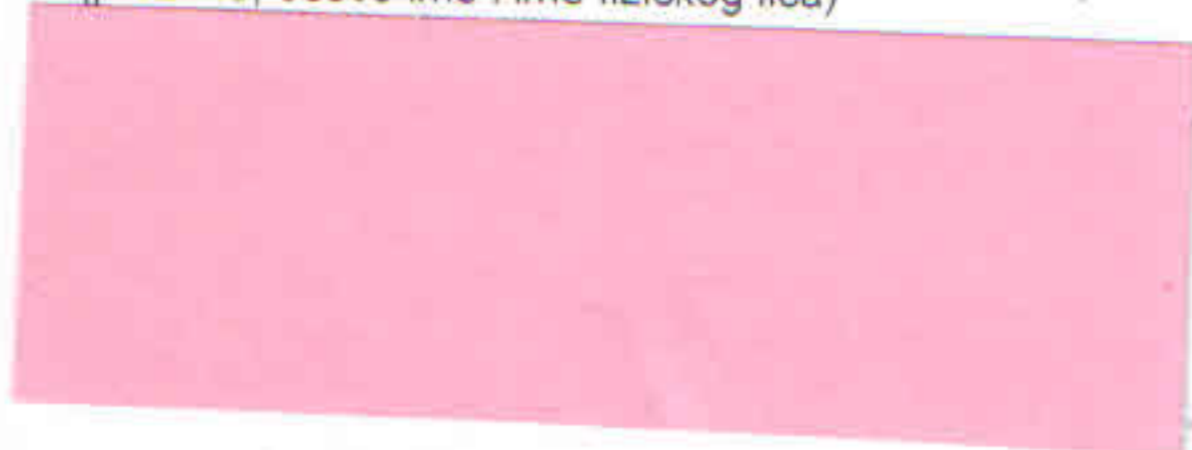


OBRAZAC 1

Kulić Zvonimir Mirjana
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



MINISTARSTVO PROMETA, PROMETNE I TURIZMA

Primljen	31.01.2018		
Org. jer	Broj	Prilog	Vrijednost
106	468/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo turizma i održivog razvoja
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela BROJ 83 PODBROJ 2

Katastarska opština KO: KRŠ

Opština ŽABJAK

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Pyerupa 30.01.2018
(mjesto i datum)

Kulić M
(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1063-468/2
Podgorica, 20.02.2018. godine

KULIĆ MIRJANA

PLJEVLJA

Rudarska 171

Aktom broj 106-468/1 od 31.01.2018.godine obratili ste se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta na katastarskoj parceli br. 83 KO Krš, Opština Žabljak. S tim u vezi obavještavamo Vas sljedeće:
Odredbom člana 74 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17)propisano je, da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Predmetna katastarska parcela br.83 KO Krš, nalazi se u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Žabljak do 2020.godine („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi „ br. 22/11) i u grafičkom prilogu plana „Namjena prostora“, predmetna parcela je u zoni Nacionalnog parka „Durmitor“. Prema Prostornom planu posebne namjene za Durmitorsko područje (Sl. list Crne Gore br. 47/16), karta br.7 „Generalna namjena prostora“, katastarska parcela br.83 KO Krš je poljoprivredno zemljište u zoni III stepena zaštite.

Uvidom u tekstualni dio plana, 5.3. Smjernice za izradu urbanističke dokumentacije tačka7. Kroz direktnu implementaciju smjernica Plana sprovodiće se izgradnja novih objekata:

hotel kapaciteta 60 ležaja lociran u blizini glavnog ulaza u NP- Ivan do, ekskluzivna turistička vila kapaciteta 4 ležaja locirana u blizini glavnog ulaza u NP- Ivan do, auto kamp lociran u blizini mosta na Đurđevića Tari, odmorišta i vidikovci. Navedeni objekti konstatovani su u Tabeli 47.Planirani turistički smještajni i servisni kapaciteti, a isti nisu predviđeni na predmetnoj lokaciji katastarske parcele br.83 KO Krš.

Shodno navedenom ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

Samostalni savjetnik