

## OBRAZLOŽENJE

Aura Vitalis

(prezime, očevo ime i ime)

ovči

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Priloga    | 29.12.2025         |
| Og. št.    | UP106-333/25-6815, |
| broj       | 1                  |
| Vrijednost |                    |

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma i državne imovine

(organ uprave nadležan za postupanje)

### ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
  2. rekonstrukciju postojećeg objekta
  3. dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Objekat mješovite namjene (MN) -I faza stambenog kompleksa -  
Stambeni objekat C

Lokacija objekta Katastarske parcele br. 316, 317, 318 i 319, KO Lastva, Opština  
Kotor, PUP Opština Kotor

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Katastarske parcele br. 316, 317, 318 i 319, KO Lastva, Opština Kotor, PUP  
Opština Kotor

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

„AURA VITTALIS“ d.o.o. Budva

Uz zahtjev prilažem:

**1. Revidovani glavni projekat:**

| VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | BROJ PRIMJERAKA                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1) projekat arhitekture objekta;</li><li>2) projekat građevinskih konstrukcija;</li><li>3) projekat saobraćajne infrastrukture;</li><li>4) projekat hidrotehničke infrastrukture;</li><li>5) projekat elektro-energetskih instalacija;</li><li>6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;</li><li>7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;</li><li>8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;</li><li>9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;</li><li>10) organizacija i tehnologija građenja;</li></ol> | 7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata      |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• ostali projekti i elaborati:<ul style="list-style-type: none"><li>○ zaštite od požara,</li><li>○ unutrašnja arhitektura,</li><li>○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija,</li><li>○ osmatranje tla i objekata,</li><li>○ geologija,</li><li>○ geomehanika,</li><li>○ seizmika,</li><li>○ tehnologija,</li><li>○ procjena uticaja na životnu sredinu,</li><li>○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu,</li><li>○ toplotna i zvučna zaštita objekta,</li><li>○ energetska efikasnost i</li><li>○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.</li></ul></li></ul>                       | 7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji |
| Napomena:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                 |

**2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:**

|                                                  |                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta. | 7 primjeraka digitalne verzije izvještaja<br>ovjerenog u skladu sa Zakonom o<br>izgradnji objekata |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

**3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:**

|                                                                              |  |
|------------------------------------------------------------------------------|--|
| Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno<br>glavnog gradskog arhitekta: |  |
|------------------------------------------------------------------------------|--|

**4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:**

|                                                                                                                            |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Osiguranje od odgovornosti privrednog društva,<br>pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo<br>glavni projekat   |  |
| Osiguranje od odgovornosti privrednog društva,<br>pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je<br>revidovalo glavni projekat |  |

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

  
\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)

