

Dosa Kincović

OPŠTINA BUDVA

Primljeno	2-02-2026		
Org. jed.			
UPI-06-332/26-37/A		3	3,00

MARIKOVIĆ SLOBODANA KSENJA
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

KANJISA MAKEDONSKA 60 BD
 (adresa)

067 644 - 337
 (kontakt telefon)

mila.prc@hotworl.com
 (e-mail)

138594A55
 (broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

JMB. 2105996275012

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici: 22.04.2026

Org. jed.	Klas. znak	Reon broj	Prilog	Vrijednost
<u>UP 109-332/26-324₁</u>				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
 PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
 skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA
 (Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

PABILONJA 66 BUDVA 2000.g.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>BUDVA</u>	<u>605</u>	<u>1295/11</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
<u>237.83 m²</u>	<u>P-47,32</u>	<u>/</u>	<u>/</u>	<u>/</u>

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno- poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova ✓
(4) Potkrovlje

Napomena : _____

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. ZAHTEJEV PREDAJE KSENIJA SLOBODANA
2. MARKOVIĆ STAN PD-7 PRVI SPRAT
3. VEĆA PREDMET-06-067 U 1187 od 02.02.2018.g.
4. VUKOTIĆ VANJA OŠA ELABORATA NEPOKRETNOSTI

02.02.2018.
(mjesto i datum)

K. Rodulovic
(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39