

**INFORMACIJA O REALIZACIJI UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA
ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-
GRAĐEVINSKOG KAMENA LOKALITETA „VARIŠTA- VELJA GLAVA“, OPŠTINA HERCEG NOVI**

Vlada Crne Gore, kao koncedent, i DOO „Fortis Mont“– Herceg Novi, kao koncesionar, dana 28.10.2022. godine, zaključili su Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena lokaliteta „Varišta- Velja glava“, opština Herceg Novi (u daljem tekstu: Ugovor).

Članom 4 Ugovora određeno je da je period trajanja predmetne koncesije 30 godina.

Članom 5 stav 2 Ugovora propisano je da je Koncesionar dužan da u roku od jedne (1) godine od dana zaključivanja Ugovora izvede detaljna geološka istraživanja, izradi i u skladu sa zakonom ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine.

Koncesionar DOO „Fortis Mont“– Herceg Novi nije u propisanom roku (do 28.10.2023. godine) izvršio obavezu iz člana 5 stav 2, tj. nije Ministarstvu dostavio Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine na ovjeru. Polazeći od činjenice da navedena povreda ugovora predstavlja osnov za raskid (član 18 stav 2 tačka c) Ugovora), uz davanje dodatnog roka za otklanjanje povrede ugovora, Ministarstvo je, poštujući navedene odredbe, odredilo rok od 90 dana za izvršenje ove obaveze i o svemu obavijestilo Koncesionara dopisom broj: 01-304/23-134/1 od 16. novembra 2023 godine.

Pored navedene, Koncesionar je izvršio i drugu povredu ugovora na način što nije dostavio bankarsku garanciju u predviđenom roku.

Naime, članom 12 Ugovora propisano je da je Koncesionar dužan da kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza Koncedentu redovno dostavlja bankarsku garanciju prihvatljivu za Koncedenta i plativu na prvi poziv bez prava prigovora.

Koncesionar je, shodno članu 12 stav 2, nakon zaključenja ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, dostavio bankarsku garanciju broj: 20-93-344 od 23.12.2022. godine, na iznos od 23.100,00 eura izdatu od CKB Banke AD Podgorica u korist Ministarstva, sa rokom važenja do 23.12.2023. godine.

Članom 12 st. 4 i 5 Ugovora propisano je da je Koncesionar dužan da najkasnije 30 dana prije isteka tekuće bankarske garancije dostavi Koncedentu novu garanciju na iznos od 46.200,00 eura, u formi i sadržaju kao u obrascu Prilog 2 Ugovora, i da će za vrijeme perioda trajanja koncesije vršiti redovno obnavljanje bankarske garancije, kao i da će se propuštanje Koncesionara da dostavi novu bankarsku garanciju u rokovima definisanim ovim članom smatrati osnovom za aktiviranje tekuće garancije.

S obzirom na to da Koncesionar nije dostavio bankarsku garanciju u predviđenom roku, Ministarstvo energetike i rudarstva je, shodno odredbama ugovora i zakona, izvršilo naplatu tekuće garancije u iznosu od 23.100,00 eura. Naplata garancije izvršena je 20.12.2023. godine, što je dokumentovano izvodom iz Banke.

Zakon o koncesijama u članu 53 stav 2 tačka 8 propisuje: "Ugovor o koncesiji će se raskinuti ako koncesionar ne dostavi ili ne obnavlja garancije za izvršavanje ugovora o koncesiji na način i u rokovima propisanim ovim zakonom ili ugovorom o koncesiji".

Ugovor o koncesiji, u članu 18 stav 2 tačka c) propisuje da Koncedent ima pravo da raskine Ugovor kada Koncesionar u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi i u skladu sa zakonom ne ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine, dok stav 3 ovog člana propisuje da je Koncedent dužan prije pokretanja postupka raskida ugovora u pisanoj formi obavijestiti Koncesionara i odredi mu dodatni rok od 90 dana za otklanjanje povrede ugovora iz stava 2.

Ističemo da Koncesionar nema duga po osnovu koncesione naknade, budući da je članom 10 ugovora propisano da plaćanja koncesione naknade počinje teći od 1. januara 2025. godine.

Izvršenjem naplate bankarske garancije, nastala je okolnost u kojoj ugovor nema sredstvo obezbjeđenja za dobro izvršenje obaveza, čime su se stekli uslovi za raskid ugovora, shodno odredbama ugovora i zakona.

Na osnovu iznijetog, nesporno je da Koncesionar nije izvršio sljedeće ugovorne obaveze:

- Koncesionar nije u predviđenom roku izradio Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine, i
- Koncesionar nije u predviđenom roku izvršio obnavljanje bankarske garancije.

Na osnovu svega navedenog zaključuje se da su se po dva osnova stekli uslovi za raskid ugovora zbog neispunjavanja obaveza, s tim da pri činjenici o nedostavljanju bankarske garancije kao sredstva za obezbjeđenje izvršenja ugovornih obaveza nije potrebno čekati protek naknadnog roka datog po prvom raskidnom osnovu.