



Broj: 11-011/25-3659 **3**

Podgorica, 6. novembar 2025. godine

Na sjednici održanoj 30. oktobra 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Informaciju o davanju u zakup atomskih skloništa u državnoj svojini, sa Predlogom ugovora**, koju je pripremila Uprava za državnu imovinu, a dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu sa članom 29 stav 1 i članom 39 st. 1 i 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, broj: 21/09, 40/11, 23/25), dala saglasnost za davanje u zakup na period od pet godina, uz mogućnost produženja, atomska skloništa u svojini Crne Gore, katastarski označenih kao PD48, površine 210 m², koji se nalazi u zgradi broj 1, na kat. parceli broj 2090/980, upisan u „V“ list Lista nepokretnosti broj 5623, KO Podgorica III, PD50, površine 100 m², koji se nalazi u zgradi broj 1, na katastarskoj parceli broj 2090/1001, upisan u „V“ list Lista nepokretnosti broj 6175, KO Podgorica III, PD277, površine 244 m², koji se nalazi u zgradi broj 1, na kat. parceli broj 2700/2, upisan u „V“ list Lista nepokretnosti broj 5507, KO Podgorica III, i PD227, površine 208 m², koji se nalazi u zgradi broj 1, na katastarskoj parceli broj 4994/1, upisan u List nepokretnosti broj 3217, KO Podgorica III, Glavni grad Podgorica.

2. Zadužuje se Uprava za državnu imovinu da, u skladu sa Zakonom, sprovede postupak davanja u zakup nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka, pri čemu početna cijena na mjesečnom nivou u postupku javnog nadmetanja za zakup atomskog skloništa katastarski označenog kao PD48, površine 210 m², koji se nalazi u zgradi broj 1, na kat. parceli broj 2090/980, upisan u „V“ list Lista nepokretnosti broj 5623, KO Podgorica III, Glavni grad

Podgorica, iznosi 903,06 eura mjesečno bez PDV-a, zakup atomskog skloništa katastarski označenog kao PD50, površine 100 m², koji se nalazi u zgradi broj 1, na kat. parceli broj 2090/1001, upisan u „V“ list Lista nepokretnosti broj 6175, KO Podgorica III, Glavni grad Podgorica, iznosi 301,01 eura mjesečno bez PDV-a, zakup atomskog skloništa katastarski označenog kao PD277, površine 244 m², koji se nalazi u zgradi broj 1, na kat. parceli broj 2700/2, upisan u „V“ list Lista nepokretnosti broj 5507, KO Podgorica III, Glavni grad Podgorica, iznosi 1.325,91 eura mjesečno bez PDV-a, i zakup atomskog skloništa katastarski označenog kao PD227, površine 208 m², koji se nalazi u zgradi broj 1, na kat. parceli broj 4994/1, upisan u List nepokretnosti broj 3217, KO Podgorica III, iznosi 442.52 eura mjesečno bez PDV-a.

3. Vlada je prihvatila Ugovor o zakupu nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka.

4. Ovlašćuje se **Koča Đurišić**, direktor Uprave za državnu imovinu, da sa najpovoljnijim ponuđačem zaključi Ugovor iz tačke 3. ovih zaključaka.

5. Sredstva ostvarena davanjem u zakup imovine iz tačke 1. ovih zaključaka prihodi su budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Koča Đurišić, direktor Uprave za državnu imovinu
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku