

Primljeno:	21.10.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
100	4340/1		

OBRAZAC 1

Vatin Mikhail

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



(broj telefona)

"DL MONTENEGRO" - D.O.O.
Jovana Tomasevica 35, Bar

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRZIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- 1. građenje novog objekta
- 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
- 3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 40, 41, 42, 43, 263, 264

Katastarska opština REZEVICI I

Opština BUDVA

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Budva, 21.10.2019.
(mjesto i datum)

Mikhail Vatin
(podnositelj zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 384
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-4340/2
Podgorica, 31.10.2019.godine

„DI MONTENEGRO“ DOO

BAR
Ul. Jovana Tomaševića 35

Aktom broj 106-4340/1 od 21.10.2019. godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskim parcelama br. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 40, 41, 42, 43, 263 i 264 KO Reževići I, opština Budva.

S tim u vezi obavještavamo vas sljedeće:

Katastarske parcele br. 40, 41 i 42 KO Reževići I nalaze se u zahvatu Lokalne studije lokacije „Poljane“ ("Sl. list CG" opštinski propisi br. 25/11) i čine urbanističku parcelu Z1 namjene Z: zelene površine.

Katastarska parcela br. 43 KO Reževići I nalazi se u zahvatu Lokalne studije lokacije „Blizikuće“ ("Sl. list CG" opštinski propisi br. 21/14) i čini urbanističku parcelu UP Z10 namjene PUJ: površine javne namjene u okviru površina za pejzažno uređenje.

Takođe, katastarske parcele br. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 40, 41, 42, 43, 263, 264 KO Reževići I nalaze se u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore ("Sl. list CG" br. 56/18). Prema grafičkom prilogu br.14 Plan namjene površina, lokacija koju čine predmetne katastarske parcele nalazi se u pojasu između 100 i 1000 m namjene turizam sa oznakom D2 – zone unutar područja od posebnog prirodnog i kulturnog značaja. U Planu je pojas između 100 i 1000 m od obalne linije definisan kao područje za razvoj turizma u okviru koga će se na osnovu smjernica i pravila ovog plana, kroz dalju plansku razradu precizno definisati građevinska područja.

Imajući u vidu navedeno i pri činjenici da je za predmetnu lokaciju Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore predviđena dalja planska razrada, to se, u ovom momentu, nijesu stekli uslovi za izdavanje traženih urbanističko – tehničkih uslova.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

