

INFORMACIJA

o statusu realizacije projekta izgradnje i rekonstrukcije dionice puta Lubnice - Jezerine

U skladu sa članom 13 stav 2 Zakona o putevima („Sl. list CG“, br. 82/2020) organ uprave upravlja državnim putevima, odnosno Uprava za saobraćaj, dok je u istom članu stav 1, definisano da upravljanje javnim putevima obuhvata, pored ostalog i poslove pripreme poziva na nadmetanje i zaključivanje ugovora za: izradu tehničke dokumentacije, reviziju tehničke dokumentacije, izvođenje radova na građenju novih puteva i rekonstrukciji postojećih i stručni nadzor nad izvođenjem radova; praćenja utroška finansijskih sredstava; pokretanja postupka za rješavanje imovinsko pravnih odnosa za izgradnju i rekonstrukciju puteva, itd.

Takođe, Uredbom o organizaciji i načinu rada državne uprave („Sl. list CG“, br. 29/2021), u članu 41 jasno je utvrđena nadležnost Uprave za saobraćaj u dijelu koji se odnosi na upravljanje, razvoj, gradnju, rekonstrukciju, održavanje i zaštitu državnih puteva Crne Gore.

Uprava za saobraćaj, obratila se zahtjevom br. 02-6971/2 od 20.09.2021 godine Ministarstvu kapitalnih investicija, sa Informacijom o statusu realizacije projekta i rekonstrukcije dionice puta – Lubnice – Jezerine sa prijedlogom za potpisivanje Amandmana 2 Ugovora o izvođenju građevinskih radova na izgradnji tunela i rekonstrukciji puta Lubnice-Jezerine broj 01-5591 i u prilogu dopis Inženjera-konzorcijum IRD Engineering & DBA Progetti (Ugovor za stručni nadzor zaključen je sa JV „IRD Engineering S.r.l. & DBA Progetti S.p.A.“ Rome, Italy br. 7880) br. MON003-IRD20-SP/BM-727 od 16.06.2021. godine i br. MON003-IRD21-SP-773 od 27.08.2021. godine o utvrđivanju roka završetka radova, saglasnost Izvođača br. LJ-02-667/21 od 27.08.2021. godine na rok za završetak radova, dopis Inženjera br. MON003-IRD21-SP/789 od 10.09.2021. god. procjena o visini klizne skale i tabelarni pregled dodatnih radova dostavljen od strane Nadzornog organa (Inženjera).

Takođe, Uprava za saobraćaj dopisom br. 02-8543/2 od 07.10.2021. godine dostavila je dodatno pojašnjenje za Amandman 2, kao i da nema primjedbi na način obračuna troškova usljed promjene kategorije iskopa tunela.

Nadalje, dostavljena su dodatna pojašnjenja Inženjera za Amandman 2 br. MON003-IRD21/807 od 6.10.2021. godine, saglasnost Uprave za saobraćaj za produžetak roka br. 02-8234/2 od 29.09.2021. god., dopis Uprave za saobraćaj br. 02-8543/3 od 7.10.2021. godine da nema primjedbi na do sada izvršene obračune, kao i na preostalu procijenjenu vrijednost troškova za kliznu skalu i dopis Uprave za saobraćaj upućen Zaštitniku imovinsko-pravnih odnosa br. 02-4290/1 od 18.5.2021. godine.

Realizacija projekta izgradnje tunela „Klisura“ i rekonstrukcije dionice puta Lubnice – Jezerine počela je 18. maja 2017. godine, prema ugovoru koji je tadašnje Ministarstvo saobraćaja i pomorstva potpisalo sa izvođačem radova, sarajevskom kompanijom „Euro-Asfalt“ d.o.o.

Radovi na ovom projektu (ukupne dužine 14,44 km) su podijeljeni na četiri dionice i to:

- Lubnice, koji obuhvataju rekonstrukciju puta u dužini od 6,61 km u okviru koje je predviđena izgradnja galerije dužine 80 m,
- Jelovica, koji obuhvataju rekonstrukciju puta u dužini od 3,01 km,
- Klisura, koji obuhvataju rekonstrukciju puta u dužini od 3,87 km u okviru koje je predviđena izgradnja tunela dužine 2.814 m i mosta dužine 98 m,
- Jezerine, koji obuhvataju rekonstrukciju puta u dužini od 0,95 km.

Ugovor sa izvođačem radova potpisan je na iznos od 34.694.804,35 € i isti obuhvata izvođenje radova prema količinama iz projekta uz dodatna sredstva od 2.000.000,00 € za nepredviđene i naknadne radove. Iako je Ugovorom o građenju (član 13.8) predviđeno dodatno plaćanje koje se odnosi na

primjenu klizne skale, iznos sredstava koji bi trebao da se plati po ovom osnovu nije mogao biti sadržan u okviru ugovorene cijene.

Vežano za kliznu skalu Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj 03. juna 2019. godine, usvojila Informaciju o statusu realizacije projekta izgradnje i rekonstrukcije dionice puta Lubnice – Jezerine, br. 340/19-03-4584/1 od 03. juna 2019. godine, koju je pripremlilo Ministarstvo saobraćaja i pomorstva u saradnji sa Upravom za saobraćaj i istom je zadužen, direktor Savo Parača da potpiše Amandman br. 1 Ugovora o izvođenju radova na ovom projektu, sa novom usaglašenom tabelom iz podklauzule 13.8 koja će služiti za usklađivanje plaćanja privremenih situacija dodavanjem ili oduzimanjem iznosa, u zavisnosti od promjene indeksa troškova koji su dati u tabeli, što je i učinjeno.

Prvobitni ugovoreni rok za izvođenje svih radova iznosio je 1.095 kalendarskih dana (tri godine), ali je zbog problema nastalih zbog pojave obilne količine podzemne vode (dotok i do 200 lit/sec) i geološkog neslaganja stvarnog stanja na terenu sa onim iz projekta, došlo do izmjene projektne dokumentacije i obustave radova u jednom periodu, što je za posljedicu imalo produženje roka. Rok je prvo produžen do 06.11.2020. godine, a kasnije je od strane Nadzornog organa i Uprave za saobraćaj odobreno novo produženje do 08.12.2021. godine. Anex ugovora za drugo produženje potpisan od strane izvođača radova, prosljeđen je u novembru 2020. godine na potpis Ministarstvu saobraćaja i pomorstva, ali isti od strane tadašnjeg Ministra saobraćaja, kao potpisnika osnovnog ugovora nije potpisan.

Tunel „Klisura“ predstavlja najznačajniji objekat na ovom projektu i prema prvobitno odobrenom dinamičkom planu iskop tunela predstavlja kritični put za izvođenje radova.

Realizaciju ovog projekta pratili su problemi koji se mogu podijeliti u dvije grupe, i to:

1. Problemi nastali uslijed: neriješenih imovinsko-pravnih odnosa, izmjene projektne dokumentacije zbog prilagođavanja stvarnom stanju na terenu i izmještanja infrastrukturnih vodova (naročito elektroinstalacija). Ovi problemi su rješavani u hodu i nisu bitnije uticali na dinamiku izvođenja radova. Finansijski po ovom osnovu do sada je isplaćeno 1.885.471,34 € i ovaj iznos je pokriven iz ugovorene sume za dodatne i nepredviđene radove.
2. Problemi nastali uslijed pojave velike količine vode i razlike u geologiji datoj kroz Elaborat geoloških istraživanja i stvarnog stanja na probouju tunela „Klisura“. Rješavanje ovih problema zahtijevalo je duže vrijeme i oni imaju značajan uticaja na realizaciju projekta.

Promjena kategorije iskopa tunela stvara dodatne finansijske troškove i produžetak roka za izvođenje radova. Naime, Projektom je bilo dato da se radovi uglavnom izvode u II i III tunelskoj kategoriji (krečnjak) i to miniranjem sa brzinom napredovanja 5,5 m/dan, te da je za osiguranje iskopa potrebno raditi samo torkret beton debljine 10 do 15 cm armiran jednom armaturnom mrežom. Stvarno stanje na terenu je pokazalo da je najvećim dijelom iskop vršen u IV i V kategoriji (tufovi) što uslovljava iskop sa brzinom napredovanja 2,4 m/dan, sa jakim podgradnim sklopovima (sidra, koplja, remenate), debljinom torkret betona 30 cm armiranog sa duplom armaturnom mrežom i ugradnju podnožnog betonskog svoda.

Uzimajući u obzir stvarne kategorije materijala koje su svakodnevno evidentirane prilikom iskopa tunela, Inženjer je, na osnovu podataka koje je izvođač radova dostavio na početku realizacije projekta, dostavio dokumentaciju u kojoj je kao krajnji rok za završetak svih radova utvrđen datum 12.07.2022. godine. Na ovaj rok izvođač radova je dao svoju saglasnost, kao i Uprava za saobraćaj.

Takođe, na osnovu stvarnih kategorija iskopa i ugovorenih jediničnih cijena Inženjer je izračunao dodatne troškove koji su rezultat veće količine radova koji se rade po većim cijinama. Ovi troškovi iznose 13.730.000,00 €.

Uprava za saobraćaj je preko nadležnog organa, Zaštitnika imovinsko pravnih interesa Crne Gore, pokrenula postupak za nadoknadu pričinjene štete od strane projektanta i revidenta za ovaj projekat. Postupak je u toku.

S obzirom da u ugovorenoj cijeni nijesu obuhvaćeni troškovi koji se odnose na član 13.8 (dodatna plaćanja po osnovu razlike u cijeni - klizna skala), to Amandmanom 2 ugovora treba uzeti u obzir i dodatna finansijska sredstva koja se procjenjuju na 7.840.000,00 €.

Na osnovu potpisanih ugovora o finansiranju ovog projekta od strane EBRD su za izvođenje radova na ovom projektu opredijeljena sredstva u iznosu od 48.420.000,00 €.

Nedostajuća sredstva koja treba obezbjediti iz Budžeta Crne Gore iznose 7.850.000,00 €.

Na osnovu svega gore navedenog neophodno je da se sa izvođačem radova potpiše Amandman 2 ugovora koji bi definisao sljedeće:

1. Ugovorena cijena radova povećava se za iznos od 21.570.000,00 €.
2. Kao krajnji datum za završetak svih radova utvrđuje se datum 12.07.2022. godine.

Prilog:

- Dopis Uprave za saobraćaj br. 02-6971/2 od 20.09.2021. godine,
- Dopis Inženjera br. MON003-IRD20-SP/BM-727 od 16.06.2021. godine,
- Dopis Inženjera br. MON003-IRD21-SP-773 od 27.08.2021. godine,
- Saglasnost Izvođača br. LJ-02-667/21 od 27.08.2021. godine,
- Dopis Inženjera br. MON003-IRD21-SP/789 od 10.09.2021. godine,
- Dopis Uprave za saobraćaj br. 02-8543/2 od 07.10.2021. godine,
- Pojašnjenja Inženjera br. MON003-IRD21/807 od 6.10.2021. godine,
- Saglasnost Uprave za saobraćaj za produžetak roka br. 02-8234/2 od 29.09.2021. godine,
- Dopis Uprave za saobraćaj br. 02-8543/3 od 7.10.2021. godine,
- Dopis Uprave za saobraćaj br. 02-4290/1 od 18.5.2021. godine.

AMANDMAN br. 2

Ugovora br. 01-5591/2 od 2.12. 2016. godine: Građevinski radovi na izgradnji tunela i rekonstrukcija puta dionica puta Lubnice-Jezerine, km 10 + 321.910 - km 24 + 575.540

Ovaj amandman br. 2 zaključen je _____ 2021. godine između ugovornih strana:

(1) Ministarstva kapitalnih investicija (ranije Ministarstva saobraćaja i pomorstva) Crne Gore (u daljem tekstu: „Investitor“),

i

(2) EURO-Asfalt D.O.O., Bosna i Hercegovina (u daljem tekstu „Izvođač“).

Investitor i Izvođač radova (u daljem tekstu „ugovorne strane“) su zaključili Ugovor o građevinskim radovima na izgradnji tunela i rekonstrukciji puteva dionica puta Lubnice-Jezerine, km 10 + 321.910 - km 24 + 575.540 (u daljem tekstu: „Ugovor“),

S obzirom na to da se tokom realizacije Ugovora dogodilo nekoliko događaja koji su uticali na cijenu radova, programiranu brzinu napredovanja radova i rok za završetak, kako je definisano Ugovorom, od kojih su ključni događaji:

- Nepredvidljivo stanje terena na portalima tunela „Klisura“ kojima je bilo potrebno dodatno projektno rješenje i radovi na stabilizaciji kosine,
- Podzemni uslovi tla koji nijesu predviđeni projektom i koji su u velikoj mjeri uticali na cijenu i brzinu napretka, i
- Nepredvidljivi podzemni hidrološki uslovi koji su zahtijevali određene izmjene projekta na trasi tunela „Klisura“ i rezultirali dodatnim radovima,

Ugovorne strane su se saglasile kako slijedi:

Član 1

Predmet Amandmana br. 2 su povećanje ugovorene vrijednosti i produženje roka za završetak radova.

Član 2

Sve formulacije, izrazi i definisani termini u ovom amandmanu imaće isto značenje kao što je dato u Ugovoru.

Član 3

Ugovorena cijena radova uvećava se za iznos od 21.570.000,00 €. U ovu cijenu uključena su sredstva potrebna za izvođenje dodatnih radova kao i sredstva potrebna za dodatna plaćanja po osnovu usklađivanja razlike u cijeni (član 13.8 Ugovora).

Član 4

U skladu sa datumom početka 18.05.2017. godine, u skladu sa odredbama ovog Amandmana br. 2, datum završetka radova trebalo bi da bude najkasnije 12.07.2022. godine.

Član 5

Ugovorne strane su saglasne da nakon procjene svih događaja i okolnosti, koji su do sada i koji će biti prijavljeni od strane Investitora ili Izvođača, može doći do novog utvrđivanja troškova (povećanja ili smanjenja) i roka za završetak što će biti predmet posebnog Amandmana.

Član 6

Ovaj amandman br. 2 postaje validan i stupa na snagu potpisivanjem od strane ugovornih strana.

Član 7

Ovim amandmanom br. 2 nijedna druga odredba ugovora se ne dopunjava i / ili mijenja. Sve odredbe ugovora koje nisu izmijenjene i / ili dopunjene ovim amandmanom br. 2 ostaju na snazi.

Ovaj Amandman br. 2 se sastoji od dvije (2) stranice i sačinjen je u četiri (4) dvojezična primjerka na engleskom i crnogorskom jeziku, po dva (2) za svaku ugovornu stranu.

Potpisao/la:

Potpisao/la:

Direktor Uprave za saobraćaj

Izvođač