

**PREDLOG ZA IZMJENU ZAKLJUČKA VLADE CRNE GORE
BROJ 08-3483 SA SJEDNICE OD 12. JANUARA 2017. GODINE**

Vlada Crne Gore, na sjednici od 12. januara 2017. godine razmotrila je Predlog za davanje saglasnosti za uspostavljanje hipoteke na lokaciji UP 12, blok A3 DUP „Donja Gorica“, u Podgorici, radi obezbjeđenja kredita kod Crnogorske komercijalne banke, za potrebe izgradnje stambenog objekta za potrebe prosvjetnih radnika u Glavnom gradu Podgorica, koji je dostavilo Ministarstvo finansija.

S tim u vezi, donijela je zaključak broj 08-3483, kojim je dala saglasnost za uspostavljanje hipoteke na lokaciji UP 12, blok A3 DUP „Donja Gorica“, Glavni grad Podgorica, radi obezbijedenja kredita kod Crnogorske komercijalne banke, za potrebe izgradnje stambenog objekta za potrebe prosvjetnih radnika u Glavnom gradu Podgorica.

Stambena zadruga „Solidarno“ obratila se Ministarstvu finansija novim zahtjevom, broj 341 od 24.03.2017. godine, kojim je tražena saglasnost za registraciju hipoteke na UP 12, blok A3, koju čine katastarska parcela broj 3918 i djelovi katastarskih parcela br. 3873/3 i 9317/1, sve upisane u listu nepokretnosti broj 372, KO Donja Gorica, Glavni grad Podgorica, vlasništvo Crne Gore – JUOŠ „Vlado Milić“ Podgorica, ali ne kod određene banke, kako je to ranije zahtjevom traženo, već da se da saglasnost za uspostavljanje hipoteke kod banke koja ponudi najpovoljnije uslove kreditiranja.

Kako je u zahtjevu navedeno, prilikom prvog zahtjeva bila je zainteresovana CKB banka koja je i ponudila povoljan kredit, međutim nakon kontakata sa budućim stavarima i njihovim konsultacijama sa službenicima banke, Stambena zadruga „Solidarno“ je došla do saznanja da su sada već zainteresovane i druge komercijalne banke, te da iste nude još povoljnije uslove kreditiranja od CKB banke, zbog čega je i podniet predmetni zahtjev.

Imajući u vidu navedeno, Ministarstvo finansija predlaže da Vlada Crne Gore izmjeni zaključak broj 08-3483 sa sjednice od 12. januara 2017. godine u smislu da se u navedenom zaključku riječi „Crnogorske komercijalne banke“ zamijene riječima „banke koja ponudi najpovoljnije uslove kreditiranja“.