

Predlog za davanje saglasnosti za učešće na javnom nadmetanju za prodaju nepokretnosti upisanih u list nepokretnosti broj 1078, KO Glavica, Opština Danilovgrad

Zaključcima Vlade Crne Gore, broj: 07-5148 od 15 novembra 2018. godine, Vlada je donijela Odluku o davanju prethodne saglasnosti Opštini danilovgrad za otuđenje nepokretnosti, a koja je objavljena u „Službenom listu CG“, broj: 74/18.

S tim u vezi, Opština Danilovgrad je dana 08.12.2018. godine, u dnevnom listu Pobjeda, objavila Javnu licitaciju za prodaju nepokretnosti i to:

- kat.parcela br. 1734/3 dvorište površine P=8836 m² i
- objekat, poslovna zgrada u privredi površine prizemlja P=976 m² i površine sprata P1=884 m², ukupne površine P=1860 m², evidentirane u list nepokretnosti broj 1078, KO Glavica, Opština Danilovgrad, svojina Crne Gore – raspolaganje Opština Danilovgrad.

Početna cijena predmetnih nepokretnosti iznosi 1.689.804,00 €.

Pravo učešća na Javnoj licitaciji imaju sva pravna i fizička lica, koja prije početka licitacije uplate 10% od početnog iznosa vrijednosti na žiro račun Budžeta Opštine Danilovgrad kod Prvebanke Crne Gore br. 535-7027-47 ili na žiro račun Budžeta Opštine Danilovgrad br. 510-3043-29 kod Crnogorske komercijalne banke, sa naznakom „uplata kaucije za licitaciju“, odnosno neposredno prije početka Licitacije kod člana Komisije.

Učesniku licitacije koji se ne proglasi kupcem vraća se depozit.

Učesnik koji ponudi najveću cijenu, proglašava se kupcem.

Ukoliko najpovoljniji ponuđač nije umogućnosti da izvrši jednokratnu uplatu sredstava, u roku od 30 dana od dana licitacije, omogućava mu se uplata istog u tri jednake rate i to u periodu: prva rata do marta 2019. godine, druga rata do marta 2020. godine i treća rata do marta 2021. godine, u suprotnom gubi pravo na uloženu kauciju i kupovinu.

Ugovor o kupoprodaji se zaključuje sa najpovoljnijim ponuđačem u roku od 30 dana od dana licitacije.

Licitacija o prodaji nepokretnosti održaće se dana 24.12.2018. godine u Velikoj sali SO Danilovgrad sa početkom u 11,00 časova.

Sredstva za uplatu depozita u iznosu od 168.980,40 € obezbijediće se iz sredstava Uprave za imovinu sa pozicije 4413- Izdaci za građevinske objekte.

Ministarstvo finansija će obezbijediti preostala sredstva neophodna za kupovinu predmetnog zemljišta, do iznosa od 1.689.804,00 €, i to prvu ratu u iznosu od 394.287,60 € do marta 2019. godine, drugu ratu u iznosu od 563.268,00 € do marta 2020. godine i treću ratu u iznosu od 563.268,00 € do marta 2021. godine.