



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-5441/3
Podgorica, 09.10.2025.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva „DECOM GROUP“ DOO, broj UPI 09-332/25-5441/1 od 18.09.2025.godine i dopuni zahtjeva broj UPI 09-332/25-5441/2 od 22.09.2025. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25 i 92/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

RJEŠENJE

Privrednom društvu „DECOM GROUP“ DOO Podgorica, izdaje se

LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova

na period od **pet godina**.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-5441/1 od 18.09.2025.godine i dopuni zahtjeva broj UPI 09-332/25-5441/2 od 22.09.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno „DECOM GROUP“ DOO Podgorica, pretežna djelatnost - 7111-ArHITEKTONSKA djelatnost, zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-2316/2 od 29.08.2025. godine, kojim je Zagorki Božović Pejanović, dipl. inženjeru arhitekture, stepen specijaliste(Spec.Sci), arhitektura, iz Podgorice, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja;
- 2) ugovor o radu broj 40341224 od 17.12.2024.godine, zaključen između „DECOM GROUP“ DOO Podgorica i Zagorke Božović Pejanović, na neodređeno vrijeme;

- 3) Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-2821/2 od 22.09.2025.godine, kojim je Mijajlović Goranu, dipl.inženjer građevinarstva, smjer konstruktivni, iz Podgorice, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja;
- 4) Ugovor o radu broj 403320724 od 01.07.2024.godine, zaključen između „DECOM GROUP“ DOO Podgorica i Gorana Mijajlovića, na neodređeno vrijeme;
- 5) Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-3600/2 od 26.09.2025. godine, kojim je Marku Vučkoviću, dipl.inženjer građevinarstva, smjer saobraćajni, iz Podgorice, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja;
- 6) Ugovor o radu broj 403310724 od 01.07.2024.godine, zaključen između „DECOM GROUP“ DOO Podgorica i Marka Vučkovića, na neodređeno vrijeme;
- 7) Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-2823/2 od 29.09.2025. godine, kojim je Slobodanka Kalezić Mijajlović, dipl.inženjer elektrotehnike, iz Podgorice, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja;
- 8) Ugovor o radu broj 40220425-1 od 01.04.2025.godine, zaključen između „DECOM GROUP“ DOO Podgorica i Slobodanke Kalezić Mijajlović, na neodređeno vrijeme;
- 9) Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-3780/2 od 01.10.2025. godine, kojim je Mrkela Goranu dipl.inženjeru građevinarstva, smjer saobraćajni, iz Podgorice, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja;
- 10) Ugovor o radu broj 403330724 od 01.07.2024.godine, zaključen između „DECOM GROUP“ DOO Podgorica i Gorana Mrkela, na neodređeno vrijeme;
- 11) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, registarski broj 5 - 0682237/007.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 76 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja projektant koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji izrađuje.

Nadalje, članom 84 stav 1 istog zakona propisano je da djelatnost građenja objekta obavlja izvođač radova koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera građenja po vrsti radova.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), propisano je da se uz zahtjev za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za projektanta i izvođača radova podnosi: 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno inženjera; 3) licencu za licenciranog arhitektu, odnosno inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić

