

Desa Si

OPŠTINA BUDVA

Prilijeno: 16-03-2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
			5	
UP-06-332/26-293/1				3,00

OXANA MIKHAYLOVICH

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Kotac, Sečari

(adresa)

069 389 983

(kontakt telefon)

OXANA13@gmail.com

(e-mail)

1504981215313

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

(DOPISE SLATI NA ADRESU:
 ČARSIKO SELO TUDORVIĆI,
 SVETI STEFAN VILA 12, BUDVA)

Crna Gora

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Prilijeno u Podgorici 26.04.2026

Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP 101-332/26-335/1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
 PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
 skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravniha objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Budva, Komoševina, zgr. 1, god. izgr. 2007

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	2952	2523/2 PD 12

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno- poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova P2
(4) Potkrovlje

Napomena : _____

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da 2) Ne

Napomena:

Privremena upotrebna dozvola

Spisak obaveznih priloga:

- 1) Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Elaborat bruto površine objekta
2. Notarska izjava
3. Overeni sa strane katastra zahtjev za sprovođenje izjave
4. _____

(mjesto i datum)


(potpis podnosioca zahtjeva)