, neprimjerenu prednost bilo koje prirode, za samu relevantnu osobu ili za drugo lice ili entitet, kako bi se ovo lice ponašalo ili se uzdržavalo od postupanja kršeći svoje zakonske, ugovorne ili profesionalne obaveze i, efektivno utičući na njegove ili njene radnje ili postupke drugog lica ili entiteta; ili
- (b) akt javnog funkcionera ili bilo kog lica koje rukovodi ili radi u bilo kom svojstvu za subjekt privatnog sektora, tražeći ili prihvatajući, direktno ili indirektno, neprimjerenu prednost bilo koje prirode, za relevantno lice za sebe ili za drugo lice ili entiteta, kako bi ovo lice postupalo ili se uzdržavalo od postupanja kršeći svoje zakonske, ugovorne ili profesionalne obaveze i, efektivno utičući na njegove ili njene postupke ili postupke drugog lica ili entiteta.

Dodatni troškovi

znače:

- (a) bilo koji trošak koji je proizašao iz događaja nakon datuma potpisivanja jednog od događaja iz prvog stava Člana 10.5 (*Dodatni troškovi*), koji nije uzet u obzir za utvrđivanje finansijskih uslova Kredita; ili
- (b) bilo koje smanjenje bilo kog iznosa koji se duguje i plaća prema ovom Ugovoru,

koje je Zajmodavac pretrpio ili proizveo u mjeri u kojoj se to može pripisati tome što Zajmodavac stavlja na raspolaganje Raspoloživi Kredit ili izvršava svoje obaveze prema ovom Ugovoru.

Ugovor

označava ovaj ugovor o kreditnom aranžmanu, uključujući njegove uvodne izjave, priloge i, ako je primjenljivo, sve izmjene i dopune izvršene u pismenom obliku.

Odobrenje za dodjelu

ima značenje dato takvom terminu u Članu 3 (*Identifikacija investicija prije plaćanja i dodjela kreditnih sredstava za prihvatljive investicije*).

Zahtjev za odobrenje za dodjelu

označava zahtjev, uglavnom u obliku Priloga 5F (*Obrazac zahteva za odobrenje za dodjelu*), koji Zajmoprimac šalje Zajmodavcu.

Anti-konkurentske prakse	znači: • bilo koja usaglašena ili implicitna akcija čiji je cilj i/ili efekat da omete, ograniče ili naruše poštenu konkurenciju na tržištu, uključujući bez ograničenja kada nastoji da (i) ograniči pristup tržištu ili slobodno vršenje konkurencije od strane drugih kompanija; (ii) spriječi određivanje cijena slobodnom igrom tržišta vještačkim favorizovanjem povećanja ili smanjenja takvih cijena; (iii) ograniči ili kontroliše bilo koju proizvodnju, tržište, investicije ili tehnički napredak; ili (iv) podijeli tržište ili izvore snabdijevanja; • svaku zloupotrebu dominantnog položaja kompanije ili grupe kompanija na domaćem tržištu ili na njegovom značajnom dijelu; ili • bilo koja ponuda ili predatorske cijene čiji je cilj i/ili efekat eliminisanje sa tržišta ili sprječavanje preduzeća ili jednog od njegovih proizvoda da pristupe tržištu.
Primjenljivi računovodstveni principi	označava Međunarodne standarde finansijskog izvještavanja (MSFI) koje je objavio Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), zajedno s njihovim objavama s vremena na vrijeme.
Revizori	znači Revizori Zajmoprimca.
Ovlašćenje(a)	označava svako ovlašćenje, saglasnost, odobrenje, rješenje, dozvolu, licencu, izuzeće, prijavu, ovjeru ili registraciju ili bilo koje izuzeća u vezi sa tim, dobijeno od ili obezbijedeno od strane vlasti, bilo da je dodijeljeno aktom ili se smatra datom ako se ne dobije odgovor u određenom roku, kao i svako odobrenje i saglasnost povjerioca Zajmoprimca.
Nadležni organ	označava bilo koju vladu ili bilo koje tijelo, odjeljenje ili komisiju koja vrši javni prerogativ ili bilo koju upravu, sud, agenciju ili državu ili bilo koji vladin, administrativni, poreski ili sudski entitet, uključujući, bez ograničenja, centralnu banku.
Period dostupnosti	označava period od i uključujući datum potpisivanja do krajnjeg roka za povlačenje.
Dostupan Kredit	znači, u bilo kom trenutku, maksimalni iznos glavnice naveden u Članu 2.1 (<i>Kredit</i>) umanjen za (i) ukupni iznos bilo kojih povlačenja koje je Zajmoprimac povukao; (ii) iznos bilo kojeg povlačenja koji treba izvršiti u skladu sa bilo kojim zahtjevom za povlačenjem na čekanju; i (iii) bilo koji dio Kredita koji je otkazan u skladu sa Članovima 9.3 (<i>Otkaz od strane zajmoprimca</i>) i 9.4 (<i>Otkaz od strane zajmodavca</i>)).

Dostupna likvidna sredstva

označava ukupni iznos sledeće neopterećene imovine:

- (a) keš i novčani ekvivalenti; plus
- (b) depoziti položeni kod Centralne banke, uključujući zakonske rezerve; plus
- (c) depoziti položeni kod drugih banaka koji nemaju više od 90 dana do krajnjeg dospelja; plus
- (d) investicione i tržišne hartije od vrednosti lako pretvorive u gotovinu i ne izdaju ih banke ili druge finansijske institucije; plus
- (e) šezdeset pet posto (65%) svih zajmova i ostalih kreditnih olakšica koje pruža Zajmoprimac koji imaju ne više od 90 dana do konačnog dospelja; plus
- (f) bilo koji drugi priliv iz neizmirenih izloženosti koje se u potpunosti obavljaju osim gore navedenih pozicija koje ugovorno nemaju najviše 90 dana do konačnog dospelja.

Poslovni dan

označava dan (osim subote ili nedelje) u kojem su banke otvorene za opšte poslovanje u Parizu i koji je CILJNI dan u slučaju da se tog dana mora izvršiti povlačenje.

Poslovni odnos

označava bilo koji profesionalni ili poslovni odnos ugovorne prirode sklopljen između treće strane i Zajmoprimca u vezi sa redovnim tokom poslovanja Zajmoprimca.

Koeficijent/Racio adekvatnosti kapitala

Označava rezultati koji se dobije kada se podijele:

- (g) Ukupan kapital; sa
- (h) agregat bilansne i vanbilansne aktive, ponderisane za kreditni rizik, u skladu sa propisima koje donosi Centralna banka.

Centralna Banka

Znači Centralna Banka Crne Gore.

Sertifikat

znači za bilo koju kopiju, fotokopiju ili drugi duplikat originalnog dokumenta, ovjeru zakonskog zastupnika Zajmoprimca ili bilo koje drugo propisno ovlašćeno lice, o usklađenosti kopije, fotokopije ili duplikata sa originalnim dokumentom.

Kontrola

znači, za bilo koju osobu ili entitet:

- (a) direktno ili indirektno držanje procenta akcionarskog kapitala preduzeća kojim se tom licu ili entitetu dodjeljuje većina glasačkih prava na generalnim skupštinama te kompanije; ili

- (b) držanje većine glasačkih prava u skladu sa sporazumom zaključenim sa bilo kojim drugim akcionarom (akcionarima) koji nije u suprotnosti sa interesima kompanije; ili
- (c) ovlaštenje, putem glasačkih prava tog lica ili entiteta, da utvrdi ishod bilo koje odluke donijete na generalnim skupštinama kompanije; ili
- (d) ovlaštenje da imenuje ili razriješava većinu članova upravnog ili nadzornog odbora kompanije ili njegovog odbora direktora.

Krajnji rok za povlačenje	Znači 31.01.2025, datum nakon koga se ne mogu povlačiti sredstva.
Povlačenje	označava povlačenje cjelokupnog ili dijela sredstava koja je Zajmodavac stavio na raspolaganje Zajmoprimcu u vezi sa Kreditom u skladu sa uslovima navedenim u Članu 4 (<i>Povlačenje sredstava</i>) ili glavni iznos takvog Povlačenja koji ostaje na naplati određeno vreme.
Datum povlačenja	označava datum kada Zajmodavac stavlja na raspolaganje povlačenje.
Period za povlačenje	označava period koji počinje od prvog datuma povlačenja pa sve do prvog od sledećih datuma: (i) datum kada je Raspoloživi kredit jednak nuli ; (ii) krajnji rok za povlačenje.
Zahtjev za povlačenje	označava zahtjev u suštini u obliku navedenom u Prilogu 5A - (<i>Obrazac zahtjeva za povlačenje</i>)
Prihvatljiva investicija(e)	označava ulaganje(a) / zajam(ove) izvršene u skladu sa uslovima predviđenim u Prilogu 2 - (<i>Opis projekta</i>).
Prihvatljiva investicija(e) A	označava ulaganje(a) / zajam(ove) izvršene u skladu sa uslovima predviđenim u Prilogu 2 - (<i>Opis projekta</i>).
Prihvatljiva investicija(e) B	označava ulaganje(a) / zajam(ove) izvršene u skladu sa uslovima predviđenim u Prilogu 2 - (<i>Opis projekta</i>).
Prihvatljivi Kredit(i)	označava zajmove odobrene jednom ili više krajnjih korisnika u cilju finansiranja prihvatljivih investicija i koji će biti u skladu sa kriterijumima prihvatljivosti navedenim u Prilogu 2 - (<i>Opis projekta</i>).
Embargo	označava bilo koju ekonomsku sankciju čiji je cilj zabrana bilo kakvog uvoza i/ili izvoza (bilo koja isporuka, prodaja ili prenos) jedne ili više roba, proizvoda ili usluga koji idu u i/ili zemlju iz određenog perioda i kako je objavljeno i dopunjeno s vremena na vrijeme od Ujedinjenih nacija, Evropske unije ili Francuske.

Poslovnik o radu Mehanizma za upravljanja ES žalbama	označava ugovorne uslove sadržane u Poslovniku o radu Mehanizma za upravljanje žalbama za životnu sredinu i socijalna pitanja koji je dostupan na veb lokaciji, s vremena na vrijeme dopunjenom.
ESAP	označava ekološki i socijalni akcioni plan naveden u Prilogu 9 (<i>Akcioni plan za životnu sredinu i socijalna pitanja</i>), koji utvrđuje način rada, raspored i ljudska i finansijska sredstva koja Zajmoprimac dodjeljuje svojoj ekološkoj i socijalnoj nadogradnji u svrhe stvaranja ili poboljšanja liste isključenja, pristupa upravljanju rizicima u životnoj sredini i socijalnom riziku za projekte koje finansira i društveno odgovornog poslovanja (DOP)).
EURIBOR	označava međubankarsku stopu koja se primjenjuje na euro za sve depozite denominovane u eurima za period uporediv sa relevantnim periodom, kako je utvrdio Evropski institut za tržište novca (EMMI), ili bilo koji drugi naslednik, u 11:00 po briselskom vremenu, dva (2) radna dana prije prvog dana perioda kamate.
Euro(i) ili EUR	označava jedinstvenu valutu država članica Evropske ekonomske i monetarne unije, uključujući Francusku, i koja imaju zakonsko sredstvo plaćanja u tim državama članicama.
Slučaj neizvršenja obaveze	označava događaj ili okolnost utvrđenu u Članu 14.1 (<i>Slučajevi neizvršenja obaveza</i>) ili koji mogu predstavljati događaj ili okolnost iz Člana 14.1 (<i>Slučajevi neizvršenja obaveza</i>).
Očekivani novčani odlivi	znači zbirni iznos sljedećih obaveza: (a) trideset posto (30%) ukupnog iznosa depozita stanovništva i pravnih lica, uključujući tekuće račune, štedne račune i oročene depozite fizičkim ili pravnim licima; plus (b) bančine depozite; plus (c) tekući dio odliva iz zajma po ugovoru koji nemaju više od 90 dana do krajnjeg dospijeca; plus (d) ostale obaveze koje imaju najviše 90 dana do konačnog dospijeca.
Kredit	označava Kredit koji Zajmodavac stavlja na raspolaganje u skladu sa ovim Ugovorom do maksimalnog iznosa glavnice navedenog u Članu 2.1. (<i>Kredit</i>)
Krajnji Korisnik	označava svako pravno ili fizičko lice koje je klijent Zajmoprimca i koje koristi prihvatljivi Kredit.
Krajnji Izvještaj	označava završni izvještaj kako je definisano u Prilogu 7 (<i>Obrazloženje upotrebe sredstava - završni izvještaj</i>).

Uvjerenje o finansijskoj usaglašenosti	označava pismo u obliku Priloga 12 (<i>Racio odnosa finansijske usklađenosti</i>), ovjereno od strane ovlaštenog potpisnika Zajmoprimca i priloženo dokumentu potpisanom od strane revizora u kojem se navodi da je Zajmoprimac ispunio svoje obaveze iz tačke 12.11 (<i>Finansijski sporazumi</i>) na datum finansijskih izveštaja.
Liste finansijskih sankcija	Označava spisak(ove) posebno imenovanih lica, grupa ili entiteta koji podliježu finansijskim sankcijama Ujedinjenih nacija, Evropske unije i Francuske. Samo u informativne svrhe i radi pogodnosti Zajmoprimca, koji se na njih ne može osloniti, date su sledeće reference ili adrese veb lokacija: Za spiskove koje vode Ujedinjene nacije, može se pogledati sljedeća veb lokacija: https://www.un.org/securitycouncil/fr/content/un-sc-consolidated-list Za spiskove koje vodi Evropska unija može se pogledati sledeća veb lokacija: https://ec.europa.eu/headquarters/headquarters-homepage/8442/consolidated-list-sanctions_fr Za spiskove koje vodi Francuska može se pogledati sledeća veb lokacija: https://www.tresor.economie.gouv.fr/services-aux-entreprises/sanctions-economiques/dispositif-national-de-gel-des-avoirs
Finansijski izvještaji	znači, za bilo koju finansijsku godinu, godišnje konsolidovane finansijske izveštaje Zajmoprimca za period koji se završava datumom završetka godine za tu finansijsku godinu.
Fiksna referentna stopa	znači [●] procenta ([●]%) godišnje.
Prevara	označava bilo koju nepravednu praksu (radnje ili propusti) koja je namjerno namijenjena zavodjenju drugih, namjernom prikrićivanju elemenata od njih ili izdaji ili poništavanju njegovog/njenog pristanka, zaobilaženju bilo kojih zakonskih ili regulatornih zahtjeva i/ili kršenju internih pravila i procedura Zajmoprimca ili treće strane radi pribavljanja nelegitimne koristi.
Prevara protiv finansijskih interesa Evropske zajednice	označava bilo koju namjernu radnju ili propust čiji je cilj oštećenje budžeta Evropske unije i koji uključuje, (i) upotrebu ili prikazivanje lažnih, netačnih ili nepotpunih izjava ili dokumenata, što za posledicu ima pronevjeru ili nepravilno zadržavanje sredstava ili bilo koje nezakonito smanjenje resursa dostupno u skladu sa opštim budžetom Evropske unije; (ii) neotkrivanje informacija sa istim efektom; i (iii) prisvajanje takvih sredstava u druge svrhe osim onih za koje su takva sredstva prvobitno odobrena.

Grejs period	označava period od datuma potpisivanja do uključujući i datum koji pada četrdeset osam (48) mjeseci nakon tog datuma, tokom kojeg nije dospjela i plativa nijedna otplata glavnice po Kreditu.
Identifikovane investicije	ima značenje dato takvom terminu u Članu 3 (<i>Identifikacija investicija prije plaćanja i dodjela kreditnih sredstava za prihvatljive investicije</i>).
Nezakonito porijeklo	označava sredstva dobijena putem: (a) izvršenja bilo kog predikatnog krivičnog dela kako je naznačeno u Riječniku preporuka FATF-a 40 pod „Određene kategorije krivičnih dijela” (http://www.fatf-gafi.org/media/fatf/documents/recommendations/Recommendations_GAFI.pdf); (b) bilo kojeg akta korupcije; ili (c) bilo koje prevare protiv finansijskih interesa Evropske zajednice, ako i kada je primjenljivo.
Indeksna stopa	označava TEC 10 dnevni indeks, desetogodišnju stopu konstantne zrelosti koja se svakodnevno prikazuje na relevantnoj kotacionoj stranici Referentne finansijske institucije ili bilo koji drugi indeks koji može zamijeniti TEC 10 dnevni indeks. Na datum potpisivanja, indeksna stopa na [●] iznosi [●] procenata ([●]%) godišnje.
Početni finansijski izveštaji	označava Godišnje finansijske izveštaje zajmoprimca za finansijsku godinu koja se završava 31.12.2019, ovjerene od strane revizora.
Kamatni period(i)	označava svako razdoblje od datuma plaćanja (ne uključujući) do sledećeg datuma plaćanja (uključujući). Za svako povlačenje u okviru Kredita, prvi kamatni period započinje na datum povlačenja (ne uključujući) i završava se sledećim uzastopnim datumom plaćanja (uključujući).
Kamatna stopa	označava kamatnu stopu izraženu u procentima i utvrđenu u skladu sa Članom 5.1 (<i>Kamatna stopa</i>).
Zakon o Investiciono-razvojnom fondu Crne Gore	označava Zakon o investiciono-razvojnom fondu Crne Gore („Službeni list CG“, br. 088/09, 040/10 i 080/17).
Odnos pokrivenosti likvidnosti (Racio likvidnosti)	Označava rezultat dobijen dijeljenjem: (a) Raspoloživih likvidnih sredstava; sa (b) Očekivanim novčanim odlivima.
Rezerva za kreditne gubitke	označava ukupnu rezervu uspostavljenu za pokrivanje potencijalnih gubitaka u zajmoprimčevim neotplaćenim kreditima ili drugim kreditnim olakšicama.

Marža	znači jedan poen četrdeset odsto (1,40%) godišnje.
Događaj poremećaja tržišta	označava pojavu jednog od sledećih događaja: (i) EURIBOR ne određuje Evropski institut za tržište novca (EMMI), niti bilo koji drugi naslednik, ili, zavisno od slučaja, kriva EURIBOR terminskih stopa nije dostupna u 11:00 po briselskom vremenu, dva (2) radna dana prije prvog dana odgovarajućeg kamatnog perioda ili na datum utvrđivanja stope; ili (ii) prije zatvaranja posla na evropskom međubankarskom tržištu, dva (2) radna dana prije prvog dana odgovarajućeg kamatnog perioda ili na datum utvrđivanja kamatne stope, Zajmoprimac od Zajmodavca dobija obaveštenje da (i) trošak Zajmodavca od pribavljanje odgovarajućih resursa na relevantnom međubankarskom tržištu bio bi veći od EURIBOR-a za relevantni kamatni period; ili (ii) ne može ili neće moći da pribavi odgovarajuće resurse na relevantnom međubankarskom tržištu u redovnom toku poslovanja za finansiranje relevantnog povlačenja za relevantni vremenski period.
Materijalno štetno dejstvo	označava materijalno i štetno dejstvo na: (a) Projekat, ukoliko bi ugrozio nastavak Projekta u skladu sa ovim Ugovorom; (b) poslovanje, imovinu, finansijsko stanje Zajmoprimca ili njegovu sposobnost da ispuní svoje obaveze prema ovom Ugovoru; (c) valjanost ili izvršivost ovog Ugovora; ili (d) bilo koje pravo ili pravni lijek Zajmodavca prema ovom Ugovoru.
Nekvalitetni zajmovi (NPL)	znači zbir svih zajmova i drugih kreditnih olakšica koje pruža Zajmoprimac, to su zajmovi krajnjih korisnika za koje se Zajmoprimac klasifikovao u klasifikacione kategorije "C", "D" i "E" primjenom kriterijuma za klasifikaciju sredstva iz Odluke Centralne banke Crne Gore. [*Odluka o minimalnim standardima za upravljanje kreditnim rizikom u bankama - „Službeni list Crne Gore“, br. 22/12, 55/12, 57/13, 44/17, 82/17, 86/18, 42/19 i Odluka o minimalnim standardima za upravljanje rizicima u poslovanju Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore - „Službeni list Crne Gore“, br. 79/18], ili bilo koje druge Odluke koja je može zamijeniti.
Racio nekvalitetnih zajmova (NPL racio)	označava rezultat dobijen dijeljenjem: (a) nekvalitetnih zajmova umanjenih za vrijednost specifičnih rezervisanja za zajam sa (b) ukupnim kapitalom.

Neizmirena glavnica

znači, u vezi sa bilo kojim povlačenjem, neizmireni iznos glavnice koji se duguje po osnovu takvog povlačenja, koji odgovara iznosima povlačenja koji je zajmodavac platio zajmoprimcu umanjenom za zbir rata glavnice koji je zajmoprimac otplatio zajmodavcu u odnosu na takvo povlačenje sredstava.

Datumi plaćanja

Znači Januar 31 i Juli 31 svake godine

Događaj prekida platnog sistema

znači jedan ili oba od:

- (a) materijalni poremećaj u platnim ili komunikacionim sistemima ili na finansijskim tržištima koji je u svakom slučaju potreban da bi se izvršila plaćanja u vezi sa Kreditom (ili na neki drugi način radi transakcija predviđenih [ovim Ugovorom] ili [finansijskim dokumentima] koji će se izvršiti), pod uslovom da prekid nije prouzrokovao niti je van kontrole bilo koje od strana; ili
- (b) pojava bilo kog drugog događaja koji rezultira poremećajem (tehničke ili sistemske prirode) u trezoru ili platnom prometu strane ili bilo koje druge strane a koja sprječava:
 - (i) izvršavanja svojih obaveza plaćanja prema ovom Ugovoru; ili
 - (ii) komunikaciju sa drugim stranama u skladu sa uslovima ovog Ugovora,a koje (u oba slučaja) nije prouzrokovala niti je van kontrole bilo koje Strane.

Kompenzacijska naknada za prijevremenu otplatu

označava obeštećenje izračunato primjenom sljedećeg procenta na iznos Kredita koji je unaprijed otplaćen:

- ako se otplata dogodi prije 4. godišnjice (ne uključujući) od datuma potpisivanja: dva poena pet odsto (2.5%);
- ako se otplata dogodi između 4. godišnjice (uključujući) i 6. godišnjice (ne uključujući) datuma potpisivanja: dva procenta (2%);
- ako se otplata dogodi između 6. godišnjice (uključujući) i 10. godišnjice (ne uključujući) datuma potpisivanja: jedan procenat (1%);
- ako se otplata dogodi nakon 10. godišnjice (uključujući) datuma potpisivanja: nula bodova pet procenata (0.5%).

Projekat	označava projekat kako je opisano u Preambuli i u Prilogu 2 - (<i>Opis projekta</i>).
Javni funkcioner	označava bilo kog nosioca zakonodavne, izvršne, administrativne ili sudske funkcije, bilo da je imenovan ili izabran, stalan ili privremen, plaćen ili neplaćen, bez obzira na čin ili bilo koju drugu osobu koja je definisana kao javni službenik prema domaćem zakonu zajmoprimčeve nadležnosti osnivanja, i bilo koje drugo lice koje vrši javnu funkciju, uključujući javnu agenciju ili organizaciju, ili pruža javnu uslugu.
Konverzija stope	označava konverziju plivajuće stope koja se primjenjuje na cio kredit ili njegov dio u fiksnu stopu u skladu sa Članom 5.1 (<i>Kamatna stopa</i>).
Zahtjev za konverziju stope	označava zahtjev u suštini u obliku priloženom kao Prilog 5C - (<i>Obrazac zahtjeva za konverziju stope</i>).
Datum ustanovljenja stope	znači: I - u odnosu na bilo koji kamatni period za koji se određuje kamatna stopa: (i) prve Srijede (ili, ako taj datum nije radni dan, odmah sljedeći radni dan) nakon datuma kada Zajmodavac primi zahtjev za povlačenje, pod uslovom da Zajmodavac primi zahtjev za povlačenje najmanje dva (2) puna radna dana prije navedene Srijede; (ii) druge Srijede (ili, ako taj datum nije radni dan, odmah sljedeći radni dan) nakon datuma kada Zajmodavac primi zahtjev za povlačenje, ako Zajmodavac nije primio zahtjev za povlačenje najmanje dva (2) puna radna dana prije prve Srijede navedene u stavu (a) gore. II – u slučaju konverzije stope: (i) prve Srijede (ili, ako taj datum nije radni dan, odmah sljedeći radni dan) nakon datuma kada je Zajmodavac primio zahtjev za konverziju stope, pod uslovom da je taj datum najmanje dva (2) puna radna dana prije prve Sređe. (ii) druge Srijede (ili, ako taj datum nije radni dan, odmah sljedeći radni dan) nakon datuma kada je Zajmodavac primio zahtjev za konverzijom stope, ako taj datum nije najmanje dva (2) puna radna dana prije prve Srijede.
Referentna finansijska institucija	označava finansijsku instituciju koju je Zajmodavac izabrao za odgovarajuću referentnu finansijsku instituciju i koja redovno objavljuje citate finansijskih instrumenata na nekoj od međunarodnih finansijskih informacionih mreža u skladu sa praksom koju priznaje bankarska industrija.

Regulatorni racio pokazatelji	označava odnose koji se moraju poštovati prema zakonima države osnivanja Zajmoprimca ili bilo kog drugog zakona koji se primjenjuje na Zajmoprimca.
Restrukturirana imovina	označava zbir svih zajmova, obveznica, zakupa i drugih kreditnih olakšica koje pruža Zajmoprimac, a koji su restrukturirani izmjenama ili reprogramiranjem bilo kog (uslova) plaćanja, kako su se dogovorili između Zajmoprimca i njegovih klijenata u skladu sa odgovarajućim ugovorima zbog pogoršanja finansijskog stanja ili mogućnosti otplate zajmoprimca sa datumom restrukturiranja ili programa koji pada manje ili jednako jednoj (1) godini prije datuma obračuna.
Raspored(i)	Označava bilo koji raspored ili rasporede ovog Ugovora.
Obezbjedenje	označava bilo koju zalogu, hipoteku, ustupanje, založno pravo, naplatu, zakup, garanciju ili interes za obezbjeđenje ili bilo koji drugi ugovor ili aranžman koji ima efekat sličan hartiji bilo koje vrste koja je stvorena ili postoji nad sredstvom u svrhu obezbeđenja obaveza osobe.
Polugodišnji finansijski izvještaji	znači, za bilo koje dato finansijsko polugodište, polugodišnji konsolidovani finansijski izvještaji Zajmoprimca uspostavljeni u skladu sa važećim računovodstvenim standardima za period koji se završava datumom završetka godine za to finansijsko polugodište.
Datum potpisivanja	označava datum izvršenja ovog sporazuma.
Podružnica	označava svako lice ili entitet kojim Zajmoprimac kontroliše.
TARGET Dan	označava dan u kojem je transevropski sistem automatskog uživo bruto poravnanja 2 (TARGET2) ili bilo koji njegov nasljednik otvoren za poravnanje u eurima.
Porez(i)	označava bilo koji porez, namet, carine ili druge namete ili zadržke slične prirode (uključujući bilo koju kaznu ili kamatu koja se plaća u vezi sa neplaćanjem ili bilo kakvim kašnjenjem u plaćanju bilo kojih takvih iznosa).
Privremeno odobrenje	označava, u svrhu Člana 3 (<i>Identifikacija investicija prije plaćanja i dodjeljivanje kreditnih sredstava kvalifikovanim investicijama</i>), e-mail kojim Zajmodavac navodi investicije koje je Zajmoprimac identifikovao i predstavio, a koja nisu u suprotnosti sa uslovima iz Priloga 2 - (<i>Opis projekta</i>).
Ukupni kapital	označava ukupan kapital Zajmoprimca kako je koncipiran prema Bazelskom sporazumu o kapitalu i trenutno se sastoji od agregata kapitala prvog reda (Tier 1) i kapitala drugog reda (Tier 2) (oba tumačena prema Bazelskom sporazumu o kapitalu).

Vebsajt

označava veb lokaciju AFD-a (<http://www.afd.fr/>) ili bilo koju drugu takvu zamjensku veb lokaciju.

Porez po odbitku

označava bilo koji odbitak ili zadržavanje u odnosu na porez na bilo koju uplatu izvršenu prema ovom Ugovoru ili u vezi sa njim.

PRILOG 1B - KONSTRUKCIJA

- (a) „Sredstva“ uključuje sadašnju i buduću imovinu, prihode i prava;
- (b) svako pozivanje na „Zajmoprimca“, „Stranku“ ili „Zajmodavca“ uključuje njegove nasljednike u naslovu, dozvoljene ustupke i dozvoljene primaoca;
- (c) bilo koja referenca na ovaj Ugovor ili drugi sporazum ili dokument je referenca na ovaj Ugovor sa izmjenama, popravkama ili dopunama i uključuje, ako je primjenljivo, bilo koji dokument koji ga zamjenjuje novacijom, u skladu sa ovim Ugovorom;
- (d) „garancija“ uključuje svako upozorenje, aval i svako garantovanje koje je nezavisno od duga na koji se odnosi;
- (e) „osoba“ uključuje bilo koju osobu, kompaniju, korporaciju, partnerstvo, povjerenje, vladu, državu ili državnu agenciju ili bilo koje udruženje ili grupu od dvoje ili više gorenavedenih (bez obzira da li imaju zasebno pravno lice ili ne));
- (f) „uredba“ uključuje bilo koji zakon, uredbu, pravilo, zvaničnu direktivu, uputstvo, zahtjev, savjet, preporuku, odluku ili smjernicu (bez obzira da li ima snagu zakona ili ne) bilo kog vladinog, međuvladinog ili nadnacionalnog tijela, nadzornog tijela, regulatornog tijela, nezavisnog upravnog tijela, agencije ili bilo kojeg odjeljenja bilo kog drugog organa ili organizacije (uključujući bilo koji propis koji je izdao industrijski ili komercijalni javni entitet) koji ima efekat na ovaj Ugovor ili na prava i obaveze ugovorne strane;
- (g) odredba zakona je referenca na tu odredbu kako je izmijenjena;
- (h) ako nije drugačije određeno, doba dana je referenca na pariško vrijeme;
- (i) naslovi odjeljaka, članova i priloga služe samo radi lakšeg snalaženja i ne utiču na tumačenje ovog Ugovora;
- (j) ako nije drugačije predviđeno, riječi i izrazi korišćeni u bilo kom drugom dokumentu koji se odnosi na ovaj Ugovor ili u bilo kom obavještenju datom u vezi sa ovim Ugovorom imaju isto značenje u tom dokumentu ili obavještenju kao u ovom Ugovoru;
- (k) slučaj neispunjavanja obaveza se „nastavlja“ ako nije otklonjen ili ako se zajmodavac nije odrekao nijednog od svojih prava u vezi s tim;
- (l) referenca na Član ili raspored biće referenca na Član ili raspored ovog sporazuma.

PRILOG 2 – OPIS PROJEKTA

I – PREZENTACIJA SEKTORA I POZADINA

Nezavisna od 2006. godine, Crna Gora je najnaprednija država zapadnog Balkana u procesu pridruživanja Evropskoj uniji (EU), započetom 2012. godine. Poglavlje 27 - Životna sredina i klimatske promjene su trenutno u fazi pregovora. Ambicije Crne Gore u pogledu klimatskih promjena i zaštite životne sredine su velike. Zemlja je u svoj ustav uključila zaštitu životne sredine od 1992. godine, a potpisnica je Pariškog sporazuma od 2015. godine, kada je svom Nacionalnom doprinosu (NCC) predstavila cilj smanjenja emisije gasova sa efektom staklene bašte za najmanje 30% do 2030. godine. Istovremeno, kao članica UN-a, Crna Gora se zalaže za postizanje ciljeva održivog razvoja i u tom cilju je u julu 2016. godine usvojila Nacionalnu strategiju i akcioni plan održivog razvoja. Izvan regulatornog i političkog okvira, i dalje su potrebni značajni napor za operacionalizaciju nacionalnih klimatskih promjena i strategija održivog razvoja.

Među postojećim alatima za sprovođenje ovih ciljeva je Investiciono-razvojni fond Crne Gore (IRF) čija je strategija usklađena sa nacionalnim strateškim prioritetima. Njegova prioritetna područja intervencije su podrška preduzetništvu, smanjenje regionalnih neravnoteža, finansiranje infrastrukturnih projekata i podrška ranjivim populacijama. Od 2019. godine teme energetske efikasnosti, obnovljivih izvora energije i podrške održivoj poljoprivredi i turizmu takođe su dio prioriteta IRF-a. U tom kontekstu je IRF zatražio od AFD-a u februaru 2020. godine da ga podrži u sprovođenju njegovih strateških ciljeva.

II – SVRHA KREDITA

Projekat ima za cilj finansiranje Zajmova („*Prihvatljivi zajmovi*“) koje je IRF dodijelio krajnjim korisnicima za (i) klimatske investicije (Komponenta 1-Klimatska komponenta) i (ii) investicije koje sprovode ranjive grupe i u jednoj od opština ispod prosječnog indeksa razvijenosti (Komponenta 2 - Socijalna komponenta) (Prihvatljive investicije).

Ovo finansiranje prati grant koji će se uglavnom koristiti (i) za podršku timovima IRF-a u izgradnji kapaciteta (jačanje njegove zelene/klimatske ponude, poboljšanje njegovih povezanih procedura, marketing i komercijalizacija ponude finansijskih proizvoda; podrška za identifikaciju i analizu klimatskih projekata i za mjerenje uticaja; podrška primjeni Sistema upravljanja životnom sredinom i socijalnim pitanjima) kao i vođama projekata; i (ii) za finansiranje podsticaja za ulaganje (na primjer, bonusi, subvencionisane stope), kao i naknade za energetski pregled ili ovjeru za sertifikaciju za vode projekata. Dio granta takođe će biti dodijeljen za praćenje, kroz tehničku pomoć, uticaja klimatskih projekata. Potpisat će se ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava.

III. KRITERIJUMI PRIHVATLJIVOSTI

1. PRIHVATLJIVI ZAJMOVI

- Zajmove krajnjim korisnicima IRF može dodijeliti pod uslovima navedenim u nastavku;
- Sljedeći se smatraju krajnjim korisnicima:
 - Javna ili privatna MSP (prema EU klasifikaciji) uključena u crnogorski zakon;
 - Poljoprivredne kooperative
 - Individualni poljoprivredni proizvođači
 - Opštine
 - Individualci

- Ispod su finansijski kriterijumi za prihvatljive kredite:
 - ✓ Ročnost zajmova :
 - Za finansiranje mikro, malih i srednjih preduzeća : najmanje 3 godine
 - Za infrastrukturne projekte : najmanje 6 godina
 - ✓ Minimalni doprinos od 20% kreditne linije AFD-a u ukupnim troškovima investicije.
 - ✓ Najviše 5 MEUR ukupnih investicionih troškova po prihvatljivom projektu.
- Za prvu isplatu biće prihvaćeno refinansiranje prihvatljivih projekata potpisanih šest (6) mjeseci prije potpisivanja ugovora o kreditu, sa najviše 20% ukupne kreditne linije;
- Udio kredita koji se dodjeljuje klimatskim projektima moraće da bude najmanje šezdeset procenata (60%);
- Pored toga, Zajmoprimac se obavezuje da će uložiti sve napore u promociju rodno prihvatljivih projekata.

2. PRIHVATLJIVE INVESTICIJE

Opšta karakterizacija

- ne izazivaju krčenje šuma ili narušavanje žarišta biodiverziteta (posebno zaštićenih šuma, zaštićenih močvara ili bilo kojih drugih zaštićenih područja);
- ne stvaraju / podstiču bilo kakvo ekonomsko i/ili fizičko nehotično preseljenje;
- ne koriste se za uzgoj, kupovinu ili prerađu genetski modifikovanog sjemena.
- Ne finansiraju direktno ili indirektno sledeće sektore: nafta i gas, ugalj, cement, rudarstvo i petrohemija.
- Nisu na listi isključenih sektora i aktivnosti za AFD u stranim zemljama (pogledajte vezu: https://www.afd.fr/sites/afd/files/2017-10/exclusion-list-afd_0.pdf and Schedule 3)

Prihvatljive investicije A-Klimatske investicije:

- Investicija koja implementira prihvatljivu tehnologiju sa TFSC liste (vidi dolje);
- Za projekte adaptacije: slijedite korake opravdanja adaptacije prateći zajedničke principe za praćenje finansiranja klimatskih promjena. Pregled tehničkog pomoćnika o neprihvatljivosti i / ili mišljenju AFD-a o neprigovoru (NOO) (ako je dostupna dokumentacija dovoljna, AFD može analizirati datoteku i izdati obavještenje bez prigovora);
- Za projekte ublažavanja: procjena smanjenja emisija gasova staklene bašte kroz izradu analize otiska ugljenika;
- Za projekte energetske efikasnosti: minimalna ušteda energije od 20% u odnosu na bazno stanje (bez proširenja kapaciteta);
- Energetska efikasnost i adaptacija u zgradama: uputiti na AFD-ova metodološka razmatranja.

Prihvatljive investicije B- Socijalna komponenta

- Za investicije koje sprovode ranjive grupe: investicije koje ispunjavaju kriterijume sledećih tematskih linija:
 - „Program kreditiranja visokoškolaca“;
 - „Program kreditiranja tehnoloških viškova“;
 - „Program podrške ženama u biznisu“;
 - „Program podrške ženama u biznisu – start-up“;
 - „Program kreditiranja mladih u biznisu“
 - „Program podrške razvoju preduzetništva“, pod uslovom da se korisnik smatra dijelom ranjive grupe (tj. Univerzitetski diplomac, tehnološki višak, žene, mladi);
 - „Program kreditiranja početnika u biznisu – start-up“, pod uslovom da se smatra da je korisnik dio ranjive grupe (tj. Univerzitetski diplomac, tehnološki višak, žene, mladi);

AFD-ov NOO je dužan da potvrdi prihvatljivost ovih tematskih kreditnih linija u slučaju promjene od strane IRF-a na njihovim kriterijumima.

- Za investicije realizovane u opštini sa ispod-prosječnim indeksom razvijenosti navedenim na zvaničnoj listi na snazi („*Pravilnik o utvrđivanju liste nivoa razvijenosti lokalne samouprave*“) (Prilog 14)

Lista prihvatljivih tehnologija sa liste TFSC

Kategorija	Pod-kategorija	Tip klimatske tehnologije
1. Obnovljivi izvori energije (OIE)	1.1 Proizvodnja EE	Snaga vjetra
		Geotermalna snaga (samo ako se može demonstrirati smanjenje neto emisije)
		Solarna energija (koncentrisana solarna energija, fotonaponska energija, solarni kućni sistem (SHS))
		Snaga biomase, biogoriva ili biogasa sa pozitivnim bilansom ugljenika koji ne ugrožava sigurnost hrane • Sanacija / izgradnja / proširenje jedinica biomase za proizvodnju toplote i / ili električne energije (sagorijevanje, piroliza, gasifikacija, itd.) • Rehabilitacija / izgradnja / proširenje postrojenja za biogoriva (biodizel, etanol, itd.) • Sanacija / izgradnja / proširenje postrojenja za valorizaciju biogasa (kogeneracija, prečišćavanje itd.) u postrojena za preradu otpada (deponija, postrojenja za preradu organskog otpada, itd.)
		Okeanska snaga (talas, plima i osjeka, okeanske struje, gradijent soli itd.)
		Male i srednje hidroelektrane (samo ako se može dokazati smanjenje neto emisija) sa ublažavanjem uticaja na životnu sredinu i životnu sredinu
		Adaptacija elektrane na obnovljive izvore
	1.2 Proizvodnja toplote ili druga primjena obnovljive energije	Solarno grijanje vode i druge termičke primjene solarne energije u svim sektorima
		Termička primena geotermalne energije u svim sektorima
		Sistemi pumpanja na vetar ili slično
		Termička primjena održivo-proizvedene bioenergije u svim sektorima, uklj. efikasne, poboljšane peći na biomasu • Plantaže proizvoda ili potproizvoda za proizvodnju biogoriva (drvo, ugalj, pelet, itd.) • Proizvodnja / distribucija biogoriva iz biomase (drvo, poljoprivredni ili industrijski potproizvodi, itd.) • Konceptcija / konstrukcija / distribucija poboljšanih štednjaka na biogoriva
	1.3 Prenosni i distributivni sistemi, grinfild	Novi prenosni sistemi (vodovi, podstanice) ili novi sistemi (npr. Nova informaciono-komunikaciona tehnologija, skladište itd.) Koji olakšavaju integraciju obnovljivih izvora energije u mrežu.

		Zeleni mini-mrežni sistemi ili vanmrežna rešenja (uključujući hibridni sistem solarne foto-voltaik i dizel generatora)
		Poboljšanje postojećih sistema kako bi se olakšala integracija obnovljivih izvora energije u mrežu
2. Niže-karbonska i efikasna proizvodnja energije ²	2.1 Prenosni i distributivni sistemi	Retrofit dalekovoda ili trafostanica i / ili distributivnih sistema radi smanjenja upotrebe energije i / ili tehničkih gubitaka, isključujući proširenje kapaciteta
		Pametno merenje: rehabilitacija / ugradnja pametnih i / ili komunikacionih brojlara
		Upravljanje potražnjom (DSM): rehabilitacija / instalacija infrastrukture i kontrolni softver za distributivne mreže
		Instalacija opreme za bolje upravljanje mrežom (upravljanje prekidima usluge, smanjenje gubitaka, ...)
	2.2 Elektrane	Hibridni sistem zasnovan na obnovljivoj energiji (npr. Uključujući komponentu za proizvodnju obnovljive energije)
		Hibridizacija postojećih elektrana dodavanjem komponente zasnovane na obnovljivoj energiji
		Konverzija postojeće elektrane na fosilna goriva u tehnologije za kogeneraciju koje proizvode električnu energiju uz grijanje / hlađenje
		Poboljšanja iskorišćenja otpadne toplote.
3. Energetska Efikasnost³	3.1 Brownfield energetska efikasnost u industriji	Poboljšanja industrijske energetske efikasnosti kroz ugradnju efikasnije opreme, promjene u procesima, smanjenje gubitaka toplote i / ili povećani povrat otpadne toplote
		Instalacija postrojenja za kogeneraciju koja proizvode električnu energiju uz grijanje / hlađenje
		Efikasnija zamjena starijeg objekta (stari objekat u penziji)
	3.2 Brownfield energetska efikasnost u komercijalnim, javnim i stambenim sektorima (zgrade)	Poboljšanje energetske efikasnosti u osvetljenju, aparatima i opremi
		Zamjena postojećih sistema grijanja / hlađenja zgrada sistemima za kogeneraciju koje proizvode električnu energiju, uz obezbjeđivanje grijanja / hlađenja
		Retrofit postojećih zgrada: Arhitektonske ili građevinske promjene koje omogućavaju smanjenje potrošnje energije

² Samo ako se mogu demonstrirati smanjenja neto emisija

³ Samo ako se mogu demonstrirati smanjenja neto emisija

	3.3 Brownfield energetska efikasnost u javnim službama	Poboljšanje energetske efikasnosti u komunalnim i javnim službama instaliranjem efikasnijeg osvetljenja ili opreme
		Sanacija sistema daljinskog grijanja
		Komunalno smanjenje gubitka toplote i / ili povećani povrat otpadne toplote
		Poboljšanje energetske efikasnosti na nivou komunalnih preduzeća kroz efikasno korišćenje energije i smanjenje gubitaka
	3.4 Retrofit energetske efikasnosti vozila	Obnova ili zamena postojećih vozila, železničkog ili brodskog voznog parka (uključujući upotrebu goriva sa nižim ugljenikom, električne ili vodonične tehnologije itd.)
4. Poljoprivreda, šumarstvo i korišćenje zemljišta	3.5 Greenfield energetska efikasnost u komercijalnom i stambenom sektoru (zgrade)	Korišćenje visoko efikasnih arhitektonskih dizajna, uređaja i opreme za energetske efikasnost i građevinskih tehnika koje smanjuju potrošnju energije u zgradama, premašujući dostupne standarde i poštujući visoko sertifikacione šeme ili šeme ocenjivanja
	3.6 Energetski pregledi	Energetski pregledi krajnjih korisnika energije, uključujući industriju, zgrade i transportne sisteme
	4.1 Poljoprivreda	Agroekologija, konzervatorska poljoprivreda sastoji se od minimalnih poremećaja tla, trajnog pokrivača tla i plodoređa
		Razvoj zemljišnih projekata (zaštita tla, zaštita voda, zemljani radovi, itd.)
		Prilagodljive / klimatski otporne vrste (otporne na sušu, poplave, visoke temperature, slanost itd)
		Smanjenje upotrebe energije u vuči (npr. Efikasna obrada tla), navodnjavanju i drugim poljoprivrednim procesima
		Ruralna energija (mlin, pumpanje sunca, drugi obnovljivi izvori)
		Poljoprivredni projekti koji ne iscrpljuju i / ili ne poboljšavaju postojeće bazene ugljenika (Smanjenje upotrebe đubriva, gospodarenje pašnjacima, sakupljanje i korišćenje bagasse, pirinčane ljuske ili drugog poljoprivrednog otpada, tehnike niske obrade tla koje povećavaju sadržaj ugljenika u zemlji, sanacija degradiranog zemljišta , itd.)
	4.2 Pošumljavanje i očuvanje biosfere	Pošumljavanje (plantaže) na nesumovitom zemljištu, Agrošumarstvo
		Pošumljavanje na prethodno pošumljenom zemljištu
		Aktivnosti održivog upravljanja šumama koje povećavaju zalihe ugljenika ili smanjuju uticaj šumarskih aktivnosti
		Projekti očuvanja biosfere (uključujući plaćanja za usluge ekosistema) čiji je cilj smanjenje emisija usled krčenja šuma ili degradacije ekosistema

	4.3 Stočarstvo	Stočarski projekti koji smanjuju emisiju metana ili drugih stakleničkih plinova (upravljanje stajnjakom sa biodigestorima itd.)
		Vjetar / solarna električna ograda
		Sanacija degradiranog pašnjaka u poljoprivrednom ili šumovitom području
	4.4 Biogoriva, Biomasa ⁴	Plantaže organskih proizvoda ili potproizvoda za snabdevanje bioelektričnošću / proizvodnjom biogoriva / biogasa (uključujući biodizel i bioetanol)
5. Ne-energetska GHG smanjenja	5.1 Hvatanje i skladištenje ugljenika	Projekti za tehnologiju hvatanja i skladištenja ugljenika čiji je cilj sprečavanje ispuštanja velikih količina CO ₂ u atmosferu iz procesnih emisija u industriji
	5.2 Klimatizacija i hlađenje	Retrofit postojeće industrijske, komercijalne i stambene infrastrukture za prelazak na rashladno sredstvo sa nižim potencijalom globalnog zagrijavanja
	5.34 Industrijski procesi	Smanjenje emisija stakleničkih gasova kao rezultat unapređenja industrijskih procesa i čišće proizvodnje, isključujući hvatanje i skladištenje ugljenika
6. Voda	6.1 Integrirano upravljanje vodnim resursima	Jačanje meteoroloških i hidroloških službi Pružanje podrške alatima za usaglašavanje, participativnom upravljanju vodama i poštenom i održivom dijeljenju vode (bivši organi sliva) Razviti integrirani informacijski sistem o hidrometeorologiji
	6.2 Efikasnost korišćenja vode	Optimizirane tehnike navodnjavanja Instalacija sistema za sakupljanje kišnice Instalacija sistema ponovne upotrebe / reciklaže vode Sanacija vodovodnih mreža radi smanjenja curenja vode Diverzifikacija resursa za vodosnabdevanje i instaliranje postrojenja za proizvodnju vode osiguravajući efikasnu i održivu upotrebu vode
	6.3 Borba protiv prodora slane vode	Investicije u zaštitu obalnog područja (nasipi, zaštitni radovi, itd.)
7. Otpad i otpadne vode	7.1 Otpadne vode	Prečišćavanje otpadnih voda ako nije uslov usklađenosti (npr. Standard performansi ili zaštitna mera) kao deo većeg projekta koji smanjuje emisiju metana (samo ako se može pokazati neto smanjenje emisije)

⁴ Samo ako projekat biomase ne ugrožava sigurnost hrane i biodiverzitet dotičnog područja i ako ne podrazumijeva važno raseljavanje stanovništva; energetski bilans projekta i otisak ugljenika moraju biti procijenjeni; višenamjenski projekat (prehrambeni i neprehrambeni projekat) treba da bude poželjan, pravedna i pravična podjela koristi među zainteresovanim stranama (uključujući rodnu ravnopravnost).

	7.2 Upravljanje otpadom	Projekti upravljanja otpadom ili otpada u energiju koji smanjuju emisije metana, generišu smanjenje energije ili zagađenja vazduha (npr. Spaljivanje industrijskog, zdravstvenog i gradskog otpada, prikupljanje deponijskog gasa i sagorijevanje deponijskog gasa)
	7.3 Recikliranje ili ponovna upotreba	Projekti reciklaže otpada kojima se obnavljaju ili ponovo koriste materijali i otpad kao ulazni proizvodi u nove proizvode ili kao resurs (samo ako se mogu pokazati neto smanjenja emisija).
8. Infrastrukture i urbani razvoj	Otporna infrastruktura / zgrade	Nasipi za zaštitu ekonomske infrastrukture od porasta i gubitka nivoa mora i oštećenja usled oluja i obalnih poplava
		Izgradnja zaštitnih radova, otporne infrastrukture za smanjenje izloženosti rizicima i ublažavanje uticaja ekstremnih vremenskih događaja
		Sistemi ranog upozoravanja omogućavaju poboljšanje upravljanja prirodnim katastrofama i smanjenje gubitka / štete
		Građevina za odgovor na klimatske promene
9. Transport	9.1 Promena modaliteta gradskog prevoza	Gradski masovni tranzit. Nemotorizovani prevoz (bicikli i pešačka mobilnost)
	9.2 Urbani razvoj orijentisan na transport	Integracija planiranja transporta i urbanog razvoja (gusti razvoj, višestruko korišćenje zemljišta, pješačke zajednice, tranzitna povezanost, itd.), Što dovodi do smanjenja upotrebe putničkih automobila
		Mjere za upravljanje potražnjom za transportom radi smanjenja emisija gasova sa efektom staklene bašte (npr. Ograničenja brzine, trake vozila sa visokim zasedenošću, naplata zagušenja / cijene puteva, upravljanje parkiranjem, ograničenje ili aukcija registarskih tablica, gradska područja bez automobila, zone sa niskim emisijama).
	9.3 Međugradski prevoz	Željeznički prevoz koji obezbjeđuje modalni prelazak tereta i / ili prevoza putnika sa puta na željeznicu (poboljšanje postojećih linija ili izgradnja novih linija)
10. Tehnologije sa niskim sadržajem ugljenika	10.1 Proizvodi ili oprema	Projekti za proizvodnju komponenata, opreme ili infrastrukture namenjeni sektorima obnovljivih izvora i energetske efikasnosti
	10.2 R&D	Istraživanje i razvoj obnovljivih izvora energije ili tehnologija energetske efikasnosti
11. Medusektorska pitanja	11.1 Podrška nacionalnoj, regionalnoj ili lokalnoj politici, kroz tehničku pomoć ili pozajmljivanje politika, u potpunosti ili	Ublažavanje i prilagođavanje nacionalnih, sektorskih ili teritorijalnih politika / planiranje / politika akcionog plana / institucije
		Politike i propisi energetskog sektora (standardi energetske efikasnosti ili šeme sertifikacije; šeme nabavke energetske efikasnosti; politike obnovljivih izvora energije))
		Sistemi za praćenje emisija gasova sa efektom staklene bašte

	djelimično posvećenih politici ili akciji o klimatskim promenama	Efikasne cijene goriva i električne energije (racionalizacija subvencija, efikasne tarife za krajnje korisnike i efikasni propisi o proizvodnji, prenosu ili distribuciji električne energije),
		Obrazovanje, obuka, izgradnja kapaciteta i podizanje svijesti o prilagođavanju / ublažavanju klimatskih promena / održivoj energiji / održivom transportu; istraživanje prilagođavanja i ublažavanja
		Ostale političke i regulatorne aktivnosti, uključujući one u neenergetskom sektoru, koje dovode do prilagođavanja klimatskim promenama, ublažavanja ili uključivanja klimatskog djelovanja
	11.2 Ostale aktivnosti sa neto smanjenjem gasova staklene bašte	Bilo koja druga aktivnost koja nije uključena u ovu listu za koju rezultati <i>ex ante</i> računovodstvenih evidencija gasova sa efektom staklene bašte (preduzeti u skladu sa zajednički dogovorenim metodologijama) pokazuju smanjenje emisija

PRIOLOG 3 – LISTA ISKLJUČENJA

1. Proizvodnja ili trgovina bilo kojim proizvodom ili djelatnošću koja se prema francuskim zakonima i propisima ili međunarodnim konvencijama i sporazumima smatra nezakonitom.
2. Proizvodnja ili aktivnosti koje uključuju prisilni rad⁵ ili dječiji rad⁶.
3. Trgovina divljači ili proizvodima od divljih životinja regulisana CITES-om⁷.
4. Morski ribolov u morskom okruženju mrežama dužim od 2,5 km. dužine.
5. Svaka aktivnost koja uključuje ili zahtijeva uništenje⁸ kritičnog staništa⁹ i bilo koji šumski projekat u okviru kojeg se ne izvodi plan održivog razvoja i upravljanja.
6. Proizvodnja, upotreba ili trgovina opasnim materijalima kao što su azbestna vlakna i proizvodi koji sadrže PCB¹⁰.
7. Proizvodnja, upotreba ili trgovina farmaceutskim proizvodima, pesticidima / herbicidima, hemikalijama, supstancama koje oštećuju ozonski omotač¹¹ i drugim opasnim supstancama koje su predmet međunarodnog postupnog ukidanja ili zabrane.
8. Prekogranična trgovina otpadom i otpadnim proizvodima ukoliko nije u skladu sa Bazelskom konvencijom i osnovnim propisima.
9. Proizvodnja ili trgovina u¹²:
 - oružje i / ili municija;
 - duvan;
 - žestoka pića za ljudsku upotrebu.

⁵ Prinudni rad znači sav rad ili uslugu, koji nisu dobrovoljno izvedeni, a koji se izvlače od pojedinca pod prijetnjom sile ili kazne kako je definisano konvencijama MOR

⁶ Lica mogu biti zaposlena samo ako imaju najmanje 14 godina, kako je definisano Konvencijama ILO o osnovnim ljudskim pravima (Konvencija o minimalnoj starosti C138, član 2), osim ako lokalno zakonodavstvo ne predviđa obavezno pohađanje škole ili minimalnu starost za rad. U takvim slučajevima primenjuje se starija dob.

⁷ CITES: Konvencija o međunarodnoj trgovini ugroženim vrstama divlje faune i flore. (Vašington, 1. 1993).

⁸ Uništavanje znači (1) uklanjanje ili ozbiljno umanjenje integriteta staništa izazvano velikom, dugoročnom promjenom u korišćenju zemljišta ili vode; ili (2) modifikacija staništa na takav način da se izgubi sposobnost staništa da zadrži svoju ulogu (vidi fusnotu ispod).

⁹ Kritično stanište je podskup i prirodnog i modifikovanog staništa koje zaslužuje posebnu pažnju. Kritično stanište uključuje područja sa visokom vrijednošću biodiverziteta koja ispunjavaju kriterijume klasifikacije Svjetske unije za zaštitu (IUCN), uključujući stanište potrebno za preživljavanje kritično ugroženih ili ugroženih vrsta kako je definisano na IUCN-ovoj crvenoj listi ugroženih vrsta ili kako je definisano u bilo kom nacionalnom zakonodavstvu; područja koja imaju poseban značaj za endemske ili ograničene vrste; lokaliteti koji su kritični za opstanak migratornih vrsta; područja koja podržavaju globalno značajne koncentracije ili broj jedinki kongregatnih vrsta; područja sa jedinstvenim skupinama vrsta ili koja su povezana sa ključnim evolucionim procesima ili pružaju ključne usluge ekosistema; i područja koja imaju biodiverzitet od značajnog socijalnog, ekonomskog ili kulturnog značaja za lokalne zajednice. Primarna šuma ili šume visoke vrijednosti očuvanja smatraće se kritičnim staništima.

¹⁰ PCB: Polihlorovani bifenili - grupa visoko otrovnih hemikalija. PCB će se verovatno naći u električnim transformatorima, kondenzatorima i rasklopnim uređajima napunjenim uljem iz 1950-1985.

¹¹ Supstance koje oštećuju ozonski omotač (ODS): Hemijska jedinjenja koja reaguju sa stratosferskim ozonom i iscrpljuju ga, što dovodi do široko rasprostranjenih „ozonskih rupa“. Montrealski protokol navodi ODS-ove i njihove ciljane redukcije i datume postupnog ukidanja.

¹² Aktivnosti isključene kada predstavljaju više od 10% bilansa stanja ili finansiranog obima, a za finansijske institucije više od 10% finansiranja obima portfelja

10. Kockanje, kazina i bilo koja slična preduzeća⁸⁺¹³.
11. Bilo koji posao koji se odnosi na pornografiju ili prostituciju.
12. Svaka aktivnost koja uključuje značajne izmene, oštećenja ili uklanjanje kritičnog kulturnog nasljeda¹⁴.
13. Proizvodnja i distribucija rasističkog, antidemokratskog ili sa namjerom da diskriminiše dio stanovništva.
14. Eksploatacija rudnika dijamanta i komercijalizacija dijamanta kada se zemlja domaćin nije pridržavala Kimberlei procesa.
15. Bilo koji sektor ili usluga koji podležu embargu Ujedinjenih nacija, Evropske unije i / ili Francuske bez ikakvog praga.

¹³ Svako direktno finansiranje ovih projekata ili aktivnosti uključujući i njih (hotel zajedno sa kazinom, na primer). Nisu u pitanju urbanistički planovi koji bi kasnije mogli da uključuju takve projekte

¹⁴ Smatra se «kritičnim kulturnim nasljedem» bilo kojim dijelom kulturnog nasljeda koji je međunarodna ili nacionalna zajednica priznala zbog svog istorijskog, socijalnog ili kulturnog interesa.

PRILOG 4 - PREDUSLOVI

Sljedeće se odnosi na sve dokumente koje je Zajmoprimac dostavio kao prethodni uslov:

- *ako dostavljeni dokument nije original već fotokopija, original overene fotokopije će se dostaviti zajmodavcu;*
- *konačna verzija dokumenta kojem je nacrt prethodno poslat i sa kojim se zajmodavac složio, neće se bitno razlikovati od dogovorenog nacrta;*
- *dokumenti koji nisu prethodno poslani i dogovoreni, biće zajmodavcu zadovoljavajući.*

DIO I PREDUSLOVI DA BUDU ZADOVOLJENI DATUMOM POTPISIVANJA

(a) Zajmoprimac dostavlja Zajmodavcu sljedeće dokumente:

(a) Ovjerenu kopiju osnivačkih dokumenata Zajmoprimca:

- a. izvod iz Centralnog registra poslovnih subjekata za zajmoprimca;
- b. statut zajmoprimca; i
- c. Odluka o osnivanju zajmoprimca.

(i) ovjerenu kopiju odluke odbora direktora i bilo koju drugu potrebnu korporativnu odluku Zajmoprimca:

- koji ovlašćuju Zajmoprimca da zaključi ovaj ugovor;
- koji odobravaju uslove i odredbe ovog Ugovora;
- koji odobravaju izvršenje ovog Ugovora; i
- koji ovlašćuju određeno lice ili lica da izvrše ovaj Ugovor u njegovo ime;

(ii) originalna potvrda koju je izdao propisno ovlašćeni predstavnik Zajmoprimca sa popisom lica ovlašćenih da potpišu u ime Zajmoprimca Zahtjeve za povlačenje i bilo koju potvrdu u vezi sa ovim Ugovorom i da preduzmu sve druge mjere ili potpišu druge ili tražene dokumente prema ovom Ugovoru.

(iii) dokaze o identitetu direktora ili bilo koje osobe koja je propisno ovlašćena za potpisivanje finansijskih dokumenata u ime i za ime Zajmoprimca, ime i adresu takvih lica i bilo koji drugi dokument ili dokaze koji se zajmodavcu zahtjevaju u svrhu „poznavanja vašeg klijenta“ ili postupaka protiv pranja novca;

(iv) primjerak potpisa svake osobe naveden u poslednjoj tački paragrafa (ii) i u potvrdi pomenutoj u gornjim paragrafima (iii) i (iv);

(v) dokaz da je saglasnost u obliku zaključka (na crnogorskom „zaključak“) ili odluke („odluka“) dala Vlada Crne Gore u

vezi sa ovim Ugovorom i transakcijom predviđenom ovim sporazumom.

- (vi) Isporuka Zajmodavcu nacрта pravnog mišljenja, u obliku i sadržaju koji zadovoljava Zajmodavca, ugledne advokatske kancelarije (čiji je identitet unaprijed odobrio Zajmodavac) osnovane u nadležnosti Zajmoprimca.
 - (vii) Isporuka zajmodavcu revidiranih postupaka AML-FT koje je odobrio odbor direktora zajmoprimca, u suštini zadovoljavajući zajmodavcu.
- (b) Zajmoprimac plaća Zajmodavcu sve naknade i troškove koji dospijevaju i koji se plaćaju prema ovom Ugovoru.

DIO II – PRETHODNI USLOVI PRVOM POVLAČENJU

- (a) Zajmoprimac dostavlja Zajmodavcu sljedeće dokumente, svaki u obliku i sadržaju koji zadovoljavaju Zajmodavca:
- (i) dokaze o bilo kakvim zahtjevima za prijavu ili registraciju, deponovanje ili objavljivanje ovog sporazuma i plaćanje bilo koje markice, takse za registraciju ili sličnih dažbina u vezi sa ovim sporazumom, prema potrebi;
 - (ii) Za prihvatljive investicije A, kopija relevantnog odobrenja za dodjelu u ukupnom iznosu jednakom ili višem od iznosa zahtjeva za povlačenje;
 - (iii) Za prihvatljive investicije B, prenos privremenog programa za finansiranje prihvatljivih investicija tipa B u ukupnom iznosu najmanje jednakom 50% zahtjeva za plaćanje za ovu vrstu ulaganja;
 - (iv) obrazac ugovora o zajmu zajmoprimca koji će koristiti krajnji korisnici, koji obrazac mora biti na zadovoljstvo zajmodavca.
 - (v) ovjerenu kopiju početnih finansijskih izveštaja;
 - (vi) originalni sertifikat u obliku Priloga 8 - uz ovaj sporazum (*Potvrda o sprječavanju pranja novca i finansiranja terorizma*)
 - (vii) konačno pravno mišljenje izdato od strane nezavisne advokatske kancelarije u nadležnosti Zajmoprimca u obliku i sadržaju koji zadovoljavaju Zajmodavca;
- (b) Zajmoprimac plaća sve naknade i troškove koji se plaćaju u skladu sa odredbama ovog Ugovora.

DIO III – PRETHODNI USLOVI ZA NAKNADNA POVLAČENJA

- (a) Zajmoprimac dostavlja Zajmodavcu sljedeće dokumente, svaki u obliku i sadržaju koji zadovoljavaju Zajmodavca:
- (i) izvještaj o upotrebi sredstava u suštini u obliku Priloga 7 - (*Obrazloženje upotrebe sredstava - posrednički izvještaj*), potpisan od strane ovlašćenog predstavnika Zajmoprimca koji potvrđuje da najmanje osamdeset procenata (80%) posljednjeg povlačenja sredstava neposredno prije Povlačenja zahtevanog zahtjevom za povlačenje i izvršeno je sto posto (100%) pretposljednjeg povlačenja.
 - (ii) Za prihvatljive investicije A, kopija relevantnog odobrenja za dodjelu u ukupnom iznosu jednakom ili većem od iznosa zahtjeva za povlačenje;
 - (iii) Za prihvatljive investicije B, prenos privremenog programa za finansiranje prihvatljivih investicija tipa B u ukupnom iznosu najmanje jednakom 50% zahtjeva za plaćanje za ovu vrstu ulaganja;
 - (iv) sertifikat u obliku PRILOGA 11 - (*Neiscrpnna lista ekoloških i socijalnih dokumenata koje je Zajmoprimac ovlastio za objavljivanje u skladu sa ES upravljanjem žalbama*);
 - (v) originalni sertifikat u obliku Priloga 8 - (*Potvrda o sprječavanju pranja novca i finansiranja terorizma*) kojim se potvrđuje da je Zajmoprimac u skladu sa preduzećima za sprečavanje pranja novca i finansiranja terorizma u skladu sa odredbama Člana 11.16 (*Porijeklo sredstava , Akti korupcije, prevare i antikonkurentske prakse*).
 - (vi) Originalni sertifikat u obliku Priloga 12- (*Obrazac sertifikata o finansijskoj usklađenosti*)
- (b) Zajmoprimac plaća sve naknade i troškove koji se plaćaju u skladu sa odredbama ovog Ugovora.

Prilog 5A – Obrazac Zahtjeva za povlačenje

[na zaglavlju Zajmoprimca]

Od: [●]

KA: AGENCE FRANÇAISE DE DÉVELOPPEMENT

Agencija [ubacite ime i adresu agencije AFD kako je navedeno u Članu 17.1 (*Obavještenja*)]

[ubacite adresu agencije AFD kako je navedeno u Članu 17.1 (*Obaveštenja*)]

N/R: Director AFD Regionalne Kancelarije za ZB

[Datum]

[*Naziv Zajmoprimca*] – Kredit br° [●ubaciti br.]

Zahtjev za povlačenjem br°[●ubaciti br.]

Draga gospodo,

1. Pozivamo se na kredit br° [●] sklopljen između [●] i Francuske Agencije za Razvoj [●] (“**Kredit**”). Riječi i izrazi napisani velikim slovom, ali ovdje nisu definisani, imaju značenja koja su im data u Ugovoru.

2. Ovo pismo je zahtjev za povlačenje.

3. Neopozivo tražimo da zajmodavac stavi na raspolaganje povlačenje pod sledećim uslovima:

Iznos: [●ubaciti iznos u cjelosti] (EUR [●unijeti iznos u brojkama]) ili, ako je manje, dostupni kredit.

Kamatna stopa: [fiksna / plivajuća]

Kamatna stopa će se odrediti u skladu sa odredbama Člana 5 (*Kamata*) i Člana 6 (*Promjena obračuna kamate*) Ugovora. Kamatna stopa koja se primjenjuje na traženo povlačenje biće nam dostavljena u pisanoj formi i mi prihvatamo ovu kamatnu stopu [(podliježe donjem odjeljku, ako je primjenljivo)], uključujući i kada se kamatna stopa utvrđuje pozivanjem na zamjensku mjeru i bilo koje prilagođavanje Marže koju je zajmodavac obavijestio nakon pojave događaja zamene referentne stope.

[Samo za fiksnu kamatnu stopu:] Iako je kamatna stopa koja se primjenjuje na traženo povlačenje veća od [●ubaci procenat u cjelosti] ([●unijeti procenat u brojkama]%), zahtijevamo da otkazete ovaj zahtjev za povlačenje.

4. Ovo povlačenje će se dodijeliti prihvatljivim investicijama kako slijedi:

	Broj datoteke	Naziv investicije	Identitet krajnjeg korisnika	Iznos neophodan za finansiranje investicije
1.	[●]	[●]	[●]	[●]

2.	[●]	[●]	[●]	[●]
TOTAL				[●]

Potvrđujemo da prihvatljive investicije navedene u gornjoj tabeli podliježu odobrenju za dodjelu [●].
Kopija odobrenja za dodjelu je u prilogu].

5. Potvrđujemo da su svaki uslov naveden u Članu 2.4 (*Prethodni uslovi*) ispunjen na datum ovog zahtjeva za povlačenje i da se nijedan događaj neispunjavanja obaveza nastavlja ili je vjerovatno da će se dogoditi. Slažemo se da ćemo odmah obavijestiti zajmodavca ako bilo koji od gore navedenih uslova nije ispunjen na ili prije datuma povlačenja.

6. Sredstva od ovog povlačenja treba da se knjiži na sledeći bankovni račun:

Naziv [Zajmoprimca]:	[●ime]
Adresa [Zajmoprimca]:	[●adresa]
IBAN broj naloga:	[●IBAN broj naloga]
SWIFT broj:	[●SWIFT broj]
Naziv i adresa banke [Zajmoprimca]:	[●naziv i adresa banke]
[ako valuta nije euro] dopisna banka i broj računa banke Zajmoprimca:	[●naziv banke i broj računa]

7. Ovaj zahtjev za povlačenje je neopoziv.

8. Uz ovaj zahtjev za povlačenje priložili smo sve relevantne prateće dokumente navedene u Članu 2.4 (*Prethodni uslovi*) Ugovora:

[*Spisak prateće dokumentacije*]

S poštovanjem,

.....

Ovlašćen potpisnik Zajmoprimca

Prilog 5B - Obrazac povlačenja i pismo o potvrdi stope

[na memorandumu Francuske Agencije za Razvoj]

Od: Agence Française de Développement

Ka: [umetnite ime i adresu Zajmoprimca kako je navedeno u Članu 17.1 (Obavještenja)]

N/R: [Ime pomenuto u tački 17.1 (Obavještenja)]

[Insert date]

[Naziv zajmoprimca] – Kredit br.°[●referenca] datiran [●datum]

Potvrda za povlačenje br°[●ubaciti br]

Draga Gospodo,

1. Pozivamo se na Kredit br. [● ubaci referencu] sklopljen između Zajmoprimca i Francuske Agencije za Razvoj od [● datum] („Ugovor“). Riječi i izrazi napisani velikim slovom, ali ovdje nisu definisani, imaju značenja koja su im data u Ugovoru.

Zahtjevom za povlačenjem kredita od [●datum], Zajmoprimac je zatražio da zajmodavac stavi na raspolaganje povlačenje u iznosu od [unesite iznos u cjelosti] (EUR [●unesite iznos u brojkama]), u skladu sa uslovima i odredbama Ugovora.

Povlačenje koje je omogućeno u vezi sa vašim zahtjevom za povlačenje je sljedeće:

- Iznos: [●iznos riječima] (EUR [●iznos u brojkama])
- Primjenljiva kamatna stopa: [●procenat u riječima] ([●]%) godišnje [jednak agregatu šestomesečnog EURIBOR-a (jednako [●]%) godišnje]¹⁵ i marža]¹⁶

[Samo za povlačenja sa fiksnom kamatnom stopom:]

Samo u informativne svrhe:

- Datum određivanja kamatne stope: [●datum]
- Fiksna referentna stopa: [●procenat ukupno] ([●procenat brojčano]%) godišnje
- Efektivna globalna stopa godišnje
- Indeksna stopa: [●procenat u riječima] ([●]%)
- Indeksna stopa na datum određivanja kamatne stope: [●].

¹⁵ Ako šestomesečni EURIBOR nije dostupan na datum potvrde povlačenja zbog pojave događaja zamene referentne stope, referentne vrijednosti zamjene, preciznih uslova i uslova zamjene takve referentne stope zamjenskom referentnom vrijednošću i s tim u vezi efektivne stope biće saopštene Zajmoprimcu u posebnom pismu.

¹⁶ Brisanje u slučaju fiksne kamatne stope.

[Navedeno je da se gornja kamatna stopa može razlikovati u skladu sa odredbama Člana 5.2 (a) (*Promjenljiva kamatna stopa*) i 6.2 (*Zamjena referentne stope*) Ugovora.]¹⁷

S poštovanjem,

.....

Ovlašćeni potpisnik Francuske Agencije za Razvoj

¹⁷ Brisanje u slučaju fiksne kamatne stope.

Prilog 5C – Obrazac Zahtjeva za konverzijom stope

[na zaglavlju Zajmoprimca]

Od: [●]

Za: AGENCE FRANÇAISE DE DÉVELOPPEMENT

Agencija [ubacite ime i adresu AFD kako je navedeno u Članu 17.1 (*Obavještenja*)]

[ubacite adresu AFD-a kako je navedeno u Članu 17.1 (*Obavještenja*)]

N/R: Direktor agencije

[Datum]

[*Naziv Zajmoprimca*] – Kredit Br°[●]

Subjekat: Zahtjev za konverzijom stope

Draga Gospodo,

1. Pozivamo se na Kredit br. [●*ubacite referencu*] sklopljen između [●] i Francuske Agencije za Razvoj od [●*datum*] („Ugovor“). Riječi i izrazi napisani velikim slovom, ali ovdje nisu definisani, imaju značenja koja su im data u Ugovoru.

2. U skladu sa Članom 5.2 (i) (*Konverzija sa promjenljive kamatne stope na fiksnu kamatnu stopu*) Ugovora, ovim zahtjevamo da konvertujete promjenljivu kamatnu stopu sljedećih povlačenja:

- Povlačenje od [●*datum*] na iznos od [●*ubacite iznos u cjelosti*] (EUR [●*ubacite iznos u brojkama*]);
- Povlačenje od [●*datum*] na iznos od [●*ubacite iznos u cjelosti*] (EUR [●*ubacite iznos u brojkama*]);
- [...]

Ako fiksna kamatna stopa koja se primjenjuje na navedena povlačenja premašuje [●*ubacite procenat u cjelosti*] ([●*ubacite procenat u brojkama*]%), zahtijevamo da ovo pismo sa zahtjevom za konverziju stope smatrate ništavim i poništite.

S poštovanjem,

.....

Ovlašćeni potpisnik Zajmoprimca

Prilog 5D - Oblik potvrde o konverziji stope

[na memorandumu Francuske Agencije za Razvoj]

Od: Agence Française de Développement

Za: ubacite adresu Zajmoprimca kako je navedeno u Članu 17.1 (*Obavještenja*)

Za: ubacite naziv Zajmoprimca kako je navedeno u Članu 17.1 (*Obavještenja*)

[Insert the date]

Naziv Zajmoprimca – Kredit br°[●]

Draga gospodo,

SUBJEKAT: Konverzija sa varijabilne kamatne stope na fiksnu kamatnu stopu

1. Pozivamo se na Ugovor o kreditu br. [●] sklopljen između [●] i Francuske Agencije za Razvoj od [●] („Ugovor“). Riječi i izrazi napisani velikim slovom, ali ovdje nisu definisani, imaju značenja koja su im data u Ugovoru.
2. Takođe se pozivamo na vaš zahtjev za konverziju stope od [●]. Potvrđujemo da je fiksna kamatna stopa koja se primjenjuje na povlačenje sredstava pomenuta u vašem zahtjevu za konverziju stope dostavljenom u skladu sa Članom 5.2 (d) (*Konverzija sa promenljive kamatne stope u fiksnu kamatnu stopu*) Ugovora.
 - [●]% godišnje.
3. Ova fiksna kamatna stopa, izračunata u skladu sa Članom 5.2 (Izbor kamatne stope), primjenjivaće se na povlačenja koja se navode u vašem zahtjevu za konverziju stope od [□] (datum stupanja na snagu).
4. Dalje, obaveštavamo vas da je efektivna globalna godišnja stopa Kredita [●] %.

S poštovanjem,

.....

Ovlašćeni predstavnik Francuske Agencije za Razvoj

Prilog 5E – Obrazac Zahtjeva za privremenim odobrenjem

[na zaglavlju Zajmoprimca]

Od: [●]

Za: AGENCE FRANCAISE DE DEVELOPPEMENT

umetnite ime agencije AFD kako je navedeno u Članu 17.1 (Obavještenja)

ubacite adresu agencije AFD kako je navedeno u Članu 17.1 (Obavještenja)

N/R: Direktor Agencije

[Datum]

[Naziv Zajmoprimca] – Ugovor Br°[●]

SUBJEKAT: Pismo o Zahtjevu za privremenim odobrenjem br°[●unesite broj]

Draga gospodo,

5. Pozivamo se na ugovor o kreditu br. [ubaciti referencu] sklopljen između [●] i Zajmodavca [ubaciti datum] (u daljem tekstu „Ugovor“). Riječi i izrazi napisani velikim slovom, ali ovdje nisu definisani, imaju značenja koja su im data u Ugovoru.
6. vo pismo je zahtev za privremenim odobrenjem.
7. Ispod možete pronaći opis investicija koje planiramo da finansiramo i ovim putem zahtijevamo privremeno odobrenje kako bismo im izdali zahtjeve za povlačenje sredstava [finansirali/refinancirali]:

	Broj datoteke	Naziv investicije	Identitet krajnjeg korisnika	Neophodan iznos za finansiranje investicije
1.	[●]	[●]	[●]	[●]
2.	[●]	[●]	[●]	[●]
TOTAL				[●]

4. Uz ovaj Zahtev za privremenim odobrenjem priložili smo prateću dokumentaciju koja pokazuje da sljedeće investicije nisu u suprotnosti sa kriterijumima prihvatljivosti utvrđenim u PRILOGU 2 - (Opis projekta) i u PRILOGU 3 - (Spisak izuzeća) Ugovora:

- [lista dokumenata]
- [●]
- [●]

5. Na kraju, obavještavamo vas da su u skladu sa Ugovorom, sljedeći dokumenti dostupni Zajmodavcu za konsultacije na licu mesta. Kopije dokumenata koji se odnose na proces procjene investicija i potencijalnih krajnjih korisnika.

6. Priznajemo da potencijalno izdavanje privremenog odobrenja od strane Francuske Agencije za Razvoj ne predodređuje AFD za izdavanje odobrenja za dodjeljivanje za ove investicije.

S poštovanjem,

.....

Ovlašćeni potpisnik Zajmoprimca

P.J

Prilog 5F – Obrazac Zahtjeva za dodjelu

[na zaglavlju Zajmoprimca]

Od: [●]

Za: Agence Française de Développement

[umetnite ime agencije AFD kako je navedeno u Članu 17.1 (Obavještenja)]

[ubacite adresu agencije AFD kako je navedeno u Članu 17.1 (Obavještenja)]

N/R: Direktor agencije

[datum]

[Naziv Zajmoprimca] – Ugovor o kreditu br°[●]

Subjekat: Zahtjev za odobrenjem dodjeljivanja br°[●]

Draga gospodo,

8. Pozivamo se na ugovor o kreditu br. [ubaciti referencu] sklopljen između [●] i Zajmodavca [ubaciti datum] (u daljem tekstu „Ugovor“). Riječi i izrazi napisani velikim slovom, ali ovdje nisu definisani, imaju značenja koja su im data u Ugovoru.
9. Ovo pismo je oblik zahtjeva za odobrenje dodjeljivanja.
10. Ispod možete pronaći opis investicija koje planiramo da finansiramo i ovim zahtijevamo ovlaštenje da utičemo na sredstva Instrumenta da bismo ih [finansirali/ refinancirali]:

	Broj datoteke	Naziv investicije	Identitet krajnjeg korisnika	Neophodan iznos za finansiranje investicije za koju Zajmoprimac želi da dodijeli kreditna sredstva
1.	[●]	[●]	[●]	[●]
2.	[●]	[●]	[●]	[●]
TOTAL				[●]

4. Uz ovaj zahtev za odobrenje dodeljivanja prilažemo sledeće prateće dokumente:
 - Informacije koje se odnose na investicije i krajnjeg korisnika u skladu sa PRILOGOM 6 - (Zahtjev za dodelu prateće dokumentacije) Ugovora;
 - Izveštaji koji pokazuju da su dolje pomenute investicije u skladu sa kriterijumima prihvatljivosti utvrđenim u PRILOGU 2 - (Opis projekta) i u PRILOGU 3 - (Spisak izuzeća) Ugovora.

5. Na kraju, obavještavamo vas da su u skladu sa Ugovorom, sljedeći dokumenti dostupni Zajmodavcu za konsultacije na licu mesta:

- kopije dokumenata koji se odnose na procjenu predviđenih investicija i krajnjeg korisnika; i
- dokumenti internog odobrenja za predviđene investicije.

S poštovanjem,

.....

Ovlašćeni potpisnik Zajmoprimca

P.J

PRILOG 6 – PROPRATNA DOKUMENTACIJA ZAHTJEVA ZA DODJELOM

Dodatna dokumentacija za zahtjev za dodjelu zahtjeva se samo za prihvatljive investicije A.

Dokumenta koja se podnose Zajmodavcu:

- ✓ Tehnička analiza (kada je dostupna): tehničke studije projekta, dokumenti predstavljeni odboru za procjenu IDF-a itd.
- ✓ Karbonski otisak za svaki projekat u zelenom okviru;
- ✓ Ekološka i socijalna dokumentacija:
 - Ekološki i socijalni izveštaj ako je potrebno;
 - Ekološke i socijalne dozvole (ili dokumentacija o izdavanju licenci) ili bilo koja druga zvanična E&S dokumentacija koja se odnosi na projekat;
 - Ekološka i socijalna analiza.

Obrazac informacija za prihvatljive investicije

1. informacije o korisničkom klijentu			
1.0 Naziv kompanije (naziv i pravna forma)			
1.1. Tip klijenta (na primjer: pojedinac, privatno ili javno preduzeće, opština)			
1.2 Pravno postojanje	Zemlja registracije		
	Registracioni broj		
	Godina inkorporacije		
1.3 Detalji o adresi			
1.4 Vlasništvo (molimo navedite sve akcionare koji zadržavaju više od 5% akcijskog kapitala)	Naziv	Udio (%)	Nacionalnost
	TOTAL	100	
1.5 Članovi upravnog odbora	Ime	Pozicija	Nacionalnost
1.6 Viši korporativni menadžment	Ime	Pozicija	Nacionalnost
1.7 Ekonomski sektor i aktivnosti - NACE			

2. Informacije o investiciji	
2.1.A. Naziv i tip investicije	
2.1.B. Prihvatljivi sektor investicije (vidjeti prilog 2)	
2.2 Opis investicije Uključujući karakteristike finansiranog projekta koji ga čini prihvatljivim u smislu projekta AFD. Kriterijumi kvalifikovanosti trebaju se uputiti na Prilog 2 (Kriterijumi prihvatljivosti investicija), posebno u vezi sa temom na koju se odnosi prihvatljivo ulaganje : - Ublažavanje - Adaptacija	
✓ ostalo finansiranje koje je Zajmoprimac pribavio za projekat	
2.3 Lokacija investicije (region, grad)	
2.4 Raspored implementacije (očekivani datum za glavne prekretnice u implementaciji)	
2.5 Ukupan trošak (EUR)	
2.6 Iznos zahtijevanog finansiranja na kreditnoj liniji AFD	
2.8 Profitabilnost ulaganja (očekivani IRR, period povrata)	
2.9 Performansni indikator	

2.10 Ugljeni otisak (kada je primjenljivo Navedite detalje o scenariju sa i bez projekata.	
---	--

3. Informacije u vezi sa zajmom (dodjeljuje banka)	
3.0. Datum odobrenja u kreditnom odboru IRF-a Datum potpisivanja ugovora o zajmu (ciljani ili efektivni)	
3.1 Raspored izdavanja fondova (očekivana izdavanja po semestru)	
3.2 Ročnost	
3.3. Grejs period	
3.4. Kamatna stopa na zajam (marža)	
3.5. Raspored otplate	
3.6 Zahtijevane hartije od vrijednosti ili garancije	

4. Informacije o ekološkim i socijalnim uticajima projekta	
4.1 Ekološki i socijalni rizik klasa projekata (prema Ekološkom i socijalnom sistemu banke)	
4.2 Rezime ekološke i socijalne procjene (prema Sistemu ekološkog i socijalnog sistema zajmoprimca)	
4.3 Rezime procjene uticaja na životnu sredinu i društvo ako postoji	

BENEFICIARIES						IMPACT INDICATORS					
						Energy efficiency		Renewable energy		Recovery of agricultural waste	Organic agriculture
Name	Type (SME, individuals,...)	If farm, size in hectares	Number of employees	Turnover (EUR)	Sector	Energy savings (MWh/an)	Annual emission reductions of greenhouse (tons of CO2 equivalent per year)	Type of technology	renewable Energy capacity installed (MW)	Annual emission reductions of greenhouse (tons of CO2 equivalent per year)	nbr of hectares converted/in stalled in organic agriculture
Loan A											
Loan B											
Loan C											
....											

Ovaj izvještaj će se poslati zajedno sa i na zahtjev Zajmodavca, ovjerenom kopijom svakog ugovora o zajmu koji su izvršili Zajmoprimac i krajnji korisnici koji se odnose na povlačenja, uz koji će se priložiti, za svaki od ovih Ugovora, Izvještaj o zajmovima koje je Zajmoprimac stavio na raspolaganje u skladu sa ovim ugovorima, i detaljan izvještaj o raspodjeli plaćanja u vezi sa svakom povlačenjem.

II- Izvještaj o napretku

Pored izvještavanja o korišćenju sredstava (vidi tačku I), Zajmoprimac mora izvršiti i globalniji nadzor nad sprovođenjem Projekta. Ovo praćenje treba da pokaže da Projekat pozitivno doprinosi razvoju i sprovođenju strategije Zajmoprimca u oblasti finansiranja klimatskih i održivih projekata i jačanju njegovih unutrašnjih kapaciteta i vještina u ovim oblastima.

Godišnje, Zajmoprimac će izvještavati o sljedećim aspektima, sa fokusom na projektne komponente:

1 - elementi konteksta (primjena Nacionalne strategije za održivi razvoj 2030; Nacionalna strategija klimatskih promjena 2030; Strategija energetskog razvoja 2030, klimatski događaji, ali i bankarski propisi itd.) koji mogu uticati na aktivnosti Zajmoprimca;

2- Što se tiče primjene strategije zelenog finansiranja:

- o glavni ciljevi definisani u Zajmoprimčevoj strategiji u smislu rasta neotplaćenih zajmova i broja klijenata;
- o unutrašnja organizacija poslovanja Zajmoprimca: resursi dodijeljeni za sprovođenje strategije, glavne promjene (otvaranje novih radnih mjesta, zapošljavanje, reorganizacija, otvaranje filijala itd.) u organizaciji, u sjedištu i u mreži, itd..;
- o nove interne politike, procedure i sistemi za upravljanje i praćenje aktivnosti;
- o glavne radnje koje Zajmoprimac preduzima radi prilagođavanja i poboljšanja svoje ponude (proizvodi, usluge) i marketinške politike (prodaja, komunikacija), kao i sve promjene u strategiji;
- o bilo koje druge resurse (HR, konsultanti) koje Zajmoprimac mobilize za razvoj i primjenu svoje strategije;

3- bilo kakve promjene ili događaji koji mogu ometati Zajmoprimca u mogućnosti da koristi Kredit.

4- primjena sistema upravljanja ekološkim i socijalnim rizicima.

III- Konačni izvještaj

U roku od šest mjeseci nakon završetka Projekta, Zajmoprimac će dostaviti Zajmodavcu konačni izvještaj o implementaciji Projekta. Struktura i sadržaj ovog izvještaja pružiće detaljnije informacije, posebno u pogledu kvalitativnih aspekata u pogledu efikasnosti Projekta u odnosu na njegove početne ciljeve (snage i slabosti, uspjesi i neuspjesi itd..).

PRILOG 8 – POTVRDA O SPRJEČAVANJU PRANJA NOVCA I FINANSIRANJA TERORIZMA

[na zaglavlju Zajmoprimca]

Ja, dolje potpisani [*Prezime, Ime*], direktor za usaglašenost / direktor inspekcije / direktor unutrašnje revizije [*ime zajmoprimca*], potvrđujem da:

- postupak pod nazivom [*ime postupka*], datiran [*datum*] je operativni interni postupak [*ime Zajmoprimca*] u pogledu zahtjeva za sprejčavanjem pranja novca i finansiranja terorizma;
- ovaj postupak, trenutno primjenljiv u okviru [*ime Zajmoprimca*], proširuje se na sve aktivnosti naše institucije i u skladu je sa četrdeset (40) preporuka FATF-a;
- [*ime zajmoprimca*] sistematski uzima u obzir u svojim sistemima ažurirane liste finansijskih i komercijalnih sankcija koje su usvojile Ujedinjene nacije, Evropska unija i Francuska i kontroliše svoje klijente i poslovanje u skladu sa tim spiskovima.
- [*ime Zajmoprimca*] podliježe kontroli nacionalnog nadzornog organa [*naziv organa*] i nije bio predmet nijedne istrage od strane poslednjeg koji je utvrdio nedostatke u svojim postupcima sprejčavanja pranja novca i finansiranja terorizma.
- [*ime Zajmoprimca*] svake godine [*broj*] obučava osoblje koje će se baviti pitanjima protiv pranja novca i finansiranja terorizma.
- [*ime Zajmoprimca*] je, tokom protekle godine
 - obustavljene [*broj*] operacija zbog sumnji u pranje novca i finansiranje terorizma,
 - odbio [*broj*] operacija zbog sumnji u pranje novca i finansiranje terorizma,
 - podnio [*broj*] izveštaja o sumnjivim transakcijama kod finansijske obavještajne jedinice [*plaća*];
- unutrašnja revizija / inspekcija [*ime zajmoprimca*] redovno kontroliše sprovođenje operativnog postupka od strane osoblja banke protiv operativnog postupka pranja novca i finansiranja terorizma.

Potpisano u [*mjesto*], na [*datum*]

PRILOG 9 – ŽIVOTNA SREDINA I PLAN SOCIJALNE AKCIJE

Akcije	Isporuke	Odgovornost
1. Primjena sistema upravljanja životnom sredinom i socijalnim pitanjima (ESMS)		
Pismeno odobrenje Predsjedavajući/Bord na razvoju ESMS-a	Pismo predsjedavajućeg	Predsednik i / ili Odbor
Imenovanje koordinatora za E&S zaduženog za definisanje i sprovođenje ESMS-a prema akcionom planu	Odobrenje odbora / predsjednika	Predsednik i / ili Odbor
Formiranje nadzornog odbora zaduženog za praćenje razvoja ESMS-a	Ime članova i odobrenje hijerarhije	Predsednik i / ili Odbor
Zapošljavanje tehničke pomoći (TA) u vezi sa razvojem ESMS-a	Kopija ugovora i biografija stručnjaka	E&S koordinator + nadzor odbor
2. Sprovođenje politike zaštite i bezbednosti i odobrenje		
Formalizacija E&S politike	Nacrt politike E&S	E&S koordinator + nadzor odbor + tehnička pomoć
Ažuriranje spiska isključenja	Spisak isključenja	E&S koordinator + nadzor odbor + tehnička pomoć
Odbor je odobrio politiku E&S i ažuriranu listu izuzeća	Odobrena politika i lista izuzeća za E&S	Predsjednik / Odbor
3. Definicija i primjena E&S postupka i alata u skladu sa nacionalnim standardima		

Razvoj E&S postupka i alata za upravljanje rizicima (npr. Alat za klasifikaciju E&S projekata, Alat za procjenu E&S rizika, E&S sektorske smernice)	Alati i postupak	E&S koordinator + nadzorni odbor + tehnička pomoć	12 mjeseci povlačenja	nakon	prvog
Ažuriranje kreditne politike i procedura, uključujući aspekte upravljanja rizicima u vezi sa zaštitom i zdravljem	Ažuriranje procedura	E&S koordinator + nadzorni odbor + tehnička pomoć	15 mjeseci povlačenja	nakon	prvog
Odobrenje postupaka E&S od strane Borda banke	Odobreni postupak i alati	Predsjednik / Odbor	18 mjeseci povlačenja	nakon	prvog
4. Interni trening					
Definicija E&S obuke za zaposlene koji su uključeni u upravljanje rizicima u E&S	Trening plan	E&S koordinator + relevantni timovi + tehnička pomoć	15 mjeseci povlačenja	nakon	prvog
Sprovođenje plana obuke	Izveštaji o aktivnostima	E&S koordinator + relevantni timovi + tehnička pomoć			
5. Primjena E&S procedura i revizija					
Potpuna primena E&S politike i procedura na finansirane operacije		E&S koordinator + relevantni timovi	18 mjeseci povlačenja	nakon	prvog
Završna revizija primene ESMS-a i definisanje dodatnih radnji u zavisnosti od slučaja		E&S koordinator + relevantni timovi + nadzorni odbor (+ revizor)	22 mjeseci povlačenja	nakon	prvog
6. Monitoring					
Podnošenje godišnjeg izveštaja o praćenju E&S AFD-u, koji sadrži najmanje sledeće elemente:	Godišnji izveštaj	E&S koordinator	Godišnje, izveštajima	sa	ostalim

• Ekološka i socijalna politika: Datum posljednjeg ažuriranja; Promene u odnosu na prethodnu verziju (posebno ažuriranje ciljeva E&S); • Lista isključenja; • Organizacija i odgovornosti u vezi sa aspektima E&S (posebno ime menadžera E&S); • E&S obuka realizovana tokom prošle godine i E&S program obuke; • E&S kategorizacija: analiza trenutnog portfelja po nivou E&S rizika; spisak visoko rizičnih kategorisanih projekata; • Broj i lista procena / revizija uticaja na životnu sredinu i socijalnu politiku koje su naručene ili su zatražili od vašeg klijenta; • Broj i spisak odbijenih potencijalnih investicija iz ekoloških i / ili socijalnih razloga u izveštajnom periodu; • Spisak E&S značajnih incidenata tokom prošle godine; • Spisak preventivnih i korektivnih mera i ažuriranja u vezi sa sistemom upravljanja zaštitom životne sredine i socijalne zaštite.		
--	--	--

PRILOG 10 -
Lista informacija koje Zajmoprimac izričito ovlašćuje Zajmodavca da ih objavi na svojoj veb lokaciji

1. Informacije koje se odnose na projekat

- Broj i ime u AFD evidenciji;
- Opis;
- Sektor operacija;
- Mjesto implementacije;
- Očekivani datum početka projekta;
- Očekivani tehnički datum završetka; i
- Status sprovođenja ažuriran na polugodišnjoj osnovi.

2. Informacije koje se odnose na finansiranje projekta.

- Vrsta finansiranja (zajam, grant, sufinansiranje, delegirana sredstva);
- Iznos glavnice kredita;
- Povučeni iznos na godišnjoj osnovi; i
- Iznos kredita koji je povučen (ažurira se kako se sprovodi projekat).

3. Ekološke i socijalne informacije.

- E&S izvještaj o opsegu;
- Procena uticaja na životnu sredinu i društvo (ESIA);
- Plan upravljanja zaštitom životne sredine i socijalne politike (ESMP);
- Okvir za upravljanje životnom sredinom i socijalnom (ESMF);
- Akcioni plan za preseljenje (RAP);
- Okvir politike preseljenja (RPF);
- Plan ekološkog i socijalnog angažovanja (ESEP);
- Ograničena ekološka i socijalna procena;
- Ograničeni ekološki i socijalni akcioni plan;
- Poglavlje iz studije ekološke i socijalne izvodljivosti;
- Poglavlja iz izvještaja o monitoringu životne sredine i socijalne politike;

- ESEP izveštaji o praćenju sprovođenja; i
- Sadržaj komunikacione bilješke kako je napisano u nastavku.

4. Komunikaciona napomena o projektu.

**PRILOG 11 - NEISCRPNA LISTA ŽIVOTNE SREDINE I SOCIJALNIH
DOKUMENATA KOJIH JE OVLAŠTEN ZAJMOPRIMAC OBJAVLJIVATI U
SKLADU SA UPRAVLJANJEM ŽALBAMA E&S**

- E&S izvještaji regulatornih misija;
- Studija uticaja na životnu i socijalnu sredinu;
- Plan upravljanja zaštitom životne sredine i socijalne politike;
- Okvir za upravljanje zaštitom životne sredine i socijalne politike;
- Akcioni plan za ponovnu instalaciju;
- Politika ponovne instalacije;
- Postrojenje za ekološku i socijalnu posvećenost;
- Djelimična ekološka i socijalna studija;
- Delimični ekološki i socijalni akcioni plan;
- Poglavlje studije izvodljivosti koje se odnosi na ekološka i socijalna pitanja;
- Izveštaj o sprovođenju plana ekološke i socijalne obaveze ;

PRILOG 12 - OBRAZAC POTVRDE O FINANSIJSKOJ USKLAĐENOSTI

[na zaglavlju Zajmoprimca]

Od: [●]

Za: Agence Française de Développement

Agencija [ubacite ime agencije AFD kako je navedeno u Članu 17.1 (*Obavještenja*)

[ubacite adresu agencije AFD kako je navedeno u Članu 17.1 (*Obavještenja*)

Pažnja direktora Agencije

[Datum]

[Naziv Zajmoprimca] – Kredit br° [●]

Predmet: Obrazac potvrde o finansijskoj usklađenosti br° [●]

Poštovana g-đo ili g-dine,

Pozivamo se na Ugovor br. [] sklopljen između [] i Francuske Agencije za Razvoj od [] („Ugovor“ ”)

1. Riječi i izrazi napisani velikim slovom, ali ovdje nisu definisani, imaju značenja koja su im data u Ugovoru.

2. Ovaj dokument je potvrda o finansijskoj usklađenosti.

3. Potvrđujemo da je na datum ovog Obrasca o finansijskoj usaglašenosti [*Zajmoprimac*] u skladu sa odnosima utvrđenim u Članu 12.11 (*Finansijski sporazumi*) Ugovora, tj:

(a) Regulatorni raciji: [●]

(b) Racio adekvatnosti kapitala: [●] (superioran u odnosu na [●])

(c) NPL racio: [●]

(d) Odnos pokrivenosti likvidnosti: [●] (više nego [●])

[Napomena: ovi racio pokazatelji moraju biti prilagođeni u skladu sa Članom 12.11 (*Finansijski sporazumi*)]

4. Ovoj potvrdi prilažemo dokument koji su potpisali revizori [*zajmoprimca*], koji pruža opis detalja izračuna gore pomenutih odnosa.

6. [Potvrđujemo da se nijedan slučaj neispunjenja obaveza ne nastavlja].

[Napomena: Ako se ova potvrda ne može dostaviti, sertifikat će identifikovati događaj neizvršenja koji se nastavlja i, ako je potrebno, korake preduzete za njegovo otklanjanje].

S poštovanjem,

Ovlašćeni potpisnik [*Zajmoprimca*]

PRILOG 13 – KOMUNIKACIONA NOTA PROJEKTA

1. Kontekst i strateška pitanja projekta

Nezavisna od 2006. godine, Crna Gora je najnaprednija država zapadnog Balkana u procesu pridruživanja Evropskoj uniji (EU), započetom 2012. godine. Poglavlje 27 - Životna sredina i klimatske promjene su trenutno u fazi pregovora. Ambicije Crne Gore u pogledu klimatskih promjena i zaštite životne sredine su velike. Zemlja je u svoj ustav uključila zaštitu životne sredine od 1992. godine, a potpisnica je Pariškog sporazuma od 2015. godine, kada je svom Nacionalnom doprinosu (NCC) predstavila cilj smanjenja emisije gasova sa efektom staklene bašte za najmanje 30% do 2030. godine. istovremeno, kao članica UN-a, Crna Gora se zalaže za postizanje ciljeva održivog razvoja i u tom cilju je u julu 2016. godine usvojila Nacionalnu strategiju i akcioni plan održivog razvoja. Izvan regulatornog i političkog okvira, i dalje su potrebni značajni napor i za operacionalizaciju nacionalnih klimatskih promjena i strategija održivog razvoja.

Među postojećim alatima za sprovođenje ovih ciljeva je Investicioni i razvojni fond Crne Gore (IRF) čija je strategija usklađena sa nacionalnim strateškim prioritetima. Njegova prioritetna područja intervencije su podrška preduzetništvu, smanjenje regionalnih neravnoteža, finansiranje infrastrukturnih projekata i podrška ranjivim populacijama. Od 2019. godine teme energetske efikasnosti, obnovljivih izvora energije i podrške održivoj poljoprivredi i turizmu takođe su dio prioriteta IRF-a. U tom kontekstu je IRF zatražio od AFD-a u februaru 2020. godine da ga podrži u sprovođenju njegovih strateških ciljeva.

2. Stejkholderi

Zajmoprimac sredstava i krajnji korisnik biće IRF. Kao što je predviđeno Zakonom o osnivanju IRF-a i njegovim statutom, zajam će na prvi zahtjev imati koristi od neopozive državne garancije crnogorske države.

3. Troškovi i finansiranje

Projekat će se zasnivati na mobilizaciji (i) kreditne linije do 50 miliona evra u kombinaciji sa (ii) bespovratnom pomoći u iznosu od 400.000 evra namijenjenoj tehničkoj podršci IRF-a za sprovođenje njegove klimatske strategije i unapređenje njegove ponude zelenih finansija.

4. Glavni očekivani efekti

Ovaj program, sa dvostrukom komponentom "Klima" i "Socijalna pitanja", ima za cilj podršku IRF-u u marketingu i promociji niza zelenih i održivih finansijskih proizvoda sa ciljem da doprinese inkluzivnom i održivom ekonomskom razvoju Crne Gore kao dio njenih integracija sa EU. Očekuju se tri vrste uticaja:

- da doprinese sprovođenju, putem IRF-a, održive ponude za finansiranje u korist klimatskih promjena, podržavajući razvoj njegove klimatske strategije;
- doprinjeti pojavi projekata sa ekološkim i ekološkim uticajem, transformišući prakse MSP-a, opština i pojedinaca korisnika kako bi ograničili potrošnju fosilnih goriva i njihov ekološki otisak;
- da doprinese nastajanju i rastu projekata sa socijalnim i ekonomskim uticajem podsticanjem preduzetništva među osjetljivim populacijama i u nepovoljnim područjima zemlje.

PRILOG 6 - PRAVILNIK O UTVRĐIVANJU LISTE NIVOA RAZVOJA LOKALNE JEDINICE SAMOUPRAVE

1830.

Na osnovu člana 13 Zakona o regionalnom razvoju („Službeni list CG“, br. 20/11 i 20/15 i 47/19), Ministarstvo ekonomije donijelo je

PRAVILNIK O UTVRĐIVANJU LISTE STEPENA RAZVIJENOSTI JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

Član 1

Lista stepena razvijenosti jedinica lokalne samouprave za period 2016-2018. godine utvrđena je u Prilogu koji je sastavni dio ovog pravilnika.

Član 2

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom listu Crne Gore”.

Broj: 002-25/2019-1

Podgorica, 30. decembra 2019. godine

Ministarka
Dragica Sekulić, s.r.

Stepen razvijenosti jedinica lokalne samouprave
Crne Gore, prosjek za period 2016-2018.

Jedinica lokalne samouprave	Indeks razvijenosti (Crna Gora=100)	Stepen razvijenosti jedinice lokalne samouprave	Grupe (prema % odstupanja od prosječne vrijednosti indeksa razvijenosti u Crnoj Gori)	
Budva	156.71	1.	Iznad 125%	Šesta grupa
Tivat	133.59	2.		
Podgorica	122.11	3.	Od 100% do 125%	Peta grupa
Kotor	118.73	4.		
Herceg novi	115.17	5.		
Bar	100.36	6.		
Danilovgrad	94.82	7.	Od 75% do 100%	Četvrta grupa
Nikšić	93.40	8.		
Cetinje	91.09	9.		
Žabljak	89.89	10.		
Ulcinj	83.31	11.		
Plužine	82.27	12.		
Pljevlja	78.47	13.		
Kolašin	74.03	14.	Od 50% do 75%	Treća grupa
Mojkovac	73.41	15.		
Šavnik	66.45	16.		
Bijelo polje	64.68	17.		
Berane	58.32	18.		
Rožaje	52.60	19.		
Plav	47.14	20.	Ispod do 50%	Druga grupa
Gusinje	43.82	21.		
Andrijevica	41.56	22.		
Petnjica	27.98	23.		

[DRAFT]

CREDIT FACILITY AGREEMENT

dated as of [●]

between

AGENCE FRANÇAISE DE DEVELOPPEMENT

The Lender

and

The Borrower

INVESTMENT AND DEVELOPMENT FUND OF MONTENEGRO

[Nothing in this draft credit facility agreement ("CFA") constitutes an offer or an undertaking from the *Agence Française de Développement* (hereinafter "AFD"). This draft shall be used as a basis for the discussions between the Borrower and AFD regarding the conditions to be applied to the credit facility agreement once AFD has decided to give its consent to such credit facility.

AFD's decision to grant credit facility is subject to (i) a positive conclusion with regard to the assessment process of the project by AFD; (ii) negotiations of terms of the financing documents; (iii) approval of the proposed financing by AFD's internal corporate organs; and (iv) the absence of any adverse change affecting the international monetary market or the capital markets or affecting the financial conditions of the Borrower or the political situation in Montenegro.

The amounts and figures specified in this draft CFA are indicative only and may be amended during the process of negotiations.

Under no circumstances shall this draft CFA give rise to AFD's liability towards the Borrower, its shareholders, other lenders/co-financiers or any other entity.

The terms of this draft CFA are confidential. Neither AFD nor the Borrower shall disclose any aspect of the financing without the prior written express consent of the other party, unless (i) such disclosure of information is required by law; or (ii) such disclosure of information to the legal advisers, the accountants or the tax advisers of the Borrower or AFD is necessary.]

TABLE OF CONTENTS

1. DEFINITIONS AND INTERPRETATION	8
1.1 Definitions.....	8
1.2 Interpretation.....	8
2. FACILITY, PURPOSE AND CONDITIONS OF UTILIZATION	8
2.1 Facility	8
2.2 Purpose.....	8
2.3 Monitoring	8
2.4 Conditions Precedent	8
3. IDENTIFICATION OF INVESTMENTS PRIOR TO PAYMENTS AND ALLOCATION OF CREDIT FUNDS TO ELIGIBLE INVESTMENTS	9
3.1 Eligible Investments A.....	9
3.2 Eligible Investments B	10
4. DRAWDOWN OF FUNDS	10
4.1 Drawdown Amounts	10
4.2 Drawdown Request.....	11
4.3 Payment Completion.....	11
5. INTEREST	12
5.1 Interest Rate	12
5.2 Calculation and Payment of Interest	14
5.3 Late Payment and Default Interest	14
5.4 Communication of Interest Rates.....	15
5.5 Effective Global Rate (taux effectif global)	15
6. CHANGE TO THE CALCULATION OF INTEREST	16
6.1 Market Disruption.....	16
6.2 Replacement of Screen Rate	16
7. FEES	18
7.1 Commitment Fees	18

7.2	Appraisal Fee	18
8.	REPAYMENT	18
9.	PREPAYMENT AND CANCELLATION	19
9.1	Voluntary Prepayment	19
9.2	Mandatory Prepayment	19
9.3	Cancellation by the Borrower	20
9.4	Cancellation by the Lender	20
9.5	Restrictions	21
10.	ADDITIONAL PAYMENT OBLIGATIONS	21
10.1	Costs and Expenses	21
10.2	Cancellation Indemnity	22
10.3	Prepayment Indemnity	22
10.4	Taxes and Duties	22
10.5	Additional Costs	23
10.6	Currency Indemnity	23
10.7	Due Dates	24
11.	REPRESENTATIONS AND WARRANTIES	24
11.1	Status	24
11.2	Power and Authority	24
11.3	Validity and Admissibility in Evidence	24
11.4	No filing or Stamp Taxes	25
11.5	Binding Obligations	25
11.6	Free Transfer of Funds	25
11.7	No Conflict with other Obligations	25
11.8	Governing Law and Enforcement	25
11.9	No Default	26
11.10	No Misleading Information	26
11.11	Pari Passu Ranking	26
11.12	Taxes	27
11.13	No Proceedings Pending or Threatened	27
11.14	Insolvency Proceedings	27
11.15	Origin of funds, Acts of Corruption, Fraud and Anti-Competitive Practices	27

11.16	Insurances	28
11.17	No Material Adverse Effect	28
11.18	State of Montenegro Guarantee	28

12. UNDERTAKINGS..... 28

12.1	Corporate Existence	28
12.2	Compliance with Laws and Regulations.....	29
12.3	Authorisations.....	29
12.4	Part Passu Ranking	29
12.5	Security	29
12.6	Insurances	30
12.7	Financial Year and Auditors	30
12.8	Business Relationships.....	30
12.9	Origin of Funds, no Acts of Corruption, Fraud or Anti-Competitive Practices.....	30
12.10	Fight Against Money Laundering and Terrorist Financing	31
12.11	Financial Covenants.....	31
12.12	Environmental and Social Responsibility	31
12.13	Specific undertakings.....	33

13. INFORMATION UNDERTAKINGS 35

13.1	General Information.....	35
13.2	Financial Compliance Certificate.....	36
13.3	Certificate of Compliance with the Laws Against Money Laundering and the Financing of Terrorism	36
13.4	Information - Miscellaneous	37
13.5	Reports on the use of funds.....	37
13.6	Final Beneficiaries	38

14. EVENTS OF DEFAULT 38

14.1	Events of Default	38
14.2	Acceleration	40
14.3	Notification of an Event of Default.....	41

15. ADMINISTRATION OF THE FACILITY 41

15.1	Payments	41
15.2	Set-off	41
15.3	Business Days	41

15.4	Currency of Payment	42
15.5	Day Count Convention.....	42
15.6	Place of Payment.....	42
15.7	Payment Systems Disruption	42
16.	MISCELLANEOUS	43
16.1	Language.....	43
16.2	Certifications and Determinations	43
16.3	Partial Invalidity.....	43
16.4	No Waiver	43
16.5	Assignment	44
16.6	Legal Effect.....	44
16.7	Entire Agreement	44
16.8	Amendments	44
16.9	Confidentiality - Disclosure of Information.....	44
16.10	Remedies and waivers and no hardship	45
16.11	Statute of Limitation	45
17.	NOTICES	45
17.1	Notices	45
17.2	Delivery.....	46
17.3	Electronic Communications	46
18.	GOVERNING LAW, ENFORCEMENT AND SERVICE OF PROCESS	46
18.1	Governing Law	46
18.2	Arbitration.....	47
18.3	Service of Process	47

19. DURATION.....	47
SCHEDULE 1A - DEFINITIONS.....	49
SCHEDULE 1B - CONSTRUCTION.....	61
SCHEDULE 2 - PROJECT DESCRIPTION	62
SCHEDULE 3 - EXCLUSIONS LIST	71
SCHEDULE 4 - CONDITIONS PRECEDENT	73
SCHEDULE 5A - FORM OF DRAWDOWN REQUEST	76
SCHEDULE 5B - FORM OF DRAWDOWN AND RATE CONFIRMATION LETTER.....	78
SCHEDULE 5C - FORM OF RATE CONVERSION REQUEST	80
SCHEDULE 5D - FORM OF RATE CONVERSION CONFIRMATION.....	81
SCHEDULE 5E - FORM OF REQUEST FOR TEMPORARY VISA	82
SCHEDULE 5F - FORM OF ALLOCATION REQUEST	84
SCHEDULE 6 - ALLOCATION REQUEST SUPPORTING DOCUMENTATION.....	86
SCHEDULE 7 - FUNDS USE JUSTIFICATION	89
SCHEDULE 8 - ANTI-MONEY LAUNDERING AND ANTI-TERRORISM FINANCING CERTIFICATE	92
SCHEDULE 9 - ENVIRONMENT AND SOCIAL ACTION PLAN	93
SCHEDULE 10 - LIST OF INFORMATION THE BORROWER EXPRESSLY AUTHORISES THE LENDER TO PUBLISH ON ITS WEBSITE	96
SCHEDULE 11 - NON-EXHAUSTIVE LIST OF ENVIRONMENTAL AND SOCIAL DOCUMENTS AUTHORISED BY THE BORROWER TO BE PUBLISHED IN ACCORDANCE WITH THE ES COMPLAINTS-MANAGEMENT	98
SCHEDULE 12 - FORM OF FINANCIAL COMPLIANCE CERTIFICATE	99
SCHEDULE 13 - COMMUNICATION NOTE OF THE PROJECT	100
SCHEDULE 14 - RULE BOOK ON DETERMINING THE LIST OF LEVELS OF DEVELOPMENT OF A LOCAL UNIT SELF-GOVERNMENT	102

CREDIT FACILITY AGREEMENT

BETWEEN:

- (1) **Investment and Development Fund of Montenegro (INVESTICIONO - RAZVOJNI FOND CRNE GORE A.D.)**, a one-member joint stock company incorporated under the laws of Montenegro, established on the basis of the Law on Investment and Development Fund of Montenegro, whose registered office is at Podgorica, Bulevar Svetog Petra Cetinskog Number 126/I, registered under number 40009175 at Central Registry of Commercial Entities of Montenegro, and represented by Dr Zoran Vukčević, in his capacity as the executive director and president of the Board of Directors duly authorised to sign this Agreement,

("IDF" or the "Borrower");

AND

- (2) **AGENCE FRANCAISE DE DEVELOPPEMENT**, a French public entity (*établissement public*) governed by French law with registered office at 5, Rue Roland Barthes, 75598 Paris Cedex 12, France, registered with the Trade and Companies Register of Paris under number 775 665 599, represented by [●], in his/her capacity as [●], who is duly authorised to sign this Agreement,

("AFD" or the "Lender");

(hereinafter jointly referred to as the "Parties" and each a "Party");

WHEREAS:

- (A) The Borrower intends to provide Eligible Loans in order to fund Eligible Investments to be implemented by Final Beneficiaries as further described in Schedule 2 - (*Project Description*) (the "Project").
- (B) It is proposed to finance two types of Eligible Investments (Eligible Investments A and Eligible Investments B) which will be identified and financed separately.
- (C) The Borrower has requested that the Lender makes available a facility for the purpose of fully financing the Project.
- (D) Pursuant to a resolution n° [] of the Comité des Etats Etrangers of AFD dated [], the Lender has agreed to make the Facility available to the Borrower pursuant to the terms and conditions of this Agreement.

IT IS AGREED as follows:

1. DEFINITIONS AND INTERPRETATION

1.1 Definitions

Capitalised words and expressions used in this Agreement (including those appearing in the recitals above and in the Schedules) shall have the meaning given to them in Schedule 1A (*Definitions*), except as otherwise provided in this Agreement.

1.2 Interpretation

Words and expressions used in this Agreement shall be construed pursuant to the provisions of Schedule 1B (*Construction*), unless the contrary intention appears.

2. FACILITY, PURPOSE AND CONDITIONS OF UTILIZATION

2.1 Facility

Subject to the terms of this Agreement, the Lender makes available to the Borrower a Facility in a maximum amount of fifty millions Euros (EUR 50,000,000).

2.2 Purpose

The Borrower shall apply all amounts borrowed by it under this Facility exclusively towards financing the Project, in accordance with the Project's description as set out in Schedule 2 - (*Project Description*).

2.3 Monitoring

The Lender cannot be held responsible for the use of any amount borrowed which is not in accordance with the provisions of this Agreement.

2.4 Conditions Precedent

- (a) No later than the Signing Date, the Borrower shall provide to the Lender all of the documents set out in Part I of Schedule 4 - (*Conditions Precedent*).
- (b) A Drawdown Request may not be delivered to the Lender unless:

- (i) in the case of the first Drawdown, the Lender has received all of the documents as listed in Part II of Schedule 4 - (*Conditions Precedent*) in form and substance satisfactory to the Lender and has notified the Borrower upon being so satisfied;
- (ii) in the case of any subsequent Drawdown, the Lender has received all of the documents set out in Part III of Schedule 4 - (*Conditions Precedent*) in form and substance satisfactory to the Lender and has notified the Borrower upon being so satisfied; and
- (iii) on the date of the Drawdown Request and on the proposed Drawdown Date for the relevant Drawdown, no Payment Systems Disruption Event has occurred and the conditions set out in this Agreement have been fulfilled, including:
 - 1) no Event of Default is continuing or would result from the proposed Drawdown;
 - 2) the Drawdown Request has been made in accordance with the terms of Clause 4.2 (*Drawdown Request*);
 - 3) each representation given by the Borrower in relation to Clause 11 (*Representations and warranties*) is true;

3. IDENTIFICATION OF INVESTMENTS PRIOR TO PAYMENTS AND ALLOCATION OF CREDIT FUNDS TO ELIGIBLE INVESTMENTS

3.1 Eligible Investments A

(a) Identification of the investments

Prior to issuing a Drawdown Request relating to an Eligible Investment A, the Borrower shall submit to the Lender a list of investments to be financed, in the form of:

- a letter describing the investments it deems eligible, in the form set out in Schedule 5E (*Form of Temporary Visa*), and
- accompanied by documents containing the information demonstrating that such investments do not contravene the conditions set out in Schedule 2 (*Project Description*) and in Schedule 3 (*Exclusion List*).

The Lender will review the investments identified and presented by the Borrower, and provide to the Borrower a Temporary Visa. The investments listed in this Temporary Visa will be "**Identified Investments**".

(b) Investments allocation

Following receipt of a Temporary Visa, the Borrower will issue a Drawdown Request, the amount of which shall be less than or equal to the total amount of the Identified Investments.

Once a Drawdown is made, the Borrower shall submit to the Lender the following documents:

- a letter listing the investments it deems eligible in accordance with the form set out in Schedule 5F (*Form of Allocation Request Letter*), and
- documents (i) providing information on these investments and on the Final Beneficiaries listed in Schedule 6 (*Allocation request supporting documentation*) and (ii) demonstrating that these investments comply with the conditions set out in Schedule 2 (*Project Description*) and in Schedule 3 (*Exclusion List*).

The Lender will confirm its consent to the list of investments in writing in the form of a letter (an "**Allocation Authorisation**"). Only the investments listed in the Allocation Authorisation will be deemed to be Eligible Investments.

3.2 Eligible Investments B

Prior to issuing any Drawdown Request relating to an Eligible Investment B, the Borrower will submit to the Lender a list of investments to be financed, in the form of:

- a letter that provides a description of the investments it deems to be eligible, in the form set out in Schedule 5F (Form of Allocation Request Letter), and
- accompanied by documents (i) providing information on these investments and on the Final Beneficiaries listed in Schedule 6 (*Allocation request supporting documentation*) and (ii) certifying that these investments comply with the conditions set out in Schedule 2 (*Project Description*) and Schedule 3 (*Exclusion List*).

The Lender will confirm its consent to the list of investments in writing in the form of a letter (an "**Allocation Authorisation**"). Only the investments that are listed in the "Allocation Authorisation" will be considered to be Eligible Investments.

4. **DRAWDOWN OF FUNDS**

4.1 Drawdown Amounts

The Facility will be made available to the Borrower during the Availability Period, in several Drawdowns.

The amount of the proposed Drawdown shall be of:

- (a) a minimum of three millions Euros (EUR3,000,000) or an amount equal to the Available Facility if such amount is less than three millions Euros (EUR3,000,000); and
- (b) a maximum of twenty millions Euros (EUR 20,000,000).

4.2 Drawdown Request

Subject to compliance with the terms of this Agreement and in particular Clause 2.4 (*Conditions Precedent*) are satisfied, the Borrower may draw on the Facility by delivering to the Lender a duly completed Drawdown Request. Each Drawdown Request shall be delivered by the Borrower to the AFD Agency Director at the address specified in Clause 17.1 (*Notices*).

Each Drawdown Request will be regarded as having been duly completed, and will be irrevocable, if:

- (a) the Drawdown Request is substantially in the form set out in Schedule 5A - (*Form of Drawdown Request*),
- (b) the Drawdown Request is received by the Lender at the latest fifteen (15) Business Days prior to the Deadline for Drawdown;
- (c) the proposed Drawdown Date is a Business Day falling within the Availability Period;
- (d) the amount of the Drawdown complies with Clause 4.1 (*Drawdown Amounts*); and
- (e) all of the documents set out in Schedule 4 - (*Conditions Precedent*) are attached to the Drawdown Request, and are in form and substance satisfactory to the Lender.

4.3 Payment Completion

Subject to the provisions of Clause 15.7 (*Payment Systems Disruption*), if each of the conditions set out in Clause 2.4(b) (*Conditions Precedent*) and 4.22 (*Drawdown Request*) of this Agreement has been met, the Lender shall make the requested Drawdown available to the Borrower not later than the Drawdown Date.

The Lender shall provide the Borrower with a letter of confirmation of Drawdown substantially in the form set out in Schedule 5B - (*Form of Drawdown and Rate Confirmation Letter*) as soon as possible.

5. INTEREST

5.1 Interest Rate

(a) Selection of Interest Rate

For each Drawdown, the Borrower may select a fixed Interest Rate or a floating Interest Rate which shall apply to the amount set out in the relevant Drawdown Request, by stating the selected Interest Rate, i.e., fixed or floating, in the Drawdown Request delivered to the Lender substantially in the form set out in Schedule 5A (*Form of Drawdown Request*), subject to the following conditions:

(i) Floating Interest Rate

For each Drawdown, the Borrower may select a floating Interest Rate, which shall be the percentage rate per annum, being the aggregate of:

- six-month EURIBOR, or, as the case may be, the Replacement Benchmark plus any Adjustment Margin, as determined in accordance with the provisions of Clause 6 (*Change to the calculation of Interest*) of the Agreement; and
- the Margin.

Notwithstanding the above, in the case of the first Drawdown, if the Interest Period is less than one hundred and thirty-five (135) days, the applicable EURIBOR shall be:

- one-month EURIBOR, or, as the case may be, the Replacement Benchmark plus any Adjustment Margin, as determined in accordance with the provisions of Clause 6 (*Change to the calculation of Interest*) of the Agreement, if the first Interest Period is less than sixty (60) days; or
- three-month EURIBOR, or, as the case may be, the Replacement Benchmark plus any Adjustment Margin, as determined in accordance with the provisions of Clause 6 (*Change to the calculation of Interest*) of the Agreement if the first Interest Period is between sixty (60) days and one hundred and thirty-five (135) days

(ii) Fixed Interest Rate

Provided that the amount of a requested Drawdown is equal to or greater than three million Euros (EUR 3,000,000), the Borrower may select a fixed Interest Rate for such requested Drawdown. The fixed Interest Rate shall be the Fixed Reference Rate increased or decreased by any fluctuation of the Index Rate for the period from the Signing Date until the relevant Rate Setting Date.

The Borrower may specify in the Drawdown Request a maximum amount for fixed Interest Rate. If the fixed Interest Rate as calculated on the Rate Setting Date exceeds the maximum amount for fixed Interest Rate specified in the relevant Drawdown Request, such Drawdown Request shall be cancelled and the Drawdown amount specified in the cancelled Drawdown Request shall be credited to the Available Facility.

(b) Minimum Interest Rate

The Interest Rate determined in accordance with Clause (a)1 (a) (*Selection of Interest Rate*), regardless of the elected option, shall not be less than zero point twenty-five per cent (0.25%) per annum, notwithstanding any decline in the Interest Rate.

(c) Conversion from a floating Interest Rate to a fixed Interest Rate

(i) Rate Conversion upon the Borrower's Request

The Borrower may request at any time that the Lender converts the floating Interest Rate applicable to a Drawdown or several Drawdowns to a fixed Interest Rate provided that the amount of such Drawdown or aggregate amount of Drawdowns, as the case may be, is equal to or higher than three million Euros (EUR 3,000,000).

To this effect, the Borrower shall send to the Lender a Rate Conversion Request substantially in the form set out in Schedule 5C - (*Form of Rate Conversion Request*). The Borrower may specify in the Rate Conversion Letter a maximum amount for fixed Interest Rate. If the fixed Interest Rate as calculated on the Rate Setting Date exceeds the maximum amount for fixed Interest Rate specified by the Borrower in the Rate Conversion Request, such Rate Conversion Request will be automatically cancelled.

The fixed Interest Rate will be effective two (2) Business Days after the Rate Setting Date.

(ii) Rate Conversion Mechanics

The fixed Interest Rate applicable to the relevant Drawdown(s) shall be determined in accordance with Clause (a)(ii) (*Fixed Interest Rate*) above on the Rate Setting Date referred to in subparagraph (i) above. The Lender shall promptly send to the Borrower a letter of confirmation of Rate Conversion substantially in the form set out in Schedule 5D - (*Form of Rate Conversion Confirmation*).

A Rate Conversion is final and at no costs.

5.2 Calculation and Payment of Interest

The Borrower shall pay accrued interest on Drawdown(s) on each Payment Date.

The amount of interest payable by the Borrower on a relevant Payment Date and for a relevant Interest Period shall be equal to the sum of any interest owed by the Borrower on the amount of the Outstanding Principal in respect of each Drawdown. Interest owed by the Borrower in respect of each Drawdown shall be calculated on the basis of:

- (i) the Outstanding Principal owed by the Borrower in respect of the relevant Drawdown as at the immediately preceding Payment Date or, in the case of the first Interest Period, on the corresponding Drawdown Date;
- (ii) the exact number of days which have accrued during the relevant Interest Period on the basis of a three hundred and sixty (360) day year; and
- (iii) the applicable Interest Rate determined in accordance with the provisions of Clause 5.1 (*Interest Rate*).

5.3 Late Payment and Default Interest

- (a) Late payment and default interest on all amounts due and unpaid (except for interest)

If the Borrower fails to pay any amount payable by it to the Lender under this Agreement (whether a payment of principal, a Prepayment Indemnity, any fees or incidental expenses of any kind except for any unpaid overdue interest) on its due date, interest shall accrue on the overdue amount, to the extent permitted by law, from the due date up to the date of actual payment (both before and after an arbitral award or court judgment, if any) at the Interest Rate applicable to the current Interest Period (default interest) increased by three point five per cent (3.5%) (late-payment interest). No formal prior notice from the Lender shall be necessary.

- (b) Late Payment and Default Interest on Unpaid Overdue Interest

Interest which has not been paid on its due date shall bear interest, to the extent permitted by law, at the Interest Rate applicable to the on-going Interest Period (default interest), increased by three point five per cent (3.5%) (late-payment interest), to the extent that such Interest has been due and payable for at least one (1) year. No formal prior notice from the Lender shall be necessary.

The Borrower shall pay any outstanding interest under this Clause 5.3 (*Late Payment and Default Interest*) immediately on demand by the Lender or on each Payment Date following the due date for the outstanding payment.

Receipt of any payment of late payment interest or default interest by the Lender shall neither imply the grant of any payment extension to the Borrower, nor operate as a waiver of any of the Lender's rights hereunder.

5.4 Communication of Interest Rates

The Lender shall promptly notify the Borrower of the determination of each Interest Rate in accordance with this Agreement.

5.5 Effective Global Rate (taux effectif global)

In order to comply with Articles L. 314-1 to L.314-5 and R.314-1 *et seq.* of the French Consumer Code and L. 313-4 of the French Monetary and Financial Code, the Lender informs the Borrower, and the Borrower accepts, that the effective global rate (*taux effectif global*) applicable to the Facility may be valued at an annual rate of [...] per cent per year (... %) on the basis of a three hundred and sixty-five (365) day year, and an Interest Period of six (6) months, subject to the following:

- (a) the above rate is indicative and given for information purposes only;
- (b) the above rate is calculated on the basis that:
 - (i) drawdown of the Facility is in full on the Signing Date;
 - (ii) no Drawdown made available to the Borrower will bear interest on the floating rate; and
 - (iii) the fixed rate for the duration of the facility should be equal to [●] per cent. ([●]%) as determined using the Fixed Reference Rate;
- (c) the above rate takes into account the fees and costs payable by the Borrower under this Agreement, assuming that such fees and costs will remain fixed and will apply until the expiry of the term of this Agreement.

6. CHANGE TO THE CALCULATION OF INTEREST

6.1 Market Disruption

- (a) If a Market Disruption affects the interbank market in the Eurozone and it is impossible:
 - (i) for the fixed Interest Rate, to determine the fixed Interest Rate applicable to a Drawdown, or
 - (ii) for the floating Interest Rate, to determine the applicable EURIBOR for the relevant Interest Period, the Lender shall inform the Borrower.
- (b) Upon the occurrence of the event described in paragraph (a) above, the applicable Interest Rate, as the case may be, for the relevant Drawdown or for the relevant Interest Period will be the sum of:
 - (i) the Margin; and
 - (ii) the percentage rate per annum corresponding to the cost to the Lender of funding the relevant Drawdown(s) from whatever source it may reasonably select. Such rate shall be notified to the Borrower as soon as possible and, in any case, prior to (1) the first Payment Date for interest owed under such Drawdown for the fixed Interest Rate or (2) the Payment Date for interest owed under such Interest Period for the floating Interest Rate.

6.2 Replacement of Screen Rate

6.2.1 Definitions

"Relevant Nominating Body" means any central bank, regulator, supervisor or working group or committee sponsored or chaired by, or constituted at the request of any of them.

"Screen Rate Replacement Event" means any of the following events or series of events:

- (a) the definition, methodology, formula or means of determining the Screen Rate has materially changed;
- (b) a law or regulation is enacted which prohibits the use of the Screen Rate, it being specified, for the avoidance of doubt, that the occurrence of this event shall not constitute a mandatory prepayment event;
- (c) the administrator of the Screen Rate or its supervisor publicly announces:

- (i) that it has ceased or will cease to provide the Screen Rate permanently or indefinitely, and, at that time, no successor administrator has been publicly nominated to continue to provide that Screen Rate;
- (ii) that the Screen Rate has ceased or will cease to be published permanently or indefinitely; or
- (iii) that the Screen Rate may no longer be used (whether now or in the future);
- (d) a public announcement is made about the bankruptcy of the administrator of that Screen Rate or any other insolvency proceedings against it, and, at that time, no successor administrator has been publicly nominated to continue to provide that Screen Rate; or
- (e) in the opinion of the Lender, the Screen Rate has ceased to be used in a series of comparable financing transactions.

"Screen Rate" means EURIBOR or, following the replacement of this rate by a Replacement Benchmark, the Replacement Benchmark.

"Screen Rate Replacement Date" means:

- i. with respect to the events referred to in items a), d) and e) of the above definition of Screen Rate Replacement Event, the date on which the Lender has knowledge of the occurrence of such event, and,
- ii. with respect to the events referred to in items b) and c) of the above definition of Screen Rate Replacement Event, the date beyond which the use of the Screen Rate will be prohibited or the date on which the administrator of the Screen Rate permanently or indefinitely ceases to provide the Screen Rate or the date beyond which the Screen Rate may no longer be used.

6.2.2 Each Party acknowledges and agrees for the benefit of the other Party that if a Screen Rate Replacement Event occurs and in order to preserve the economic balance of the Agreement, the Lender may replace the Screen Rate with another rate (the "Replacement Benchmark") which may include an adjustment margin in order to avoid any transfer of economic value between the Parties (if any) (the "Adjustment Margin") and the Lender will determine the date from which the Replacement Benchmark and, if any, the Adjustment Margin shall replace the Screen Rate and any other amendments to the Agreement required as a result of the replacement of the Screen Rate by the Replacement Benchmark.

6.2.3 The determination of the Replacement Benchmark and the necessary amendments will be made in good faith and taking into account, (i) the recommendations of any Relevant Nominating Body, or (ii) the recommendations of the administrator of the Screen Rate, or (iii) the industry solution recommended by professional associations in the banking sector or, (iv) the market practice observed in a series of comparable financing transactions on the replacement date.

6.2.4 In case of replacement of the Screen Rate, the Lender will promptly notify the Borrower of the replacement terms and conditions to replace the Screen Rate with the Replacement Benchmark, which will be applicable to Drawdowns, or as the case may be, to Interest Periods starting at least two Business Days after the Screen Rate Replacement Date.

6.2.5 The provisions of Clause 6.2 (*Replacement of Screen Rate*) shall prevail over the provisions of Clause 6.1 (*Market Disruption*).

7. FEES

7.1 Commitment Fees

Following a six (6) month period from the Signing Date onwards, the Borrower shall pay to the Lender a commitment fee of zero point five per cent (0.5%) per annum.

The commitment fee shall be computed on the amount of the Facility pro-rated for the actual number of days elapsed decreased by the amount of any Drawdowns made available and, as the case may be, by any amount of the Facility cancelled in accordance with the provisions of Clause 9.3 (*Cancellation by the Borrower*) and Clause 9.4 (*Cancellation by the Lender*).

The first commitment fee shall be calculated for the period from (i) the date falling six (6) months after the Signing Date (excluded) up to (ii) the immediately following Payment Date (included). Subsequent commitment fees shall be calculated for periods commencing on the day immediately following a Payment Date (included) and ending on the next Payment Date (included).

The accrued commitment fee shall be payable (i) on each Payment Date within the Availability Period; (ii) on the Payment Date following the last day of the period from the date of the First Drawdown to the earlier of the date on which the Available Facility is reduced to zero and the Deadline for Drawdown; and (iii) in the event the Available Facility is cancelled in full, on the Payment Date following the effective date of such cancellation.

7.2 Appraisal Fee

No later than the Signing Date, the Borrower shall pay to the Lender an appraisal fee of zero point five per cent (0.5 %) calculated on the maximum amount of the Facility.

8. REPAYMENT

Following expiry of the Grace Period, the Borrower shall repay the Lender the principal amount of the Facility in sixteen (16) equal semi-annual instalments, due and payable on each Payment Date.

The first instalment shall be due and payable on July 31st, 2025 and the last instalment shall be due and payable on January 31st, 2033.

At the end of the Availability Period, the Lender shall deliver to the Borrower an amortisation schedule in respect of the drawn Facility taking into account, if applicable, any potential cancellation of the Facility pursuant to Clauses 9.3 (*Cancellation by the Borrower*) and/or 9.4 (*Cancellation by the*

Lender).

9. PREPAYMENT AND CANCELLATION

9.1 Voluntary Prepayment

No voluntary prepayment of the whole or any part of the Facility is allowed prior to the expiration date of the Drawdown Period. As from the date referred to in the previous paragraph, the Borrower may prepay the whole or any part of the Facility, subject to the following conditions:

- (a) the Borrower shall notify the Lender of its intention to prepay by not less than thirty (30) Business Days' written notice prior to the contemplated prepayment date;
- (b) the amount to be prepaid shall be equal to one or several instalment(s) in principal;
- (c) the contemplated prepayment date shall be a Payment Date;
- (d) all prepayments shall be made together with the payment of accrued interest, any fees, indemnities and related costs in connection with the prepaid amount as provided under this Agreement; and
- (e) there is no outstanding unpaid amount.

No later than the Payment Date on which the prepayment is made, the Borrower shall pay the full amount of the prepayment indemnities due and payable pursuant to Clause 10.3 (*Prepayment Indemnity*).

9.2 Mandatory Prepayment

The Borrower shall immediately prepay whole or part of the Facility upon receipt of a notice from the Lender informing the Borrower of any of the following events:

- (a) Illegality: it becomes unlawful for the Lender pursuant to its applicable law to perform any of its obligations as contemplated by this Agreement or to fund or maintain the Facility;
- (b) Additional Costs: the amount of any Additional Costs referred to in Clause 10.5 (*Additional Costs*) is significant and the Borrower has refused to pay such Additional Costs;
- (c) Change of Control: a change of Control of the Borrower occurs;

- (d) Shareholding: The Borrower's shareholding has changed in the manner that is not satisfactory to the lender on the grounds that any new shareholder is linked to (i) money laundering, (ii) terrorism, (iii) any Corrupt Practice or any Fraudulent Practice or (iv) lawsuits or a sentence against a shareholder in relation to a crime that is not subject to a statute of limitations under international law;
- (e) Modification of the State guarantee: any modification which affects adversely, in the reasonable opinion of the Lender, the State of Montenegro joint, several, unconditional irrevocable guarantee for the obligations of the IDF under this Agreement.
- (f) Default: the Lender declares acceleration in accordance with Clause 14 (*Events of Default*);
- (g) Failure to justify use of funds: the Borrower fails to justify in a manner satisfactory to the Lender the use of the funds in accordance with Clause 13.5 (*Reports on the use of funds*) in which case the Borrower will be required to reimburse the unjustified amount.
- (h) Failure to re-use the funds of the Facility: In the event described in Clause 12.14(g) (*Re-use of Facility amounts*), the Borrower has not used the portion of funds within twelve (12) months of reimbursement, in which case the Borrower will be required to reimburse the amount not-used.

In the case of each of the events specified in the above paragraphs, the Lender reserves the right, after having notified the Borrower in writing, to exercise its rights as a creditor in the manner specified in paragraph (b) of Clause 14.2 (*Acceleration*).

The Borrower will be required to pay at the latest on the Payment Date on which it makes the prepayment, the full amount of the indemnities due pursuant to Clause 10.3 (*Prepayment Indemnity*).

9.3 Cancellation by the Borrower

Prior to the Deadline for Drawdown, the Borrower may cancel the whole or any part of the Available Facility by giving the Lender a three (3) Business Days' prior notice. Upon receipt of such notice of cancellation, the Lender shall cancel the amount notified by the Borrower.

9.4 Cancellation by the Lender

The Lender may cancel the whole or any part of the Available Facility upon delivery of a notice to the Borrower which shall be immediately effective, if:

- (a) the Available Facility is not equal to zero on the Deadline for Drawdown;

- (b) the first Drawdown has not occurred on the expiry date of a fourteen (14) month period from approval of the Facility by the competent organs of the Lender as mentioned in Whereas D;
 - (c) an Event of Default has occurred and is continuing; or
 - (d) an event referred to in Clause 9.2 (Mandatory Prepayment) has occurred,
- except where, in the case of paragraphs (a) and (b) of this Clause 9.4 (*Cancellation by the Lender*), the Lender has proposed to postpone the Deadline for Drawdown or the deadline for the first Drawdown on the basis of new financial conditions which will apply to any Drawdowns under the Available Facility and the Borrower has agreed on the proposition.

9.5

Restrictions

Any notice of prepayment or cancellation given by a Party pursuant to this Clause 9 (*Prepayment and Cancellation*) shall be irrevocable, and, unless otherwise provided in this Agreement, any such notice shall specify the date or dates on which the relevant prepayment or cancellation is to be made and the amount of that prepayment or cancellation.

The Borrower shall not prepay or cancel all or any part of the Facility except at the times and in the manner expressly provided for in this Agreement.

Any prepayment under this Agreement shall be made together with payment of (i) accrued interest on the prepaid amount, (ii) outstanding fees, and (iii) the Prepayment Indemnity referred to in Clause 10.3 (*Prepayment Indemnity*).

Any prepayment amount will be applied against the remaining instalments in inverse order of maturity.

The Borrower may not re-borrow whole or any part of the Facility which has been prepaid or cancelled.

10. ADDITIONAL PAYMENT OBLIGATIONS

10.1 Costs and Expenses

The Borrower shall pay directly or, if applicable, shall reimburse the Lender in case of advance made by the Lender, the amount of all costs and expenses (including legal fees) incurred by the Lender in connection with the negotiation, preparation and signing of: (i) this Agreement or any other documents referred to in this Agreement (including any legal opinion) and (ii) any other documents relating to this Agreement executed after the Signing Date.

If an amendment to this Agreement is required, the Borrower shall reimburse to the Lender all costs (including legal fees) reasonably incurred in responding to, evaluating, negotiating or complying with that requirement.

The Borrower shall reimburse to the Lender all costs and expenses (including legal fees) incurred by it in connection with the enforcement or preservation of any of its rights under this Agreement.

The Borrower shall pay directly or, if applicable, reimburse the Lender in case of advance made by the Lender, the amount of all costs and expenses in connection with the transfer of funds to, or for the account of, the Borrower from Paris to any other place agreed with the Lender, as well as any transfer fees and expenses in connection with the payment of all sums due under the Facility.

10.2 Cancellation Indemnity

If the Facility is cancelled in full or in part in accordance with the terms of Clauses 9.3 (*Cancellation by the Borrower*) and/or 9.4 (*Cancellation by the Lender*), the Borrower shall pay a cancellation indemnity equal to two point five (2.5%) of the cancelled amount of the Facility.

Each cancellation indemnity shall be payable on the Payment Date immediately following a cancellation of all or part of the Facility.

10.3 Prepayment Indemnity

On account of any losses suffered by the Lender as a result of the prepayment of the whole or any part of the Facility in accordance with Clauses 9.1 (*Voluntary Prepayment*) or 9.2 (*Mandatory Prepayment*), the Borrower shall pay to the Lender an indemnity equal to the aggregate amount of:

- the Prepayment Compensatory Indemnity; and
- any costs arising out of the break of any interest rate hedging swap transactions put in place by the Lender in connection with the amount prepaid.

10.4 Taxes and Duties

(a) Registration Costs

The Borrower shall pay directly, or, if applicable, reimburse the Lender in case of an advance made by the Lender the costs of all stamp duty, registration costs and other similar taxes payable in respect of this Agreement.

(b) Withholding Tax

The Borrower undertakes that all payments made to the Lender under this Agreement shall be free of any Withholding Tax.

If a Withholding Tax is required by law, the Borrower undertakes to gross-up the amount of any such payment to such amount which leaves the Lender with an amount equal to the payment which would have been due if no payment of Withholding Tax had been required.

The Borrower shall reimburse to the Lender all expenses and/or Taxes for the Borrower's account which have been paid by the Lender (if applicable), with the exception of any Taxes due in France.

10.5 Additional Costs

The Borrower shall pay to the Lender, within five (5) Business Days of the Lender's request, Additional Costs incurred by the Lender as a result of: (i) the coming into force of any new law or regulation, or any amendment to or any change in, or any change in the interpretation or application of, any existing law or regulation; or (ii) compliance with any law or regulation made after the Signing Date.

10.6 Currency Indemnity

If any sum due by the Borrower under this Agreement, or any order, judgment or award given or made in relation to such a sum, has to be converted from the currency in which that sum is payable into another currency, for the purpose of:

- (a) making or filing a claim or proof against the Borrower; or
- (b) obtaining or enforcing an order, judgment or award in relation to any litigation or arbitration proceedings,

the Borrower shall indemnify the Lender against and, within three (3) Business Days of the Lender's request and as permitted by law, pay to the Lender, the amount of any cost, loss or liability arising out of or as a result of the conversion including any discrepancy between: (A) the exchange rate used to convert the relevant sum from the first currency to the second currency; and (B) the exchange rate or rate(s) available to the Lender at the time of its receipt of that sum. This obligation to indemnify the Lender is independent of any other obligation of the Borrower under this Agreement.

10.7 Due Dates

Any indemnity or reimbursement payable by the Borrower to the Lender under this Clause 10 (*Additional Payment Obligations*) is due and payable on the Payment Date immediately following the circumstances which have given rise to the relevant indemnity or reimbursement.

Notwithstanding the above, any indemnity to be paid in connection with a prepayment pursuant to Clause 10.3 (*Prepayment Indemnity*) is due and payable on the date of the relevant prepayment.

11. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES

All the representations and warranties set out in this Clause 11 (*Representations and warranties*) are made by the Borrower for the benefit of the Lender on the Signing Date. All the representations and warranties in this Clause 11 (*Representations and warranties*) are also deemed to be made by the Borrower on the date on which all of the conditions precedent listed in Part II of Schedule 4 - (*Conditions Precedent*) are satisfied, on the date of each Drawdown Request, on each Drawdown Date and on each Payment Date, except that the repeating representations contained in Clause 11.10 (*No Misleading Information*) are deemed to be made by the Borrower in relation to the information provided by the Borrower since the date on which the representation was last made.

11.1 Status

The Borrower is a company duly incorporated and validly existing under the laws of its jurisdiction of incorporation.

The Borrower has the power to own its assets and carry on its business as it is being conducted. The constitutional documents of the Borrower are in compliance with all applicable laws and regulations.

11.2 Power and Authority

The Borrower has the power to enter into, perform and deliver this Agreement and to perform all contemplated obligations. The Borrower has taken all necessary action to authorize its entry into, performance and delivery of this Agreement and the transactions contemplated by this Agreement.

11.3 Validity and Admissibility in Evidence

All Authorisations required:

- (a) to enable the Borrower to lawfully enter into, and exercise its rights and comply with its obligations under, this Agreement; and

(b) to make this Agreement admissible in evidence in the courts of the jurisdiction of incorporation of the Borrower or in arbitration proceedings, have been obtained and are in full force and effect and no circumstances exist which could result in the revocation, non-renewal or modification, in whole or in part, of any such Authorisations.

11.4 No filing or Stamp Taxes

Under the laws of the jurisdiction of incorporation of the Borrower, it is not necessary that this Agreement be filed, recorded or enrolled with any court or other authority in that jurisdiction or that any stamp, registration or similar taxes or fees be paid on or in relation to this Agreement or the transactions contemplated therein, save that the Borrower will have reporting obligations in accordance with the Law on Investment and Development Fund of Montenegro, and the applicable regulations.

11.5 Binding Obligations

The obligations expressed to be assumed by the Borrower under this Agreement comply with all laws and regulations applicable to the Borrower in its jurisdiction of incorporation and are legal, valid, binding and enforceable obligations which are effective in accordance with their written terms.

11.6 Free Transfer of Funds

All amounts due by the Borrower to the Lender under this Agreement are freely transferable to France or to any other country.

11.7 No Conflict with other Obligations

The entry into and performance by the Borrower of, and the transactions contemplated by, this Agreement do not conflict with any domestic or foreign law or regulation applicable to it, its constitutional documents (or any similar documents) or any agreement or instrument binding upon the Borrower or affecting any of its assets.

11.8 Governing Law and Enforcement

- (a) The choice of French law as the governing law of this Agreement will be recognised and enforced by the courts and arbitral tribunals in the jurisdiction of incorporation of the Borrower.
- (b) Any judgment obtained in relation to this Agreement in a court or any award by an arbitral tribunal will be recognised and enforced in the jurisdiction of incorporation of the Borrower.

11.9 No Default

No Event of Default is continuing or is reasonably likely to occur.

No breach of the Borrower is continuing in relation to any other agreement binding upon it, or affecting any of its assets, which has, or is reasonably likely to have, a Material Adverse Effect.

11.10 No Misleading Information

All information and documents supplied by the Borrower to the Lender were true, accurate and up-to-date as at the date they were provided or, if appropriate, as at the date at which they are stated to be given and have not been varied, revoked, cancelled or renewed on revised terms, and are not misleading in any material respect as a result of an omission, the occurrence of new circumstances or the disclosure or non-disclosure of any information.

11.11 Pari Passu Ranking

The Borrower's payment obligations under this Agreement rank at least *pari passu* with the claims of all its other unsecured and unsubordinated creditors except for obligations mandatorily preferred by law applying to companies generally.

11.12 Taxes

All taxes due by the Borrower have been duly declared, registered and/or notified and have been paid by the time specified by the relevant tax authority, in accordance with the applicable accounting and tax rules, except for taxes which payment is contested in good faith in accordance with the appropriate procedures and, to the extent that a tax recovery demand has been issued, if the Borrower has obtained a suspension of payment from the tax authority; there is no outstanding or contemplated claim of the relevant tax authority which would affect the capacity of the Borrower to fulfil its payment obligations under this Agreement or to comply with the Financial Covenants.

11.13 No Proceedings Pending or Threatened

Save for any threatened or pending claims expressly disclosed by the Borrower, no litigation, arbitration or administrative proceedings of, or before, any court, arbitral tribunal or other authority which, if adversely determined, are reasonably likely to have a Material Adverse Effect, have, to the best of the Borrower's knowledge and belief, been started or threatened against it or any of its assets.

11.14 Insolvency Proceedings

No corporate action, legal proceedings or other similar procedure or step has been taken in relation to the Borrower, regarding the suspension of payments, a moratorium of any indebtedness, winding-up, dissolution, administration or reorganisation (by way of voluntary arrangement, scheme of arrangement or otherwise) or a composition, compromise, assignment or arrangement with any creditor of the Borrower..

11.15 Origin of funds, Acts of Corruption, Fraud and Anti-Competitive Practices

The Borrower represents and warrants that:

- (a) the Borrower's equity and quasi equity and the funds invested in the Eligible Loans are not of an Illicit Origin; and
- (b) it has not been subject to a sentence pronounced less than five years previously by a res judicata decision for an Act of Corruption, Fraud or Anti-Competitive Practice.

11.16 Insurances

The Borrower represents and warrants that it has taken out all necessary insurance policies for the continuity of its operations and is up-to-date with the payment of any related premiums.

11.17 No Material Adverse Effect

The Borrower represents and warrants that no event or circumstance which is likely to have a Material Adverse Effect has occurred or is likely to occur.

11.18 State of Montenegro Guarantee

The Borrower represents and warrants that its obligations under this Agreement are jointly, severally, unconditionally and irrevocably guaranteed by the State of Montenegro in accordance with the Law on Investment and Development Fund of Montenegro.

12. UNDERTAKINGS

The undertakings in this Clause 12 (*Undertakings*) take effect on the Signing Date and remain in full force and effect for as long as any amount is outstanding under this Agreement.

12.1 Corporate Existence

The Borrower shall :

- (a) maintain its corporate existence and the general nature of its business and shall not amend or alter its corporate existence, its registered office, its corporate objectives or the nature of its business without the prior consent of the Lender;
- (b) not amend or alter its articles of association (or any equivalent constitutional documents) after the Signing Date in a manner which is likely to adversely affect the interests or rights of the Lender; and
- (c) not enter into any merger, demerger, consolidation or other similar corporate restructuring without the prior written consent of the Lender.

12.2 Compliance with Laws and Regulations

The Borrower shall :

- (a) comply with and shall reasonably ensure that the Final Beneficiaries comply with all laws and regulations to which it may be subject or which may be applicable to Eligible Loans and Eligible Investments, in particular relating to environmental protection, safety and labour laws;
- (b) file all of its tax returns and pay and discharge all Taxes within the time period allowed, unless and only to the extent that such payment is being contested by the Borrower in good faith and provision is made and maintained for those Taxes and is disclosed in the Borrower's Financial Statements; and
- (c) obtain, maintain in full force and effect and comply in all material respects with all provisions, conditions and restrictions (if any) set out in any agreement, authorisation, approval or decision of any administration, public authority or tribunal, and do all that is necessary under any applicable law or regulation to ensure that it performs its obligations pursuant to any such agreement, authorisation, approval or decision.

12.3 Authorisations

The Borrower shall promptly obtain, comply with and do all that is necessary to maintain in full force and effect any Authorisation required under any applicable law or regulation to enable it to perform its obligations under this Agreement and to ensure the legality, validity, enforceability and admissibility in evidence of this Agreement.

12.4 Pari Passu Ranking

The Borrower undertakes to ensure that its payment obligations under this Agreement at all times rank at least *pari passu* with its other present and future unsecured and unsubordinated payment obligations except for obligations mandatorily preferred by law applying to companies generally.

12.5 Security

The Borrower shall not create or allow to exist with respect to any new debt with a maturity of more than one (1) year (including, but not limited to, borrowings in the interbank market, negotiable debt instruments, bond issues), any Security over any of its assets or income streams or any personal guarantee except:

- where the aggregate value of the Security is less than five per cent (5%) of the value of the Borrower's balance sheet; or
- where prior written consent of the Lender has been obtained; and

- upon request by the Lender, if it grants to the Lender this Security or guarantee, or a similar Security or guarantee, with equivalent ranking.

12.6 Insurances

The Borrower shall maintain its insurances policies covering damages relating to its operations in accordance with the practice for such operations in full force and effect, and pay the premiums on the due dates.

12.7 Financial Year and Auditors

The Borrower shall not change its financial year end date without the prior approval of the Lender.

If there is a change of Auditors, the Borrower shall appoint as its Auditors a reputable auditing firm with the necessary experience to fulfil their duties as auditors.

The Borrower shall inform the Lender before changing its Auditors or alternate Auditors.

12.8 Business Relationships

The Borrower undertakes:

- (a) not knowingly to enter into a Business Relationship, and/or shall terminate any Business Relationship without any delay with any person or entity which appears on any Financial Sanctions List; and
- (b) not to finance materials, services or sectors subject to United Nations, European Union or French Embargo .

12.9 Origin of Funds, no Acts of Corruption, Fraud or Anti-Competitive Practices

The Borrower undertakes:

- (a) to ensure that its equity and quasi equity and the funds invested in the Eligible Loans and Eligible Investments are not of Illicit Origin;
- (b) that its activities shall not give rise to any Act of Corruption, Fraud or Anti-Competitive Practices;
- (c) as soon as it becomes aware of, or suspects, any Act of Corruption, Fraud or Anti-Competitive Practice, to inform the Lender without any delay;

(d) in the event referred to in paragraph (c) above or at the Lender's request if the Lender suspects that the acts or practices referred to in paragraph (c) have occurred, to take all necessary actions to remedy the situation in a manner satisfactory to the Lender and within the time period determined by the Lender; and

(e) to notify the Lender without any delay if it has knowledge of any information which leads it to suspect the Illicit Origin of its equity and quasi equity or any funds invested in the Eligible Loans and Eligible Investments.

12.10 Fight Against Money Laundering and Terrorist Financing

The Borrower undertakes:

(a) to apply with respect to its customers the procedures of implementation of vigilance obligation in accordance with the Financial Action Task Force (FATF) standards on money laundering;

(b) to authorise the Lender to carry out, or procure that a third party carries out on its behalf, verification on the Borrower's implementation of its vigilance obligation relating to the fight against money laundering and terrorist financing.

12.11 Financial Covenants

The Borrower shall at all times comply with the financial covenants set out in any law or regulation applicable to it.

The Borrower shall at all times:

- comply with the Regulatory Ratios;
- ensure that the Capital Adequacy Ratio is greater than 8% or the regulatory minimum if the latter is higher;
- Ensure that the Liquidity Coverage Ratio is greater than 100%
- ensure that the Non-Performing Loans Ratio is lower than 20 %.

12.12 Environmental and Social Responsibility

(a) Implementation of environmental and social measures

In order to promote sustainable development, the Parties agree that it is necessary to promote compliance with internationally recognised environmental and labour standards, including fundamental conventions of the International Labour Organization ("ILO") and the international environmental laws and regulations applicable in the Borrower's jurisdiction of incorporation.

For such purpose and with respect to its business activities, the Borrower shall and shall ensure that each of its Subsidiaries comply with international standards for the protection of the environment and labour laws, in accordance with the applicable laws and regulations of the country in which the Project is being implemented. The Borrower shall and shall ensure that each of its Subsidiaries also request that the Final Beneficiaries comply with such standards in the conduct of their business.

The Borrower shall (as applicable):

- within twenty (22) months of the first drawdown, develop and put in place an environmental and social responsibility policy, in accordance with the principles contained in the Environmental and Social Action Plan (ESAP), and in the form set out in Schedule 9 (*Environment and Social Action Plan*).
- and Social Action Plan (ESAP), and in the form set out in Schedule 9 (*Environment and Social Action Plan*).

On each anniversary of the Signing Date of this Agreement, the Borrower shall deliver to the Lender an annual report in relation to the status of its environmental and social responsibility policy and a timetable of the contemplated steps.

(b) Environmental and social (ES) complaints management

- (a) The Borrower (i) confirms that it has received a copy of the ES Complaints-Management Mechanism's Rules of Procedure and has acknowledged its terms, in particular with respect to actions that may be taken by the Lender in the event that a third party lodges a complaint, and (ii) acknowledges that these ES Complaints-Management Mechanism's Rules of Procedure have, as between the Borrower and the Lender, the same contractually binding effect as this Agreement.

- (b) The Borrower expressly authorises the Lender to disclose to the experts (as defined in the ES Complaints-Management Mechanism's Rules of Procedure) and to parties involved in the compliance review and/or conciliation processes, the Project documents concerning environmental and social matters necessary for processing the environmental and social complaint, including, without limitation, those listed in SCHEDULE 10 - (*LIST of information the Borrower expressly authorises the Lender to publish on its Website*).

12.13 Specific undertakings

(a) Events affecting the Eligible Loans

The Borrower shall inform the Lender of any decision or event which might significantly impact the performance of an Eligible Investment or an Eligible Loan and/or its compliance with all or part of the Borrower's obligations under this Agreement.

(b) Implementation of the Project

The Borrower shall implement the Project, and in particular in relation to the identification of the investments they are considering financing under this Agreement, exclusively according to the eligibility criteria defined in Schedule 2 - (*Project Description*), excluding any other project in relation to the Final Beneficiary.

(c) Project Monitoring

(i) The Borrower shall allow the Lender and its representatives to carry out inspections in relation to the implementation of the Project, the Eligible Loans and Eligible Investments financed by the Facility or the accounting and financial position of the Borrower .

(ii) To this end, the Borrower shall (i) cooperate and provide all reasonable assistance and information to the Lender and its representatives when carrying out such inspections, the timing and format of which shall, in each case, be determined by the Lender, after consultation with the Borrower; and (ii) provide access to its financial records and its employees..

(iii) The Borrower shall to keep and maintain available to the Lender, for a period of ten (10) years from the Latest Payment Date, all documentation relating to the Project (including, in particular, documents relating to Eligible Loans and Eligible Investments).

(d) Exclusivity

The Borrower shall not seek funding from an alternative lender for an Eligible Loan to be financed by the Facility (however in the event of a partial funding of an Eligible Loan under the Facility, this restriction shall only apply to the part of the Eligible Loan to be financed by the Facility).

(e) Final Beneficiaries

The Borrower shall ensure :

- that only Final Beneficiaries benefit from Eligible Loans and/or Eligible Investments; and

- obtain the prior consent of the Lender before any material modification of the facility agreements executed between the Borrower and the Final Beneficiaries regarding the financing of Eligible Loans and/or Eligible Investments.

(f) Applicable exchange rate

For the purpose of the reports and information to be provided by the Borrower, Clause 13.8 (*Report on the utilization of funds*), in circumstances where the drawdowns made by the Borrower to one or more Final Beneficiaries for the financing of Eligible Loans or Eligible Investments in a currency other than Euro, the Borrower shall convert the amount of the drawdowns made in Euros at the exchange rate of the relevant currency in Euro as applied by the European Central Bank, or by the central bank of the country in which the relevant currency on the date of the relevant drawdown(s).

(g) Re-use of Facility amounts

In the event of a prepayment to the Borrower by a Final Beneficiary before the term of the Facility, the Borrower undertakes to inform, within 15 (fifteen) Business Days, the Lender and use its best endeavours to, use the funds within 12 months from the repayment date to finance new Eligible Loans and/or Eligible Investments to Final Beneficiaries.

(h) Project Evaluation

The Borrower acknowledges that the Lender may carry out, or procure that a third party carries out on its behalf, an evaluation of the Project. Feedback from this evaluation will be used to produce a summary containing information on the Project, such as: total amount and duration of the funding, objectives of the Project, expected and achieved quantified outputs of the Project, assessment of the relevance, effectiveness, impact and viability/sustainability of the Project, main conclusions and recommendations.

The main objective of the evaluation will be the articulation of credible and independent judgement on the key issues of relevance, implementation (efficiency) and effects (effectiveness, impact and sustainability).

Evaluators will need to take into account in a balanced way the different legitimate points of view that may be expressed and conduct the evaluation impartially.

The Borrower will be involved as closely as possible in the evaluation, from the drafting of the Terms of Reference to the delivery of the final report.

(i) The Borrower agrees to the publication of this summary, in particular on the Lender's website.

13. INFORMATION UNDERTAKINGS

The undertakings in this Clause 13(*Information Undertakings*) take effect on the Signing Date and remain in full force and effect for as long as any amount is outstanding under this Agreement.

13.1 General Information

(a) Financial information

The Borrower shall provide to the Lender:

- (i) as soon as they are available and in any event within 180 calendar days after the end of each financial year:
 - its Financial Statements; and
 - its annual report incorporating the final report of the Auditors,
- (ii) as soon as available and no later than ninety (90) days after the end of each financial half-year:
 - its Semi-Annual Financial Statements.
- (iii) on a semi-annual basis and as soon as they are available, all its statements including prudential statements, submitted to the Central Bank
- (iv) as soon as they are available:
 - recommendation letters sent by the Auditors.

The Borrower shall ensure that all of the Financial Statements provided in accordance with this Clause 13.1 (*General Information*) are prepared in accordance with the Applicable Accounting Principles.

(b) Additional information, following the Lender's request:

The Borrower undertakes to provide, upon request of the Lender, any additional information relating to:

- (i) its financial and operational information, including a break-down of its outstanding credits by sector and duration, the distribution of risks, the analysis of its available resources according to origin and duration, its liquidity and its commitments to third-parties (including off-balance sheet commitments);

(ii) its exposure to banking risks (liquidity, market, credit, operational, legal, regulatory and reputational risks) its procedures for mitigating these risks and its credit granting policy.

13.2 Financial Compliance Certificate

The Borrower shall supply to the Lender, together with the Annual Financial Statements provided pursuant to paragraph (a) of Clause 13.1 (*General Information*), a Financial Compliance Certificate in the form set out in Schedule 12- (*Form of Financial compliance certificate*).

13.3 Certificate of Compliance with the Laws Against Money Laundering and the Financing of Terrorism

The Borrower shall forward to the Lender annually, and at the latest fifteen (15) calendar days after the end of the previous financial year, a certificate of compliance with the laws against money laundering and the financing of terrorism substantially in the form set out in Schedule 6 - (

Anti-Money Laundering And Anti-Terrorism Financing Certificate).

13.4 Information - Miscellaneous

The Borrower shall provide to the Lender:

- (a) immediately upon becoming aware of them, details of any event or circumstance which is or may be an Event of Default or which has or may have a Material Adverse Effect, the nature of such an event and all the actions taken or to be taken to remedy it (if any);
- (b) promptly upon becoming aware of them, detailed information regarding any litigation, arbitration or administrative proceedings which are current, threatened or pending against the Borrower and which might, if adversely determined, have a Material Adverse Effect;
- (c) promptly upon becoming aware of them, details of any incident or accident directly related to the implementation of the Eligible Loan or Eligible Investment which might have a significant impact on the Eligible Investment site, the working conditions of its employees or contractors' employees working on the construction of the said projects, the nature of such incident or accident, together with details of any action taken or proposed to be taken, as applicable, by the Borrower to remedy it;
- (d) promptly, details of any decision or event which might affect the organisation, completion or operation of the Eligible Loans and/or Eligible Investments;
- (e) copies of any amendment to its constitutional documents which is required to be made by law;
- (f) details of any transaction which might/has result/ed in a change of ownership to the benefit of only one person or entity of five per cent (5%) or more of the share capital, or to a direct or indirect change of Control of the Borrower;
- (g) promptly, any further information regarding its financial condition, assets and operations or any documents or other communications given or received by it that the Lender may reasonably request; and
- (h) as soon as possible, throughout the duration of the business relationship, provide the Lender with any document or information about the Borrower that the Lender may request, to enable the Lender to fulfill its know-your-customer ("KYC") obligations under anti money laundering and anti-terrorist regulations, in particular for the purpose of updating its KYC information on the client (the Borrower).

13.5 Reports on the use of funds

The Borrower shall deliver to the Lender:

- (a) no later than six (6) months after each Drawdown until the end of the Grace Period, then no later than twelve (12) months after the end of the Grace Period and up to full repayment of the Facility, a report on the use of the funds already paid (including those funds reimbursed by anticipation by a Final Beneficiary and re-affected by the Borrower in accordance with clause 12.13 (g) (*Re-use of Facility amounts*) satisfactory to the Lender and substantially in the form of Schedule 7 (*Funds Use Justification*) dully signed by a Borrower's authorised signatory, unless if such report has been delivered as a condition precedent to a previous Drawdown to the contemplated Drawdown;
- (b) no later than nine (9) months after the date of the last Drawdown, a Final Report on the use of funds substantially in the form of Schedule 7 (*Funds Use Justification*) and

satisfactory to the Lender, signed by a Borrower's authorised signatory, certifying that hundred per cent. (100%) of the funds drawn under the Facility have been paid by the Borrower and describing, for each Eligible Loan, the detail of proceeds paid.

For Eligible Investments A, the Borrower may only submit a report under this Clause 13.5 (*Reports on the use of funds*) once it has obtained Allocation(s) Authorisation(s) and these reports will only cover Eligible Investments listed in such Allocations Authorisations.

13.6 Final Beneficiaries

The Borrower shall :

- (a) include – except for projects signed preceding the signature of the Agreement – in the facility agreement with the Final Beneficiaries a commitment to provide to the Lender any document (including the facility agreement with the Final Beneficiary) or information relative to the financing or the relevant Eligible Investment;
- (b) provide to the Lender, upon request, any information relating to the Final Beneficiaries including, among others:
 - information (including, upon modification, personal data) on the identity of each Final Beneficiaries;
 - financial statements of Final Beneficiaries (balance sheets and profits and loss account) upon approval and any information the Lender may reasonably require on the Final Beneficiaries' financial situation; and
 - facility agreements executed between the Borrower and the Final Beneficiaries for the financing of the Eligible Investments.

14. **EVENTS OF DEFAULT**

14.1 Events of Default

Each of the events or circumstances set out in this Clause 14.1 (*Events of Default*) is an Event of Default.

(a) **Payment Default**

The Borrower does not pay on the due date any amount payable by it under this Agreement in the manner required under this Agreement. However, without prejudice to Clause 3 (*Late Payment and Default Interest*), no Event of Default will occur under this paragraph (a) if such payment is made in full by the Borrower within five (5) Business Days of the due date.

(b) **Undertakings and Obligations**

The Borrower does not comply with any term of this Agreement, including, without limitation, any of the undertakings it has given pursuant to Clause 12 (*Undertakings*) and Clause 13 (*Information Undertakings*).

Save for the undertakings given pursuant to Clauses 8 (*Business Relationships*) and 12.99 (*Origin of Funds, no Acts of Corruption, Fraud or Anti-Competitive Practices*) of this Agreement in respect of which no grace period is permitted, no Event of Default will occur under this paragraph (b) if the non-compliance is capable of remedy and is remedied

within five (5) Business Days of the earlier of (A) the Lender giving notice of failure to comply to the Borrower; and (B) the Borrower becoming aware of the breach or within the time limit determined by the Lender in the case referred to in subparagraph (d) of Clause 12.99 (*Origin of Funds, no Acts of Corruption, Fraud or Anti-Competitive Practices*).

(c) Misrepresentation

A representation or warranty made by the Borrower in this Agreement, including under Clause 11 (*Representations and warranties*), or in any document delivered by or on behalf of the Borrower under or in relation to this Agreement, is incorrect or misleading when made or deemed to be made.

(d) Cross Default

- (i) Subject to paragraph (iii) below, any financial indebtedness of the Borrower (other than the Facility) is not paid on its due date or, if applicable, within any grace period granted pursuant to the relevant documentation.
- (ii) A creditor has cancelled or suspended its commitment towards the Borrower pursuant to any financial indebtedness or has declared the financial indebtedness due and payable prior to its specified maturity or requested prepayment in full of the financial indebtedness, in each case, as a result of an event of default or any provision having a similar effect (howsoever described) pursuant to the relevant documentation.
- (iii) No Event of Default will occur under this clause 14.1(d) (*Cross Default*) if the relevant amount of financial indebtedness or the commitment for financial indebtedness falling within paragraphs (i) and (ii) is less than two million euros Euros (EUR 2,000,000) (or its equivalent in any other currency(ies)).

(e) Insolvency

The Borrower is unable, or admits its inability, to pay its debts as they fall due, suspends making payments of any of its debts or, by reason of actual or anticipated financial difficulties, begins negotiations with one or more of its creditors for the rescheduling or restructuring of any of its indebtedness.

(f) Insolvency Proceedings

A resolution of a meeting of the shareholders, directors or other officers of the Borrower is passed, judicial proceedings are commenced or any other analogous step or procedure is taken regarding the suspension of payments, a moratorium with any creditors or the liquidation, dissolution, administration, reorganisation or the restructuring of the Borrower or any similar procedure or arrangement.

(g) Unlawfulness

It is or becomes unlawful for the Borrower to perform any of its obligations under this Agreement.

(h) Material Adverse Change

Any event (including a change in the political situation of the country of the Borrower) or measure which is likely to have a Material Adverse Effect occurs or is likely to occur.

(i) Intervention by an Authority

An Authority:

- (i) seizes or expropriates all or part, or one or several, of the Borrower's assets which are required to continue its activities; or
- (ii) takes possession or control of all or part of any of the Borrower's assets which are required to continue its activities; or
- (iii) takes any measure with a view to the liquidation, winding-up, administration, reorganisation or restructuring of the Borrower; or
- (iv) takes any other measure that would prevent the Borrower from continuing all or part of its activities or operations.

(j) Authorisations

Any Authorisation required for the Borrower in order to perform or comply with its obligations under this Agreement or required in the ordinary course of Business is not obtained within the required timeframe or is cancelled or becomes invalid or otherwise ceases to be in full force and effect.

(k) Judgments, Rulings or Decisions Having a Material Adverse Effect

Any judgment or arbitral award or any judicial or administrative decision affecting the Borrower has or is reasonably likely to have a Material Adverse Effect or one or more steps or proceedings is/are commenced which has/have or is/are reasonably likely to have a Material Adverse Effect or makes/make it unlikely that the Borrower will be able to perform any of its obligations under this Agreement.

(l) Audit

The Auditors refuse to certify or issue a qualified opinion regarding the Financial Statements of the Borrower, and this is likely to have a Material Adverse Effect.

(m) Suspension of Free Convertibility and Free Transfer

Free convertibility and free transfer of the amounts due by the Borrower under this Agreement, or any other facility provided by the Lender to the Borrower or any other borrower of the jurisdiction of the Borrower, is challenged.

14.2 Acceleration

On and at any time after the occurrence of an Event of Default, the Lender may, without providing any formal demand or commencing any judicial or extra-judicial proceedings, by written notice to the Borrower:

- (a) cancel the Available Facility; and/or
- (b) declare that all or part of the Facility, together with any accrued or outstanding interest and all other amounts outstanding under this Agreement, are immediately due and payable.

Without prejudice to the above, in the event that an Event of Default occurs as set out in Clause 14.1 (*Events of Default*), the Lender reserves the right to, upon written notice to the Borrower,

(i) suspend or postpone any Drawdowns under the Facility; and/or (ii) suspend the finalisation of any agreements relating to other possible financial offers which have been notified by the Lender to the Borrower; and/or (iii) suspend or postpone any loan under any loan agreement entered into between the Borrower and the Lender.

14.3 Notification of an Event of Default

In accordance with Clause 13.44 (*Information - Miscellaneous*), the Borrower shall promptly notify the Lender upon becoming aware of any event which is or is likely to be an Event of Default and inform the Lender of all the measures contemplated by the Borrower to remedy it.

15. ADMINISTRATION OF THE FACILITY

15.1 Payments

All payments received by the Lender under this Agreement shall be applied towards the payment of expenses, fees, interest, principal amounts or any other sum due under this Agreement in the following order:

- (a) incidental costs and expenses;
- (b) fees;
- (c) late-payment interest and default interest;
- (d) accrued interest;
- (e) principal repayments.

Any payments received from the Borrower shall be applied first in or towards payment of any sums due and payable under the Facility or under other loans extended by the Lender to the Borrower, should it be in the Lender's interest to apply these sums to such loans, in the order set out above.

15.2 Set-off

Without prior approval of the Borrower, the Lender may, at any time, set-off matured obligations owed by the Borrower against any amounts held by the Lender on behalf of the Borrower or any matured obligations owed by the Lender to the Borrower. If the obligations are in different currencies, the Lender may convert either obligation at the prevailing currency exchange rate for the purpose of the set-off.

All payments made by the Borrower under this Agreement shall be calculated and made without set-off. The Borrower is prohibited from making any set-off.

15.3 Business Days

If a payment is due on a day which is not a Business Day, the due date for that payment shall be the next Business Day if the next Business Day is in the same calendar month or the preceding Business Day if the next Business Day is not in the same calendar month.

During any extension of the Payment Date for a principal or unpaid amount under this Agreement, interest shall be payable on that amount during the extension period at the rate applicable on the original Payment Date.

15.4 Currency of Payment

The currency of each amount payable under this Agreement is Euros, except as provided in Clause 15.6 (*Place of Payment*).

15.5 Day Count Convention

Any interest, fee or expense accruing under this Agreement will be calculated on the basis of the actual number of days elapsed and a year of three hundred and sixty (360) days in accordance with European interbank market practice.

15.6 Place of Payment

- (a) Any funds to be transferred by the Lender to the Borrower under the Facility will be paid to the bank account specifically designated for such purpose by the Borrower, provided that the Lender has given its prior consent on the selected bank.
- (b) Any payment to be made by the Borrower to the Lender shall be paid on the due date by no later than 11:00 am (Paris time) to the following bank account:

RIB Code: 30001 00064 00000040235 03

IBAN Code: FR76 3000 1000 6400 0000 4023 503

Banque de France SWIFT code (BIC): BDFEFRPPCCT

opened by the Lender at the Banque de France (head office/main branch) in Paris or any other account notified by the Lender to the Borrower.

- (c) The Borrower shall request from the bank responsible for transferring any amounts to the Lender that it provides the following information in any wire transfer messages in a comprehensive manner and in the order set out below:
 - Principal: name, address, bank account number
 - Principal's bank: name and address
 - Reference: name of the Borrower, name of the Project, reference number of the Agreement
- (d) All payments made by the Borrower shall comply with this Clause 15.6 (*Place of Payment*) in order for the relevant payment obligation to be deemed discharged in full.

15.7 Payment Systems Disruption

If the Lender determines (in its discretion) that a Payment Systems Disruption Event has occurred or the Borrower notifies the Lender that a Payment Systems Disruption Event has occurred, the Lender:

- (a) may, and shall if requested by the Borrower, enter into discussions with the Borrower with a view to agreeing any changes to the operation and administration of the Facility as the Lender may deem necessary in the circumstances;
- (b) shall not be obliged to enter into discussions with the Borrower in relation to any of the changes mentioned in paragraph (a) above if, in its opinion, it is not practicable

to do so in the circumstances and, in any event, it has no obligation to agree to such changes; and

- (c) shall not be liable for any cost, loss or liability arising as a result of its taking, or failing to take, any actions pursuant to this Clause 15.7 (*Payment Systems Disruption*).

16. MISCELLANEOUS

16.1 Language

- (a) The language of this Agreement is English. If this Agreement is translated into another language, the English version shall prevail in the event of any conflicting interpretation or in the event of a dispute between the Parties.
- (b) All notices given or documents provided under, or in connection with, this Agreement shall be in English.
- (c) The Lender may request that a notice or document provided under, or in connection with, this Agreement which is not in English is accompanied by a certified English translation, in which case, the English translation shall prevail unless the document is a constitutional document of a company, legal text or other official document.
- (d) Financial statements and certifications provided by the Borrower shall either be in French or in English or in any other language that has been agreed upon by the Parties. Should this not be the case, they shall be translated by the Borrower.

16.2 Certifications and Determinations

In any litigation or arbitration proceedings arising out of or in connection with this Agreement, entries made in the accounts maintained by the Lender are *prima facie* evidence of the matters to which they relate.

Any certification or determination by the Lender of a rate or amount under this Agreement will be, in the absence of manifest error, conclusive evidence of the matters to which it relates.

16.3 Partial Invalidity

If, at any time, a term of this Agreement is or becomes illegal, invalid or unenforceable, neither the validity, legality nor enforceability of the remaining provisions of this Agreement will in any way be affected or impaired.

16.4 No Waiver

Failure to exercise, or a delay in exercising, on the part of the Lender of any right under the Agreement shall not operate as a waiver of that right.

Partial exercise of any right shall not prevent any further exercise of such right or the exercise of any other right or remedy under the applicable law.

The rights and remedies of the Lender under this Agreement are cumulative and not exclusive of any rights and remedies under the applicable law.

16.5 Assignment

The Borrower may not assign or transfer, in any manner whatsoever, all or any of its rights and obligations under this Agreement without the prior written consent of the Lender.

The Lender may assign or transfer any of its rights or obligations under this Agreement to any other third party and may enter into any sub-participation agreement relating thereto.

16.6 Legal Effect

The Schedules annexed hereto and the recitals hereof form part of this Agreement and have the same legal effect.

16.7 Entire Agreement

As of the Signing Date, this Agreement represents the entire agreement between the Parties in relation to the matters set out herein, and supersedes and replaces all previous documents, agreements or understandings which may have been exchanged or communicated as part of the negotiations in connection with this Agreement.

16.8 Amendments

No amendment may be made to this Agreement unless expressly agreed in writing between the Parties.

16.9 Confidentiality - Disclosure of Information

- (a) The Borrower shall not disclose the content of this Agreement to any third party without the prior consent of the Lender except to:
 - (i) its shareholders, auditors and legal advisers; and
 - (ii) any other person to whom the Borrower has a disclosure obligation under any applicable law, regulation or judicial ruling; and
 - (iii) Proparco in its capacity as subsidiary of the Lender.
- (b) Notwithstanding any existing confidentiality agreement, the Lender may disclose any information or documents in relation to the Project to: (i) its auditors, experts, rating agencies, legal advisers or supervisory bodies; (ii) any person or entity to whom the Lender may assign or transfer all or part of its rights or obligations under this Agreement and/or (iii) any person or entity for the purpose of taking any protective measures or preserving the rights of the Lender under this Agreement.
- (c) Furthermore, the Borrower shall allow the Lender to communicate and publish on its Website (and on its open data platform) the information relating to the Project and its financing, as listed in SCHEDULE 10 - *(List of information the Borrower expressly authorises the Lender to publish on its Website)*.
- (d) Furthermore, the Borrower shall ensure that the Final Beneficiaries allow the Lender to publish on its Website or by any other means, information related to the executed Eligible Loans and/or Eligible Investments which have been financed by the Facility.

16.10 Remedies and waivers and no hardship

- (a) No failure to exercise, nor any delay in exercising, on the part of the Lender, any right or remedy under this Agreement shall operate as a waiver of any such right or remedy or constitute an election to affirm any of this Agreement. No election to affirm this Agreement on the part of the Lender shall be effective unless it is in writing. No single or partial exercise of any right or remedy shall prevent any further or other exercise or the exercise of any other right or remedy. The rights and remedies provided this Agreement are cumulative and, subject to paragraph (b) below, not exclusive of any rights or remedies provided by law.
- (b) Each Party hereby acknowledges that the provisions of article 1195 of the French *Code civil* shall not apply to it with respect to its obligations under the Finance Documents and that it shall not be entitled to make any claim under article 1195 of the French *Code civil*.

16.11 Statute of Limitation

The statute of limitations of any claims under this Agreement shall be ten (10) years, except for any claim of interest due under this Agreement which shall be subject to the applicable statute of limitation.

17. **NOTICES**

17.1 Notices

Any notice, request or other communication to be given or made under or in connection with this Agreement shall be given or made in writing and, unless otherwise stated, may be given or made by fax or by letter sent by post to the address and number of the relevant Party set out below:

For the Borrower:

NAME OF THE BORROWER

Address: [●]

Telephone: [●]

Facsimile: [●]

Email: [●]

Attention: [●]

For the Lender:

AFD – Western Balkans Regional Office

Address: [●]

Telephone: [●]

Facsimile: [●]

Email: [●]

Attention: AFD Director

With a copy to:

AFD – PARIS HEAD OFFICE

Address: 5, rue Roland Barthes – 75598 Paris Cedex 12, France

Telephone: + 33 1 53 44 31 31

Facsimile: + 33 1 44 87 [●insérer fax du département géographique]

Email: [●]

Attention: Director of Asia and Middle East Department

or such other address, fax number, department or officer as one Party notifies to the other Party.

17.2 Delivery

Any notice, request or communication given or made or any document sent by a Party to the other Party in connection with this Agreement will only be effective:

- (a) if by fax, when received in a legible form; and
- (b) if by letter sent by poste, when delivered to the correct address,
- (c) and, where a particular person or a department is specified in Clause 17.1 (*Notices*), if such notice, request or communication has been addressed to that person or department.

17.3 Electronic Communications

Any communication made by one person to another under or in connection with this Agreement may be made by electronic mail or other electronic means if the Parties:

- (i) agree that, unless and until notified to the contrary, this is to be an accepted form of communication;
- (ii) notify each other in writing of their electronic mail address and/or any other information required to enable the sending and receipt of information by that means; and
- (iii) notify each other of any change to their address or any other such information supplied by them.

Any electronic communication made between the Parties will be effective only when actually received in a readable form.

18. GOVERNING LAW, ENFORCEMENT AND SERVICE OF PROCESS

18.1 Governing Law

This Agreement is governed by French law.

18.2 Arbitration

Any dispute arising out of or in connection with this Agreement shall be referred to and finally settled by arbitration under the Rules of Conciliation and Arbitration of the International Chamber of Commerce applicable on the date of commencement of arbitration proceedings by one or more arbitrators to be appointed in accordance with such rules.

The seat of arbitration shall be Paris and the language of arbitration shall be English.

This arbitration clause shall remain in full force and effect if this Agreement is declared void or is terminated or cancelled and following expiry of this Agreement. The Parties' contractual obligations under this Agreement are not suspended if a Party initiates legal proceedings against the other Party.

The Parties expressly agree that, by signing this Agreement, the Borrower irrevocably waives all rights of immunity in respect of jurisdiction or performance on which it could otherwise rely and will not be entitled to claim for itself or any of its assets, immunity from suit, execution, attachment or other legal process.

18.3 Service of Process

Without prejudice to any applicable law, the Borrower irrevocably chooses its registered office at the address provided in Clause 17 (*Notices*) for service of process and the Lender irrevocably chooses its registered office at the address "AFD – PARIS HEAD OFFICE" also listed in Clause 17 (*Notices*) for service of judicial and extrajudicial documents in connection with any action or proceedings referred to above.

19. **DURATION**

This Agreement comes into force on the Signing Date and remains in full force and effect for so long as any amount is outstanding under this Agreement.

Notwithstanding the above, the obligations under Clauses 13.44 (*Information - Miscellaneous*) and of subparagraph (b) of Clause to 16.9 (*Confidentiality - Disclosure of Information*) shall survive and remain in full force and effect for a period of five (5) years after the last Payment Date; the provisions of Clause 12.12 (b) (*Environmental and social (ES) complaints management*) shall continue to have effect whilst any complaint lodged under the ES Complaints-Management Mechanism's Rules of Procedure is still being processed or monitored.

Executed in [*insérer le nombre d'originaux en lettres*] ([*insérer le nombre en chiffres*])¹
originals, in [●], on [●].

BORROWER

[NAME OF THE BORROWER]

Represented by:

in his/her capacity as: [●]

LENDER

AGENCE FRANÇAISE DE DÉVELOPPEMENT

Represented by:

in his/her capacity as: [●]

¹ Deux exemplaires originaux pour l'AFD + le nombre d'exemplaires originaux dont l'Emprunteur a besoin.

Schedule 1A - DEFINITIONS

Acceleration	means the declaration by the Lender as immediately due and payable all or part of the Facility upon the occurrence of an Event of Default or of any event or circumstances provided for under Clause 14.1 (<i>Events of Default</i>) which may qualify as an Event of Default pursuant to Clause 14.2 (<i>Acceleration</i>).
Act of Corruption	means any of the following: (a) the act of promising, offering or giving, directly or indirectly, to a Public Official or to any person who directs or works, in any capacity, for a private sector entity, an undue advantage of any nature, for the relevant person himself or herself or for another person or entity, in order that this person acts or refrains from acting in breach of his or her legal, contractual or professional obligations and, having for effect to influence his or her own actions or those of another person or entity; or (b) the act of a Public Official or any person who directs or works, in any capacity, for a private sector entity, soliciting or accepting, directly or indirectly, an undue advantage of any nature, for the relevant person himself or herself or for another person or entity, in order that this person acts or refrains from acting in breach of his or her legal, contractual or professional obligations and, having for effect to influence his or her own actions or those of another person or entity.
Additional Costs	means: (a) any cost resulting from the occurrence after the Signing Date of one of the event referred to in the first paragraph of Clause 10.5 (<i>Additional Costs</i>), which was not taken into account to set forth the financial conditions of the Facility; or; (b) any reduction of any amount due and payable under this Agreement, which is incurred or suffered by the Lender to the extent that it is attributable to the Lender making available the Available Facility or performing its obligations under this Agreement.
Agreement	means this credit facility agreement, including its recitals, Schedules and, if applicable, any amendments made in writing thereto.
Allocation Authorisation	has the meaning given to such term in Clause 3 (<i>Identification of Investments prior to payments and allocation of credit funds to Eligible Investments</i>).
Allocation Authorisation Request	means the request, substantially in the form of Schedule 5F (<i>Form of Allocation Authorisation Request</i>), sent by the Borrower to the Lender.

Anti-Competitive Practices	means: • any concerted or implicit action having as its object and/or as its effects to impede, restrict or distort fair competition in a market, including without limitation when it tends to (i) limit market access or free exercise of competition by other companies; (ii) prevent price setting by the free play of markets by artificially favouring the increase or decrease of such prices; (iii) limit or control any production, markets, investment or technical progress; or (iv) share out markets or sources of supply; • any abuse by a company or group of companies of a dominant position within a domestic market or in a substantial part thereof; or • any bid offer or predatory pricing having, as its object and/ or its effect, to eliminate from a market, or to prevent a company or one of its products from accessing the market.
Applicable Accounting Principles	means the International Financial Reporting Standards (IFRS) promulgated by the International Accounting Standards Board (IASB), together with its pronouncements thereon from time to time.
Auditors	means the Borrower's auditors.
Authorisation(s)	means any authorisation, consent, approval, resolution, permit, licence, exemption, filing, notarisation or registration, or any exemptions in respect thereof, obtained from or provided by an Authority, whether granted by means of an act or deemed granted if no answer is received within a defined time limit, as well as any approval and consent given by the Borrower's creditors.
Authority(ies)	means any government or any body, department or commission exercising a public prerogative, or any administration, court, agency or state or any governmental, administrative, tax or judicial entity including, without limitation, a central bank.
Availability Period	means the period from and including the Signing Date up to the Deadline for Drawdown.
Available Facility	means, at any given time, the maximum principal amount specified in Clause 2.1 (<i>Facility</i>) less (i) the aggregate amount of any Drawdowns drawn by the Borrower; (ii) the amount of any Drawdown to be made pursuant to any pending drawdown request; and (iii) any portion of the Facility which has been cancelled pursuant to Clauses 9.3 (<i>Cancellation by the Borrower</i>) and 9.4 (<i>Cancellation by the Lender</i>).

Available Liquid Assets	means the aggregate amount of the following unencumbered assets: (a) cash and cash equivalents; plus (b) deposits placed at the Central Bank including legal reserves; plus (c) deposits placed with other banks of having not more than 90 days to final maturity; plus (d) investment and marketable securities easily convertible into cash and not issued by banks or other financial institutions; plus (e) sixty-five per cent. (65%) of all loans and other credit facilities provided by the Borrower of having not more than 90 days to final maturity; plus (f) any other inflows from outstanding exposures which are fully performing other than the positions listed above contractually not having not more than 90 days to final maturity.
Business Day	means a day (other than a Saturday or Sunday) on which banks are open for general business in Paris, and which is a TARGET Day in the event that a Drawdown has to be done on such day.
Business Relationship	means any professional or business relationship of a contractual nature entered into between a third party and the Borrower in connection with the Borrower's ordinary course of trading.
Capital Adequacy Ratio	means the result obtained by dividing: (g) Total Capital; by (h) the aggregate of on-balance sheet and off-balance sheet assets, weighted for credit risk, in accordance with the regulations enacted by the Central Bank.
Central Bank	means the Central Bank of Montenegro.
Certified	means for any copy, photocopy or other duplicate of an original document, the certification by a legal representative of the Borrower, or any other duly authorised person, as to the conformity of the copy, photocopy or duplicate with the original document.
Control	means, for any person or entity: (a) a direct or indirect holding of a percentage of a company's share capital granting that person or entity a majority of the voting rights at that company's general meetings; or

- (b) holding the majority of the voting rights pursuant to an agreement entered into with any other shareholder(s) which does not conflict with the company's interests; or
- (c) the power, by means of such person or entity's voting rights, to determine the outcome of any decision made at the company's general meetings; or
- (d) the power to appoint or dismiss the majority of the members of the company's administrative or supervisory board or its board of directors.

Deadline for Drawdown	means the 31 st of January 2025], date after which no further Drawdown may occur.
Drawdown	means the drawdown of all or part of the funds made available by the Lender to the Borrower in connection with the Facility pursuant to the conditions set out in Clause 4 (<i>Drawdown of Funds</i>) or the principal amount of such Drawdown which remains due and payable at a given time.
Drawdown Date	means the date on which a Drawdown is made available by the Lender.
Drawdown Period	means the period starting on the first Drawdown Date up to and including the first of the following date: (i) the date on which the Available Facility is equal to zero ; (ii) the Deadline for Drawdown.
Drawdown Request	means a request substantially in the form set out in Schedule 5A - (<i>Form of Drawdown Request</i>)
Eligible Investment(s)	means the investment(s) / loan (i) made in accordance with the conditions provided for in Schedule 2 - (<i>Project Description</i>).
Eligible Investment(s) A	means the investment(s) / loan (i) made in accordance with the conditions provided for in Schedule 2 - (<i>Project Description</i>).
Eligible Investment(s) B	means the investment(s) / loan (i) made in accordance with the conditions provided for in Schedule 2 - (<i>Project Description</i>).
Eligible Loan(s)	means the loans granted to one or more Final Beneficiary in order to finance the Eligible Investments and which will comply with the eligibility criteria listed in Schedule 2 - (<i>Project Description</i>).
Embargo	means any economic sanction aiming at prohibiting any import and/or export (any supply, sale or transfer) of one or more several goods, products or services going to and/or from a country for a given period and as published and amended from time to time by the United Nations, the European Union or France.

ES Complaints-Management Mechanism's Rules of Procedure	means the contractual terms contained in the Environmental and Social Complaints-Management Mechanism's Rules of Procedure, which is available on the Website, as amended from time to time.
ESAP	means the environmental and social action plan set out in Schedule 9 (<i>Environment and Social Action Plan</i>), setting out the method of operation, the timetable, and the human and financial means allocated by the Borrower to its environmental and social upgrade for the purposes of producing or improving its exclusion list, its environmental and social risk management approach for the projects it finances and its corporate social responsibility (CSR).
EURIBOR	means the inter-bank rate applicable to Euro for any deposits denominated in Euro for a period comparable to the relevant period, as determined by the European Money Markets Institute (EMMI), or any successor administrator, at 11:00 am Brussels time, two (2) Business Days before the first day of the Interest Period.
Euro(s) or EUR	means the single currency of the member states of the European Economic and Monetary Union, including France, and having legal tender in such Member States.
Event of Default	means an event or circumstance set out in Clause 14.1 (<i>Events of Default</i>) or which may constitute an event or circumstance set out in Clause 14.1 (<i>Events of Default</i>).
Expected Cash Outflows	means the aggregate amount of the following liabilities: (a) thirty per cent. (30%) of the aggregate amount of retail and corporate deposits including current accounts, savings accounts and term deposits to natural persons or legal entities; plus (b) bank deposits; plus (c) current portion of outflows from outstanding borrowings contractually not having more than 90 days to final maturity; plus (d) other liabilities of having not more than 90 days to final maturity.
Facility	means the credit facility made available by the Lender in accordance with this Agreement up to the maximum principal amount set out in Clause 2.1 (<i>Facility</i>).
Final Beneficiary	means each legal or natural person that is a client of the Borrower benefiting from an Eligible Loan.

Final Report	means the final report as defined by Schedule 7 (Funds Use Justification – Final Report).
Financial Compliance Certificate	means a letter in the form of Schedule 12 (<i>Form of Financial Compliance Ratio</i>), certified by a duly authorised signatory of the Borrower and accompanied by a document signed by the Auditors detailing that the Borrower has complied with its obligations under Clause 12.11 (<i>Financial Covenants</i>) on the date of the Financial Statements.
Financial Sanctions Lists	means the list(s) of specially designated persons, groups or entities which are subject to financial sanctions by the United Nations, the European Union and France. For information purposes only and for the convenience of the Borrower, who may not rely on them, the following references or website addresses are provided: For the lists maintained by the United Nations, the following website may be consulted: https://www.un.org/securitycouncil/fr/content/un-sc-consolidated-list For the lists maintained by the European Union, the following website may be consulted: https://eeas.europa.eu/headquarters/headquarters-homepage/8442/consolidated-list-sanctions_fr For the lists maintained by France, the following website may be consulted: https://www.tresor.economie.gouv.fr/services-aux-entreprises/sanctions-economiques/dispositif-national-de-gel-des-avoirs
Financial Statements	means, for any given financial year, the Borrower's annual consolidated financial statements for the period ending on the year end date for that financial year.
Fixed Reference Rate	means [●] per cent ([●]%) per annum.
Fraud	means any unfair practice (acts or omissions) deliberately intended to mislead others, to intentionally conceal elements there from, or to betray or vitiate his/her consent, to circumvent any legal or regulatory requirements and/or to violate internal rules and procedures of the Borrower or a third party in order to obtain an illegitimate benefit.

Fraud against the Financial Interests of the European Community	means any intentional action or omission intended to damage the European Union budget, and involving, (i) the use or presentation of false incorrect or incomplete statements or document, which has as effect the misappropriation or wrongful retention of funds or any illegal reduction in resources available pursuant to the general budget of the European Union; (ii) the non-disclosure of information with the same effect; and (iii) the misappropriation of such funds for purposes other than those for which such funds were originally granted.
Grace Period	means the period from the Signing Date up to and including the date falling forty-eight (48) months after such date, during which no principal repayment under the Facility is due and payable.
Identified Investments	has the meaning given to such term in Clause 3 (<i>Identification of Investments prior to payments and allocation of credit funds to Eligible Investments</i>).
Illicit Origin	means funds obtained through: (a) the commission of any predicate offence as designated in the FATF 40 recommendations Glossary under "Designated categories of offences (http://www.fatf-gafi.org/media/fatf/documents/recommendations/Recommendations_GAFL.pdf); (b) any Act of Corruption; or (c) any Fraud against the Financial Interests of the European Community, if and when applicable.
Index Rate	means the TEC 10 daily index, the ten-year constant maturity rate displayed on a daily basis on the relevant quotation page of the Reference Financial Institution or any other index which may replace the TEC 10 daily index. On the Signing Date, the Index Rate on [●] is [●] per cent ([●] %) per annum.
Initial Financial Statements	means the Annual Financial Statements of the Borrower for the financial year ending on 31/12/2019, as certified by the Auditors.
Interest Period(s)	means each period from a Payment Date (exclusive) up to the next Payment Date (inclusive). For each Drawdown drawn under the Facility, the first interest period shall start on the Drawdown Date (exclusive) and end on the next successive Payment Date (inclusive).
Interest Rate	means the interest rate expressed as a percentage and determined in accordance with Clause 5.1 (<i>Interest Rate</i>).
Law on Investment and Development Fund of Montenegro	means the Law on Investment and Development Fund of Montenegro (Official Gazette of Montenegro nos. 088/09, 040/10 and 080/17).

Liquidity Coverage Ratio	means the result obtained by dividing: (a) Available Liquid Assets; by (b) Expected Cash Outflows.
Loan Loss Reserve	means the total reserve established to cover potential losses in the Borrower's outstanding loans or other credit facilities.
Margin	means one point forty per cent(1.40%) per annum.
Market Disruption Event	means the occurrence of one of the following events: (i) EURIBOR is not determined by the European Money Market Institute (EMMI), or any successor administrator, or, as the case may be, the curve of EURIBOR forward rates is not available at 11:00am Brussels time, two (2) Business Days before the first day of the relevant Interest Period or on the Rate Setting Date; or (ii) before close of business of the European interbank market, two (2) Business Days prior to the first day of the relevant Interest Period or on the Rate Setting Date, the Borrower receives notification from the Lender that (i) the cost to the Lender of obtaining matching resources in the relevant interbank market would be in excess of EURIBOR for the relevant Interest Period; or (ii) it cannot or will not be able to obtain matching resources on the relevant interbank market in the ordinary course of business to fund the relevant Drawdown for the relevant time period.
Material Adverse Effect	means a material and adverse effect on: (a) the Project, insofar as it would jeopardise the continuation of the Project in accordance with this Agreement; (b) the business, assets, financial condition of the Borrower or its ability to honour its obligations under this Agreement; (c) the validity or enforceability of this Agreement; or (d) any right of remedy of the Lender under this Agreement.
Non-Performing Loans	means the aggregate of all loans and other credit facilities provided by the Borrower are the loans of the Final Beneficiaries that on which the Borrower has applied to the classification category "C", "D" and "E" by applying the criteria for classification of assets from the Decision of the Central Bank of Montenegro [*Decision on minimum standards for credit risk management in banks -"Official Gazzette of Montenegro", no. 22/12, 55/12, 57/13, 44/17, 82/17, 86/18, 42/19 & Decision on minimum standards for risk management in the operations of the Investment and Development

Fund of Montenegro – „Official Gazzette of Montenegro“, no. 79/18], or any other Decision which may replace it.

Non-performing Loans Ratio	means the result obtained by dividing: (a) Non-performing Loans less the value of specific loan provisions by (b) the Total Capital
Outstanding Principal	means, in respect of any Drawdown, the outstanding principal amount due in respect of such Drawdown, corresponding to the amounts of the Drawdown paid by the Lender to the Borrower less the aggregate of instalments of principal repaid by the Borrower to the Lender in respect of such Drawdown.
Payment Dates	means January 31 st and July 31 st of each year.
Payment Systems Disruption Event	means either or both of: (a) a material disruption to the payment or communication systems or to the financial markets which are, in each case, required to operate in order for payments to be made in connection with the Facility (or otherwise in order for the transactions contemplated by [this Agreement] <i>or</i> [the Financing Documents] to be carried out), provided that the disruption is not caused by, and is beyond the control of, any of the Parties; or (b) the occurrence of any other event which results in a disruption (of a technical or system-related nature) to the treasury or payment operations of a Party preventing that, or any other Party: (i) from performing its payment obligations under this Agreement; or (ii) from communicating with the other Parties in accordance with the terms of this Agreement, and which (in either case) is not caused by, and is beyond the control of, either Party.
Prepayment Compensatory Indemnity	means the indemnity calculated by applying the following percentage to the amount of the Facility which is repaid in advance: - if the repayment occurs prior to the 4th anniversary (exclusive) of the Signing Date: two point five per cent (2.5%); - if the repayment occurs between the 4th anniversary (inclusive) and the 6th anniversary (exclusive) of the Signing Date : two per cent (2%);

- if the repayment occurs between the 6th anniversary (inclusive) and the 10th anniversary (exclusive) of the Signing Date: one per cent (1%);
- if the repayment occurs after the 10th anniversary (inclusive) of the Signing Date: zero point five per cent (0.5%).

Project	means the project as described in the Preamble and in Schedule 2 - (<i>Project Description</i>).
Public Official	means any holder of legislative, executive, administrative or judicial office whether appointed or elected, permanent or temporary, paid or unpaid, regardless of rank or any other person defined as a public officer under the domestic law of the Borrower's jurisdiction of incorporation, and any other person exercising a public function, including for a public agency or organisation, or providing a public service.
Rate Conversion	means the conversion of the floating rate applicable to all or part of the Facility into a fixed rate pursuant to Clause 5.1 (<i>Interest Rate</i>).
Rate Conversion Request	means a request substantially in the form attached as Schedule 5C - (<i>Form of Rate Conversion Request</i>).
Rate Setting Date	means: I - in relation to any Interest Period for which an Interest Rate is to be determined: (i) the first Wednesday (or, if that date is not a Business Day, the immediately following Business Day) following the date of receipt by the Lender of the Drawdown Request, provided that the Drawdown Request is received by the Lender at least two (2) full Business Days prior to said Wednesday; (ii) the second Wednesday (or, if that date is not a Business Day, the immediately following Business Day) following the date of receipt by the Lender of the Drawdown Request, if the Drawdown Request was not received by the Lender at least two (2) full Business Days prior to the first Wednesday specified in paragraph (a) above. II - in the case of a Rate Conversion: (i) the first Wednesday (or, if that date is not a Business Day, the immediately following Business Day) following the date of receipt by the Lender of the Rate Conversion Request, provided such date is at least two (2) full Business Days prior to the first Wednesday. (ii) the second Wednesday (or, if that date is not a Business Day, the immediately following Business Day) following

the date of receipt by the Lender of the Rate Conversion Request, if such date is not at least two (2) full Business Days prior to the first Wednesday.

Reference Financial Institution	means a financial institution chosen as a suitable reference financial institution by the Lender and which regularly publishes quotations of financial instruments on one of the international financial information networks according to the practices recognised by the banking industry.
Regulatory Ratios	means the ratios that shall be complied with under the laws of the country of incorporation of the Borrower or any other law applicable to the Borrower.
Restructured Assets	means the aggregate of all loans, bonds, leases and other credit facilities provided by the Borrower that, have been restructured by amending or rescheduling any of the (re)payment terms as agreed between the Borrower and its clients under the relevant agreements due to a deterioration of the financial condition or repayment capacity of the Borrower with the date of restructuring or rescheduling falling less than or equal to one (1) year prior to the date of computation.
Schedule(s)	means any schedule or schedules to this Agreement.
Security	means any pledge, mortgage, assignment, lien, charge, lease, guarantee or security interest or any other agreement or arrangement having an effect similar to a security of any type created or existing over an asset for the purposes of securing a person's obligations.
Semi-Annual Financial Statements	means, for any given financial half-year, the Borrower's semi-annual consolidated financial statements established in accordance with the Applicable Accounting Standards for the period ending on the year end date for that financial half-year.
Signing Date	means the date of execution of this Agreement.
Subsidiary	means any person or entity which is Controlled by the Borrower.
TARGET Day	means a day on which the Trans European Automated Real Time Gross Settlement Express Transfer 2 (TARGET2) system, or any successor thereto, is open for payment settlement in Euros.
Tax(es)	means any tax, levy, impost, duty or other charge or withholding of a similar nature (including any penalty or interest payable in connection with a failure to pay or any delay in the payment of any such amounts).
Temporary Visa	means, for the purpose of Clause 3 (<i>Identification of Investments prior to Payments and Allocation of Credit Funds to Eligible Investments</i>), the email by which the Lender lists the investments

identified and presented by the Borrower, which do not contravene to the conditions in Schedule 2 - *(Project Description)*.

Total Capital

means the total capital of the Borrower as construed under the Basel Capital Accord and currently consisting of the aggregate of Tier 1 Capital and Tier 2 Capital (both construed under the Basel Capital Accord).

Website

means the website of AFD (<http://www.afd.fr/>) or any other such replacement website.

Withholding Tax

means any deduction or withholding in respect of a Tax on any payment made under or in connection with this Agreement.

SCHEDULE 1B - CONSTRUCTION

- (a) “**assets**” includes present and future properties, revenues and rights;
- (b) any reference to the “**Borrower**”, a “**Party**” or a “**Lender**” includes its successors in title, permitted assigns and permitted transferees;
- (c) any reference to this Agreement or another agreement or document is a reference to this Agreement as amended, restated or supplemented and includes, if applicable, any document which replaces it through novation, in accordance with this Agreement;
- (d) a “**guarantee**” includes any *cautionnement*, *aval* and any *garantie* which is independent from the debt to which it relates;
- (e) a “**person**” includes any person, company, corporation, partnership, trust, government, state or state agency or any association, or group of two or more of the foregoing (whether or not having separate legal personality);
- (f) a “**regulation**” includes any legislation, regulation, rule, decree, official directive, instruction, request, advice, recommendation, decision or guideline (whether or not having the force of law) of any governmental, intergovernmental or supranational body, supervisory authority, regulatory authority, independent administrative authority, agency, department or any division of any other authority or organisation (including any regulation issued by an industrial or commercial public entity) having an effect on this Agreement or on the rights and obligations of a Party;
- (g) a provision of law is a reference to that provision as amended;
- (h) unless otherwise provided, a time of day is a reference to Paris time;
- (i) the Section, Clause and Schedule headings are for ease of reference only and do not affect the interpretation of this Agreement;
- (j) unless otherwise provided, words and expressions used in any other document relating to this Agreement or in any notice given in connection with this Agreement has the same meaning in that document or notice as in this Agreement;
- (k) an Event of Default is “continuing” if it has not been remedied or if the Lender has not waived any of its rights relating thereto;
- (l) a reference to a Clause or Schedule shall be a reference to a Clause or Schedule of this Agreement.

SCHEDULE 2 - PROJECT DESCRIPTION

I – PRESENTATION OF THE SECTOR AND BACKGROUND

Independent since 2006, Montenegro is the most advanced country in the Western Balkans in the process of joining the European Union (EU), initiated in 2012. Chapter 27 - Environment and climate change is currently under negotiation. Montenegro's ambitions in terms of climate change and environmental protection are high. The country has included environmental protection in its Constitution since 1992 and is a signatory of the Paris Agreement since 2015, when it presented its National Contribution (NCC) with a target of reducing its greenhouse gas emissions by at least 30% by 2030. At the same time, as a member of the UN, Montenegro is committed to achieving the Sustainable Development Goals and to this end, in July 2016, adopted a National Sustainable Development Strategy and Action Plan. Beyond the regulatory and policy framework, significant efforts are still needed to operationalise the national climate change and sustainable development strategies.

Among the existing tools to implement these objectives is the Investment and Development Fund of Montenegro (IDF) which strategy is aligned with national strategic priorities. Its priority areas of intervention are support for entrepreneurship, the reduction of regional imbalances, the financing of infrastructure projects and support for vulnerable populations. Since 2019, the themes of energy efficiency, renewable energies and support for sustainable agriculture and tourism are also part of IDF's priorities. It is in this context that IDF asked AFD in February 2020 to support it in the implementation of its strategic objectives.

II – PURPOSES OF THE FACILITY

The project aims at financing loans ("Eligible Loans") granted by IDF to Final Beneficiaries for (i) climate investments (Component 1-Climate component) and (ii) investments implemented by vulnerable groups and in one of the municipalities under the average index of development (Component 2-Social component) (Eligible Investments).

This funding is accompanied with a grant that will mainly be used (i) to support IDF's teams in capacity building (enhancing its green/climate offer, enhancing its related procedures, marketing and commercialisation of the financial product offer; support for the identification and analysis of climate projects and for the measurement of impacts; support for the implementation of an Environment and Social Management System) as well as the project leaders; and (ii) to finance investment incentives (bonuses, subsidised rates for example) as well as energy audit or certification-labelling fees for project leaders. Part of the grant will also be allocated to monitoring, through Technical Assistance, the impacts of the climate projects. A grant agreement will be signed.

III. ELIGIBILITY CRITERIA

1. ELIGIBLE LOANS

- Loans to Final Beneficiaries may be granted by IDF under the conditions set out below;
- The following are considered as Final Beneficiaries:
 - Public or private SMEs (according to EU classification) incorporated under Montenegrin law;
 - Agricultural cooperatives
 - Individual agricultural producers
 - Municipalities

- Individuals
- Below are the financial criteria for the eligible loans:
 - ✓ Maturity of loans :
 - o For the financing of micro, small and medium enterprises: 3 years minimum
 - o For infrastructure projects: 6 years minimum
 - ✓ Minimum contribution of 20% of AFD's line of credit in the total cost of the investment.
 - ✓ Maximum 5 MEUR of the total investment cost per eligible project.
- For the first disbursement, refinancing of eligible projects signed up to six (6) months prior to the signature of the credit agreement will be accepted, with a maximum of 20% of the total line of credit.
- The share of the Credit allocated to climate projects will have to be, at a minimum, sixty percent (60%).
- In addition, the Borrower undertakes to make its best efforts to promote gender-friendly projects.

2. ELIGIBLE INVESTMENTS

General characterization

- not trigger any deforestation or disturbance of biodiversity hotspots (in particular protected forest, protected wetlands or any other protected areas);
- not create / induce any economic and/or physical involuntary resettlement;
- not be used to grow, purchase or process genetically modified seeds.
- not directly or indirectly finance the following sectors: oil and gas, coal, cement, mining and petrochemicals.
- Not be on the list of excluded sectors and activities for AFD in foreign countries (see the link: https://www.afd.fr/sites/afd/files/2017-10/exclusion-list-afd_0.pdf and Schedule 3)

Eligible Investments A-Climate investments:

- An investment implementing an eligible technology from the TFSC list (see below)
- For adaptation projects: follow adaptation justification steps following the common principles for adaptation climate finance tracking. Technical assistant review of the eligibility and/or AFD's No Objection Opinion (NOO) (if the documentation available is sufficient, the AFD may analyze the file and issue a notice of no objection)
- For Mitigation projects: estimation of GHG emission reductions through the elaboration a carbon footprint analysis
- For energy efficient project: minimum energy savings of 20% with respect to a baseline (no capacity expansion)

- Energy efficiency and adaptation in buildings: refer to AFD's methodological considerations

Eligible Investments B- Social component

- For investments implemented by vulnerable groups: an investment that meets the criteria of the following thematic lines:
 - "Support to university graduates programme";
 - "Loan programme for redundant employees";
 - "Women in business support programme";
 - "Women in business support programme – start up";
 - "Crediting programme for youth in business"
 - "Support to entrepreneurship", provided that beneficiary is considered to be part of a vulnerable group (i.e. university graduate, redundant employee, women, youth);
 - "Start up financing programme", provided that beneficiary is considered to be part of a vulnerable group (i.e. university graduate, redundant employee, women, youth);

AFD's NOO is required to confirm the eligibility of these thematic lines of credit in case of changes made by IDF to the criteria of them.
- For investments implemented in a municipality under the average index of development listed on the official list in force ("Rule book on determining the list of levels of development of a local unit self-government") (Schedule14)

List of eligible technologies from the TFSC list

Category	Sub-category	Type of Climate Technologies
1. Renewable Energy	1.1 Electricity Generation	Wind power
		Geothermal power (only if net emission reductions can be demonstrated)
		Solar power (concentrated solar power, photovoltaic power, solar home system (SHS))
		Biomass, biofuel or biogas power with positive carbon balance that does not threaten food security • Rehabilitation/construction/expansion of biomass units for heat and/or electricity generation (combustion, pyrolysis, gasification, etc.) • Rehabilitation/construction/expansion of biofuels plants (biodiesel, ethanol, etc.) • Rehabilitation/construction/expansion of biogas valorization plants (cogeneration, purification, etc.) in waste treatment plants (landfill, organic waste treatment plants, etc.)
		Ocean power (wave, tidal, ocean currents, salt gradient, etc.)
		Small and Medium Hydropower plants (only if net emission reductions can be demonstrated) with environmental and social impacts' mitigation
		Renewable energy power plant retrofits
	1.2 Heat Production or other renewable energy application	Solar water heating and other thermal applications of solar power in all sectors
		Thermal applications of geothermal power in all sectors
		Wind-driven pumping systems or similar
		Thermal applications of sustainably/produced bioenergy in all sectors, incl. efficient, improved biomass stoves • Plantations of products or sub-products to produce biofuels (wood, charcoal, pellets, etc.) • Fabrication/distribution of biofuels from biomass (wood, agricultural or industrial sub-products, etc.) • Conception/construction/distribution of improved cook stoves for biofuels
	1.3 Transmission and distribution systems, greenfield	New transmission systems (lines, substations) or new systems (e.g., new information and communication technology, storage facility, etc.) to facilitate the integration of renewable energy sources into grid
		Green mini-grid systems or off-grid solutions (including, hybrid system of solar PV and diesel generator)

		Improving existing systems to facilitate the integration of renewable energy sources into grid
2. Lower-carbon and efficient energy generation²	2.1 Transmission and distribution systems	Retrofit of transmission lines or substations and/or distribution systems to reduce energy use and/or technical losses, excluding capacity expansion
		Smart metering : rehabilitation/installation of smart and/or communicating meters
		Demand-side Management (DSM) : rehabilitation/installation of infrastructure and control software for distribution networks
		Installation of equipment toward a better network management (service interruption management, loss reduction,...)
	2.2 Power Plants	Renewable-energy based hybrid system (e.g. including a renewable energy generation component)
		Hybridization of existing power plants through adding a renewable-energy based component
		Conversion of existing fossil-fuel based power plant to co-generation technologies that generate electricity in addition to providing heating/cooling
		Waste heat recovery improvements.
3. Energy efficiency³	3.1 Brownfield energy efficiency in industry	Industrial energy-efficiency improvements through the installation of more efficient equipment, changes in processes, reduction of heat losses and/or increased waste heat recovery
		Installation of co/generation plants that generate electricity in addition to providing heating/cooling
		More efficient facility replacement of an older facility (old facility retired)
	3.2 Brownfield energy efficiency in commercial, public and residential sectors (buildings)	Energy-efficiency improvement in lighting, appliances and equipment
		Substitution of existing heating/cooling systems for buildings by co/generation plants that generate electricity in addition to providing heating/cooling
		Retrofit of existing buildings: Architectural or building changes that enable reduction of energy consumption
		Energy-efficiency improvement in utilities and public services through the installation of more efficient lighting or equipment

² Only if net emission reductions can be demonstrated

³ Only if net emission reductions can be demonstrated

	3.3 Brownfield energy efficiency in public services	Rehabilitation of district heating systems
		Utility heat loss reduction and/or increased waste heat recovery
		Improvement in utility scale energy efficiency through efficient energy use, and loss reduction
	3.4 Vehicle energy efficiency fleet retrofit	Existing vehicles, rail or boat fleet retrofit or replacement (including the use of lower-carbon fuels, electric or hydrogen technologies, etc.)
	3.5 Greenfield energy efficiency in commercial and residential sectors (buildings)	Use of highly efficient architectural designs, energy efficiency appliances and equipment, and building techniques that reduce building energy consumption, exceeding available standards and complying with high energy efficiency certification or rating schemes
	3.6 Energy audits	Energy audits to energy end-users, including industries, buildings, and transport systems
4. Agriculture, forestry and land-use	4.1 Agriculture	Agroecology, conservation agriculture consist in minimal soil disturbance, permanent soil cover and crop rotations
		Land project development (soil protection, water protection, earthwork, etc.)
		Adaptable / Climate-resilient species (resistant to drought, flooding, high temperatures, salinity, etc)
		Reduction in energy use in traction (e.g. efficient tillage), irrigation, and other agriculture processes
		Rural energy (mill, solar pumping, other renewables)
		Agriculture projects that do not deplete and/or improve existing carbon pools (Reduction in fertilizer use, rangeland management, collection and use of bagasse, rice husks, or other agricultural waste, low tillage techniques that increase carbon contents of soil, rehabilitation of degraded lands, etc.)
	4.2 Afforestation and reforestation, and biosphere conservation	Afforestation (plantations) on non-forested land, Agroforestry
		Reforestation on previously forested land
		Sustainable forest management activities that increase carbon stocks or reduce the impact of forestry activities
	4.3 Livestock	Biosphere conservation projects (including payments for ecosystem services) targeting reducing emissions from the deforestation or degradation of ecosystems
		Livestock projects that reduce methane or other GHG emissions (manure management with biodigestors, etc.)
		Wind / Solar electric fence

		Rehabilitation of degraded grazing area in agricultural or wooded area
	4.4 Biofuels, Biomass ⁴	Plantations of organic products or sub-products to supply bioelectricity/biofuel/biogas production (including biodiesel and bioethanol)
5. Non-energy GHG reductions	5.1 Carbon capture and storage	Projects for carbon capture and storage technology that intend to prevent release of large quantities of CO ₂ into the atmosphere from process emissions in industries
	5.2 Air conditioning and refrigeration	Retrofit of existing industrial, commercial and residential infrastructure to switch to cooling agent with lower global warming potential
	5.34 Industrial processes	Reduction in GHG emissions resulting from industrial process improvements and cleaner production, excluding carbon capture and storage
6. Water	6.1 Integrated water resources management	Strengthening meteorological and hydrological services Providing support for concertation tools, participative water management and fair and sustainable water sharing (ex. Basin Authorities) Develop integrated information system on hydro-meteorology
	6.2 Water use efficiency	Optimized irrigation techniques Installation of rainwater harvesting system Installation of water re-use/recycling system Rehabilitation of water distribution networks to reduce water leakages Diversification of water provision resources and installation of water production installation ensuring an efficient and sustainable use of water
	6.3 Fight against saltwater intrusion	Coastal zone protection investments (dykes, protective works, etc.)
7. Waste and wastewater	7.1 Wastewater	Treatment of wastewater if not a compliance requirement (e.g. performance standard or safeguard) as part of a larger project that reduce methane emissions (only if net emission reductions can be demonstrated)

⁴ Only if biomass project does not threaten the food security and biodiversity of the concerned area and does not imply important population displacement; project's energy balance and carbon footprint must be assessed ; multi-purposes project (food and non-food project) should be preferred, fair and equitable benefit-sharing amongst the project's stakeholders (incl. gender equality).

	7.2 Waste management	Waste management or waste-to-energy projects that reduce methane emissions, generate energy or air pollution reduction (e.g. incineration of industrial, health, and urban waste, landfill gas capture, and landfill gas combustion)
	7.3 Recycling or reuse	Waste-recycling projects that recover or reuse materials and waste as inputs into new products or as a resource (only if net emission reductions can be demonstrated).
8. Infrastructures and urban development	Resilient infrastructure / Buildings	Dikes to protect economic infrastructures against sea level rise and loss and damage due to storms and coastal flooding
		Building protective works, resilient infrastructures to reduce exposure to risks and to mitigate impacts of extreme weather events
		Early warning systems enable to improve natural disasters management and reduce loss/damages
		Housings to response to climate change
9. Transport	9.1 Urban transport modal change	Urban mass transit. Non-motorized transport (bicycles and pedestrian mobility)
	9.2 Transport oriented urban development	Integration of transport and urban development planning (dense development, multiple land-use, walking communities, transit connectivity, etc.), leading to a reduction in the use of passenger cars
		Transport demand management measures to reduce GHG emissions (e.g., speed limits, high-occupancy vehicle lanes, congestion charging/road pricing, parking management, restriction or auctioning of license plates, car-free city areas, low-emission zones).
	9.3 Inter-urban transport	Railway transport ensuring a modal shift of freight and/or passenger transport from road to rail (improvement of existing lines or construction of new lines)
10. Low-carbon technologies	10.1 Products or equipment	Projects producing components, equipment or infrastructure dedicated for the renewable and energy efficiency sectors
	10.2 R&D	Research and development of renewable energy or energy efficiency technologies
11. Cross-cutting issues	11.1 Support to national, regional or local policy, through technical assistance or policy lending, fully or partially dedicated to	Mitigation and adaptation national, sectorial or territorial policies/planning/action plan policy/planning/institutions
		Energy sector policies and regulations (energy efficiency standards or certification schemes; energy efficiency procurement schemes; renewable energy policies)
		Systems for monitoring the emissions of greenhouse gases

	climate change policy or action	Efficient pricing of fuels and electricity (subsidy rationalization, efficient end-user tariffs, and efficient regulations on electricity generation, transmission, or distribution),
		Education, training, capacity building and awareness raising on climate change adaptation/mitigation/sustainable energy/sustainable transport; adaptation and mitigation research
		Other policy and regulatory activities, including those in non-energy sectors, leading to climate change adaptation, mitigation or mainstreaming of climate action
	11.2 Other activities with net greenhouse gas reduction	Any other activity not included in this list for which the results of an ex ante greenhouse gas accounting (undertaken according to commonly agreed methodologies) show emission reductions

SCHEDULE 3 - EXCLUSIONS LIST

1. Production or trade in any product or activity deemed illegal under French and host regulations or international conventions and agreements.
2. Production or activities involving forced labour⁵ or child labour⁶.
3. Trade in wildlife or wildlife products regulated under CITES⁷.
4. Drift net fishing in the marine environment using nets in excess of 2.5 km. in length.
5. Any activity involving or requiring destruction⁸ of Critical Habitat⁹ and any forest which no sustainable development and managing plan is carried out.
6. Production or use of or trade in hazardous materials such as asbestos fibers and PCBs¹⁰.
7. Production, use of or trade in pharmaceuticals, pesticides/herbicides, chemicals, and other hazardous substances¹¹ and other hazardous substances subject to international phase-outs or bans.
8. Cross-border trade in waste and waste products unless compliant to the Basel Convention underlying regulations.
9. Production or trade in¹²:
 - weapons and/or munitions;

⁵ Forced labour means all work or service, not voluntarily performed, that is extracted from a person under threat of force or penalty as defined by ILO conventions

⁶ Children may only be employed if they are at least 14 years old, as defined in the ILO Fundamental Rights Conventions (Minimum Age Convention C138, Art. 2), unless local legislation specifies a higher age for school attendance or the minimum age for working. In such cases the higher age shall apply

⁷ CITES: Convention on International Trade in Endangered Species of Wild Fauna and Flora. (1973, 1993).

⁸ Destruction means the (1) elimination or severe diminution of the integrity of a habitat causing long-term change in land or water use; or (2) modification of a habitat in such a way that the habitat is unable to maintain its role (see footnote under) is lost.

⁹ Critical habitat is a subset of both natural and modified habitat that deserves particular attention. Critical habitat includes areas with high biodiversity value that meet the criteria of the World Conservation Union (IUCN) classification, including habitat required for the survival of critically endangered or vulnerable species as defined by the IUCN Red List of Threatened Species or as defined in any national legislation. Critical habitat also includes areas having special significance for endemic or restricted-range species; sites that are critical for migratory species; areas supporting globally significant concentrations or numbers of indigenous species; areas with unique assemblages of species or which are associated with evolutionary processes or provide key ecosystem services; and areas having biodiversity of economic or cultural importance to local communities. Primary Forest or forests of High Conservation Value shall be considered Critical Habitats.

¹⁰ PCBs: Polychlorinated biphenyls - a group of highly toxic chemicals. PCBs are likely to be found in electrical transformers, capacitors and switchgear dating from 1950-1985.

¹¹ Ozone Depleting Substances (ODSs): Chemical compounds which react with and deplete stratospheric ozone, resulting in the widely publicized 'ozone holes'. The Montreal Protocol lists ODSs and their reduction and phase out dates.

¹² Activities excluded when representing more than 10 % of the balance sheet or the financed assets of the Financial Institutions more than 10% of the portfolio volume financing

- tobacco;
- hard liquor for human consumption.

10. Gambling, casinos and any equivalent enterprises⁸⁺¹³.
11. Any business relating to pornography or prostitution.
12. Any activity involving significant alteration, damage or removal of any Critical Cul
13. Production and distribution of racist, anti-democratic or with the intent to discrim population.
14. Exploitation of diamond mines, and commercialization of diamonds, when the host adhered to the Kimberley Process.
15. Any sector or service subject to United Nations, European Union and/or French e any threshold.

¹³ Any direct financing of these projects or activities including them (hotel together with a casino). Urban development plans which could later incorporate such projects are not concerned

¹⁴ Is considered as « Critical Cultural Heritage » any part of cultural heritage acknowledged by national community for its historical, social or cultural interest.

SCHEDULE 4 - CONDITIONS PRECEDENT

The following applies to all documents delivered by the Borrower as condition precedent:

- *if the document which is delivered is not an original but a photocopy, the original of the Certified photocopy shall be delivered to the Lender;*
- *the final version of a document which draft was previously sent to, and agreed upon by the Lender, shall not materially differ from the agreed draft;*
- *documents not previously sent and agreed upon, shall be satisfactory to the Lender.*

PART I – CONDITIONS PRECEDENT TO BE SATISFIED ON THE SIGNING DATE

(a) Delivery by the Borrower to the Lender of the following documents:

- (i) a Certified copy of constitutional documents of the Borrower:
 - a. except from the Central Registry of Business Entities for Borrower;
 - b. the Statute of the Borrower; and
 - c. the Founding Decision of the Borrower.
- (ii) a Certified copy of the decision(s) of the board of directors and any other required corporate resolution of the Borrower:
 - authorising the Borrower to enter into this Agreement;
 - approving the terms and conditions of this Agreement;
 - approving the execution of this Agreement; and
 - authorising a specified person or persons to execute this Agreement on its behalf;
- (iii) an original certificate issued by a duly authorised representative of the Borrower listing the person(s) authorised to sign, on behalf of the Borrower, the Drawdown Requests and any certificate in connection with this Agreement, and to take all other measures or sign other authorised or requested documents under this Agreement.
- (iv) evidence of the identity of the directors or any person duly authorised to sign the Financing Documents for and on behalf of the Borrower, the name and address of such persons and any other document or evidence required by the Lender for the purposes of its “know your customer” or anti-money laundering procedures;
- (v) a specimen of the signature of each person listed in the last bullet point of paragraph (ii) and in the certificate mentioned in paragraphs (iii) and (iv) above;
- (vi) evidence that the consent in the form of the conclusion (in Montenegrin “zaključak”) or decision (“odluka”) has been rendered by the Government of Montenegro in respect of this Agreement and the transaction contemplated under this Agreement.

- (vii) Delivery to the Lender of a draft legal opinion, in form and substance satisfactory to the Lender, of a reputable law firm (the identity of which has been approved in advance by the Lender) established in the jurisdiction of the Borrower.
- (viii) Delivery to the Lender of the revised AML-FT procedures approved by the board of directors of the Borrower, in substance satisfactory to the Lender.
- (b) Payment by the Borrower to the Lender of all fees and expenses due and payable under this Agreement.

PART II - CONDITIONS PRECEDENT TO THE FIRST DRAWDOWN

- (a) Delivery by the Borrower to the Lender of the following documents each being in form and substance satisfactory to the Lender:
 - (i) evidence of any filing or registration, deposit or publication requirements of this Agreement and payment of any stamp duty, registration fees or similar duties in connection with this Agreement, as applicable;
 - (ii) For Eligible Investments A, copy of the relevant Allocation Authorisation for a total amount equal to or superior than the amount of the Drawdown Request;
 - (iii) For Eligible Investments B, transmission of a provisional programme for the financing of Eligible Investments of type B for a total amount at least equal to 50% of the Request for Payment for this type of investment;
 - (iv) the loan agreement template of the Borrower which shall be used by the Final Beneficiaries, which template shall be to the Lender's satisfaction.
 - (v) a certified copy of the Initial Financial Statements;
 - (vi) the original certificate in the form of Schedule 8 - to this Agreement (*Anti-Money Laundering And Anti-Terrorism Financing Certificate*);
 - (vii) a final legal opinion issued by an independent law firm in the Borrower's jurisdiction in form and substance satisfactory to the Lender;
- (b) Payment by the Borrower of all fees and expenses payable in accordance with the provisions of this Agreement.

PART III - CONDITIONS PRECEDENT FOR SUBSEQUENT DRAWDOWNS

- (a) Delivery by the Borrower to the Lender of the following documents each being in form and substance satisfactory to the Lender:
 - (i) the funds use report substantially in the form of Schedule 7 - (Funds Use Justification – A Intermediary report), signed by a duly authorised representative of the Borrower certifying that at least eighty per cent (80 %) of the last Drawdown immediately preceding the Drawdown requested in the Drawdown Request and one hundred per cent (100 %) of the penultimate Drawdown have been committed.

- (ii) For Eligible Investments A, copy of the relevant Allocation Authorisation for a total amount equal or greater than the amount of the Drawdown Request;
 - (iii) For Eligible Investments B, transmission of a provisional programme for the financing of Eligible Investments of type B for a total amount at least equal to 50% of the Request for Payment for this type of investment;
 - (iv) the certificate in the form of SCHEDULE 11 - (Non-Exhaustive list of environmental and social documents authorised by the Borrower to be published in accordance with the ES Complaints-Management);
 - (v) the original certificate in the form of Schedule 8 - (Anti-Money Laundering and Anti-Terrorism Financing Certificate) certifying that the Borrower conforms to the anti-money laundering and anti-terrorism financing undertakings pursuant to the provisions of Clause 11.16 (Origin of funds, Acts of Corruption, Fraud and Anti-Competitive Practices).
 - (vi) The original certificate in the form of Schedule 12- (Form of financial compliance certificate)
- (b) Payment by the Borrower of all fees and expenses payable in accordance with the provisions of this Agreement.

Schedule 5A - Form of Drawdown Request

[on the Borrower's letterhead]

From: [●]

TO: AGENCE FRANÇAISE DE DEVELOPPEMENT

Agency of [insert name and address of the AFD agency as set out in Clause 17.1(Notices)]

[insert the address of the AFD agency as set out in Clause 17.1(Notices)]

Attention: Director of AFD Western Balkans Regional Office

[Insert date]

[Borrower's Name] – Credit Facility Agreement n° [●insert number]

Drawdown Request n°[●insert number]

Dear Sirs,

1. We refer to the Credit Facility Agreement n° [●insert reference] entered into between [●] and the Agence Française de Développement dated [●date] (the “Agreement”). Capitalised words and expressions used but not defined herein have the meanings given to them in the Agreement.

2. This letter is a Drawdown Request.

3. We irrevocably request that the Lender makes a Drawdown available on the following terms:

Amount: [●insert amount in full] (EUR [●insert amount in figures]) or, if less, the Available Facility.

Interest Rate: [fixed / floating]

The Interest Rate will be determined in accordance with the provisions of Clause 5 (*Interest*) and Clause 6 (*Change to the calculation of interest*) of the Agreement. The Interest Rate applicable to the requested Drawdown will be provided to us in writing and we accept this Interest Rate [(subject to the paragraph below, if applicable)], including when the Interest Rate is determined by reference to a Replacement Benchmark plus any Adjustment Margin as notified by the Lender following the occurrence of a Screen Rate Replacement Event.

[For fixed Interest Rate only:] If the Interest Rate applicable to the requested Drawdown is greater than [●insert percentage in full] ([●insert percentage in figures]%), we request that you cancel this Drawdown Request.

4. This Drawdown shall be allocated to the Eligible Investments as follows:

	File number	Name of the Investment	Identity of Final Beneficiary	Amount necessary to the financing of the investment
1.	[●]	[●]	[●]	[●]

2.	[●]	[●]	[●]	[●]
TOTAL				[●]

We confirm that the Eligible Investments listed in the above table are subject to an Allocation Authorisation dated [●]. A copy of the Allocation Authorisation is hereby attached].

5. We confirm that each condition specified in Clause 2.4 (*Conditions Precedent*) is satisfied on the date of this Drawdown Request and that no Event of Default is continuing or is likely to occur. We agree to notify the Lender immediately if any of the conditions referred to above is not satisfied on or before the Drawdown Date.

6. The proceeds of this Drawdown should be credited to the following bank account:

Name [of the Borrower]: [●name]
Address [of the Borrower]: [●address]
IBAN Account Number: [●IBAN Account Number]
SWIFT Number: [●SWIFT Number]
Bank and bank's address [of the Borrower]: [●name and address of Bank]
[if currency other than Euro] correspondent bank and account number of the Borrower's bank: [●name of bank and account number]

7. This Drawdown Request is irrevocable.

8. We have attached to this Drawdown Request all relevant supporting documents specified in Clause 2.4 (*Conditions Precedent*) of the Agreement:

[List of supporting documents]

Yours sincerely,

.....

Authorised signatory of Borrower

Schedule 5B - Form of Drawdown and Rate Confirmation Letter

[on Agence Française de Développement letterhead]

From: Agence Française de Développement

To: [insert name and address of the Borrower as set out in Clause 17.1(Notices)]

Attention: [Name mentioned in Clause 17.1(Notices)]

[Borrower's Name] – Credit Facility Agreement n°[●insert reference] dated [●date]

Drawdown Confirmation n°[●insert number]

Dear Sirs,

1. We refer to the Credit Facility Agreement n°[●insert reference] entered into between [●insert name] and the Agence Française de Développement dated [●date] (the “**Agreement**”). Capital expressions used but not defined herein have the meanings given to them in the Agreement.

By a Drawdown Request letter dated [●date], the Borrower has requested that the amount of a Drawdown be made available in the amount of [●insert amount in full] (EUR [●insert amount in full]) pursuant to the terms and conditions of the Agreement.

The Drawdown which has been made available in connection with your Drawdown Request is as follows:

- Amount: [●amount in words] (EUR [●amount in figures])
- Applicable interest rate: [●percentage in words] ([●]%) per annum [equal to the six-month EURIBOR (equal to [●]%) per annum]¹⁵ and the Margin]¹⁶

[For fixed Interest Rate Drawdowns only:]

For information purposes only:

- Rate Setting Date: [●date]
- Fixed Reference Rate: [●percentage in full] ([●percentage in figures]%) per annum
- Effective global rate per annum
- Index Rate: [●percentage in words] ([●]%)

¹⁵ If the six-month EURIBOR is not available on the date of confirmation of drawdown or the occurrence of a Screen Rate Replacement Event, the Replacement Benchmark, the replacement conditions of replacement of such Screen Rate with a Replacement Benchmark and the effective rates will be communicated to the Borrower in a separate letter.

¹⁶ To be deleted in case of fixed Interest Rate.

- Index Rate on the Rate Setting Date: [●].

[It being specified that the above Interest Rate may vary in accordance with the provisions of clauses 5.2(a) (Floating Interest Rate) and 6.2 (Replacement of Screen Rate) of the Agreement.]¹⁷

Yours sincerely,

.....

Authorised signatory of *Agence Française de Développement*

¹⁷ To be deleted in case of fixed Interest Rate.

Schedule 5C - Form of Rate Conversion Request

[on the Borrower's letterhead]

From: [●]

To: AGENCE FRANÇAISE DE DÉVELOPPEMENT

Agency of [insert name and address of AFD as set out in Clause 17.1 (Notices)]

[insert the address of the AFD as set out in Clause 17.1 (Notices)]

Attention: Director of the Agency

[Insert date]

[Borrower's Name] – Credit Facility Agreement n°[●]

Subject: Rate Conversion Request

Dear Sirs,

1. We refer to the Credit Facility Agreement n°[●insert reference] entered into between [●] and the Agence Française de Développement dated [●date] (the “**Agreement**”). Capitalised words and expressions used but not defined herein have the meanings given to them in the Agreement.

2. Pursuant to Clause 5.2 (i) (*Conversion from a floating Interest Rate to a fixed Interest Rate*) of the Agreement, we hereby request that you convert the floating Interest Rate of the following Drawdowns:

- Drawdown dated [●date] for an amount of [●insert amount in full] (EUR [●insert amount in figures]);
- Drawdown dated [●date] for an amount of [●insert amount in full] (EUR [●insert amount in figures]);
- [...]

If the fixed Interest Rate applicable to the listed Drawdowns exceeds [●insert percentage in full] ([●insert percentage in figures]%), we request you to deem null and void this Rate Conversion Request letter.

Yours sincerely,

.....

Authorised signatory of Borrower

Schedule 5D - Form of Rate Conversion Confirmation

[on Agence Française de Développement letterhead]

From: Agence Française de Développement

To: insert address of the Borrower as set out in Clause 17.1 (Notices)

To: insert name of the Borrower as set out in Clause 17.1 (Notices)

[Insert the date]

Borrower's Name – Credit Facility Agreement n°[●]

Dear Sirs,

SUBJECT: Conversion from a floating Interest Rate to a fixed Interest Rate

1. We refer to the Credit Facility Agreement n°[●] entered into between [●] and the Agence Française de Développement dated [●] (the “**Agreement**”). Capitalised words and expressions used but not defined herein have the meanings given to them in the Agreement.
2. We refer also to your Rate Conversion Request dated [●]. We confirm that the fixed Interest Rate applicable to the Drawdown(s) referred to in your Rate Conversion Request delivered in accordance with Clause (a) (c) (*Conversion from a floating Interest Rate to a fixed Interest Rate*) of the Agreement is:
 - [●]% per annum.
3. This fixed Interest Rate, calculated in accordance with Clause (a) (*Selection of Interest Rate*) will apply to the Drawdown(s) referred to in your Rate Conversion Request from [●] (effective date).
4. Further, we notify you that the effective global rate per annum of the Facility is [●] %.

Yours sincerely,

.....

Authorised representative of *Agence Française de Développement*

Schedule 5E - Form of Request for Temporary Visa

[on the Borrower's letterhead]

From: [●]

To: AGENCE FRANCAISE DE DEVELOPPEMENT

insert name of the AFD agency as set out in Clause 17.1 (*Notices*)

insert address of the AFD agency as set out in Clause 17.1 (*Notices*)

Attention: Director of the agency

[Insert date]

[Borrower's Name] – Credit Facility Agreement n°[●]

Subject: Temporary Visa Request Letter n°[●insert number]

Dear Sirs,

5. We refer to the credit facility agreement n°[●insert reference] entered into between [●] and the Lender on [●date] (hereinafter the “**Agreement**”). Capitalised words and expressions used but not defined herein have the meanings given to them in the Agreement.
6. This letter is a Request for Temporary Visa.
7. Please find below a description of the investments we envisage to finance and we hereby request a Temporary Visa in order to issue Drawdown Requests to [finance/refinance] them:

	File number	Name of the investment	Identity of Final Beneficiary	Necessary amount for the financing of the investment
1.	[●]	[●]	[●]	[●]
2.	[●]	[●]	[●]	[●]
TOTAL				[●]

4. We have attached to this Request for Temporary Visa supporting documents demonstrating that the following investments do not contravene to the Eligibility Criteria set out in SCHEDULE 2 - (Description of the Project) and in SCHEDULE 3 - (Exclusions List) of the Agreement:

- [list of the documents]
- [●]
- [●]

5. Finally, we inform you that in accordance with the Agreement, the following documents are available to the Lender for on-site consultation. Copies of the documents relating to the evaluation process of the investments and of the potential final beneficiaries.

6. We acknowledge that the potential issuance of a Temporary Visa by the Agence Française de Développement does not predetermine AFD's to issue Allocation Authorisations for these investments.

Yours sincerely,

.....

Authorised signatory of the Borrower

P.J

Schedule 5F - Form of Allocation Request

[on the Borrower's letterhead]

From: [●]

To: Agence Française de Développement

[insert name of the AFD agency as set out in Clause 17.1(Notices)]

[insert address of the AFD agency as set out in Clause 17.1(Notices)]

Attention: Director of the agency

[insert the date]

[Borrower's Name] – Facility Agreement n°[●]

Subject: Allocation Authorisation Request n°[●]

Dear Sirs,

8. We refer to the Facility Agreement n°[●] entered into between [●] and the Agence Française de Développement on [●] (hereinafter the “**Agreement**”). Capitalised words and expressions used but not defined herein have the meanings given to them in the Agreement.
9. This letter is a form of Allocation Authorisation Request.
10. Please find below a description of the investments we envisage to finance and we hereby request an authorisation to affect the funds of the Facility to [finance/refinance] them:

	File number	Name of the investment	Identity of Final Beneficiary	Necessary Amount for the financing of the investment the Borrower wishes to allocate on the Credit funds
1.	[●]	[●]	[●]	[●]
2.	[●]	[●]	[●]	[●]
TOTAL				[●]

4. We attach to this Allocation Authorisation Request the following supporting documents:
 - The information relating to the investments and the final beneficiary in accordance with SCHEDULE 6 - (Allocation Request Supporting Documentation) of the Agreement;
 - The reports demonstrating that the investments mentioned below are in compliance with the Eligibility Criteria set out in SCHEDULE 2 - (Description of the Project) and in SCHEDULE 3 - (Exclusions List) of the Agreement.

5. Finally, we inform you that in accordance with the Agreement, the following documents are available to the Lender for consultation on-site:

- copies of the documents relating to the assessment process of the investments and of the final beneficiary envisaged; and
- documents of internal approval for the investments envisaged.

Yours sincerely,

.....

Authorised signatory of the Borrower

P.J

SCHEDULE 6 - ALLOCATION REQUEST SUPPORTING DOCUMENTATION

The Allocation request supporting documentation is requested for Eligible Investments A only.

Documents to be submitted by the Borrower:

- ✓ Technical analysis (when available): project technical studies, documents presented to IDF appraisal board, etc.
- ✓ Carbon Foot print for each project in the green framework;
- ✓ Environmental and social documentation:
 - Environmental and Social Report if required
 - Environmental and Social Licenses (or license dispense documentation) or any other official E&S documentation related to the project
 - Environmental and social analysis

Information Form for Eligible Investments

1. Information concerning the Beneficiary Client			
1.0 Company name <i>(name and legal form)</i>			
1.1. Type of client (for instance: individual, private or public company, municipality....)			
1.2 Legal existence	Country of registered office		
	Registration number		
	Year of incorporation		
1.3 Address details			
1.4 Ownership <i>(please list all shareholders detaining more than 5% of the share capital)</i>	Name	Shares (%)	Nationality
	TOTAL	100	
1.5 Members of the board of directors	Name	Position	Nationality
1.6 Senior corporate management	Name	Position	Nationality
1.7 Economic sector and activity(ies) – CNAE			

2.Information concerning the investment	
2.1.A. Title and type of investment	
2.1.B. Eligible Investment Sector (see Schedule 2)	
2.2 Description of the investment Including the features of the financed project making it eligible in terms of the AFD Project. Eligibility criteria should be referred to Schedule 2 (<i>Eligibility Criteria of Investments</i>) in particular regarding the thematic to which the Eligible Investment is related to : - Mitigation - Adaptation	
✓ other financing obtained by the Borrower for the project	
2.3 Investment location (region, town)	
2.4 Implementation timetable (expected date for main implementation milestones)	
2.5 Total cost (amount in EUR)	
2.6 Amount of financing requested on the AFD credit line	
2.8 Profitability of investment (expected IRR, payback Period)	
2.9 Performance Indicators	

2.10 Carbon footprint (when applicable) Provide details on scenario with and without projects.	
---	--

3. Information concerning the loan (to be assigned by bank)	
3.0. Date of approval at IDF's credit committee Date of signature of the loan contract (targeted or effective)	
3.1 Timetable for fund releases (<i>expected releases per semester</i>)	
3.2 Term of the Loan	
3.3. Grace period of the loan	
3.4. Interest rate applied to the loan (<i>margin</i>)	
3.5. Repayment Schedule	
3.6 Securities or guarantees requested	

4. Information on Environmental & Social impacts of the project	
4.1 Environmental & social risk class of project (<i>according to the Environmental and Social system of the bank</i>)	
4.2 Summary of the Environmental & Social Appraisal (<i>according to the Environmental and Social system System of the Borrower</i>)	
4.3 Summary of the Environmental and Social Impact Assessment if any	

SCHEDULE 7 - FUNDS USE JUSTIFICATION

1- Justification on the use of funds and impact indicators

[illegible]

BENEFICIARIES						IMPACT INDICATORS						
						Energy efficiency		Renewable energy		Recovery of agricultural waste	Organic agriculture	
Name	Type (SME, individuals,...)	If farm, size in hectares	Number of employees	Turnover (EUR)	Sector	Energy savings (MWh/an)	Annual emission reductions of greenhouse (tons of CO2 equivalent per year)	Type of technology	renewable Energy capacity installed (MW)	Annual emission of greenhouse (tons of CO2 equivalent per year)	Volume of solid waste recycled (in tons/year)	nbr of hectares converted/in stalled in organic agriculture
Loan A												
loan B												
Loan C												
...												

This report shall be sent alongside with, and at the request of the Lender, a certified copy of each of the loan agreements executed by the Borrower and the Final Beneficiaries related to the Drawdowns, to which shall be attached, for each of these agreements, a statement of the loans made available by the Borrower pursuant to these agreements, and a detailed breakdown statement of the payment with respect to each Drawdowns.

II- Progress Report

In addition to reporting on the use of funds (see point I), the Borrower must carry out a more global monitoring of the implementation of the Project. This monitoring should show that the Project contributes positively to the development and implementation of the Borrower's strategy in the field of financing Climate and sustainable projects and to the strengthening of its internal capacities and skills in these fields.

On an annual basis, the Borrower will report on the following aspects, with a focus on the Project components:

- 1- context elements (implementation of National Strategy for Sustainable Development 2030; National Climate Change Strategy 2030; Energy Development strategy 2030, climatic events, but also banking regulations, etc.) that may influence the Borrower's activity ;

2- Concerning the implementation of a green finance strategy:

- main objectives and targets defined in the Borrower's strategy in terms of growth in outstanding loans and the number of clients;
 - internal organisation of the Borrower's business: resources allocated to implement the strategy, main changes (job creation, recruitment, reorganisations, branch openings, etc.) in the organisation, at head office and in the network, etc. ;
 - new internal policies, procedures and systems in place to manage and monitor the activity ;
 - main actions taken by the Borrower to adapt and improve its offer (products, services) and marketing policy (sales, communication), as well as any changes made to the strategy;
 - any other resources (HR, consultants) mobilised by the Borrower to develop and implement its strategy;
- 3- any changes or events that may hinder the Borrower's ability to use the Credit.

4- implementation of the environmental and social risk management system.

III- Final report

Within six months following the completion of the Project, the Borrower shall provide the Lender with a final report on Project implementation. The structure and content of this report will provide more detailed information, in particular with regards to qualitative aspects regarding the efficiency of the Project against its initial objectives (strengths and weaknesses, successes and failures, etc.).

SCHEDULE 8 - ANTI-MONEY LAUNDERING AND ANTI-TERRORISM FINANCING CERTIFICATE

[on the Borrower's letterhead]

I, the undersigned [*Surname, Name*], Compliance Director / Inspection Director / Internal Audit Director of [*name of the Borrower*], certify that:

- the procedure entitled [*name of the procedure*], dated [*date*] is the operational internal procedure of [*name of the Borrower*] with respects to anti-money laundering and anti-terrorism financing requirements;

- this procedure, currently applicable within [*name of the Borrower*], extends to all the activities of our institution and complies with the forty (40) recommendations of the FATF;

- [*name of the Borrower*] systematically takes into account in its systems, the updated financial and commercial sanctions lists adopted by the United Nations, the European Union and France, and controls its clients and operations in accordance with such lists.

- [*name of the Borrower*] is subject to control by a national supervising authority ([*name of the authority*]) and has not been subject to any investigation by the latter raising deficiencies within its anti-money laundering and anti-terrorism financing prevention procedures.

- [*name of the Borrower*] trains each year [*number*] staff to handle anti-money laundering and anti-terrorism financing matters.

- [*name of the Borrower*] has, within the past year

- suspended [*number*] operations on suspicions of money laundering and terrorism financing,
- refused [*number*] operations on suspicions of money laundering and terrorism financing,
- filed [*number*] suspicious transaction reports with the financial intelligence unit of [*pays*];

- the internal audit / inspectorate of [*name of the Borrower*] regularly controls the implementation by the bank's staff of its anti-money laundering and anti-terrorism financing operational procedure.

Signed at [*lieu*], on [*date*]

SCHEDULE 9 - ENVIRONMENT AND SOCIAL ACTION PLAN

	Deliverables	Responsibility	Timing
Environment and Social Management System (ESMS)			
/ Board on	Chairman's letter	Chairman and/or Board	3 months after signature
in charge of ; per the action	Approval of the Board/ Chairman	Chairman and/or Board	3 months after signature
; in charge of	Name of the members and approval by the hierarchy	Chairman and/or Board	3 months after signature
) related to the	Copy of the contract and CV of the expert(s)	E&S Coordinator + monitoring committee	On first drawdown
Policy and approval			
	Draft of E&S policy	E&S Coordinator + monitoring committee + TA	2 months after first drawdown
	Exclusion list	E&S Coordinator + monitoring committee + TA	5 months after first drawdown
d exclusion list	E&S policy and exclusion	Chairman / Board	6 months after first drawdown

Development of E&S risk management procedure and tools (e.g. E&S projects classification tool, E&S risks assessment tool, E&S sectoral guidelines)	Tools and procedure	E&S Coordinator + monitoring committee + TA	12 months after first drawdown
Update of loan policy and procedures including E&S risk management aspects	Update of procedures	E&S Coordinator + monitoring committee + TA	15 months after first drawdown
Approval of E&S procedures by the Board of the bank	Procedure and tools approved	Chairman / Board	18 months after first drawdown
4. Internal training			
Definition of an E&S training plan for employees involved in E&S risk management	Training plan	E&S Coordinator + relevant teams + TA	15 months after first drawdown
Implementation of the training plan	Activity reports	E&S Coordinator + relevant teams + TA	
5. Implementation of E&S procedures and audit			
Full application of E&S policy and procedures to financed operations		E&S Coordinator + relevant teams	18 months after first drawdown
Final audit of ESMS implementation, and definition of additional actions as the case may be		E&S Coordinator + relevant teams + monitoring committee (+ auditor)	22 months after first drawdown
6. Monitoring			
Submission of an E&S monitoring annual report to AFD, comprising at least the following elements:	Annual report	E&S Coordinator	Annually, with other due reports
Environmental and Social Policy: Date of the last update; Changes from the previous version (update of the E&S objectives in particular);			

• Exclusion list; • Organisation and responsibilities regarding E&S aspects (name of the E&S Manager in particular); • E&S training implemented during the last year and E&S training programme; • E&S Categorisation : breakdown of current portfolio per level of E&S risk; list of high-risk categorised projects; • Number and list of Environmental and Social Impact Assessments/Audits commissioned or requested your client to commission; • Number and list of rejected potential investments for environmental and/or social reasons in the reporting period; • List of E&S significant incidents during the last year; • List of Preventive and Corrective actions and updates regarding the Environmental and Social Management System.			
--	--	--	--

SCHEDULE 10 -
List of information the Borrower expressly authorises the Lender to publish on its Website

1. Information relating to the Project

- Number and name in AFD's book;
- Description;
- Operating sector;
- Place of implementation;
- Expected project starting date;
- Expected Technical Completion Date; and
- Status of implementation updated on a semi-annual basis.

2. Information relating to the financing of the Project

- Kind of financing (loan, grant, co-financing, delegated funds);
- Principal amount of the Credit;
- Total amount drawn on annual basis; and
- Amount of the Credit which has been drawn down (updated as the implementation of the Project is carried out).

3. Environmental and social informations

- E&S Scoping Report;
- Environmental and Social Impact Assessment (ESIA);
- Environmental and Social Management Plan (ESMP);
- Environmental and Social Management Framework (ESMF);
- Resettlement Action Plan (RAP);
- Resettlement Policy Framework (RPF);
- Environmental and Social Engagement Plan (ESEP);
- Limited environmental and social assessment;
- Limited environmental and social action plan;
- Chapter from the environmental and social feasibility study;

- Chapters from the environmental and social monitoring reports;
- ESEP implementation monitoring reports; and
- The content of the communication note as written below.

4. Communication note of the Project

**SCHEDULE 11 -
NON-EXHAUSTIVE LIST OF ENVIRONMENTAL AND SOCIAL DOCUMENTS
AUTHORISED BY THE BORROWER TO BE PUBLISHED IN ACCORDANCE
WITH THE ES COMPLAINTS-MANAGEMENT**

- E&S regulations mission reports
- Environmental and social impact study
- Environmental and social management plan
- Environmental and social management framework
- Reinstallation Action Plan
- Reinstallation Policy
- Environmental and social commitment plant
- Partial environmental and social study
- Partial environmental and social action plan
- Chapter of the feasibility study relating to the environmental and social questions
- Implementation report on the environmental and social commitment plant

SCHEDULE 12 - FORM OF FINANCIAL COMPLIANCE CERTIFICATE

[on the Borrower's letterhead]

From: [●]

To: Agence Française de Développement
Agence of [insert name of the AFD agency as set out in Clause 17.1 (Notices)]
[insert address of the AFD agency as set out in Clause 17.1 (Notices)]

To the attention of the Director of the Agency

[insert the date]

[Name of the Borrower] – Facility Agreement n° [●]

Subject: Form of financial compliance certificate n° [●]

Dear Madam or Sir,

We are referring to the Facility Agreement n° [●] entered into between [●] and the Agence Française de Développement, dated [●] (the "Agreement")

1. Capitalised words and expressions used but not defined herein have the meanings given to them in the Agreement.

2. This document is a Financial Compliance Certificate.

3. We confirm that on the date of this Financial Compliance Certificate [the Borrower] is in compliance with the ratios as set out in Clause 12.11 (Financial Covenants) of the Agreement, i.e:

- (a) Regulatory Ratios: [●]
- (b) Capital Adequacy Ratio: [●] (superior to [●])
- (c) Non-Performing Loans Ratio: [●]
- (d) Liquidity Coverage Ratio: [●] (more than [●])

[Note: these ratios must be adapted in accordance with Clause 12.11 (Financial Covenants)]

4. We attach to this certificate a document signed by the Auditors of the [Borrower], providing a description of the calculation details of the above mentioned ratios.

6. [We confirm that no Event of Default is continuing].

[Note: If this confirmation cannot be provided, the certificate shall identify the Event of Default that is continuing and, if required, the steps taken to remedy it].

Yours sincerely,

Authorised signatory of [Borrower]

SCHEDULE 13 - COMMUNICATION NOTE OF THE PROJECT

1. Context and strategic issues of the project

Independent since 2006, Montenegro is the most advanced country in the Western Balkans in the process of joining the European Union (EU), initiated in 2012. Chapter 27 - Environment and climate change is currently under negotiation. Montenegro's ambitions in terms of climate change and environmental protection are high. The country has included environmental protection in its Constitution since 1992 and is a signatory of the Paris Agreement since 2015, when it presented its National Contribution (NCC) with a target of reducing its greenhouse gas emissions by at least 30% by 2030. At the same time, as a member of the UN, Montenegro is committed to achieving the Sustainable Development Goals and to this end, in July 2016, adopted a National Sustainable Development Strategy and Action Plan. Beyond the regulatory and policy framework, significant efforts are still needed to operationalise the national climate change and sustainable development strategies.

Among the existing tools to implement these objectives is the Investment and Development Fund of Montenegro (IDF) which strategy is aligned with national strategic priorities. Its priority areas of intervention are support for entrepreneurship, the reduction of regional imbalances, the financing of infrastructure projects and support for vulnerable populations. Since 2019, the themes of energy efficiency, renewable energies and support for sustainable agriculture and tourism are also part of IDF's priorities. It is in this context that IDF asked AFD in February 2020 to support it in the implementation of its strategic objectives.

2. Stakeholders

The borrower of the funds and its final beneficiary will be IDF. As provided for in the Law establishing IDF and its Statute, the loan will benefit from the irrevocable sovereign guarantee of the Montenegrin State at first request.

3. Cost and financing

The project will be based on the mobilisation of (i) a credit line of up to €50 million combined with (ii) a grant of € 400,000 dedicated to the technical support of IDF for the implementation of its Climate strategy and the enhancing of its green finance offer.

4. Main expected effects

This programme, with a dual "Climate" and "Social" component, aims to support IDF in marketing and promoting a range of green and sustainable finance products with the objective of contributing to the inclusive and sustainable economic development of Montenegro as part of its integration path with the EU. Three types of impacts are expected:

- to contribute to the implementation, by IDF, of a sustainable financing offer in favour of the Climate change, by supporting the development of its Climate strategy;
- to contribute to the emergence of projects with an ecological and environmental impact, by transforming the practices of beneficiary SMEs, municipalities and individuals to limit their consumption of fossil fuels and their ecological footprint;
- to contribute to the emergence and growth of projects with a social and economic impact by encouraging entrepreneurship among vulnerable populations and in the country's disadvantaged areas.

SCHEDULE 14 - RULE BOOK ON DETERMINING THE LIST OF LEVELS OF DEVELOPMENT OF A LOCAL UNIT SELF-GOVERNMENT

1830.

Na osnovu člana 13 Zakona o regionalnom razvoju („Službeni list CG“, br. 20/11 i 20/15 i 47/19), Ministarstvo ekonomije donijelo je

PRAVILNIK O UTVRĐIVANJU LISTE STEPENA RAZVIJENOSTI JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

Član 1

Lista stepena razvijenosti jedinica lokalne samouprave za period 2016-2018. godine utvrđena je u Prilogu koji je sastavni dio ovog pravilnika.

Član 2

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj: 002-25/2019-1

Podgorica, 30. decembra 2019. godine

Ministarka,
Dragica Sekulić, s.r.

**Stepen razvijenosti jedinica lokalne samouprave
Crne Gore, prosjek za period 2016-2018.**

Jedinica lokalne samouprave	Indeks razvijenosti (Crna Gora=100)	Stepen razvijenosti jedinice lokalne samouprave	Grupe (prema % odstupanja od prosječne vrijednosti indeksa razvijenosti u Crnoj Gori)	
Budva	156.71	1.	Iznad 125%	Šesta grupa
Tivat	133.59	2.		
Podgorica	122.11	3.	Od 100% do 125%	Peta grupa
Kotor	118.73	4.		
Herceg novi	115.17	5.		
Bar	100.36	6.		
Danilovgrad	94.82	7.	Od 75% do 100%	Četvrta grupa
Nikšić	93.40	8.		
Cetinje	91.09	9.		
Žabljak	89.89	10.		
Ulcinj	83.31	11.		
Plužine	82.27	12.		
Pljevlja	78.47	13.		
Kolašin	74.03	14.	Od 50% do 75%	Treća grupa
Mojkovac	73.41	15.		
Šavnik	66.45	16.		
Bijelo polje	64.68	17.		
Berane	58.32	18.		
Rožaje	52.60	19.		
Plav	47.14	20.	Ispod do 50%	Druga grupa
Gusinje	43.82	21.		
Andrijevica	41.56	22.		
Petnjica	27.98	23.		